

MANTOVA INVESTIMENTOS S/A.**CNPJ n.º 08.303.538/0001-87 e NIRE nº 41300072043****RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO**

Senhores Acionistas,

Temos o prazer de submeter à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Financeiras da **MANTOVA INVESTIMENTOS S/A.**, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.

Os documentos apresentados contêm os dados necessários à análise do desempenho da Companhia no exercício. Colocamo-nos a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que venham a ser julgados necessários.

Tratando-se de sociedade holding, o desempenho da Companhia reflete, basicamente, o comportamento de suas controladas que tem objeto a administração de bens móveis e imóveis próprios, tendo um lucro contábil no período de R\$ 20.090.105,09.

Atenciosamente,

A Diretoria

MANTOVA INVESTIMENTOS S/A.
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO

Em Reais

A T I V O

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| CIRCULANTE | 127.056,77 | 68.171,41 |
| CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXAL (NOTA 4) | 126.881,16 | 68.052,33 |
| TRIBUTOS A RECUPERAR | 175,61 | 119,08 |
| NÃO CIRCULANTE | 55.219.326,27 | 48.753.089,92 |
| CONTA CORRENTE COM PESSOAS LIGADAS (NOTA 5) | 42.550,14 | 42.550,14 |
| INVESTIMENTOS (NOTA 6) | 55.176.776,13 | 48.710.539,78 |
| TOTAL DO ATIVO | <u>55.346.383,04</u> | <u>48.821.261,33</u> |

Obs.: As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.

MANTOVA INVESTIMENTOS S/A.
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO
Em Reais
P A S S I V O

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| CIRCULANTE | 74.095,53 | 74.097,87 |
| OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS | 16,62 | 18,96 |
| DIVIDENDOS A PAGAR (NOTA 7) | 74.078,91 | 74.078,91 |
| NÃO CIRCULANTE | 4.886.904,01 | 18.451.885,05 |
| CONTA CORRENTE COM PESSOAS LIGADAS (NOTA 8) | 4.886.904,01 | 18.451.885,05 |
| PATRIMÔNIO LÍQUIDO | 50.385.383,50 | 30.295.278,41 |
| CAPITAL SOCIAL (NOTA 9) | 90.000,00 | 90.000,00 |
| RESERVA DE REAVALIAÇÃO (NOTA 9.a) | 12.495.895,70 | 13.379.363,61 |
| RESERVA LEGAL | 18.000,00 | 18.000,00 |
| LUCROS ACUMULADOS | 29.699.281,80 | 8.725.708,80 |
| ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL (NOTA 9.b) | 8.082.206,00 | 8.082.206,00 |
| TOTAL DO PASSIVO | <u>55.346.383,04</u> | <u>48.821.261,33</u> |

Obs.: As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.

MANTOVA INVESTIMENTOS S/A.
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
EM 31 DE DEZEMBRO
Em Reais

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|-----------------------------|--------------------------|
| DESPESAS OPERACIONAIS | (46.308,93) | (44.922,17) |
| ADMINISTRATIVAS (NOTA 10) | (46.012,74) | (44.684,29) |
| TRIBUTÁRIAS | (296,19) | (237,88) |
| RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO | (239,67) | (140,02) |
| RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS | (239,67) | (140,02) |
| OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS | 20.136.835,87 | 716.428,25 |
| EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL (NOTA 6) | 20.136.835,87 | 716.428,25 |
| RESULTADO ANTES DO IR E CSLL | 20.090.287,27 | 671.366,06 |
| IMPOSTO DE RENDA PESSOA JURÍDICA (NOTA 3.c) | (113,87) | (111,93) |
| CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE O LUCRO LÍQUIDO (NOTA 3.c) | (68,31) | (67,16) |
| LUCRO DO EXERCÍCIO | <u>20.090.105,09</u> | <u>671.186,97</u> |
| Lucro por ação | 223,22 | 7,46 |

Obs.: As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.

