

**PROVÍNCIA PARTICIPAÇÕES S/A.**

**Balanco Patrimonial e  
demais  
Demonstrações  
Contábeis encerradas  
em 31 de dezembro de  
2024.**

**PROVÍNCIA PARTICIPAÇÕES S/A.**  
**CNPJ/MF N°. 89.618.029/0001-45**  
**NIRE 43.300.025.268**

**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO**

Senhores Acionistas,

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Contábeis, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024, e as correspondentes Notas Explicativas.

A administração permanece ao inteiro dispor dos senhores acionistas para quaisquer esclarecimentos desejados.

Porto Alegre, 24 de março de 2025.

**A ADMINISTRAÇÃO**

**PROVÍNCIA PARTICIPAÇÕES S/A.**  
**CNPJ/MF N° 89.618.029/0001-45 - NIRE 43.300.025.268**

**BALANÇO PATRIMONIAL**

**ATIVO**

EXERCÍCIOS FIMDOS EM:

	31/12/2024	31/12/2023
	R\$	R\$
<b><u>CIRCULANTE</u></b>	<b>11.899.608,35</b>	<b>11.773.937,00</b>
Caixa e Equivalentes de Caixa	1.616.119,69	1.366.652,61
Clientes p/venda de imóveis	135.819,96	0,00
Clientes p/alugueis de imóveis	1.500,00	1.500,00
Adiantamentos a Fornecedores	33.382,17	11.000,00
Adiantamentos a Terceiros	3.510.757,26	3.527.869,71
Cessões de Créditos	4.111.181,91	4.308.313,21
Créditos p/venda de quotas	740.000,00	740.000,00
Impostos a Recuperar	1.692.479,25	1.801.655,81
Empréstimos Mútuo	41.422,45	0,00
Lucros e Dividendos a Receber	16.945,66	16.945,66
<b><u>NÃO CIRCULANTE</u></b>	<b>8.357.650,28</b>	<b>10.115.741,41</b>
<b>REALIZÁVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>2.989.802,09</b>	<b>3.351.977,92</b>
Depósitos Judiciais	749.987,02	749.987,02
Partes Relacionadas	2.239.815,07	2.601.990,90
<b>INVESTIMENTOS</b>	<b>5.367.848,19</b>	<b>6.763.763,49</b>
Participação em Sociedades Controladas/Coligadas	3.791.352,90	5.148.268,20
Propriedades para Investimento	1.031.071,21	1.070.071,21
Incentivos Fiscais	545.424,08	545.424,08
<b>IMOBILIZADO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Equipamentos de Informática	2.100,00	2.100,00
( - ) Depreciações acumuladas	(2.100,00)	(2.100,00)
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>20.257.258,63</b>	<b>21.889.678,41</b>

**PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

EXERCÍCIOS FIMDOS EM:

	31/12/2024	31/12/2023
	R\$	R\$
<b><u>CIRCULANTE</u></b>	<b>105.370,95</b>	<b>96.898,56</b>
Fornecedores	34.701,67	26.983,55
Impostos e Contribuições a Pagar	3.950,58	3.196,31
Outras Contas a Pagar	56.642,33	56.642,33
Depósitos em Consignatória	4.855,63	4.855,63
Débitos a Reembolsar - Rateios	5.220,74	5.220,74
<b><u>NÃO CIRCULANTE</u></b>	<b>845.697,97</b>	<b>855.084,39</b>
Partes Relacionadas	845.697,97	855.084,39
<b><u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u></b>	<b>19.306.189,71</b>	<b>20.937.695,46</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>31.892.590,92</b>	<b>31.892.590,92</b>
Capital Subscrito e Realizado	31.892.590,92	31.892.590,92
<b>RESULTADOS ACUMULADOS</b>	<b>(12.586.401,21)</b>	<b>(10.954.895,46)</b>
Prejuízos acumulados	(12.586.401,21)	(10.954.895,46)
<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>20.257.258,63</b>	<b>21.889.678,41</b>

(As notas explicativas integram o conjunto das Demonstrações Contábeis)

JOSE ANTONIO CARCHEDI  
DIRETOR  
CPF.: 001.702.590-72

EDESON LUIZ CEZAR MAFALDA  
DIRETOR  
CPF.: 731.252.960-72

RICARDO DE OLIVEIRA DAUDT  
CONTADOR CRC/RS 55217/O-9  
CPF.: 286.075.970-00

**PROVÍNCIA PARTICIPAÇÕES S/A.**  
**CNPJ/MF N° 89.618.029/0001-45 - NIRE 43.300.025.268**

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO**

	31/12/2024	EXERCÍCIOS FINDOS EM: 31/12/2023
	R\$	R\$
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>(764.373,14)</b>	<b>(822.392,69)</b>
Despesas Administrativas	(610.938,52)	(763.456,41)
Despesas Tributárias	(153.434,62)	(58.936,28)
Depreciações	0,00	0,00
<b>RESULTADO EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL</b>	<b>(1.356.915,30)</b>	<b>(464.148,41)</b>
<b>OUTRAS RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS</b>	<b>18.244,65</b>	<b>24.736,83</b>
<b>LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>(2.103.043,79)</b>	<b>(1.261.804,27)</b>
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>360.538,04</b>	<b>482.209,85</b>
Despesas Financeiras	0,00	(8.296,30)
Receitas Financeiras	360.538,04	490.506,15
<b>OUTRAS RECEITAS E DESPESAS</b>	<b>111.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>RESULTADO DO EXERCÍCIO ANTES DO IMP.RENDA E CONTRIB. SOCIAL</b>	<b>(1.631.505,75)</b>	<b>(779.594,42)</b>
<b>LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>(1.631.505,75)</b>	<b>(779.594,42)</b>
<b>LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO POR AÇÃO</b>	<b>(0,07)</b>	<b>(0,03)</b>

