



CNPJ

06.170.156/0001-05

Razão Social

HABITACON INVESTIMENTOS S/A

Balanco Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2018	31/12/2018	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2018	31/12/2018
1	ATIVO	1.955.268,91	2.135.575,55
1.1	CIRCULANTE	1.955.268,91	2.018.902,45
1.1.01	DISPONÍVEL	325.111,60	435.459,87
1.1.01.001	BENS NUMERÁRIOS	14.897,22	8.045,61
1.1.01.002	DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	899,92	4.285,78
1.1.01.003	APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	309.314,46	423.128,48
1.1.03	CREDITOS	0,00	0,00
1.1.03.001	CLIENTES A RECEBER	0,00	0,00
1.1.03.002	ALUGUEIS A RECEBER	0,00	0,00
1.1.04	OUTROS CRÉDITOS	0,00	0,00
1.1.04.001	OUTRAS CONTAS A RECEBER	0,00	0,00
1.1.04.021	TRIBUTOS A RECUPERAR - MATRIZ	0,00	0,00
1.1.09	ESTOQUES DE IMOVEIS DESTINADOS A VENDA	1.630.157,31	1.583.442,58
1.1.09.001	ESTOQUES DE IMOVEIS	199.153,73	152.439,00
1.1.09.002	TERRENOS	1.431.003,58	1.431.003,58
1.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	116.673,10
1.2.02	ATIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	116.673,10
1.2.02.005	IMOBILIZADOS - MATRIZ	0,00	116.673,10
1.2.02.005.003	BENS EM OPERAÇÃO	0,00	138.665,79
1.2.02.005.007	(-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	0,00	(21.992,69)
2	PASSIVO	1.955.268,91	2.135.575,55
2.1	CIRCULANTE	3.928,09	2.384,28
2.1.01	INSTITUICOES FINANCEIRAS	0,00	0,00
2.1.01.008	CHEQUES A COMPENSAR	0,00	0,00
2.1.04	FORNECEDORES	540,00	0,00
2.1.04.001	FORNECEDORES NACIONAIS	540,00	0,00
2.1.05	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	3.388,09	2.384,28
2.1.05.001	IMPOSTOS E CONTR A REC - MATRIZ	340,90	285,14
2.1.05.022	PROVISÃO CONTRIBUIÇÃO SOCIAL/IRPJ	3.047,19	2.099,14
2.1.05.022.001	PROVISÃO CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	1.415,57	1.244,42
2.1.05.022.002	PROVISÃO IRPJ	1.631,62	854,72
2.1.11	DISTRIBUICAO DE LUCROS	0,00	0,00
2.1.11.001	DISTRIBUICAO DE LUCROS	0,00	0,00

2.3	RESULTADOS DE EXERCICIOS FUTUROS	0,00	0,00
2.3.01	RESULTADOS DE EXERCICIOS FUTUROS	0,00	0,00
2.3.01.001	RECEITA DE IMOVEIS VENDIDOS	0,00	0,00
2.3.01.002	CUSTOS E DESPESAS VINCULADOS AS RECEITAS	0,00	0,00
2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.951.340,82	2.133.191,27
2.4.01	CAPITAL SOCIAL	633.705,00	633.705,00
2.4.01.001	CAPITAL SUBSCRITO	633.705,00	633.705,00
2.4.03	RESERVAS	2.822,26	2.822,26
2.4.03.007	RESERVAS DE LUCROS	2.822,26	2.822,26
2.4.05	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.314.813,56	1.496.664,01
2.4.05.001	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	811.555,31	1.496.664,01
2.4.05.003	LUCROS OU PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	503.258,25	0,00