



BALANÇO

APRESENTAMOS OS BALANÇOS ENCERRADOS EM

31 de dezembro de 2024/2023

**CAENGE s.a. construção, administração e engenharia
em Recuperação Judicial**

CNPJ/MF Nº 00.578.443/0001-64

NIRE 53 3 0000713-6

Brasília - DF

| ATIVO | Notas | Individual | | Consolidado | |
|--------------------------------------|-------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| CIRCULANTE | | | | | |
| Caixa e equivalentes de caixa | 1 | 4.333 | 375 | 4.617 | 659 |
| Clientes | 2 | 36.298 | 34.853 | 47.227 | 45.782 |
| Estoques | 3 | 41.839 | 43.398 | 103.934 | 105.071 |
| Retenções compulsórias | 4 | 965 | 912 | 964 | 912 |
| Adiantamentos a fornecedores | 5 | 3.990 | 3.985 | 3.990 | 3.985 |
| Créditos trabalhistas | 6 | 3 | 11 | 3 | 11 |
| Créditos em parcerias de consórcios | 7 | 5.088 | 5.088 | 5.188 | 5.088 |
| Despesas antecipadas | 8 | 914 | 976 | 914 | 976 |
| Créditos tributários | 9 | 3.283 | 2.489 | 3.283 | 2.489 |
| Outras créditos | 10 | 3.635 | 3.637 | 8.981 | 8.784 |
| TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE | | 100.348 | 95.724 | 179.101 | 173.757 |
| NÃO CIRCULANTE | | | | | |
| Depósitos judiciais / cauções | 11 | 313 | 313 | 313 | 313 |
| Empréstimos compulsórios | 12 | 26 | 26 | 26 | 26 |
| Créditos com partes relacionadas | 13 | 10.925 | 10.792 | 17.833 | 17.896 |
| Encargos financeiros a apropriar | 14 | - | - | 8.990 | 8.987 |
| TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE | | 11.264 | 11.131 | 27.162 | 27.222 |
| INVESTIMENTOS | 15 | 68.740 | 68.740 | 75.720 | 75.720 |
| PERMANENTE LÍQUIDO | 16 | 1.905 | 11.958 | 2.521 | 12.576 |
| INTANGÍVEL | 17 | 49.367 | 49.367 | 49.367 | 49.367 |
| = INVEST. + PERMANENTE + INTANGÍVEL | | 120.012 | 130.065 | 127.607 | 137.662 |
| TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE | | 131.276 | 141.196 | 154.769 | 164.884 |
| TOTAL DO ATIVO | | 231.624 | 236.921 | 333.871 | 338.642 |

