

GREEN PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ nº 09.176.692/0001-06

NIRE 43.205.987.384

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Em Reais R\$

BALANÇO PATRIMONIAL

em 31/12/2017

ATIVO		31/12/17	31/12/16	PASSIVO		31/12/17	31/12/16
ATIVO CIRCULANTE		24.048.941,97	25.003.053,38	PASSIVO CIRCULANTE		77.688,34	114.436,08
Caixa e Equivalentes de Caixa				Obrigações a Curto Prazo			
Bens Numerários	4.007,28	3.287,28	Fornecedores		-	8.571,26	
Bancos Conta Movimento	10,00	62.239,97	Obrigações Fiscais a Recolher		77.688,34	105.864,82	
Aplicações Financeiras Liq Imediata	23.965.663,78	24.891.700,78	Adiantamento a Sócios		-	-	
Direitos a Realizar				PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		350.000,00	350.000,00
Impostos a Recuperar	79.260,91	45.825,35	Passivo Exigível a Longo Prazo				
ATIVO NÃO CIRCULANTE		5.643.354,76	3.500.566,98	Adiantamento de Sócios		350.000,00	350.000,00
Clientes				PATRIMÔNIO LÍQUIDO		29.264.608,39	28.039.184,28
Duplicatas a Receber	503,47	-	Capital Social Realizado		19.500.000,00	19.500.000,00	
Imobilizado				Reserva Legal		711.809,18	711.809,18
Imóveis	6.412.821,33	4.142.208,68	Reserva de Lucros		9.052.799,21	10.827.375,10	
(-) Deprec.Acum.s/Imobilizado	- 769.970,04	- 641.641,70	Lucros Acumulados		-	- 3.000.000,00	
= Total Geral do Ativo		29.692.296,73	28.503.620,36	(-) Distribuição de Lucros		-	-
				= Total Passivo		29.692.296,73	28.503.620,36

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujo Ativo e Passivo somam igualmente a importância de R\$ 29.692.296,73 (Vinte e nove milhões, seiscentos e noventa e dois mil, duzentos e noventa e seis reais e setenta e três centavos), elaborado de acordo com as normas contábeis vigentes e consubstanciado nas informações e nos documentos fornecidos pela Empresa.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO PERÍODO

Período de 01/01/2017 a 31/12/2017

	2017	2016
Receita Bruta	584.470,81	578.315,80
Deduções da Receita Bruta	- 21.333,20	- 21.108,53
Receita Líquida	563.137,61	557.207,27
Lucro Bruto	563.137,61	557.207,27
Despesas Administrativas	- 610.860,11	- 197.588,08
Aluguéis	- 14.410,15	- 124.659,96
Seguros	- 310,53	-
Assistência Contábil	- 11.301,00	- 10.025,00
Serviços de Terceiros PJ	- 188.256,40	- 781,69
Multas Legais	- 2.528,80	- 2.814,01
Depreciações	- 128.328,34	-
Despesas de Cartório	- 140,63	-
Imposto Predial	- 45.442,85	- 30.275,45
Impostos Taxas e Emolumentos	- 220.141,41	- 29.031,97
Resultado Líquido Financeiro	2.221.640,96	3.829.574,16
Despesas Financeiras	- 1.140,67	- 1.779,82
Receitas Financeiras	2.222.781,63	3.831.353,98
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	2.173.918,46	4.189.193,35
Provisões IRPJ e CSLL	- 795.317,19	- 1.341.581,12
Lucro ou Prejuízo do Exercício	1.378.601,27	2.847.612,23

