

Empresa: AIGNER EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A
C.N.P.J.: 20.594.543/0001-91
Período: 01/01/2021 – 31/12/2021

Folha: 0001
Emissão: 15/06/2022
Hora: 15:10:43

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM
31 DE DEZEMBRO DE 2021**

ATIVIDADES OPERACIONAIS

Resultado do período	755.052,81
Ajustes de exercicios anteriore	-210.000,00
Depreciação e amortização	6.173,45
LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO	551.226,26
(Aumento) Redução em contas a receber	(3.819.808,75)
(Aumento) Redução nos estoques	137.049,18
(Aumento)Redução em outras contas do ativo	2.274.164,51
Aumento (Redução) em fornecedores	393.644,53
Aumento (Redução) Empréstimo Sócio	(970.516,81)
Aumento (Redução) em provisões	(234.492,29)
Aumento (Redução) em contas a pagar	0,00
Aumento (Redução) no Imposto de Renda e Contribuição Social	39.008,08
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	(1.629.725,29)
FLUXO DE CAIXA ANTES DOS ITENS EXTRAORDINÁRIOS	(1.629.725,29)
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(1.629.725,29)

ATIVIDADES DE INVESTIMENTO

Compras de imobilizado	(1.856.612,19)
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	(1.856.612,19)

ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO

Pagamentos de lucros e dividendos	0,00
Empréstimos tomados	2.200.050,92
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	2.200.050,92
Aumento nas Disponibilidades	1.973.164,02
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	525.208,93
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	2.498.372,95

MARCOS CALZA
DIRETOR
CPF: 809.093.299-15

MABILETE CONTABILIDADE
Reg. no CRC - MT sob o No.