

**FMI SECURITIZADORA S/A**  
**20.541.441/0001-08**

**Balancos Patrimoniais em 31 de dezembro de 2024 e 2023**  
**(Em unidades de Reais)**

<b>Ativo</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	1.272.117	4.064.747
Contas a receber	957.028	45.066.983
Adiantamentos a fornecedores	52.134	116.318
Empréstimos concedidos	19.870	66.911.096
Tributos a compensar	658.636	692.895
Outros créditos e rateios	3.079.646	-
Aplicações financeiras	6.311.615	113.060
	<b>12.351.046</b>	<b>116.965.098</b>
<b>Não circulante</b>		
Custas processuais	-	207.230
Debêntures	45.867.781	2.755.023
Tributos diferidos	60.538.744	16.451.230
Propriedades para investimento	1.842.988	5.742.701
Imobilizado	969.983	3.882.879
Intangível	114.312	8.881.635
	<b>109.333.808</b>	<b>37.920.698</b>
<b>Total do Ativo</b>	<b>121.684.855</b>	<b>154.885.796</b>

**As notas explicativas fazem parte das demonstrações contábeis.**

**FMI SECURITIZADORA S/A**  
**20.541.441/0001-08**

**Balancos Patrimoniais em 31 de dezembro de 2024 e 2023**

**(Em unidades de Reais)**

**Passivo + Patrimônio Líquido**

	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>Circulante</b>		
Fornecedores	1.185.012	1.178.309
Empréstimos e financiamentos	116.556	1.787.118
Obrigações tributárias	7.284.384	326.818
Obrigações trabalhistas	132.839	455.918
Contas a pagar	14.705.564	1.145.688
Debêntures	68.722.138	79.479.966
Provisões de contingências	512.868	-
	<b>92.659.361</b>	<b>84.373.816</b>
<b>Não circulante</b>		
Debêntures	47.851.411	101.118.489
Provisões de contingências	1.003.149	395.996
Tributos parcelados	1.745.784	-
Contas a pagar	-	1.039.708
	<b>50.600.344</b>	<b>102.554.193</b>
<b>Patrimônio Líquido</b>		
Capital Social	100.000	100.000
Reservas	47.422.004	5.853.242
Resultados acumulados	(69.096.854)	(37.995.456)
	<b>(21.574.850)</b>	<b>(32.042.214)</b>
<b>Total do Passivo + Patrimônio Líquido</b>	<b>121.684.855</b>	<b>154.885.796</b>

**As notas explicativas fazem parte das demonstrações contábeis.**

**FMI SECURITIZADORA S/A**  
**20.541.441/0001-08**

**Demonstrações de Resultados dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023**  
**(Em unidades de Reais)**

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Receita bruta	1.046.663	1.592.269
Total global de operações liquidadas	86.730.801	19.708.430
Total global de desembolso	(85.684.139)	(18.116.161)
Deduções	(115.929)	(147.338)
<b>Receita líquida</b>	<b>930.734</b>	<b>1.444.931</b>
<b>Resultado bruto</b>	<b>930.734</b>	<b>1.444.931</b>
Despesas administrativas	(75.842.915)	(38.708.877)
Outras despesas	(19.308.879)	-
Outras receitas	4.568.565	-
<b>Resultado antes das despesas e receitas financeiras</b>	<b>(89.652.495)</b>	<b>(37.263.946)</b>
Prêmios/juros sobre debêntures	(82.073.920)	(70.323.980)
Provisão de remuneração dos debenturistas	95.115.093	88.179.155
Despesas financeiras	(520.896)	(3.922)
Receitas financeiras	1.991.507	1.576.594
<b>Resultado antes do Imposto de Renda e Contribuição Social</b>	<b>(75.140.712)</b>	<b>(17.836.099)</b>
Tributos correntes	(48.201)	-
Tributos diferidos	44.087.514	5.490.152
<b>Resultado do exercício</b>	<b>(31.101.398)</b>	<b>(12.345.947)</b>

---

**As notas explicativas fazem parte das demonstrações contábeis.**

---



FMI SECURITIZADORA S/A  
20.541.441/0001-08

Demonstrações das Mutações dos Patrimônios Líquidos em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em unidades de Reais)

	Capital Social	Reserva para futuro aumento de capital	Ações em Tesouraria	Debênture Patrimonial	Reservas de Lucros	Resultados Acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2022	100.000	-	(16.500)	4.188.909	387.783	(25.652.908)	(20.992.717)
Debênture patrimonial	-	-	-	1.293.050	-	-	1.293.050
Resultado do exercício	-	-	-	-	-	(12.342.547)	(12.342.547)
	-	-	-	-	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023	100.000	-	(16.500)	5.481.959	387.783	(37.995.456)	(32.042.214)
Resultado do exercício	-	-	-	-	-	(31.101.398)	(31.101.398)
Aporte para futuro aumento de capital	-	41.568.763	-	-	-	-	41.568.763
	-	-	-	-	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024	100.000	41.568.763	(16.500)	5.481.959	387.783	(69.096.854)	(21.574.850)

As notas explicativas fazem parte das demonstrações contábeis.