Cássio Aurélio Branco Gonçalves
Diretor - Presidente

Jônio Ferreira Alves
Contador - CRC - DF - 008410/O - 4

| | Notas | Individual | | Consolidado | |
|---|-------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| PASSIVO | | | | | |
| CIRCULANTE | | | | | |
| Fornecedores | 18 | 5.119 | 4.266 | 6.511 | 5.552 |
| Empréstimos e financiamentos | 19 | 564 | 14.230 | 1.180 | 14.846 |
| Obrigações trabalhistas | 20 | 5.008 | 4.969 | 5.882 | 5.642 |
| Obrigações tributárias | 21 | 5.141 | 4.137 | 7.687 | 6.667 |
| Obrigações com parte realcionadas | 22 | 11 | 11 | 98 | 630 |
| Tributos parcelados | 23 | 4.511 | 4.911 | 7.432 | 7.832 |
| Outras obrigações | 24 | 7.947 | 10.935 | 11.494 | 15.878 |
| Obrigações parcerias de consórcios | 25 | 3.414 | 3.413 | 3.414 | 3.413 |
| TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE | | 31.715 | 46.872 | 43.698 | 60.460 |
| NÃO CIRCULANTE | | | | | |
| Empréstimos e financiamentos | 19 | 6.286 | 20.952 | 33.898 | 31.655 |
| Obrigações Tributárias | 21 | 1.950 | 1.950 | 1.950 | 1.950 |
| Obrigações com partes relacionadas | 22 | 9.176 | 9.177 | 18.546 | 16.662 |
| Tributos parcelados | 23 | 54.184 | 54.183 | 56.378 | 56.376 |
| Outras obrigações | 24 | 134.129 | 84.740 | 149.000 | 98.297 |
| TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE | | 205.725 | 171.002 | 259.772 | 204.940 |
| PATRIMÔNIO LÍQUIDO | 26 | | | | |
| Capital social | | 41.065 | 41.065 | 51.345 | 51.328 |
| AFAC - adiant. para futuro aumento de capital | | 54 | 54 | 2.002 | 843 |
| Reservas de capital | | 586 | 586 | 586 | 617 |
| Ajuste de avaliação patrimonial | | 107.535 | 107.535 | 144.236 | 144.233 |
| Lucros/prejuízos acumulados | | (126.591) | (123.756) | (117.113) | (112.150) |
| Ajustes exercícios anterior | | (3.604) | (3.604) | (8.684) | (8.699) |
| Resultado do período | | (24.863) | (2.835) | (41.972) | (2.931) |
| TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO | | (5.817) | 19.046 | 30.401 | 73.242 |
| TOTAL DO PASSIVO | | 231.624 | 236.921 | 333.871 | 338.642 |

Cássio Aurélio Branco Gonçalves
Diretor - Presidente

Jônio Ferreira Alves
Contador - CRC - DF - 008410/O-4

Principais práticas contábeis

As principais práticas contábeis adotadas na elaboração das Demonstrações Financeiras são apresentadas a seguir:

01 - Caixa e Equivância de de caixa: Conforme demonstrado abaixo , compreendem os saldos, de caixa, bancos e bloqueio trabalhistas.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|-----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| | Caixa e bancos | R\$ 4.058 | R\$ 101 | R\$ 385 |
| Bloqueio trabalhistas | R\$ 275 | R\$ 274 | R\$ 274 | R\$ 275 |
| TOTAL | R\$ 4.333 | R\$ 375 | R\$ 659 | R\$ 4.618 |

02. Clientes: Saldos remanentes das contas a receber de clientes , que são avaliadas no momento pelo valor iniciais acrescidos, quando for o caso, e, se necessário, da correção de seus saldos devedores.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| | Clientes Incorporação de Imóveis | R\$ 6.670 | R\$ 6.805 | R\$ 16.754 |
| Clientes prestação serviços | R\$ 29.628 | R\$ 27.142 | R\$ 30.473 | R\$ 27.987 |
| TOTAL | R\$ 36.298 | R\$ 33.947 | R\$ 47.227 | R\$ 44.876 |

03. Estoques: Registrados pelo custo de aquisição, construção e produção e, suas respectivas frações ideais dos terrenos, dos imóveis construídos para venda e/ou uso; estoque de materiais existente no almoxarifado. Onde sua diminuição deve-se pela baixa por venda através de leilão de terrenos a Incorporar em Águas Lindas de Goiás - GO. Nos termos do Plano Recuperação Judicial .

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|--------------------------------|-----------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| | Terrenos a Incorporar | R\$ 32.990 | R\$ 34.548 | R\$ 32.990 |
| Imóveis disponíveis para venda | R\$ 3.062 | R\$ 3.082 | R\$ 10.400 | R\$ 10.400 |
| Imóveis em construção | R\$ 4.770 | R\$ 4.770 | R\$ 59.527 | R\$ 59.105 |
| Estoque de materiais | R\$ 437 | R\$ 437 | R\$ 437 | R\$ 437 |
| Estoque de consórcios | R\$ 581 | R\$ 581 | R\$ 30.473 | R\$ 571 |
| TOTAL | R\$ 41.840 | R\$ 43.418 | R\$ 133.827 | R\$ 105.061 |

