

# TISSIANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ 14.661.012/0001-71

## Balço Patrimonial

Em 31 de dezembro 2024

(em milhares de reais)

### ATIVO

#### Circulante

Caixa e equivalentes de caixa	474
Aplicações financeiras	5.486
Contas a receber	3.958
Imposto a recuperar	345
Adiantamento a terceiros	705
	<hr/>
	<b>10.968</b>

#### Não Circulante

Depósitos Judiciais	2.061
Valores a receber	530
Intangível	19.933
Propriedades para investimentos	113.034
	<hr/>
	<b>135.559</b>

**Total do Ativo** **146.526**

### PASSIVO

#### Circulante

Fornecedores	603
Impostos e contribuições a recolher	1.007
Outras obrigações	215
	<hr/>
	<b>1.824</b>

#### Não Circulante

Receita diferida	415
Impostos diferidos	6.929
Provisão para contingências	1.220
	<hr/>
	<b>8.564</b>

#### Patrimônio Líquido

	<hr/>
Capital social	131.315
Reserva legal	2.336
Reserva de lucros	2.488

**Total do Passivo e do Patrimônio Líquido** **146.526**

Alexandre Francisco da Silva  
CONTADOR - CRC 1SP235670/O-0  
CPF: 216.309.398-03

Daniella de Souza Guanabara Santos  
DIRETORA  
CPF: 070.618.677-01

José Vicente Coelho Duprat Avellar  
DIRETOR  
CPF: 081.301.687-82

**TISSIANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**

CNPJ 14.661.012/0001-71

**Demonstração de Resultado do Exercício**

---

**Exercício findo em 31 de dezembro de 2024***(em milhares de reais)*

<b>Receita bruta de aluguéis e serviços</b>	<b>26.398</b>
Impostos e contribuições e outras deduções	(1.653)
<b>Receita líquida de aluguéis e serviços</b>	<b>24.745</b>
<b>Custo de aluguéis e serviços</b>	<b>(7.099)</b>
<b>Lucro bruto</b>	<b>17.646</b>
<b>Receitas (despesas) Operacionais</b>	
Despesas administrativas e gerais	(107)
Despesas legais e tributárias	1
Outras receitas (despesas) operacionais	(52)
	<b>(159)</b>
<b>Resultado Financeiro</b>	
Despesas financeiras	(24)
Receitas financeiras	1.184
	<b>1.160</b>
<b>Resultado líquido antes dos impostos</b>	<b>18.648</b>
Imposto de renda e contribuição corrente	(3.161)
Imposto de renda e contribuição diferido	47
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>15.533</b>

---

Alexandre Francisco da Silva  
CONTADOR - CRC 1SP235670/O-0  
CPF: 216.309.398-03

---

Daniella de Souza Guanabara Santos  
DIRETORA  
CPF: 070.618.677-01

---

José Vicente Coelho Duprat Avellar  
DIRETOR  
CPF: 081.301.687-82