(As notas explicativas integram o conjunto das Demonstrações Contábeis)

JOSE ANTONIO CARCHEDI  
DIRETOR  
CPF.: 001.702.590-72

EDESON LUIZ CEZAR MAFALDA  
DIRETOR  
CPF.: 731.252.960-72

RICARDO DE OLIVEIRA DAUDT  
CONTADOR CRC/RS 55217/O-9  
CPF.: 286.075.970-00

**PROVÍNCIA PARTICIPAÇÕES S/A.**  
**CNPJ/MF N° 89.618.029/0001-45 - NIRE 43.300.025.268**

<b>DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (Em R\$)</b>			
	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>LUCROS OU (PREJUÍZOS) ACUMULADOS</b>	<b>TOTAL</b>
<b>SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022</b>	<b>26.892.590,92</b>	<b>(10.175.301,04)</b>	<b>16.717.289,88</b>
Aumento de capital social	5.000.000,00	0,00	5.000.000,00
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício		(779.594,42)	(779.594,42)
<b>SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023</b>	<b>31.892.590,92</b>	<b>(10.954.895,46)</b>	<b>20.937.695,46</b>
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício		(1.631.505,75)	(1.631.505,75)
<b>SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024</b>	<b>31.892.590,92</b>	<b>(12.586.401,21)</b>	<b>19.306.189,71</b>

As Notas Explicativas integram o conjunto das Demonstrações Contábeis

JOSE ANTONIO CARCHEDI  
DIRETOR  
CPF.: 001.702.590-72

EDESON LUIZ CEZAR MAFALDA  
DIRETOR  
CPF.: 731.252.960-72

RICARDO DE OLIVEIRA DAUDT  
CONTADOR CRC/RS 55217/O-9  
CPF.: 286.075.970-00

**PROVÍNCIA PARTICIPAÇÕES S/A.**  
**CNPJ/MF N° 89.618.029/0001-45 - NIRE 43.300.025.268**

<b>DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO</b>		
	31/12/2024	EXERCÍCIOS FINDOS EM: 31/12/2023
	R\$	R\$
<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício	(1.631.505,75)	(779.594,42)
<b>Ajustes para Reconciliar o Lucro (Prejuízo) Líquido com Caixa Líquido</b>		
(Ganho)/Perda de equivalência patrimonial	1.356.915,30	464.148,41
(Lucro)/Prejuízo na venda de investimentos permanentes	(111.000,00)	0,00
<b>Redução (aumento) nos ativos curto e longo prazo</b>		
Clientes p/venda de imóveis	(135.819,96)	
Clientes p/aluguéis de imóveis	0,00	(1.500,00)
Adiantamentos a fornecedores	(22.382,17)	0,00
Adiantamentos a terceiros	17.112,45	(20.769,26)
Valores a receber		
Clientes p/Venda de Imóveis curto e longo prazo		
Cessões de créditos	197.131,30	669.971,90
Impostos a Recuperar	109.176,56	11.190,81
Empréstimos Mútuo	(41.422,45)	
Títulos e valores mobiliários	0,00	23.098,92
<b>Aumento(redução) nos passivos curto e longo prazo</b>		
Fornecedores	7.718,12	4.186,46
Impostos e contribuições a pagar	754,27	(2.346,25)
Outras contas a pagar	0,00	(34.914,46)
<b>Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais</b>	<b>(253.322,33)</b>	<b>333.472,11</b>
<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>		
Aquisição de investimentos permanentes	0,00	(5.312.808,47)
Recebimento por venda de investimentos permanentes	150.000,00	0,00
Empréstimos com empresas ligadas	124.820,93	(8.913,30)
Créditos c/empresas colig/controladas	227.168,48	11.817,99
<b>Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Investimentos</b>	<b>501.989,41</b>	<b>(5.309.903,78)</b>
<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>		
Créditos com sócios	800,00	0,00
Aumento do Capital Social	0,00	5.000.000,00
<b>Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento</b>	<b>800,00</b>	<b>5.000.000,00</b>
<b>AUMENTO (DIMINUIÇÃO) LÍQUIDO NO CAIXA E CAIXA EQUIVALENTES</b>	<b>249.467,08</b>	<b>23.568,33</b>
<b>CAIXA E CAIXA EQUIVALENTES NO INÍCIO DO EXERCÍCIO</b>	<b>1.366.652,61</b>	<b>1.343.084,28</b>
<b>CAIXA E CAIXA EQUIVALENTES NO FINAL DO EXERCÍCIO</b>	<b>1.616.119,69</b>	<b>1.366.652,61</b>
<b>VARIAÇÃO DAS CONTAS CAIXA/BANCOS/EQUIVALENTES</b>	<b>249.467,08</b>	<b>23.568,33</b>

