



JUCESP PROTOCOLO  
2.438.330/25-9

CIA. GUASSAHY COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES

CNPJ nº 50.014.893/0001-00

NIRE nº 35.300.002.211

Inscrição Estadual nº 688.046.920.114



**ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 14 DE MARÇO DE 2025**

**Data, Hora e Local:** 14 de março de 2025, às 11:00 horas, na sede da Companhia, Rua Doutor Renato Paes de Barros, nº 714, 4º andar, conjunto 44, São Paulo, Capital.

**Presença:** Acionistas representando a totalidade do Capital Social, conforme assinaturas constantes no Livro de Presença dos Acionistas, realizando-se a Assembleia independente de convocação, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º da Lei nº 6.404 de 15/12/1976.

**Publicações:** Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras relativas ao exercício encerrado em 31/12/2024, publicados nos jornais O Dia SP, edição de 28/02/2025, página 4 e no jornal O Dia SP Edição Digital publicado em 28/02/2025, Publicações Legais página 1.

**Composição da Mesa:** Presidente: Srª Celia Aun Gregorin e Secretário: Sr. Omar Karam Simão Racy

**Ordem do Dia:** Assembleia Geral Ordinária

1º) Análise e deliberação sobre as Demonstrações Financeiras do Exercício Social findo em 31 de dezembro de 2024, acompanhadas do Relatório da Administração;

2º) Deliberação sobre proposta da Diretoria quanto ao Resultado do Exercício;

3º) Deliberação sobre eleição da Diretoria e fixação da remuneração destinada aos seus membros.

ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 14 DE MARÇO DE 2025  
CIA. GUASSAHY COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES

Página 1 de 3

**Deliberações:** Instalada a sessão e composta a mesa dirigente pela Diretora Presidente Sr<sup>a</sup> Celia Aun Gregorin, que convidou o Sr. Omar Karam Simão Racy, também Diretor, para secretariar os trabalhos, foram adotadas as seguintes decisões;

1º) As Demonstrações Financeiras do Exercício findo em 31 de dezembro de 2024, bem como o Relatório da Administração, foram analisados e **APROVADOS** sem quaisquer ressalvas, por unanimidade dos acionistas presentes;

2º) A diretoria propôs a distribuição e pagamento dos lucros referente ao **Ano Exercício de 2024**, no valor de R\$ 367.432,75 (trezentos e sessenta e sete mil, quatrocentos e trinta e dois reais e setenta e cinco centavos), bem como a distribuição e pagamento de dividendos da conta **Retenção de Lucros** de anos anteriores, no valor de R\$ 632.567,25, (seiscentos e trinta e dois mil, quinhentos e sessenta e sete reais e vinte e cinco centavos), perfazendo o montante total de R\$1.000.000,00 (um milhão de reais), a ser pago até 31/05/2024.

A proposta foi aceita e **APROVADA** sem quaisquer ressalvas, por unanimidade dos acionistas presentes.

3º) Foram **ELEITOS** para compor a Diretoria da Sociedade, pelo prazo estatutário de 03 (três) anos, passando a vigorar a partir de 19/04/2025 até 18/04/2028, para: (i) exercer o cargo de Diretora Presidente a Sr<sup>a</sup> **THAIS RACY**, brasileira, divorciada, empresária, residente e domiciliada em São Paulo, Capital, com endereço comercial na Rua Joaquim Floriano, nº 72, 10º andar, conjunto 102, portadora da cédula de identidade RG nº 4.822.833 SSP/SP e do CPF/MF nº 041.632.678-16; e (ii) para cargo de Diretores, foi eleita a Sr<sup>a</sup> **CELIA AUN GREGORIN**, brasileira, divorciada, empresária, residente e domiciliada em São Paulo, Capital, com endereço comercial na Rua Doutor Renato Paes de Barros, nº 714, 4º andar, conjunto 44, portadora da cédula de identidade RG nº 4.712.524 SSP/SP e CPF/MF nº 022.320.048-48, e reeleito o Sr<sup>o</sup> **OMAR KARAM SIMÃO RACY**, brasileiro, divorciado, empresário, residente e domiciliado em São Paulo, Capital, com endereço comercial na Rua Joaquim Floriano, nº 72, 10º andar, conjunto 102, portador da cédula de identidade nº 4.909.175 SSP/SP e do CPF/MF nº 041.632.668-44, permanecendo vago o cargo de Diretor Vice Presidente.

Neste ato, os Diretores reeleitos declaram não estarem incurso em nenhum crime previsto em Lei, que os impeça de exercer atividade mercantil.

Deliberou-se também que não haverá nenhuma remuneração aos Diretores da Sociedade.

ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 14 DE MARÇO DE 2025  
CIA. GUASSAHY COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES

Página 2 de 3

**Encerramento:** A seguir, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso para discussão de outros assuntos de interesse social. Ninguém se manifestando e nada mais havendo a deliberar, foram suspensos os trabalhos para lavratura da Ata.

Reaberto os trabalhos, foi a Ata que se refere esta Assembleia Geral Ordinária lida e conferida, aprovada por unanimidade e assinada, na forma permitida pelo parágrafo 1º do artigo 130 da Lei 6404/76 e para todos os efeitos legais, inclusive arquivamento na Junta Comercial do Estado de São Paulo. Esta Ata confere com o original lavrado em livro próprio.

São Paulo, 14 de março de 2025.

