

BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2021	2020
			31/12/2021	31/12/2020
1	1	ATIVO	4.450.727,78D	4.545.986,63D
2	1.1	CIRCULANTE	4.450.727,78D	4.545.986,63D
3	1.1.01	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	2.604,60D	79.102,94D
7	1.1.01.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO (NO PAIS)	1.010,00D	1.010,00D
15	1.1.01.04	APLICAÇÕES FINANCEIRAS CPRAZO (NO PAIS)	1.594,60D	78.092,94D
161	1.1.05	IMÓVEIS A COMERCIALIZAR	4.448.123,18D	3.771.728,07D
166	1.1.05.02	IMÓVEIS ADQUIRIDOS PARA REVENDA	3.600.000,00D	3.600.000,00D
170	1.1.05.03	OBRAS EM ANDAMENTO	848.123,18D	171.728,07D
238	1.1.10	CRÉDITOS COM PESSOAS LIGADAS	0,00	240.154,62D
239	1.1.10.01	CRÉDITOS COM CONTROLADORES	0,00	240.154,62D
269	1.1.29	OUTROS CRÉDITOS	0,00	455.001,00D
270	1.1.29.01	OUTROS CRÉDITOS	0,00	455.001,00D
577	2	PASSIVO	4.450.727,78C	4.545.986,63C
578	2.1	CIRCULANTE	1.007,43C	544.003,13C
579	2.1.01	FORNECEDORES	994,59C	543.076,50C
580	2.1.01.01	NACIONAIS (PARTES NÃO RELACIONADAS)	994,59C	543.076,50C
642	2.1.04	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	12,84C	926,63C
643	2.1.04.01	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	0,00	922,50C
655	2.1.04.02	IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/ O LUCRO	12,84C	4,13C
739	2.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	2.730.002,00C	2.730.002,00C
3173	2.2.18	SOCIEDADES EM CONTA DE PARTICIPAÇÃO	2.730.002,00C	2.730.002,00C
3174	2.2.18.01	SCP ADDRESS CIDADE JARDIM	2.730.002,00C	2.730.002,00C
858	2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.719.718,35C	1.271.981,50C
859	2.4.01	CAPITAL SOCIAL	1.789.320,14C	1.297.620,14C
860	2.4.01.01	CAPITAL SOCIAL NACIONAL	2.385.000,00C	2.385.000,00C
864	2.4.01.02	(-) CAPITAL NACIONAL A INTEGRALIZAR	595.679,86D	1.087.379,86D
907	2.4.06	LUCROS E/OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	69.601,79D	25.638,64D
908	2.4.06.01	LUCROS E/OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	69.601,79D	25.638,64D