

BPG Rebouças Empreendimentos Imobiliários S.A.BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023
(Em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

	Notas	Controladora	
		31/12/2024	31/12/2023
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	4	297	10.700
Contas a receber clientes	5	423	-
Impostos a recuperar		-	179
Outras contas a receber		67	-
Total do ativo circulante		787	10.879
Não Circulante			
Contas a receber - Partes relacionadas		6	-
Propriedade para investimento	6	45.353	43.046
Total do ativo não circulante		45.359	43.046
Total do ativo		46.146	53.925
Passivo e Patrimônio Líquido			
Circulante			
Empréstimos e financiamentos	7	50	-
Fornecedores	8	56	1.076
Impostos e contribuições		81	83
Outras contas a pagar		156	1.213
Total do passivo circulante		343	2.372
Não Circulante			
Empréstimos e financiamentos	7	29.574	21.022
Impostos e contribuições diferidos		41	-
Total do passivo não circulante		29.615	21.022
Patrimônio Líquido			
Capital social	10	-	11.420
Adiantamento para futuro aumento de capital	10	15.450	17.853
Reserva Legal		38	-
Reserva de lucros		700	1.258
Total do patrimônio líquido		16.188	30.531
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		46.146	53.925

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

ALEXANDRE JOSE
RORIZ:004899087
64

Digitally signed by
ALEXANDRE JOSE
RORIZ:00489908764
Date: 2025.08.01 11:14:49
-03'00'

BPG Rebouças Empreendimentos Imobiliários S.A.

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023
(Em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

	Notas	31/12/2024	31/12/2023
Receita operacional Líquida	11	999	-
Custo de operações	12	(406)	-
Lucro bruto		593	-
Despesas operacionais			
Despesas gerais e administrativas	14	(303)	(6)
Reversão de impairment		2.650	-
Resultado operacional antes do resultado financeiro		2.940	(6)
Receitas financeiras		562	1.407
Despesas financeiras		(2.126)	-
Resultado financeiro líquido	15	(1.564)	1.407
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social		1.376	1.401
Imposto de renda e contribuição social correntes	16	(581)	(128)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	16	(29)	-
Lucro do exercício		766	1.273

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

ALEXANDRE JOSE
RORIZ:004899087
64

Digitally signed by
ALEXANDRE JOSE
RORIZ:00489908764
Date: 2025.08.01 11:15:20
-03'00'

BPG Rebouças Empreendimentos Imobiliários S.A.

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
PARA OS EXERCÍCIOS FIMOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023
(Em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

<u>Notas</u>	<u>Capital social</u>	<u>Adiantamento para futuro aumento de capital</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva de lucros</u>	<u>Patrimônio Líquido</u>
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022	11.420	9.163	-	(15)	20.568
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	8.690	-	-	8.690
Lucro/Prejuízo líquido do exercício	-	-	-	1.273	1.273
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023	11.420	17.853	-	1.258	30.531
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	31.840	-	-	31.840
Aumento de capital	34.243	(34.243)	-	-	-
Redução de capital	(45.663)	-	-	-	(45.663)
Efeito da incorporação reversa	-	-	-	(1.286)	(1.286)
Lucro/Prejuízo líquido do exercício	-	-	-	766	766
Constituição de reservas	-	-	38	(38)	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024	-	15.450	38	700	16.188

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

ALEXANDRE JOSE
RORIZ:004899087
64

Digitally signed by ALEXANDRE
JOSE RORIZ:00489908764
Date: 2025.08.01 11:16:10
-03'00'