

JUCESP
14 10 24



JUCESP PROTOCOLO
2.536.025/24-0



THREEL PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S.A.

CNPJ/MF nº 27.782.545/0001-53

NIRE 35.300.504.399

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 30 DE SETEMBRO DE 2024**

1. **Data, Hora e Local:** Em 30 de setembro de 2024, às 10 horas, na sede da Sociedade, localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Guaraiuva, 1425, Cidade de Monções, São Paulo, SP, CEP 04569-003.

2. **Convocação e Presenças:** Dispensada a publicação dos editais de convocação, conforme o disposto no artigo 124, § 4º, da Lei 6.404/76, conforme alterada ("Lei das S.A."), em razão de estar presente os acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinatura constante no Livro de Presença dos Acionistas, devidamente arquivado na sede da Companhia.

3. **Composição da Mesa: Presidente:** Leandro Xerfan Junior
Secretário: Luis Filipe Frozoni Lomonaco

4. **Ordem do Dia: (i)** Deliberar sobre a autorização para que a sociedade conceda aval em operações financeiras, até o limite de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais).

5. **Deliberações:** Dando início a Reunião, foram indicados o Presidente e o Secretário para compor a Mesa, nos termos do Artigo 1.075, do Código Civil. Após debates sobre as matérias da Ordem do Dia, os sócios presentes votaram da seguinte forma:

(i) **Autorização para Concessão de Aval:** Após discussão, a totalidade dos acionistas deliberaram, por unanimidade, aprovar a autorização para que a Sociedade conceda aval em operações financeiras, até o limite de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais) a favor da companhia FOR4 PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S/A – CNPJ 27.782.554/0001-44. A deliberação foi aprovada sem ressalvas, ficando registrada que a Diretoria, Presidente e Vice-Presidente, no exercício do mandato, tem prerrogativas para assinar o que necessário for em conformidade com as normas internas da Sociedade.

Encerramento, Lavratura, Aprovação e Assinatura da Ata: O Sr. Presidente da Mesa determinou a suspensão dos trabalhos pelo tempo necessário à lavratura da presente Ata, a qual foi devidamente lida, aprovada e assinada pela unanimidade dos presentes.

Mesa: Leandro Xerfan Junior, Presidente e, Luis Filipe Frozoni Lomonaco, Secretário;

ATA
DE

Acionistas: Leandro Xerfan Junior; Luciana Xerfan Maranhão de Mello (Por Procuração) e, TCP Participações Imobiliárias Ltda., representada por seus administradores Luis Filipe Frozoni Lomonaco e Danilo Rafael Just Soares.

Certificamos que a presente ata é cópia fiel de que foi lavrada em livro próprio.

São Paulo, 30 de setembro de 2024.


Leandro Xerfan Junior
Presidente


Luis Filipe Frozoni Lomonaco
Secretário






JUCESP
THREEL PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S.A

CNPJ Nº 27.782.545/0001-53

NIRE 35.300.504.399

LISTA DE PRESENÇA NA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

A presente empresa, **THREEL PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S.A.**, realizou uma Assembleia Geral Extraordinária no dia 30 de setembro de 2024, às 10 horas, na sede da companhia, localizada na cidade de São Paulo, Rua Guaraiuva, nº 1.425, Cidade Monções, CEP: 04569-003, para aprovação das contas pelos acionistas, qual estavam presentes as pessoas listadas abaixo.

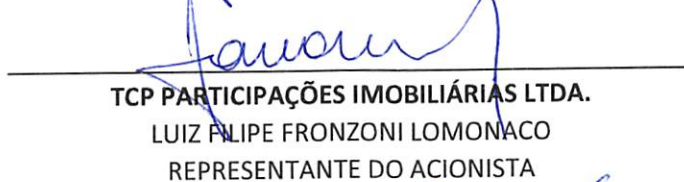


LEANDRO XERFAN JUNIOR
DIRETOR PRESIDENTE E ACIONISTA

LUCIANA XERFAN MARANHÃO DE MELLO
ACIONISTA
Representada pelo Procurador Sr. Leandro Xerfan Junior



LUIZ FILIPE FRONZONI LOMONACO
SECRETÁRIO



TCP PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.
LUIZ FILIPE FRONZONI LOMONACO
REPRESENTANTE DO ACIONISTA



TCP PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.
DANILO RAFAEL JUST SOARES
REPRESENTANTE DO ACIONISTA