



CNPJ

06.170.156/0001-05

Razão Social

HABITACON INVESTIMENTOS S/A

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2020	31/12/2020	Não	SPED-ECD
Título			
Balanço Patrimonial			
Descrição			

	01/01/2020	31/12/2020
1 ATIVO	2.453.615,95	2.514.045,30
1.1 CIRCULANTE	2.364.676,03	2.452.838,57
1.1.01 DISPONÍVEL	390.067,15	116.854,69
1.1.01.001 BENS NUMERÁRIOS	3.145,94	88.462,50
1.1.01.002 DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	234,29	28.392,19
1.1.01.003 APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	386.686,92	0,00
1.1.04 OUTROS CRÉDITOS	0,00	350.000,00
1.1.04.002 ADIANTAMENTO A TERCEIROS	0,00	350.000,00
1.1.04.002.5291 FABRICIO GALLON	0,00	350.000,00
1.1.08 ESTOQUES	34.169,74	45.544,74
1.1.08.005 EMPRED IMOB EM FORMACAO LOT LAGES SC	34.169,74	45.544,74
1.1.08.005.5271 TAXAS DIVERSAS	34.169,74	34.169,74
1.1.08.005.5285 SERVICO DE TERCEIROS	0,00	8.555,00
1.1.08.005.5288 MATERIAL APLICADO	0,00	2.820,00
1.1.09 ESTOQUES DE IMOVEIS DESTINADOS A VENDA	1.940.439,14	1.940.439,14
1.1.09.001 ESTOQUES DE IMOVEIS	152.439,00	152.439,00
1.1.09.002 TERRENOS	1.788.000,14	1.788.000,14
1.2 ATIVO NÃO CIRCULANTE	88.939,92	61.206,73
1.2.02 ATIVO NÃO CIRCULANTE	88.939,92	61.206,73
1.2.02.005 IMOBILIZADOS - MATRIZ	88.939,92	61.206,73
1.2.02.005.003 BENS EM OPERAÇÃO	138.665,79	138.665,79
1.2.02.005.007 (-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	(49.725,87)	(77.459,06)
2 PASSIVO	2.453.615,95	2.514.045,30
2.1 CIRCULANTE	115.008,41	15.253,78
2.1.04 FORNECEDORES	0,00	3.865,00
2.1.04.001 FORNECEDORES NACIONAIS	0,00	3.865,00
2.1.05 OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	6.774,66	11.388,78
2.1.05.001 IMPOSTOS E CONTR A REC - MATRIZ	723,93	1.311,02
2.1.05.022 PROVISÃO CONTRIBUIÇÃO SOCIAL/IRPJ	6.050,73	10.077,76
2.1.05.022.001 PROVISÃO CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	2.567,22	3.857,88
2.1.05.022.002 PROVISÃO IRPJ	3.483,51	6.219,88
2.1.09 OUTRAS OBRIGAÇÕES	108.233,75	0,00
2.1.09.003 OUTRAS CONTAS A PAGAR	108.233,75	0,00

2.1.09.003.5275	BARBARA PALUDO	108.233,75	0,00
2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.338.607,54	2.498.791,52
2.4.01	CAPITAL SOCIAL	633.705,00	633.705,00
2.4.01.001	CAPITAL SUBSCRITO	633.705,00	633.705,00
2.4.03	RESERVAS	2.822,26	2.822,26
2.4.03.007	RESERVAS DE LUCROS	2.822,26	2.822,26
2.4.05	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.702.080,28	1.862.264,26
2.4.05.001	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.702.080,28	1.862.264,26