



CNPJ

06.170.156/0001-05

Razão Social

HABITACON INVESTIMENTOS S/A

Balanço Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2019	31/12/2019	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Balanço Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

	01/01/2019	31/12/2019
1 ATIVO	2.135.575,55	2.453.615,95
1.1 CIRCULANTE	2.018.902,45	2.364.676,03
1.1.01 DISPONÍVEL	435.459,87	390.067,15
1.1.01.001 BENS NUMERÁRIOS	8.045,61	3.145,94
1.1.01.002 DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	4.285,78	234,29
1.1.01.003 APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	423.128,48	386.686,92
1.1.08 ESTOQUES	0,00	34.169,74
1.1.08.005 EMPRED IMOB EM FORMACAO LOT LAGES SC	0,00	34.169,74
1.1.08.005.5271 TAXAS DIVERSAS	0,00	34.169,74
1.1.09 ESTOQUES DE IMOVEIS DESTINADOS A VENDA	1.583.442,58	1.940.439,14
1.1.09.001 ESTOQUES DE IMOVEIS	152.439,00	152.439,00
1.1.09.002 TERRENOS	1.431.003,58	1.788.000,14
1.2 ATIVO NÃO CIRCULANTE	116.673,10	88.939,92
1.2.02 ATIVO NÃO CIRCULANTE	116.673,10	88.939,92
1.2.02.005 IMOBILIZADOS - MATRIZ	116.673,10	88.939,92
1.2.02.005.003 BENS EM OPERAÇÃO	138.665,79	138.665,79
1.2.02.005.007 (-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	(21.992,69)	(49.725,87)
2 PASSIVO	2.135.575,55	2.453.615,95
2.1 CIRCULANTE	2.384,28	115.008,41
2.1.05 OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	2.384,28	6.774,66
2.1.05.001 IMPOSTOS E CONTR A REC - MATRIZ	285,14	723,93
2.1.05.022 PROVISÃO CONTRIBUIÇÃO SOCIAL/IRPJ	2.099,14	6.050,73
2.1.05.022.001 PROVISÃO CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	1.244,42	2.567,22
2.1.05.022.002 PROVISÃO IRPJ	854,72	3.483,51
2.1.09 OUTRAS OBRIGAÇÕES	0,00	108.233,75
2.1.09.003 OUTRAS CONTAS A PAGAR	0,00	108.233,75
2.1.09.003.5275 BARBARA PALUDO	0,00	108.233,75
2.4 PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.133.191,27	2.338.607,54
2.4.01 CAPITAL SOCIAL	633.705,00	633.705,00
2.4.01.001 CAPITAL SUBSCRITO	633.705,00	633.705,00
2.4.03 RESERVAS	2.822,26	2.822,26
2.4.03.007 RESERVAS DE LUCROS	2.822,26	2.822,26
2.4.05 LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.496.664,01	1.702.080,28

2.4.05.001	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.496.664,01	1.702.080,28
------------	--------------------------------	--------------	--------------