Mesa:

Celia Aun Gregorin  
Presidente

Omar Karam Simão Racy  
Secretário

Acionistas presentes:

Celia Aun Gregorin

Omar Karam Simão Racy

Philippe Racy Takla

Tania Racy

Telma Racy

Thais Racy

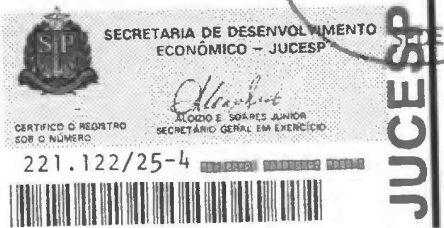
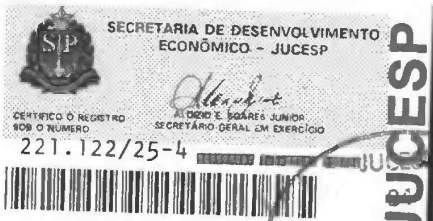
Vera Aun



ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 14 DE MARÇO DE 2025  
CIA. GUASSAHY COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES

Página 3 de 3

4230UC  
25 70 70



JUCESP  
07 JUL 2025  
JUCESP



Certifico o registro sob o nº 221.122/25-4 em 07/07/2025 da empresa CIA. GUASSAHY COMERCIO E REPRESENTACOES, NIRE nº 35300002211, protocolado sob o nº 2438330259. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/07/2025 por ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR – Secretário Geral. Autenticação: 272023180. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).





CONCESSIONÁRIA ROTA SOROCABANA S.A.
C.A. 06.948.16/0001-00 - NIRE nº 33.301.000/0001-00
CNPJ nº 06.948.16/0001-00 - NIF nº 300.544.303

CONCESSIONÁRIA ROTA SOROCABANA S.A.
C.A. 06.948.16/0001-00 - NIRE nº 33.301.000/0001-00
CNPJ nº 06.948.16/0001-00 - NIF nº 300.544.303

CONCESSIONÁRIA ROTA SOROCABANA S.A.
C.A. 06.948.16/0001-00 - NIRE nº 33.301.000/0001-00
CNPJ nº 06.948.16/0001-00 - NIF nº 300.544.303

CONCESSIONÁRIA ROTA SOROCABANA S.A.
C.A. 06.948.16/0001-00 - NIRE nº 33.301.000/0001-00
CNPJ nº 06.948.16/0001-00 - NIF nº 300.544.303

CONCESSIONÁRIA ROTA SOROCABANA S.A.
C.A. 06.948.16/0001-00 - NIRE nº 33.301.000/0001-00
CNPJ nº 06.948.16/0001-00 - NIF nº 300.544.303

CONCESSIONÁRIA ROTA SOROCABANA S.A.
C.A. 06.948.16/0001-00 - NIRE nº 33.301.000/0001-00
CNPJ nº 06.948.16/0001-00 - NIF nº 300.544.303

Juntos Borneos Mais Fidelização S.A.
CNPJ nº 06.948.16/0001-00 - NIF nº 300.544.303
C.A. 06.948.16/0001-00 - NIRE nº 33.301.000/0001-00

Juntos Borneos Mais Fidelização S.A.
CNPJ nº 06.948.16/0001-00 - NIF nº 300.544.303
C.A. 06.948.16/0001-00 - NIRE nº 33.301.000/0001-00

Juntos Borneos Mais Fidelização S.A.
CNPJ nº 06.948.16/0001-00 - NIF nº 300.544.303
C.A. 06.948.16/0001-00 - NIRE nº 33.301.000/0001-00

Quadra 43-B Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.
CNPJ nº 06.948.16/0001-00 - NIF nº 300.544.303
C.A. 06.948.16/0001-00 - NIRE nº 33.301.000/0001-00

Quadra 43-B Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.
CNPJ nº 06.948.16/0001-00 - NIF nº 300.544.303
C.A. 06.948.16/0001-00 - NIRE nº 33.301.000/0001-00

Quadra 43-B Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.
CNPJ nº 06.948.16/0001-00 - NIF nº 300.544.303
C.A. 06.948.16/0001-00 - NIRE nº 33.301.000/0001-00

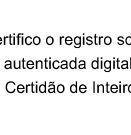
Quadra 43-B Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.
CNPJ nº 06.948.16/0001-00 - NIF nº 300.544.303
C.A. 06.948.16/0001-00 - NIRE nº 33.301.000/0001-00

Quadra 43-B Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.
CNPJ nº 06.948.16/0001-00 - NIF nº 300.544.303
C.A. 06.948.16/0001-00 - NIRE nº 33.301.000/0001-00

Quadra 43-B Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.
CNPJ nº 06.948.16/0001-00 - NIF nº 300.544.303
C.A. 06.948.16/0001-00 - NIRE nº 33.301.000/0001-00

Cia Guassahy Comercio e Representações
Resumo de Resultados - Exercício de 2024
Tabela com dados financeiros: Balanço Patrimonial, Demonstração de Resultados, Demonstração de Fluxo de Caixa, Demonstração de Lucros e Prejuízos.

Este documento foi assinado digitalmente por O Dia SP S.A. e Agências de Notícias Ltda.
Para verificar se a assinatura é válida, clique no link: https://www.jucespnet.sp.gov.br/verificador-assinatura



Certifico o registro sob o nº 221.122/25-4 em 07/07/2025 da empresa CIA. GUASSAHY COMERCIO E REPRESENTACOES, NIRE nº 3530002211, protocolado sob o nº 2438330259. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/07/2025 por ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretário Geral. Autenticação: 272023180. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.