

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31.12.2024

NOTAS EXPLICATIVAS

NOTA 01 - CONTEXTO OPERACIONAL:

A **ZILBERPAR S.A.** é uma sociedade de capital fechado, e tem por objeto a participação no capital social de outras sociedades.

NOTA 02 - DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS:

As Demonstrações Financeiras foram elaboradas em consonância com as disposições da Lei n° 6.404/76, com observância das mudanças introduzidas pelas Leis n° 11.638/07, 11.941/09 e normas contábeis emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC.

NOTA 03-PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

As principais práticas contábeis adotadas na elaboração das demonstrações contábeis pela empresa são as que seguem:

- a) **DISPONIBILIDADES** estão representadas por depósitos bancários e aplicações financeiras de curto prazo, por seus custos de aquisição acrescidos dos rendimentos auferidos a data do balanço patrimonial;
- b) **CREDITOS** Constituído pelas contas LZ Empreendimentos imobiliários Ltda no valor R\$579.468,27, e a conta IRPJ A RECUPERAR no valor R\$ 66.609,06;
- c) **REALIZÁVEL A LONGO PRAZO, INVESTIMENTOS** conta Títulos ITAU no valor de R\$ 407.199,42 representa os títulos de Investimento Bem como a conta LZ Empreendimento imobiliários Ltda no valor R\$ 199.995,00;
- d) **IMOBILIZADO** do Ativo Imobilizado Custo dos imóveis corrigidos, dentro dos limites permitidos pela legislação vigente;
- e) **PASSIVOS CIRCULANTES** trata-se de valores a serem pagos no primeiro mês do exercício seguinte;
- f) **APURAÇÃO DE RESULTADO** os lançamentos receitas, custos e despesas do exercício foram apropriados em observância ao regime de competência, incluindo os rendimentos e encargos incidentes sobre os ativos e passivos.

ZILBERPAR S.A
CNPJ N° 04.846.477/0001-43
NIRE N° 43300041590

NOTA 04-PATRIMÔNIO LÍQUIDO:

4.1-CAPITAL:

O capital subscrito é de **R\$ 2.305.283,82**, totalmente integralizado em moeda corrente nacional.

4.2-RESERVAS DE LEGAL:

É constituída anualmente como destinação de 5% do lucro líquido do exercício e não poderá exceder a 20% do capital social;

4.4-PREJUÍZOS ACUMULADOS:

Corresponde aos resultados acumulados pelo método de situação líquida patrimonial, segundo as premissas expostas.

Pelotas-RS, 31 de dezembro de 2024

PAULO ZILBERKNOP
DIRETOR PRESIDENTE

ALEXANDRA CORTINAS TAVARES
CONTADORA