**FMI SECURITIZADORA S/A**  
**20.541.441/0001-08**

**Demonstrações dos Fluxos de Caixas em 31 de dezembro de 2024 e 2023**  
**(Em unidades de Reais)**

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>Resultado do exercício</b>	<b>(31.101.398)</b>	<b>(12.342.547)</b>
<b>Ajustes</b>		
Depreciação e amortização	4.239.759	1.652.032
IR e CS Diferidos	(44.087.514)	(5.490.152)
Provisões de contingências	1.120.021	-
	<u>(69.829.133)</u>	<u>(16.180.667)</u>
<b>(Aumento)/redução nos ativos e passivos operacionais</b>		
Contas a receber	44.109.954	9.853.445
Adiantamentos a fornecedores	64.185	55.090
Adiantamentos a empregados	-	25.000
Tributos a compensar	34.259	(350.259)
Outros créditos	(3.079.646)	(3.400)
Aplicações financeiras	(6.198.555)	(113.060)
Custas processuais	207.230	-
Fornecedores	6.703	(22.461)
Obrigações tributárias	8.703.350	220.104
Obrigações trabalhistas	(323.079)	(133.069)
Contas a pagar	12.520.169	-
<b>Caixa e equivalentes de caixa no negócio</b>	<b>(13.784.564)</b>	<b>(6.649.277)</b>

**FMI SECURITIZADORA S/A**  
**20.541.441/0001-08**

**Demonstrações dos Fluxos de Caixas em 31 de dezembro de 2024 e 2023**  
**(Em unidades de Reais)**

**Fluxo de caixa e equivalentes de caixa das atividades de financiamento**

Debêntures e variações patrimoniais	(22.456.144)	15.282.351
Empréstimos	(1.670.562)	1.554.937
<b>Caixa e equivalentes de caixa líquido das atividades de financiamento</b>	<b>(24.126.706)</b>	<b>16.837.288</b>
<b>Variação do caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>(2.792.630)</b>	<b>(16.512.805)</b>
<b>Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício</b>	<b>4.064.747</b>	<b>20.577.551</b>
<b>Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício</b>	<b>1.272.117</b>	<b>4.064.747</b>
<b>Variação do caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>(2.792.630)</b>	<b>(16.512.804)</b>

---

**As notas explicativas fazem parte das demonstrações contábeis.**

---

**FMI SECURITIZADORA S.A.**  
**20.541.441/0001-08**

**Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis**  
**Em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023**  
**(Em unidades de Reais, exceto quando indicado de outra forma)**

## **1. Contexto Histórico e Operacional**

A FMI SECURITIZADORA S.A (“FMI”) ou simplesmente (“**Companhia**”), é pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de sociedade anônima por ações, nos termos na Lei 6.404 de 15 de dezembro de 1976 (“Lei de Sociedades Anônimas”), regularmente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 20.541.441/0001-08, com sede à Rua George Ohm, nº 206, Torre A, 9º Andar, CEP 04576-060, instituição não financeira e, também, sem registro de Companhia Aberta na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”).

A FMI atua no mercado de capitais desde o ano de 2014, possuindo sob seu escopo operacional diversas emissões privadas de debêntures, sem esforço de colocação ao público em geral, portanto, sem a realização de oferta pública de valores mobiliários. Ademais, a FMI está sob o controle acionário do Grupo GCB, holding especializada no mercado financeiro e de capitais, que atua nas mais variadas frentes dos referidos mercados. Em linha, destaca-se que o referido controle acionário não acarreta ingerência diretiva e administrativa, haja vista as premissas de autonomia, segregação e *chinese wall* das atividades de cada uma das companhias.

