



CNPJ

Razão Social

06.170.156/0001-05

HABITACON INVESTIMENTOS S/A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Demonstração do Resultado do Exercício			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2024	31/12/2024
001	RECEITA OPERACIONAL BRUTA	1.071.382,80	172.606,02
001.008	RECEITA DE UNIDADES IMOBILIARIAS VENDIDAS	900.000,00	0,00
001.008.2604	RECEITA DE VENDA DE IMOVEIS	900.000,00	0,00
001.010	LOCAÇÃO	171.382,80	172.606,02
001.010.2616	LOCAÇÃO DE IMÓVEIS	171.382,80	172.606,02
010	(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(35.455,48)	(6.300,12)
010.003	IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS	(35.455,48)	(6.300,12)
010.003.2825	(-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS MATRIZ	(35.455,48)	(6.300,12)
029	CUSTO MANUTENÇÃO DE IMOVEIS	(18.973,96)	(29.831,58)
029.003	CUSTO IMOVEIS LOCADOS	(18.973,96)	(29.831,58)
029.003.5267	CUSTO DE IMOVEIS LOCADOS	(18.973,96)	(29.831,58)
031	CUSTO DE IMOVEIS VENDIDOS	(40.000,00)	0,00
031.003	CUSTO DE IMOVEIS VENDIDOS	(40.000,00)	0,00
031.003.3003	CUSTO DE IMOVEIS VENDIDOS	(40.000,00)	0,00
050	DESPESAS OPERACIONAIS	(156.431,28)	(100.642,54)
050.010	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(81.235,09)	(34.273,23)
050.010.4327	DESPESAS ADMINISTRATIVAS MATRIZ	(77.171,75)	(34.273,23)
050.010.4531	DESPESAS GERAIS	(4.063,34)	0,00
050.013	DESPESAS	(50.437,13)	(48.759,98)
050.013.4632	DEPRECIACOES E AMORTIZ MATRIZ	(50.437,13)	(48.759,98)
050.030	DESPESAS TRIBUTARIAS	(24.759,06)	(17.609,33)
050.030.4655	DESPESAS TRIBUTARIAS - MATRIZ	(24.759,06)	(17.609,33)
056	(+/-) RESULTADO FINANCEIRO	20.198,12	7.086,55
056.001	RECEITAS FINANCEIRAS	21.227,07	8.849,43
056.001.2857	RECEITAS FINANCEIRAS MATRIZ	21.227,07	8.849,43
056.002	DESPESAS FINANCEIRAS	(1.028,95)	(1.762,88)
056.002.4696	DESPESAS FINANCEIRAS MATRIZ	(1.028,95)	(1.762,88)
057	(+/-) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	4.407,01	5.101,56
057.001	OUTRAS RECEITAS	4.407,01	5.101,56
057.001.4738	OUTRAS RECEITAS MATRIZ	4.407,01	5.101,56
091	PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(15.486,25)	(5.767,50)
091.3255	PROVISÃO P/CONTRIB SOCIAL - MATRIZ	(15.486,25)	(5.767,50)
092	PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	(23.659,89)	(9.612,50)

092.3257	PROVISAO P/IRPJ - MATRIZ	(23.659,89)	(9.612,50)
100	(=) RESULTADO DO EXERCÍCIO	805.981,07	32.639,89