

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** AUGURIO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 05.003.803/0001-13  
**Número de Ordem do Livro:** 23  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 334.022,39	R\$ 1.723.706,85
REVENDA DE IMOVEIS		R\$ 0,00	R\$ 1.363.096,73
RECEITAS DE ARRENDAMENTO		R\$ 286.693,88	R\$ 332.283,62
RECEITAS DE ALUGUEL DE IMOVEIS		R\$ 47.328,51	R\$ 28.326,50
(-) DEDUÇÕES		R\$ (221.458,45)	R\$ (62.915,28)
(-) (-) COFINS		R\$ (182.020,65)	R\$ (51.711,19)
(-) (-) PIS		R\$ (39.437,80)	R\$ (11.204,09)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 2.144.791,83	R\$ 942.515,22
JUROS DE APLICAÇÕES		R\$ 2.136.925,18	R\$ 939.071,60
DESCONTOS FINANCEIROS OBTIDOS		R\$ 2.169,26	R\$ 154,92
RECEITAS S/FUNDO DE INVEST EM ACOES		R\$ 2.863,50	R\$ 3.288,70
VARIAÇÕES CAMBIAIS ATIVAS		R\$ 2.833,89	R\$ 0,00
RECUPERAÇÃO DE DESPESAS		R\$ 38.862,54	R\$ 4.204,44
REVERSÃO PROVISÕES		R\$ 1.499,00	R\$ 309,06
RECUPERACAO DE DESPESAS		R\$ 37.363,54	R\$ 3.895,38
(-) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 7.537,32	R\$ (0,00)
MULTAS E VANTAGENS S/ RESCISÃO CONTRATUAL		R\$ 7.537,32	R\$ 0,00
LUCRO BRUTO		R\$ 2.303.755,63	R\$ 2.607.511,23
(-) CUSTO DAS MERCADORIAS		R\$ (0,00)	R\$ (250.273,51)
(-) CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS		R\$ (0,00)	R\$ (250.273,51)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (269.714,72)	R\$ (223.374,33)
(-) SALÁRIOS E ORDENADOS		R\$ (108.381,26)	R\$ (107.542,50)
(-) PRÓ-LABORE		R\$ (12.000,00)	R\$ (12.000,00)
(-) FÉRIAS		R\$ (15.366,59)	R\$ (23.930,59)
(-) INSS		R\$ (36.710,90)	R\$ (37.680,25)
(-) FGTS		R\$ (10.242,18)	R\$ (10.531,43)
(-) ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL		R\$ (75.151,03)	R\$ (29.530,40)
(-) ANUENIO		R\$ (2.079,07)	R\$ (2.159,16)
(-) 13º SALÁRIO		R\$ (9.783,69)	R\$ (0,00)
(-) IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES		R\$ (80.807,80)	R\$ (67.105,97)
(-) IPTU		R\$ (41.448,96)	R\$ (34.194,10)
(-) ITR		R\$ (25.563,39)	R\$ (30.272,48)
(-) OUTROS IMPOSTOS E TAXAS		R\$ (4.969,98)	R\$ (2.639,39)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1C.9A.03.44.7B.B3.47.5C.8C.F3.80.A4.80.C2.8D.6D.CF.40.68.74-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** AUGURIO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 05.003.803/0001-13  
**Número de Ordem do Livro:** 23  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) ICMS DIFERENCIAL ALIQUOTA		R\$ (8.825,47)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (6.542.946,54)	R\$ (434.007,26)
(-) ENERGIA ELÉTRICA		R\$ (19.404,14)	R\$ (121,73)
(-) TELEFONIA E INTERNET		R\$ (10.980,36)	R\$ (9.298,50)
(-) ASSESSORIA CONTÁBIL		R\$ (17.088,00)	R\$ (16.944,00)
(-) DEPRECIACÕES E AMORTIZAÇÕES		R\$ (57.216,88)	R\$ (54.357,48)
(-) SERVICOS TERCEIROS - PJ		R\$ (866,22)	R\$ (1.355,00)
(-) CONDOMINIOS		R\$ (149.838,20)	R\$ (163.405,61)
(-) SERVICOS DE CONSULTORIA		R\$ (17.853,45)	R\$ (89.393,96)
(-) COMISSOES E CORRETAGENS		R\$ (92.782,15)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS COM BENFEITORIAS		R\$ (99.500,00)	R\$ (0,00)
(-) LICENCA USO SOFTWARE		R\$ (3.152,81)	R\$ (3.374,51)
(-) ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL		R\$ (59.774,40)	R\$ (81.454,37)
(-) EDITAIS E PUBLICACOES		R\$ (2.280,00)	R\$ (2.280,00)
(-) ALIMENTACAO		R\$ (9.706,80)	R\$ (12.022,10)
(-) ASSESSORIA JURIDICA		R\$ (6.000.000,00)	R\$ (0,00)
(-) VISTORIA TÉCNICA		R\$ (2.503,13)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (7.953,93)	R\$ (8.990,82)
(-) JUROS DE MORA		R\$ (377,94)	R\$ (1.668,42)
(-) MULTAS DE MORA		R\$ (1.926,96)	R\$ (1.872,14)
(-) TARIFAS BANCARIAS		R\$ (5.645,30)	R\$ (5.450,26)
(-) IOF/IOC		R\$ (3,73)	R\$ (0,00)
(-) OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (1.396.657,94)	R\$ (2.790.681,97)
(-) RESULTADO DA EQUIVALENCIA PATRIMONIAL		R\$ (1.396.657,94)	R\$ (2.790.681,97)
(-) RESULTADO ANTES DO IR E CSLL		R\$ (5.994.325,30)	R\$ (1.166.922,63)
(-) PROVISAO PARA IR E CSLL		R\$ (552.247,14)	R\$ (136.406,63)
(-) IMPOSTO DE RENDA		R\$ (384.534,66)	R\$ (90.337,86)
(-) CONTRIBUICAO SOCIAL		R\$ (167.712,48)	R\$ (46.068,77)
(-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		R\$ (6.546.572,44)	R\$ (1.303.329,26)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1C.9A.03.44.7B.B3.47.5C.8C.F3.80.A4.80.C2.8D.6D.CF.40.68.74-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped