



CNPJ

Razão Social

41.890.528/0001-60

FAUCON CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
Titulo			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/01/2024	31/12/2024
1	ATIVO	532.640,73	2.914.432,60
2	ATIVO CIRCULANTE	31.349,58	1.464.406,57
3	DISPONIVEL	31.349,58	12.316,67
4	CAIXAS	9.383,72	10.599,34
5	CAIXA GERAL	9.383,72	10.599,34
34	BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00	1,00
36	BRADESCO	1,00	1,00
86	BANCOS CONTA APLICAÇÕES	21.964,86	1.716,33
88	BANCO BRADESCO	21.947,36	1.715,94
92	RENDIMENTO S/APLICAÇÃO FINANCEIRA	14,29	0,39
91	PROVISÃO IRRF S/ RESG APLIC FINAN - BRADESCO	3,21	0,00
140	REALIZÁVEL NO EXERCÍCIO SEGUINTE	0,00	1.452.089,90
185	OUTROS REALIZÁVEIS	0,00	1.452.089,49
186	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	0,00	0,00
187	ÓPERA INCORPORADORA SPE LTDA	0,00	1.452.089,49
208	IMPOSTOS A RECUPERAR	0,00	0,41
209	I.R.R.F. S/ APLICAÇÃO BRADESCO	0,00	0,41
210	I.O.F. S/ APLICAÇÃO FINANCEIRA	0,00	0,00
211	I.R.R.F. S/FINANCEIRO	0,00	0,00
350	ATIVO NÃO CIRCULANTE	501.291,15	1.450.026,03
416	INVESTIMENTOS	501.291,15	1.450.026,03
417	INVESTIMENTOS	501.291,15	1.450.026,03
418	COTAS CREDCREA	1.291,15	0,00
428	PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA OPERA INCORPORADORA SPE	500.000,00	900.000,00
419	RESUL. EQUIVAL. PATRIMONIAL ÓPERA INCORPORADORA SPE LTDA	0,00	550.026,03
600	PASSIVO	532.640,73	2.914.432,60
601	PASSIVO CIRCULANTE	550.090,42	2.448.723,56
602	OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO	550.090,42	2.448.723,56
603	OBRIGAÇÕES OPERACIONAIS	57,50	3.159,86
8501	BRASTURINVEST INVESTIMENTOS TURÍSTICOS S/A	0,00	0,00
8502	CACHACARIA REINERTE LTDA	0,00	0,00
8503	EAGLE GESTAO DE PERFORMANCE LTDA	0,00	0,00
8500	HDCOM LTDA - EPP	57,50	0,00

8505	JCTECH JARAGUA COMERCIO E SERVICOS LTDA	0,00	7,00
8458	JUNKES E SCHIELTL IMPRESSAO DIGITAL LTDA	0,00	0,00
6231	MAGAZINE LUIZA S.A	0,00	3.006,40
8504	MAGI UNIFORMES LTDA	0,00	0,00
8495	MARLIAN CONTABILIDADE LTDA	0,00	0,00
8496	NOCTUA DIGITAL LTDA	0,00	0,00
8493	OFICCE SERVICE - ESCRITORIO VIRTUAL LTDA	0,00	0,00
8507	SESI - SERVIÇO SOCIAL DA INDÚSTRIA	0,00	146,46
615	OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	0,00	10.833,34
616	SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	0,00	4.914,00
618	I.N.S.S. A RECOLHER S/FOLHA PGTO.	0,00	2.451,01
620	F.G.T.S. A RECOLHER	0,00	532,00
621	I.R.R.F. A RECOLHER S/FOLHA PGTO.	0,00	1.112,34
623	DÉCIMO TERCEIRO A PAGAR	0,00	0,00
624	FÉRIAS A PAGAR	0,00	1.823,99
632	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	32,92	30,36
635	I.R.P.J. A RECOLHER	0,00	1,37
636	C.S.L.L. A RECOLHER	7,42	1,28
637	I.R.R.F. A RECOLHER S/SERVIÇOS	0,00	0,00
645	RETENÇÃO PIS/COFINS/CSLL	25,50	27,71
670	CONTAS A PAGAR	550.000,00	2.434.700,00
688	GJM HOLDING LTDA	550.000,00	985.000,00
689	VINICIUS GARCIA COITI	0,00	779.700,00
8515	OPERA CAPITAL SECURIT	0,00	75.000,00
8506	OPERA SERVIÇOS	0,00	595.000,00
775	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	3,42	0,09
993	TRIBUTOS DIFERIDOS	3,42	0,09
3252	TRIBUTOS DIFERIDOS	3,42	0,09
994	IRPJ DIFERIDO S/APLICAÇÃO	2,14	0,05
995	CSLL DIFERIDO S/APLICAÇÃO	1,28	0,04
900	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(17.453,11)	465.708,95
901	CAPITAL SOCIAL	10.000,00	10.000,00
902	CAPITAL SOCIAL	10.000,00	10.000,00
903	CAPITAL SOCIAL REALIZADO	10.000,00	10.000,00
2777	RESERVAS DE LUCROS	0,00	483.158,85
932	RESERVA DE LUCROS	0,00	483.158,85
933	RESERVA DE LUCROS	0,00	483.158,85
2778	RESULTADO DO EXERCICIO	0,00	0,00
951	RESULTADO DO EXERCICIO	0,00	0,00
937	RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	0,00
2779	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(27.453,11)	(27.449,90)
2780	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(27.453,11)	(27.449,90)
936	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(27.453,11)	(27.449,90)
2783	AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	0,00	0,00
2784	AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES	0,00	0,00
938	AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	0,00	0,00