04. Retenções Compulsórias - Depósitos judiciais trabalhistas previdenciários e cíveis de causas em discussão, devidamente corrigidos.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|--------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| | Depósitos judiciais | R\$ 965 | R\$ 912 | R\$ 965 |
| TOTAL | R\$ 965 | R\$ 912 | R\$ 965 | R\$ 912 |

05. Adiantamentos a fornecedores – Adiantamentos para aquisição de materiais, e/ou serviços, bem como aquisição de peças para manutenção de máquinas e equipamentos, à época.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|--------------|------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| | Adiantamentos a fornecedores | R\$ 3.990 | R\$ 3.985 | R\$ 3.990 |
| TOTAL | R\$ 3.990 | R\$ 3.985 | R\$ 3.990 | R\$ 3.985 |

06. Créditos de funcionários – Adiantamento salário a funcionário.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|--------------|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| | Créditos com Funcionários | R\$ 3 | R\$ 11 | R\$ 3 |
| TOTAL | R\$ 3 | R\$ 11 | R\$ 3 | R\$ 11 |

07. Crédito em parceria de consórcios - Valores a receber de consórcio que a companhia detém registrados de acordo com a proporcionalidade de sua participação.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|--------------|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| | Creditos com Funcionários | R\$ 5.088 | R\$ 5.088 | R\$ 5.088 |
| TOTAL | R\$ 5.088 | R\$ 5.088 | R\$ 5.088 | R\$ 5.088 |

08. Despesas antecipadas - Registro dos valores com despesas futuras de principal/Juros /multas de parcelamentos de tributos e ou/ valores recebidos antecipadamente.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|--------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| | Despesas diversas | 913 | R\$ 976 | R\$ 976 |
| TOTAL | R\$ 913 | R\$ 976 | R\$ 976 | R\$ 913 |

09. Créditos Tributários: Valores registrados das retenções de IRPJ, CSSL, de que a companhia e consórcios detém para futuras compensações.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|--------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| | Impostos a compensar | 3.283 | R\$ 2.489 | R\$ 3.283 |
| TOTAL | R\$ 3.283 | R\$ 2.489 | R\$ 3.283 | R\$ 2.489 |

10. Créditos com terceiros: Valores de créditos com terceiros a receber.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|--------------|------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| | Créditos com terceiros | 3.637 | R\$ 3.637 | R\$ 8.982 |
| TOTAL | R\$ 3.637 | R\$ 3.637 | R\$ 8.982 | R\$ 8.784 |

11. Depósitos Judiciais: Depósitos judiciais de causas tributárias e civis em discussão judicial. Registradas no longo prazo.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|--------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| | Depósitos judiciais | 313 | R\$ 313 | R\$ 313 |
| TOTAL | R\$ 313 | R\$ 313 | R\$ 313 | R\$ 313 |

12 - Empréstimos compulsórios: Empréstimo compulsório sobre energia elétrica a custo histórico em discussão judicial.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|--------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| | Empréstimos compulsorios - Eletrobras | 26 | R\$ 26 | R\$ 26 |
| TOTAL | R\$ 26 | R\$ 26 | R\$ 26 | R\$ 313 |

13. Créditos com partes relacionadas: Valores a receber de empresas coligadas e controladas.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|--------------|-------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| | Coligadas e controladas | 10.925 | R\$ 10.793 | R\$ 17.933 |
| TOTAL | R\$ 10.925 | R\$ 10.793 | R\$ 17.933 | R\$ 17.896 |

14. Encargos Financeiros a Apropriar – Longo Prazo: Encargos financeiros a apropriar de empresas controladas que reflete apenas no balanço consolidado.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|--------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| | Encargos financeiros | - | R\$ - | R\$ 8.987 |
| TOTAL | R\$ - | R\$ - | R\$ 8.987 | R\$ 8.987 |

