

ATIVO

ATIVO CIRCULANTE	517.941,57	533.894,36
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	18.413,57	34.366,36
CAIXA	18.413,57	34.366,36
DIREITOS E ESTOQUES	499.528,00	499.528,00
DEVEDORES	3.000,00	3.000,00
IMOVEIS PARA REVENDA	496.528,00	496.528,00
ATIVO NAO CIRCULANTE	518.962,29	518.962,29
REALIZAVEL LONGO PRAZO	271.031,91	271.031,91
DEVEDORES - CONTA CORRENTE	271.031,91	271.031,91
IMOBILIZADO	247.930,38	247.930,38
TERRENOS E EDIFICAÇÕES	247.930,38	247.930,38
TOTAL DO ATIVO	1.036.903,86	1.052.856,65

PASSIVO

PASSIVO CIRCULANTE	2.183,55	2.772,55
OBRIGACOES	2.183,55	2.772,55
CONTAS A PAGAR	550,00	550,00
CONTRIBUICOES A RECOLHER	452,03	641,78
TRIBUTOS SOBRE LUCRO	1.181,52	1.580,77
PATRIMONIO LIQUIDO	1.034.720,31	1.050.084,10
PATRIMONIO LIQUIDO	1.034.720,31	1.050.084,10
CAPITAL SOCIAL	947.000,00	947.000,00



RECEITA BRUTA.....	42.384,30	47.583,00
PRODUTOS DAS OPERACOES SOCIAIS.....	42.384,30	47.583,00
(-) DEDUCOES RECEITA BRUTA.....	(1.547,03)	(1.736,78)
(-) DEDUCOES RECEITA BRUTA.....	(1.547,03)	(1.736,78)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA.....	40.837,27	45.846,22
(=) LUCRO BRUTO.....	40.837,27	45.846,22
DESPESAS OPERACIONAIS.....	(32.945,94)	(10.104,25)
DESPESAS COMERCIAIS.....	(32.945,94)	(10.096,00)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS.....	(32.764,53)	(8.502,50)
DESPESAS TRIBUTARIAS.....	(181,41)	(1.593,50)
CUSTOS E DESPESAS OPERACIONAIS.....	0,00	(8,25)
GASTOS GERAIS - SERV ICOS PRESTADOS.....	0,00	(8,25)
(=) LUCRO OPERACIONAL.....	7.891,33	35.741,97
(=) LUCRO DO EXERCÍCIO ANTES DA CSLL.....	7.891,33	35.741,97
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/ LUCRO PRESUMIDO.....	0,00	0,00
(=) LUCRO DO EXERCICIO ANTES DO IRPJ.....	6.670,66	34.457,98
(-) IRPJ S/ LUCRO PRESUMIDO.....	0,00	0,00
(=) LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO.....	4.636,21	32.318,00

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.

OSMAN BOSCARDIN  
 Diretor  
 C.P.F-024.902.699-68  
 RUA GALDINO GLUCK JUNIOR, 300  
 APUCARANA - PR  
 (43)3422-5144

MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA  
 TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20  
 RUA PONTA GROSSA, 1616  
 APUCARANA PR  
 (43)3422-5144

\*\*\*\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*\*\*\*





**1 - CONTEXTO OPERACIONAL**

OSB - AGRICULTURA E PARTICIPACOES SOCIAIS S/A, com sede e foro na cidade de Apucarana/PR, tendo como objeto social: (CNAE 68.10-2-02) - Aluguel de imóveis próprios, com suas atividades desde 03/11/2005.

**2 - POLITICA CONTÁBIL E DEMONSTRAÇÕES**

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as disposições da Lei 6.404/76 e demais disposições legais vigentes, com observância das práticas contábeis adotadas no Brasil, aos pronunciamentos, as orientações e as interpretações de contabilidade para as Pequenas e Médias Empresas (PME's) NBC TG 1000 aprovada pela Resolução CFC nº 1.255/09 emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade.

A administração da sociedade declara que as demonstrações contábeis refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização, respondendo a administração da sociedade pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

**3. - PRINCIPAIS PRATICAS CONTÁBEIS**

**3.1. - MOEDA FUNCIONAL**

As demonstrações contábeis estão apresentadas em Reais, que é moeda funcional da empresa.

**3.2. - ATIVO CIRCULANTE**

Os Ativos Circulantes estão demonstrados pelos seus valores originais e adicionados pelos valores de juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis.

**3.3. - CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA**

São mantidos para atendimento a compromissos de caixa a curto prazo.

**3.4. - IMOBILIZADO**

Está demonstrado pelo custo de aquisição e, devido à natureza dos itens que compõem o Imobilizado não houve depreciação.

**3.5. - PASSIVO CIRCULANTE**

O Passivo Circulante está demonstrado por valores conhecidos e calculáveis, acrescidos dos juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis.

**3.6. - RESULTADO DE EXERCÍCIOS FUTUROS**

Se compõem dos rendimentos de aplicações financeiras com resgate futuro.

**3.7. - CAPITAL SOCIAL**

O Capital Social integralizado é de R\$ 947.000,00 ( Novecentos e Quarenta e Sete Mil Reais), representado por 947.000( Novecentos e Quarenta e Sete Mil) Ações Ordinárias Nominativas do valor nominal de R\$ 1,00 cada uma.

**3.8. - RESULTADO**

O Resultado do exercício é apurado pelo regime contábil de competência, tendo como forma de tributação o Lucro Presumido.

**3.9. - DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE**