(As notas explicativas integram o conjunto das Demonstrações Contábeis)

JOSE ANTONIO CARCHEDI  
DIRETOR  
CPF.: 001.702.590-72

EDESON LUIZ CEZAR MAFALDA  
DIRETOR  
CPF.: 731.252.960-72

RICARDO DE OLIVEIRA DAUDT  
CONTADOR CRC/RS 55217/O-9  
CPF.: 286.075.970-00

**PROVÍNCIA PARTICIPAÇÕES S/A.**

# CNPJ/MF Nº 89.618.029/0001-45 - NIRE 43.300.025.268

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023

### 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Companhia foi constituída em 23 de abril de 1984, e tem por objeto social a participação societária em instituições financeiras e demais instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil. O prazo de duração da Companhia é indeterminado e o exercício social encerra-se em 31 de dezembro de cada ano.

### 2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As Demonstrações Contábeis foram elaboradas seguindo as práticas contábeis adotadas no Brasil que abrangem, além das disposições da legislação societária brasileira, os Pronunciamentos, Orientações e Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC, homologados pelo CFC – Conselho Federal de Contabilidade em suas Resoluções.

### 3. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis adotadas pela Companhia, na elaboração das demonstrações, são as seguintes:

#### 3.1. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Compreende o saldo em caixa, em contas bancárias e aplicações financeiras de liquidez imediata.

#### 3.2. INVESTIMENTOS EM CONTROLADAS E COLIGADAS

São avaliados pelo método de equivalência patrimonial. O resultado da avaliação tem como contrapartida uma conta de resultado operacional.

#### 3.3. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

Os encargos e créditos tributários são calculados pelo Lucro Real Anual, com base na alíquota de imposto de renda de 15% acrescido do adicional de 10% e da contribuição social de 9%.

#### 3.4. DEMAIS DIREITOS E OBRIGAÇÕES

Os demais direitos e obrigações, classificados no circulante e não circulante obedecem ao prazo de realização ou de exigibilidade nos termos dos artigos 179 e 180 da Lei 6.404/76; os valores registrados, quando aplicável, estão acrescidos de juros, calculados até a data do encerramento do exercício.

#### 3.5. APURAÇÃO DO RESULTADO

As receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência.

### 4. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

A conta “Caixa e equivalentes de caixa” está assim representada:

	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Caixa	22.219,97	22.219,97
Bancos conta movimento	539,29	3.667,44
Aplicações financeiras	1.593.292,19	1.340.696,96
<b>SOMA:</b>	<b>1.616.119,69</b>	<b>1.366.652,61</b>

## 5. PARTICIPAÇÕES EM SOCIEDADES CONTROLADAS/COLIGADAS

<b>PROVINCIA GESTORA DE ATIVOS S/A</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Quantidade de Ações do investimento:		
Ações Ordinárias	268.715.050	268.715.050
Ações Preferenciais	268.770.181	268.770.181
Percentual de participação no:		
Capital Total	99,98%	99,98%
Capital Votante	99,97%	99,97%
Patrimônio Líquido	3.791.741,79	5.148.796,27
Investimento ajustado p/ Equivalência Patrimonial	3.791.352,90	5.148.268,20
Ganho (Perda) Equivalência Patrimonial	(1.356.915,30)	(464.148,41)
Crédito em Conta Corrente	290.022,56	517.191,04

## 6. SALDOS COM PARTES RELACIONADAS

Os Créditos Partes Relacionadas incluem créditos com Empresa Coligadas/Controladas no valor de R\$ 290.022,56 que correspondem a valores a receber da Província Gestora de Ativos S/A e R\$ 8.433,48 que correspondem a valores a receber da Floripar Participações Ltda.; Créditos com Empresas Ligadas de R\$ 200.921,40, Créditos com Sócios – Jose Antonio Carchedi R\$ 1.740.437,63. Débitos c/Empresas Ligadas, PPI Participações Ltda. – R\$ 845.697,97.

## 7. CAPITAL SOCIAL

O Capital Social, totalmente subscrito e integralizado é de R\$ 31.892.590,92, e está dividido em 24.208.264 ações ordinárias nominativas, de uma só classe, sem valor nominal.

## 8. AUTORIZAÇÃO PARA EMISSÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Conforme determina o CPC 24, em 24/03/2025, foi autorizado pela administração a emissão das demonstrações contábeis.

JOSE ANTONIO CARCHEDI  
DIRETOR  
CPF.: 001.702.590-72

EDESON LUIZ CEZAR MAFALDA  
DIRETOR  
CPF.: 731.252.960-72

RICARDO DE OLIVEIRA DAUDT  
CONTADOR CRC/RS 55217/O-9  
CPF.: 286.075.970-00