15. Investimento Permanente: Os investimentos da companhia foram, em anos anteriores, avaliados com base no método da equivalência patrimonial, conforme CPC 18 (IAS 38) . Não havendo aplicação da equivalência patrimonial nos anos de 2020 a 2024

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| | Coligadas e controladas | 52.905 | R\$ 52.905 | R\$ 59.885 |
| Sociedade proposito especifico-SPEs | R\$ 14.788 | R\$ 14.788 | R\$ 14.788 | R\$ 14.786 |
| Obra 557 - CAESB | R\$ 1.027 | R\$ 1.027 | R\$ 1.027 | R\$ 1.027 |
| Finor | R\$ 20 | R\$ 20 | R\$ 20 | R\$ 20 |
| TOTAL | R\$ 68.740 | R\$ 68.740 | R\$ 75.720 | R\$ 68.738 |

16 - Imobilizado: Valores líquidos dos bens patrimoniais, que são registrados pelo custo de formação ou aquisição, corrigidos até 31/12/95, ajustados por depreciações acumuladas, calculadas pelo método linear, a taxas fixadas por espécie de bens. Considerando a vida útil dos bens e suas baixas: veículos leves - 06 anos; máquinas e equipamentos - 10 anos; móveis e utensílios - 10 anos; computadores e periféricos - 05 anos; e imóveis de renda e uso - 04 anos. A diminuição deveu-se a baixa por venda, através de leilão, da sede (Imóveis de Uso) . Nos termos do plano de recuperação judicial homologado.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|----------------------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Imóveis de renda | 1.854 | 2.070 | 2.988 | 2.704 |
| Imóveis de uso | R\$ 27 | R\$ 9.818 | R\$ 27 | R\$ 9.818 |
| Máquinas e equipamentos de obras | R\$ - | R\$ 4 | R\$ 34 | -R\$ 30 |
| Veículos automotores | R\$ - | R\$ - | R\$ 110 | -R\$ 110 |
| Instalações | R\$ - | R\$ - | R\$ 3 | R\$ 3 |
| Móveis e utensílios | R\$ 24 | R\$ 25 | R\$ 148 | R\$ 149 |
| Computadores e periféricos | R\$ - | R\$ 1 | R\$ 1 | R\$ 2 |
| Imobilizações | R\$ - | R\$ 40 | R\$ - | R\$ 40 |
| TOTAL | R\$ 1.905 | R\$ 11.958 | R\$ 3.311 | R\$ 12.576 |

17. Intangível: Marcas e patentes, registradas ao valor de mercado, conforme laudo técnico, à época, onde está sendo considerado o seu acervo técnico e, ações adquiridas junto a Eletrobrás - centrais elétricas brasileiras.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Marcas e patentes | 36.951 | R\$ 35.951 | R\$ 35.951 | R\$ 35.951 |
| Títulos e valores imobiliários | R\$ 12.416 | R\$ 12.416 | R\$ 12.416 | R\$ 12.416 |
| TOTAL | R\$ 49.367 | R\$ 48.367 | R\$ 48.367 | R\$ 48.367 |

18. Fornecedores: As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar, por materiais e serviços, que foram adquiridos para gerir os negócios da companhia e seus consórcios. À época.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|---------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Fornecedores de materiais | 939 | R\$ 939 | R\$ 2.329 | R\$ 2.642 |
| Fornecedores de serviços | R\$ 2.688 | R\$ 2.754 | R\$ 2.688 | R\$ 2.758 |
| Fornecedores de A a Z | R\$ 1.429 | R\$ 510 | R\$ 1.429 | R\$ 89 |
| Fornecedores a consórcios | R\$ 63 | R\$ 63 | R\$ 63 | R\$ 63 |
| TOTAL | R\$ 5.119 | R\$ 4.266 | R\$ 6.509 | R\$ 5.552 |

