

ATIVO

ATIVO CIRCULANTE	533.894,36	501.960,49
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	34.366,36	2.432,49
CAIXA	34.366,36	2.432,49
DIREITOS E ESTOQUES	499.528,00	499.528,00
DEVEDORES	3.000,00	3.000,00
IMOVEIS PARA REVENDA	496.528,00	496.528,00
ATIVO NAO CIRCULANTE	518.962,29	518.962,29
REALIZAVEL LONGO PRAZO	271.031,91	271.031,91
DEVEDORES - CONTA CORRENTE	271.031,91	271.031,91
IMOBILIZADO	247.930,38	247.930,38
TERRENOS E EDIFICAÇÕES	247.930,38	247.930,38
TOTAL DO ATIVO	1.052.856,65	1.020.922,78

PASSIVO

PASSIVO CIRCULANTE	2.772,55	3.156,68
OBRIGACOES	2.772,55	3.156,68
CONTAS A PAGAR	550,00	550,00
CONTRIBUICOES A RECOLHER	641,78	691,30
TRIBUTOS SOBRE LUCRO	1.580,77	1.915,38
PATRIMONIO LIQUIDO	1.050.084,10	1.017.766,10
PATRIMONIO LIQUIDO	1.050.084,10	1.017.766,10
CAPITAL SOCIAL	947.000,00	947.000,00
RESERVAS	103.084,10	19.185,61

Exercícios: 2022

RECEITA BRUTA.....	47.583,00	51.939,81
PRODUTOS DAS OPERACOES SOCIAIS.....	47.583,00	51.939,81
(-) DEDUCOES RECEITA BRUTA.....	(1.736,78)	(1.895,80)
(-) DEDUCOES RECEITA BRUTA.....	(1.736,78)	(1.895,80)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA.....	45.846,22	50.044,01
(=) LUCRO BRUTO.....	45.846,22	50.044,01
DESPESAS OPERACIONAIS.....	(10.104,25)	(9.729,00)
DESPESAS COMERCIAIS.....	(10.096,00)	(9.729,00)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS.....	(8.502,50)	(8.355,00)
DESPESAS TRIBUTARIAS.....	(1.593,50)	(1.374,00)
CUSTOS E DESPESAS OPERACIONAIS.....	(8,25)	0,00
GASTOS GERAIS - SERV ICOS PRESTADOS.....	(8,25)	0,00
(+/-)RESULTADOS FINANCEIROS LIQUIDO.....	0,00	(1,08)
DESPESAS FINANCEIRAS.....	0,00	(1,08)
(=) LUCRO OPERACIONAL.....	35.741,97	40.313,93
(=) LUCRO DO EXERCÍCIO ANTES DA CSLL.....	35.741,97	40.313,93
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/ LUCRO PRESUMIDO.....	0,00	0,00
(=) LUCRO DO EXERCICIO ANTES DO IRPJ.....	34.457,98	38.818,06
(-) IRPJ S/ LUCRO PRESUMIDO.....	0,00	0,00
(=) LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO.....	32.318,00	36.324,95

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022.

OSMAN BOSCARDIN
Diretor
C.P.F-024.902.699-68
RUA GALDINO GLUCK JUNIOR, 300
APUCARANA - PR
(43)3422-5144

MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA
TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20
RUA PONTA GROSSA, 1616
APUCARANA PR
(43)3422-5144

**

**

**

1 - CONTEXTO OPERACIONA

OSB - AGRICULTURA E PARTICIPACOES SOCIAIS S/A, com sede e foro na cidade de Apucarana/PR, tendo com objeto social: (CNAE 68.10-2-02) - Aluguel de imóveis próprios, com suas atividades desde 03/11/2005.

2 - POLITICA CONTÁBIL E DEMONSTRAÇÕES

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as disposições da Lei 6.404/76 e demais disposições legais vigentes, com observância das práticas contábeis adotadas no Brasil, aos pronunciamentos, as orientações e as interpretações de contabilidade para as Pequenas e Médias Empresas (PME's) NBC TG 1000 aprovada pela Resolução CFC nº 1.255/09 emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade.

A administração da sociedade declara que as demonstrações contábeis refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização, respondendo a administração da sociedade pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

3. - PRINCIPAIS PRATICAS CONTÁBEIS

3.1. - MOEDA FUNCIONAL

As demonstrações contábeis estão apresentadas em Reais, que é moeda funcional da empresa.

3.2. - ATIVO CIRCULANTE

Os Ativos Circulantes estão demonstrados pelos seus valores originais e adicionados pelos valores de juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis.

3.3. - CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA

São mantidos para atendimento a compromissos de caixa a curto prazo.

3.4. - IMOBILIZADO

Está demonstrado pelo custo de aquisição e, devido à natureza dos itens que compõem o Imobilizado não houve depreciação.

3.5. - PASSIVO CIRCULANTE

O Passivo Circulante está demonstrado por valores conhecidos e calculáveis, acrescidos dos juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis.

3.6. - RESULTADO DE EXERCÍCIOS FUTUROS

Se compõem dos rendimentos de aplicações financeiras com resgate futuro.

3.7. - CAPITAL SOCIAL

O Capital Social integralizado é de R\$ 947.000,00 (Novecentos e Quarenta e Sete Mil Reais), representado por 947.000(Novecentos e Quarenta e Sete Mil) Ações Ordinárias Nominativas do valor nominal de R\$ 1,00 cada uma.

3.8. - RESULTADO

O Resultado do exercício é apurado pelo regime contábil de competência, tendo como forma de tributação o Lucro Presumido.

3.9. - DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

A empresa declara expressamente que a elaboração e a apresentação das demonstrações contábeis estão em

conformidade com a NBC TG 1000 - Contabilidade para Pequenas Médias Empresas, expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade através da Resolução 1.255/2009. A Diretoria da empresa procedeu ao exame conceitual e concluiu que a empresa não possui prestação pública de contas e assim encontra-se apta a exercer a faculdade pela aplicação do previsto na contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE NOTA EXPLICATIVA EM 31 DE DEZEMBRO 2022.

OSMAN BOSCARDIN
Diretor
C.P.F-024.902.699-68
RUA GALDINO GLUCK JUNIOR, 300
APUCARANA - PR
(43)3422-5144

MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA
TC/CRC-PR-035.986/O-3- - CPF-495.028.249-20
RUA PONTA GROSSA, 1616
APUCARANA PR
(43)3422-5144

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**