MANTOVA INVESTIMENTOS S/A.
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
PERÍODO DE 31/DEZ/2022 A 31/DEZ/2024
 Em reais

| | CAPITAL SOCIAL | RESERVA DE REAVALIAÇÃO REFLEXA | RESERVAS DE LUCROS | | ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL | TOTAL GERAL |
|---|------------------|--------------------------------|--------------------|-------------------------------|---|----------------------|
| | | | RESERVA LEGAL | RESERVA DE RETENÇÃO DE LUCROS | | |
| SALDOS EM 31/DEZ/2022 | 90.000,00 | 13.379.363,61 | 18.000,00 | 8.054.521,83 | - | 21.541.885,44 |
| Resultado líquido do exercício | - | - | - | 671.186,97 | - | 671.186,97 |
| Adiantamento para futuro aumento de capital | - | - | - | - | 8.082.206,00 | 8.082.206,00 |
| SALDOS EM 31/DEZ/2023 | 90.000,00 | 13.379.363,61 | 18.000,00 | 8.725.708,80 | 8.082.206,00 | 30.295.278,41 |
| Resultado líquido do exercício | - | - | - | 20.090.105,09 | - | 20.090.105,09 |
| Ajuste reserva de reavaliação reflexa | - | (883.467,91) | - | 883.467,91 | - | - |
| SALDOS EM 31/DEZ/2024 | 90.000,00 | 12.495.895,70 | 18.000,00 | 29.699.281,80 | 8.082.206,00 | 50.385.383,50 |

Obs.: As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.

MANTOVA INVESTIMENTOS S/A.
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
EM 31 DE DEZEMBRO
Em Reais

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|------------------------|-----------------------|
| Atividades Operacionais | | |
| Lucro Líquido do Exercício | 20.090.105,09 | 671.186,97 |
| Equivalência Patrimonial | (20.136.835,87) | (716.428,25) |
| Prejuízo Ajustado | (46.730,78) | (45.241,28) |
| Aumento/Redução - Impostos a recuperar | (56,53) | (55,53) |
| Aumento/Redução - Obrigações tributárias | (2,34) | (2,68) |
| Caixa Líquido Consumido nas Atividades Operacionais | (46.789,65) | (45.299,49) |
| Atividades de Investimento | | |
| Recebimento de Dividendos | 13.670.599,52 | 2.374.074,03 |
| Caixa Líquido Gerado nas Atividades de Investimento | 13.670.599,52 | 2.374.074,03 |
| Atividades de Financiamento | | |
| Aumento/Redução - Empréstimos e Financiamentos | (13.564.981,04) | (10.370.000,00) |
| Aumento/Redução - Adiantamento para futuro Aumento de capital | - | 8.082.206,00 |
| Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Financiamento | (13.564.981,04) | (2.287.794,00) |
| Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa | 58.828,83 | 40.980,54 |
| Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período | 68.052,33 | 27.071,79 |
| Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período | 126.881,16 | 68.052,33 |

Obs.: As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DE 2024.

1 Contexto Operacional

A Mantova Investimentos S. A. tem por objetivo social a participação em outras empresas e a gestão de participações societárias (holding).

2 Apresentação das Demonstrações Financeiras

As demonstrações financeiras estão sendo apresentadas em Reais, e foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais incluem as disposições da lei das sociedades por ações e regulamentações do Conselho Federal de Contabilidade.

3 Principais Práticas Contábeis

As principais práticas contábeis adotadas pela Companhia estão descritas a seguir:

a) Apuração de resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência.

b) Outros passivos circulantes e não circulantes

Um passivo é reconhecido no balanço quando a Companhia possui uma obrigação legal como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-la. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos dos correspondentes encargos e variações monetárias, quando aplicáveis, até a data do balanço.

c) Tributação

O Imposto de Renda e a Contribuição Social foram calculados com base no regime do lucro presumido de 32% sobre as receitas de serviços, aplicando as alíquotas de 15%, acrescido do adicional, quando aplicável, de 10% sobre o lucro tributável excedente para Imposto de Renda e de 9%, sobre o lucro tributável para Contribuição Social.

d) Lucro (Prejuízo) por ação

O cálculo é efetuado segundo a equação “lucro (prejuízo) líquido/quantidade de ações em circulação”. De acordo com a Lei das Sociedades por Ações, os lucros podem ser: distribuídos, utilizados para aumento de capital ou composição da reserva de lucros.