19 - Empréstimos e financiamento de capital de giro, registrados no Circulante e Não Circulante: Representados por empréstimos. São inicialmente mensurados pelo valor justo, líquido dos custos da transação. Após, são mensurados pelo valor de custo amortizado utilizando o método de juros efetivos e a despesa financeira é reconhecida com base na mensuração efetiva. A diminuição deveu-se pela reclassificação do contábil, onde foi realizado a transferência dos saldo devedores para os respectivos credores, no longo prazo, de obrigações de direito real, obrigações quirográficas e obrigações subquirográficas. Nos termos do plano de recuperação judicial homologado.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|---|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Empréstimo cheque especial - curto prazo | 385 | R\$ 385 | R\$ 385 | R\$ 385 |
| Financiamento capital de giro - curto prazo | R\$ 179 | R\$ 13.845 | R\$ 795 | R\$ 14.461 |
| Financiamento capital de giro - longo prazo | R\$ 6.286 | R\$ 20.952 | R\$ 6.286 | R\$ 20.952 |
| Financiamento imobiliário - longo prazo | R\$ - | R\$ - | R\$ 27.615 | R\$ 10.703 |
| TOTAL | R\$ 6.850 | R\$ 35.182 | R\$ 35.081 | R\$ 46.501 |

20. Obrigações trabalhistas - Os salários, incluindo provisões para férias, 13º. salário e os pagamentos de acordos trabalhistas, adicionados dos encargos sociais correspondentes, que são apropriados pelo regime de competência.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|-------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Salários e encargos | 3.452 | R\$ 3.505 | R\$ 4.138 | R\$ 4.041 |
| Provisões | R\$ 1.290 | R\$ 1.199 | R\$ 1.458 | R\$ 1.336 |
| Contribuição sindical | R\$ 235 | R\$ 235 | R\$ 30 | R\$ 235 |
| Obrigações - consórcios | R\$ 30 | R\$ 30 | R\$ 235 | R\$ 30 |
| TOTAL | R\$ 5.007 | R\$ 4.969 | R\$ 5.861 | R\$ 5.642 |

21. Obrigações tributárias: Tributos e contribuições a recolher sobre o faturamento (PIS/COFINS/ ISS), e retidos (IRRF, PIS, COFINS, CSLL, ISS e INSS), bem como: processos fiscais e obrigações fiscais e tributárias.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | | CONSOLIDADO | | |
|---|------------|--------------|------------|-------------|------------|------------|
| | | 31/12/2024 | 31/12/2023 | | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| | | | | | | |
| Tributos sobre faturamento | | 3.051 | R\$ 2.143 | R\$ 5.067 | R\$ 4.364 | |
| Tributos na fonte a recolher | R\$ | 1.669 | R\$ 1.572 | R\$ 2.214 | R\$ 1.871 | |
| Obrigações tributárias - consórcio | R\$ | 422 | R\$ 422 | R\$ 422 | R\$ 422 | |
| Outras obrigações tributárias - longo prazo | R\$ | 1.950 | R\$ 1.950 | R\$ 1.950 | R\$ 1.950 | |
| TOTAL | R\$ | 7.092 | R\$ 6.087 | R\$ 9.653 | R\$ 8.607 | |

22 - Obrigações com parte relacionadas : Obrigações com empresas relacionadas e consórcios registradas no curto e longo prazo.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | | CONSOLIDADO | | |
|---|------------|--------------|------------|-------------|------------|------------|
| | | 31/12/2024 | 31/12/2023 | | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| | | | | | | |
| Obrigações com consórcios | | 773 | R\$ 773 | R\$ 9.078 | R\$ 773 | |
| Obrigações com controladas e coligadas | R\$ | 467 | R\$ 467 | R\$ 5.911 | R\$ 8.571 | |
| Obrigações com SPEs | R\$ | 5.911 | R\$ 5.911 | R\$ 2.026 | R\$ 5.911 | |
| Outras obrigações com SPEs | R\$ | 2.026 | R\$ 2.026 | R\$ 773 | R\$ 2.026 | |
| Obrigações com Acionistas - Longo Prazo | R\$ | 11 | R\$ 11 | R\$ 539 | R\$ 11 | |
| TOTAL | R\$ | 9.188 | R\$ 9.188 | R\$ 18.327 | R\$ 17.292 | |