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

Método Indireto

	31/12/2017	31/12/2016
1-FLUXO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Resultado do Exercício	1.378.601,27	2.847.612,23
Depreciação Acumulada	128.328,34	-
Redução (Aumento) em Adiantamento a Sócios	-	-
Redução (Aumento) em Impostos a Recuperar	- 33.435,56	- 45.825,35
Redução (Aumento) em Duplicatas a Receber	- 503,47	-
Aumento (Redução) em Fornecedores	- 8.571,26	- 8.571,26
Aumento (Redução) em Impostos e Contrib a Pg	- 28.176,48	- 39.281,85
Aumento (Redução) em Contas a Pagar	- 153.177,16	350.000,00
= Fluxo de Caixa de Atividades Operacionais	1.283.065,68	3.121.076,29
2-FLUXO DAS ATIVIDADES INVESTIMENTOS		
Compra de Imobilizado	- 2.270.612,65	-
Antecipação de Dividendos	-	-
= Fluxo de Caixa de Atividades Investimentos	- 2.270.612,65	-
3-FLUXO DAS ATIVIDADES FINANCIAMENTOS		
Aumento por Cessão com Outros Debitos Pessoas Ligadas	-	-
Redução por Cessão de Outros Debitos com Terceiros	-	-
Aumento Outros Créditos com Terceiros	-	-
Pagamento de Dividendos no Exercício	-	- 3.000.000,00
= Fluxo de Caixa de Atividades Financiamentos	-	- 3.000.000,00
4.Saldo de caixa e equivalentes no período	- 987.546,97	121.076,29
Caixa e equivalentes no Início de Período	24.957.228,03	24.836.151,74
Caixa e equivalentes no Final do Período	23.969.681,06	24.957.228,03
= Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes Cx	- 987.546,97	121.076,29

AÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital Social	Reserva de Lucros Lucros e/ou Prejuízos Acumulados	Ajustes Exercício Anterior	Reserva Legal	Total
Período:					
31/12/2016 Saldo no Início do Período	19.500.000,00	7.719.875,10	107.500,00	711.809,18	28.039.184,28
31/12/2017 Lucro Líquido do Exercício	-	1.378.601,27	-	-	1.378.601,27
31/12/2017 Transferência p/Reservas	-	107.500,00	- 107.500,00	-	-
31/12/2017 Distribuição de Lucros	-	-	-	-	-
31/12/2017 Ajustes Exercícios Anteriores	-	-	- 153.177,16	-	-
31/12/2017 Transferência p/Reservas	-	-	-	-	-
31/12/2017 Saldo no Final do Período	19.500.000,00	9.205.976,37	- 153.177,16	711.809,18	29.264.608,39

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2017.

Rubens Magalhães Gonzales
Sócio Administrador

Maurício Gatti
Contador CRC/RS 66.400
CPF-735.109.040-87

GREEN PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ nº 09.176.692/0001-06
NIRE 43.205.987.384

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Em Reais R\$

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

NOTA 01 – CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa é uma sociedade de capital fechado, com sede nesta Capital, que tem como atividade preponderante de participação no capital social de outras empresas.

NOTA 02 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações Contábeis, inclusive as Notas Explicativas, foram elaboradas de acordo com a NBC TG 1.000 (R1) aprovada pela Resolução CFC nº 1255/2009 e com a ITG 1.000 aprovada pela Resolução CFC nº 1418/2012.

NOTA 03 – MOEDA

As demonstrações financeiras relativas ao presente exercício estão expressas em Reais.

NOTA 04 – FORMA DE TRIBUTAÇÃO

A empresa apura trimestralmente os tributos IRPJ e Contribuição Social pelo sistema de Lucro Presumido. O encerramento se dá em 31 de dezembro de cada ano com o Levantamento do Balanço Patrimonial.

NOTA 05 – PERÍODO DE ESCRITURAÇÃO

A escrituração contábil a que se referem as Demonstrações Contábeis são de 01/01/2017 a 31/12/2017.

NOTA 6 - IMOBILIZADO

	2017	Depreciação	Residual
Terrenos	3.204.612,65	-	934.000,00
Pavilhão	3.201.208,68	- 768.290,04	2.432.918,64
Prédios	7.000,00	- 1.680,00	5.320,00
SOMA	6.412.821,33	- 769.970,04	5.642.851,29

NOTA 07 – PASSIVO CIRCULANTE E NÃO CIRCULANTE

Os passivos são demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicáveis, dos correspondentes encargos e das variações monetárias e cambiais auferidos, quando aplicáveis.

NOTA 08 – CAPITAL SOCIAL REALIZADO

O Capital Social, em 31 de dezembro de 2017, totalmente subscrito e integralizado é representado por 19.500.000 (Dezenove milhões e quinhentas mil) ações com valor nominal de R\$ 1,00 (Hum Real) cada.

NOTA 09 – APURAÇÃO DO RESULTADO

As receitas e despesas são apropriadas de acordo com o Regime de Competência.

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2017.

Rubens Magalhães Gonzales
Sócio Administrador

Maurício Gatti
Contador CRC/RS 66.400
CPF-735.109.040-87