



CNPJ

Razão Social

23.361.022/0001-82

Villagrpa Empreendimentos, Investimentos e Participações S/A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Inicio 01/01/2024 **Data de Fim** 31/12/2024 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descricao

		01/01/2024	31/12/2024
1	Ativo	15.589.322,23	19.476.757,61
1.1	Ativo Circulante	2.790,24	30.373,60
1.1.1	Disponivel	2.470,24	30.370,80
1.1.1.1	Caixa	0,00	0,00
1.1.1.2	Bancos	10,00	1,00
1.1.1.2.01	Bancos	10,00	1,00
1.1.1.3	Recursos no Exter Decorr de Exportaao	0,00	0,00
1.1.1.4	Contas Bancrias SubvenesDoaes	0,00	0,00
1.1.1.5	Emprestimos	0,00	0,00
1.1.1.6	Titulos e Valores Mobilirios	2.460,24	30.369,80
1.1.1.6.01	Vrs Mob Mercado de Capitais Interno	2.460,24	30.369,80
1.1.2	Estoques	0,00	0,00
1.1.2.1	Estoques	0,00	0,00
1.1.2.2	Imveis Destinados Revenda	0,00	0,00
1.1.3	Crditos a Receber	320,00	2,80
1.1.3.1	Crditos a Receber	320,00	2,80
1.1.3.1.02	Adiantamentos a Fornecedores	320,00	0,00
1.1.3.1.05	Impostos e Contribuies a Recuperar	0,00	2,80
1.1.4	Despesas do Exercicio Seguinte	0,00	0,00
1.1.4.1	Despesas do Exercicio Seguinte	0,00	0,00
1.1.5	Contas Retificadoras	0,00	0,00
1.1.5.1	Contas Retificadoras	0,00	0,00
1.2	Ativo No Circulante	15.586.531,99	19.446.384,01
1.2.1	Realizavel a Longo Prazo	0,00	0,00
1.2.1.1	Realizavel a Longo Prazo	0,00	0,00
1.2.1.1.09	Outras Contas	0,00	0,00
1.2.1.2	Contas Retificadoras	0,00	0,00
1.2.2	Investimentos	15.586.531,99	19.446.384,01
1.2.2.1	Investimentos	15.586.531,99	19.446.384,01
1.2.2.1.03	Imveis	15.586.531,99	6.479.104,40
1.2.2.1.04	Obra em Andamento CNO 900225894673	0,00	12.967.279,61
1.2.3	Imobilizado	0,00	0,00
1.2.3.1	Imobilizado	0,00	0,00

1.2.3.2	Depreciao Amortizao Exausto	0,00	0,00
1.2.4	Intangvel	0,00	0,00
1.2.4.1	Intangvel	0,00	0,00
1.2.4.2	Amortizao do Intangvel	0,00	0,00
1.2.4.3	Outras Ctas Redutoras do Intangvel	0,00	0,00
1.2.5	Diferido	0,00	0,00
1.2.5.1	Diferido	0,00	0,00
1.2.5.2	Amortizao do Diferido	0,00	0,00
2	Passivo	15.589.322,23	19.476.757,61
2.1	Passivo Circulante	4.110.244,17	31.501,76
2.1.1	Obrigaes de Curto Prazo	4.110.244,17	31.501,76
2.1.1.1	Fornecedores	4.108.155,00	28.155,00
2.1.1.1.01	Fornecedores Mercado Interno	4.108.155,00	28.155,00
2.1.1.2	Obrigacoes Empregaticias	0,00	0,00
2.1.1.3	Obrigacoes Tributarias	2.089,17	3.346,76
2.1.1.3.01	Sobre Resultado do Exercicio	4,17	8,76
2.1.1.3.03	Outras Obrigacoes Tributarias	2.085,00	3.338,00
2.1.1.4	Provisoes	0,00	0,00
2.1.1.5	Emprestimos e Financiamentos	0,00	0,00
2.1.1.6	Conta Garantida	0,00	0,00
2.1.1.7	Adiantamentos de Clientes	0,00	0,00
2.1.1.8	Outras Obrigacoes	0,00	0,00
2.2	Passivo No Circulante	9.246.103,59	1.740.904,13
2.2.1	Obrigaes de Longo Prazo	0,00	0,00
2.2.1.1	Fornecedores	0,00	0,00
2.2.2	Financiamento a Longo Prazo	9.246.103,38	1.740.903,38
2.2.2.1	Financiamento a Longo Prazo	0,00	0,00
2.2.2.2	Creditos de Pessoas Ligadas	9.246.103,38	1.740.903,38
2.2.2.2.02	Sociosdiretores	9.246.103,38	1.740.903,38
2.2.3	Outras Obrigacoes	0,00	0,00
2.2.3.1	Obrigacoes Fiscais	0,00	0,00
2.2.3.2	Obrigacoes Trabalhistas	0,00	0,00
2.2.3.3	Obrigacoes Tributarias	0,00	0,00
2.2.3.4	Doaes e Subvenes para Investimento	0,00	0,00
2.2.3.5	Outras Contas	0,00	0,00
2.2.4	Resultado Diferido	0,21	0,75
2.2.4.1	Resultado Diferido	0,21	0,75
2.2.4.1.01	Receitas Diferidas	0,21	0,75
2.3	Resultado de Exercicios Futuros	0,00	0,00
2.3.1	Resultado de Exerccios Futuros	0,00	0,00
2.3.1.1	Resultado de Exerccios Futuros	0,00	0,00
2.4	Patrimonio Liquido	2.232.974,47	17.704.351,72
2.4.1	Capital	1.000,00	16.000.000,00
2.4.1.1	Capital Social	1.000,00	16.000.000,00
2.4.1.1.01	Capital Subscrito Domic e Resid Brasil	1.000,00	16.000.000,00
2.4.1.1.02	Capital a Integ Domic Res no Pas	0,00	0,00
2.4.1.2	Correcao MonetCapital Realizado	0,00	0,00
2.4.2	Reservas	0,00	0,00
2.4.2.1	Reservas	0,00	0,00
2.4.3	Lucros ou Prejuizos Acumulados	2.231.974,47	1.704.351,72

2.4.3.1	Lucros ou Prejuizos Acumulados	2.231.974,47	1.704.351,72
2.4.3.1.01	Lucros ou Prejuizos Acumulados	2.382.044,46	2.231.974,47
2.4.3.1.02	Lucros ou Prejuizos do Exercício	(150.069,99)	(527.622,75)
2.4.4	Ajustes de Avaliação Patrimonial	0,00	0,00
2.4.4.1	Ajustes de Avaliação Patrimonial	0,00	0,00
2.5	Patrimônio Social	0,00	0,00
2.5.1	Patrimônio Social	0,00	0,00
2.5.1.1	Patrimônio Social	0,00	0,00