23. Valores dos tributos parcelados, e que estão registrados no curto prazo (circulante) e no longo prazo (Não circulante): Valores do parcelamento negociação 027 – Transação excepcional – dos demais débitos e previdenciários – em dívida ativa junto a PGFN – em 28/12/2021. Que foram repactuados junto a PGFN. Usufruindo dos benefícios da lei. E, parcelamentos junto a SEFAZ-DF, e entidades de classe: SESI, SENAI e SECONCI. A diminuição do saldo devedor deveu-se por pagamento parte parcelamento junto a SEFAZ-DF

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | | CONSOLIDADO | | |
|----------------------------|------------|---------------|------------|-------------|------------|------------|
| | | 31/12/2024 | 31/12/2023 | | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| | | | | | | |
| Parcelamento a curto prazo | | 4.511 | R\$ 4.911 | R\$ 7.433 | R\$ 7.832 | |
| Parcelamento a longo prazo | R\$ | 54.184 | R\$ 54.183 | R\$ 56.377 | R\$ 55.376 | |
| TOTAL | R\$ | 58.695 | R\$ 59.094 | R\$ 63.810 | R\$ 63.208 | |

24. Obrigações com terceiros: Obrigações que a companhia detém com terceiros, referentes a empréstimos, negociação com fornecedores e retenções contratuais. E, a partir de 2018, conforme determina o CPC 25. Onde a companhia reconheceu e mensurou seus passivos cíveis, fiscais e trabalhistas, antes não provisionados á época. O aumento, em 2024 , deveu-se pela reclassificação contábil, onde foi realizado a transferência dos saldo devedores de financiamentos de capital de giro e empréstimos bancários, curto e longo prazo , para obrigações de direito real , obrigações quirográfrários e obrigações subquirográfríos . Nos termos do plano de recuperação judicial homologado.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | | CONSOLIDADO | | |
|---|------------|----------------|------------|-------------|-------------|------------|
| | | 31/12/2024 | 31/12/2023 | | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| | | | | | | |
| Obrigações com terceiros | | 5.410 | R\$ 5.472 | R\$ 10.181 | R\$ 10.214 | |
| Outras obrigações | R\$ | 456 | R\$ 452 | R\$ 456 | R\$ 452 | |
| Obrigações com credores diversos - RJ - longo prazo | R\$ | 134.129 | R\$ 84.741 | R\$ 147.686 | R\$ 98.298 | |
| Obrigações com credores diversos - RJ - curto prazo | R\$ | - | R\$ 2.583 | R\$ - | R\$ 2.583 | |
| Negociações com terceiros e trabalhistas | R\$ | 2.081 | R\$ 2.428 | R\$ 2.389 | R\$ 2.625 | |
| TOTAL | R\$ | 142.076 | R\$ 95.676 | R\$ 160.712 | R\$ 114.172 | |

25 - Obrigações Parcerias de Consórcios: São obrigações que a companhia tem com Consórcio. Observando a participação conforme proporcionalidade .

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | | CONSOLIDADO | | |
|---------------------------------------|------------|--------------|------------|-------------|------------|------------|
| | | 31/12/2024 | 31/12/2023 | | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| | | | | | | |
| Obrigações com parcerias de consórcio | | 1.505 | R\$ 1.505 | R\$ 35.951 | R\$ 1.505 | |
| Outras obrigações | R\$ | 1.908 | R\$ 1.908 | R\$ 12.416 | R\$ 1.908 | |
| TOTAL | R\$ | 3.413 | R\$ 3.413 | R\$ 48.367 | R\$ 3.413 | |