4 Caixa e Equivalentes de Caixa

Esta conta está composta pelos seguintes saldos:

| Descrição | Em Reais | |
|------------------------|-------------------|------------------|
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Bancos Conta Movimento | 1,00 | 10,00 |
| Aplicação Financeira | 126.880,16 | 68.042,33 |
| Total | 126.881,16 | 68.052,33 |

5 Conta Corrente com Pessoas Ligadas

Os débitos com acionistas são decorrentes de contrato de compra e venda de valores mobiliários assinado em 18/11/2006, com o acionista. Composto pelos seguintes saldos:

| Descrição | Em Reais | |
|---------------------------|------------------|------------------|
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Rodrigo Cesar Formighieri | 20.000,00 | 20.000,00 |
| Isabela Cesar Formighieri | 21.315,14 | 21.315,14 |
| Daniela Cesar Formighieri | 1.235,00 | 1.235,00 |
| Total | 42.550,14 | 42.550,14 |

6 Investimentos

Esta conta está composta pelos seguintes saldos:

| Descrição | Em Reais | |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Positivo Administração de Bens Ltda | 43.727.409,77 | 35.989.948,30 |
| Rosch Administração de Bens Ltda | 11.449.366,36 | 12.720.591,48 |
| Total | 55.176.776,13 | 48.710.539,78 |

Quadro demonstrativo da movimentação do Investimentos:

| Movimentação | Em Reais |
|--|----------------------|
| (=) Saldo em 31/12/2022 | 50.368.185,56 |
| (-) Aumento Capital Rosch Administração de Bens Ltda | 8.082.206,00 |
| (-) Recebimento de Distribuição de Lucros | 10.625.286,03 |
| (+) Aporte Rosch | 169.006,00 |
| (+) Ganho de Equivalência Patrimonial | 716.428,25 |
| (=) Saldo em 31/12/2023 | 48.710.539,78 |
| (-) Aumento Capital Rosch Administração de Bens Ltda | 0,00 |
| (-) Recebimento de Distribuição de Lucros | 13.670.599,52 |
| (+) Aporte Rosch | 0,00 |
| (+) Ganho de Equivalência Patrimonial | 20.136.835,87 |
| (=) Saldo em 31/12/2024 | 55.176.776,13 |

7 Dividendos a Pagar

Esta conta está composta pelos seguintes saldos:

| Descrição | Em Reais | |
|---------------------------|------------------|------------------|
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Daniela Cesar Formighieri | 37.039,44 | 37.039,44 |
| Rodrigo Cesar Formighieri | 37.039,47 | 37.039,47 |
| Total | 74.078,91 | 74.078,91 |

8 Conta Corrente com Pessoas Ligadas

Esta conta está composta pelos seguintes saldos:

| Descrição | Em Reais | |
|---|---------------------|----------------------|
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Palidano Investimentos S. A | 1.400.000,00 | 1.400.000,00 |
| C/C Sr. Ruben Tadeu Coninck Formighieri | 3.486.904,01 | 17.051.885,05 |
| Total | 4.886.904,01 | 18.451.885,05 |

9 Capital Social

O capital social está representado por 90.000 (Noventa mil) ações ordinárias, nominativas e endossáveis, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, pertencentes inteiramente a acionistas domiciliados no país.

| Sócio | Ações | Em Reais |
|---------------------------------|---------------|------------------|
| Ruben Tadeu Coninck Formighieri | 89.730 | 89.730,00 |
| Daniela Cesar Formighieri | 90 | 90,00 |
| Isabela Cesar Formighieri | 90 | 90,00 |
| Rodrigo Cesar Formighieri | 90 | 90,00 |
| Total | 90.000 | 90.000,00 |

a) Reservas de Reavaliação Reflexa

As reservas de reavaliação refletem a reserva de reavaliação existente na investida Positivo Administradora de Bens Ltda. Composta pelos seguintes saldos:

| Descrição | Em Reais | |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Positivo Administração de Bens Ltda | 12.495.895,70 | 13.379.363,61 |
| Total | 12.495.895,70 | 13.379.363,61 |

10 Despesas Administrativas

Esta conta está composta pelos seguintes saldos:

| Descrição | Em Reais | |
|--------------------------|------------------|------------------|
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Despesas com Informática | 464,90 | 0,00 |
| Impostos e Taxas | 0,00 | 825,67 |
| Honorários Contábeis | 45.547,84 | 43.858,62 |
| Total | 46.012,74 | 44.684,29 |

Curitiba, 31 de dezembro de 2024.

Ruben Tadeu Coninck Formighieri
Diretor Presidente

Pedro Witte Alves
CRC/1 -PR 057.137/O-1