26. Patrimônio Líquido: Em 31 de dezembro de 2024 o Capital Social integralizado da companhia é de R\$ 41.065 milhões de composto de 41.065 milhões de ações de R\$ 1,00 (um real) cada uma, pertencente em sua totalidade a acionistas residentes no país. As reservas são remanescentes do lucro apurado em cada exercício social, reserva de correção monetária de capital e reserva de ajustes de avaliação de imóveis de anos anteriores.

| DESCRIÇÃO | INDIVIDUAL | | CONSOLIDADO | |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
| Capital Realizado | 41.065 | 41.065 | 51.345 | 51.328 |
| AFAC - Adiantamento p/futuro aumento de capital | R\$ 54 | R\$ 54 | R\$ 2.003 | R\$ 844 |
| Reserva de capital | R\$ 586 | R\$ 586 | R\$ 586 | R\$ 617 |
| Reserva de avaliação patrimonial | R\$ 107.535 | R\$ 107.535 | R\$ 144.236 | R\$ 144.233 |
| Lucros ou prejuízos acumulados | -R\$ 126.590 | -R\$ 123.756 | -R\$ 117.113 | -R\$ 112.150 |
| Ajustes de exercicios anteriores | -R\$ 3.604 | -R\$ 3.604 | -R\$ 8.684 | -R\$ 8.699 |
| Resultado do periodo | -R\$ 24.863 | -R\$ 2.835 | -R\$ 41.972 | -R\$ 2.931 |
| TOTAL | -R\$ 5.817 | R\$ 19.045 | R\$ 30.401 | R\$ 73.242 |

Brasilia - DF, 31 de Dezembro de 2024

CÁSSIO AURÉLIO BRANCO GONÇALVES
DIRETOR - PRESIDENTE

JÔNIO FERREIRA ALVES
CONTADOR - CRC-DF - 008410/O-4

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023/2024
(Em R\$ 1.000)**

Contexto operacional

A CAENGE s.a construção, administração e engenharia – em Recuperação Judicial , é uma sociedade anônima de capital fechado, que tem por objeto social: o gerenciamento e a execução de obras de construção civil e quaisquer serviços de engenharia civil, como projetos e orçamentos, cálculos, terraplenagem, urbanização, saneamento básico, pavimentação, administração, locação de bens móveis, a compra e venda incorporação e administração de imóveis, exploração, locação e arrendamento de imóveis próprios e de terceiros, promoção e execução de loteamento de terrenos urbanos ou rurais, serviços de ajardinamento, limpeza, asseio, operação e manutenção de unidades operacionais de órgãos públicos, concessionárias de água, de esgoto, de limpeza urbana e congêneres, bem como a execução de serviços complementares dessas atividades tais como: aterros sanitários, transporte municipal de resíduos urbanos, locação de mão de obra, de máquinas, veículos e equipamentos. A empresa, em 2024, realizou, em conformidade com que determina a justiça, em relação a sua recuperação judicial, leilão e baixa de parte dos seus Ativo Circulante e Permanente, mais especificamente a venda da sua sede no SIA/SUL – Trecho 03 – Lote 1.830 – Brasília -DF. Estando hoje funcionando sua sede no SCIA – Quadra 14 – Conjunto 12 – Lote 01 – Cep 71.250.160 – Brasília – DF. Deu continuidade ao pagamento de seus Credores Trabalhistas, garantia real, quirografário e Sub-Quirografários, nos termos do plano de recuperação judicial homologado. Em consequência a empresa atualizou seu passivo bancário de dívidas com instituições financeiras.

Apresentação das demonstrações contábeis

Estão sendo apresentadas as demonstrações financeiras da CAENGE S.A. As informações contidas nas demonstrações financeiras referentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2024, foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem as práticas incluídas na legislação societária brasileira, nos pronunciamentos, nas orientações e nas interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CFC.

Base da preparação das demonstrações contábeis

As políticas foram aplicadas em consistência com todos os exercícios apresentados. Essas demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem os Pronunciamentos Técnicos de Contabilidade emitidos pelos Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).