Para a perfeita compreensão do arcabouço jurídico, econômico e contábil das presentes Notas Explicativas, destaca-se também que a FMI tem por objeto social: (i) Aquisição e securitização de direitos creditórios não padronizados, vencidos e/ou a vencer, performados ou a performar, originados de operações realizadas por pessoas físicas ou jurídicas nos segmentos comercial, industrial, prestação de serviços que sejam passíveis de securitização, conforme Política de Crédito devidamente aprovada pela Diretoria; (ii) Aquisição de debêntures emitidas por securitizadoras e/ou por empresas que tenham como objetivo social a aquisição de direitos creditórios padronizados não padronizados, vencidos e/ou a vencer, performados ou a performar, originados de operações realizadas por pessoas físicas ou jurídicas nos segmentos comercial, industrial e de prestação de serviços; (iii) Emissão e colocação, no mercado financeiro, de títulos e valores mobiliários, os quais serão oferecidos e vendidos a investidores em âmbito particular e privado; (iv) Investimento em plataformas digitais que tenham por objetivo automatizar o processo de aquisição e securitização de direitos creditórios não padronizados, vencidos e/ou a vencer, performados ou a performar, originados de operações realizadas por pessoas físicas ou jurídicas nos segmentos comercial, industrial, prestação de serviços; (v) Investimento em plataformas digitais que tenham por objetivo automatizar o processo de cobrança e/ou alienação de dívidas oriundas da aquisição e securitização de direitos creditórios não padronizados, vencidos e/ou a vencer, performados ou a performar, originados de operações realizadas por pessoas físicas ou jurídicas nos segmentos comercial, industrial, prestação de serviços; e (vi) Quaisquer atividades acessórias ao cumprimento do objeto social da Companhia.

Em que se segue, uma instituição não financeira, constituída na forma de sociedade por ações, com o objetivo de adquirir créditos e

## Demonstrações dos Fluxos de Caixas em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em unidades de Reais)

securitizá-los mediante a emissão e colocação de CRM's - Certificado de Recebível Mercantil - no mercado de capitais. Ao tornar-se cliente ou credor (investidor) da FMI, lhe é aberto também todo o leque de produtos do Grupo GCB - uma holding especializada no mercado financeiro, com serviços de consultoria, investimentos, entre outros.

### 1.1. Volume de crédito operado: R\$ 76.226.975,92

Ademais, cumpre salientar que no último exercício social a FMI cumpriu regularmente o seu objetivo social e econômico, seguindo os termos estabelecidos em seus atos constitutivos, bem como em seus respectivos instrumentos de captação, os quais estão absolutamente adimplentes e regulares, conforme destacados nas presentes Notas Explicativas, sendo certo que operacionalizou a aquisição e securitização diversos ativos (duplicatas mercantis, precatórios, operações estruturadas e títulos de situações especiais) no montante total de R\$ 76.226.975,92 (setenta e seis milhões, duzentos e vinte e seis mil, novecentos e setenta e cinco reais e noventa e dois centavos), dentre os quais uma parte significativa foi destinada para a aquisição de duplicatas mercantis originadas pela empresa de seu grupo econômico, a saber, Adiante Recebíveis S.A (“Adiante”), pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de sociedade anônima por ações, nos termos na Lei 6.404 de 15 de dezembro de 1976 (“Lei de Sociedades Anônimas”), regularmente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.013.052/0001-51, com sede à Rua Conceição de Monte Alegre, nº 107, Torre A, 9º Andar, CEP 04563-060, instituição não financeira e, também, sem registro de Companhia Aberta na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), *fintech* de antecipação de recebíveis com destaque no seguimento, especialmente pela utilização de inteligência artificial em suas atividades operacionais, utilizando-se de algoritmos, *machine learning*, redes neurais e demais ferramentas de tecnologia e ciência de dados para seleção de duplicatas mercantis para os seus clientes compradores de direitos creditórios.

A FMI tem por:

**Missão:** Levar o que há de melhor e mais moderno no mercado de capitais, da forma mais desburocratizada possível, com agilidade e atendimento de excelência para seus parceiros.

**Visão:** Ser o maior concesso em operações de crédito estruturadas do mercado brasileiro, proporcionando ao cliente final liquidez e capital de giro acessível para expansão de seus negócios ou para pessoas físicas.

**Valores:** A FMI Securitizadora tem a meritocracia como seu valor primordial e prima por oferecer a seus clientes produtos inovadores, serviços diferenciados e atendimento de excelência.

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis  
Em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023  
(Em unidades de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

## 2. Apresentação das demonstrações financeiras

### 2.1 Declaração de Conformidade

As demonstrações financeiras da Companhia foram preparadas de acordo com as adequadas práticas contábeis adotadas no Brasil que compreendem as normas e julgados da Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e os pronunciamentos, interpretações e orientações do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM), pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) e pela *International Accounting Standards Board* (IASB). Ressaltamos que a adoção plena dos pronunciamentos do CPC ocorreu no início do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022, sem efeito retroativo.

A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela administração em 20/05/2025.

### 2.2 Base de mensuração

As demonstrações financeiras foram preparadas com base no custo histórico exceto quando indicado de outra forma.

### 2.3 Moeda Funcional e Moeda de Apresentação

As demonstrações financeiras são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia no Brasil.

### 2.4 Uso de estimativas e julgamentos

A preparação das demonstrações financeiras de acordo com as normas do CPC exige que a Administração faça julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas. A Companhia revisa suas estimativas e premissas de forma contínua. Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no exercício em que são revisadas.

**Demonstrações dos Fluxos de Caixas em 31 de dezembro de 2024 e 2023**  
**(Em unidades de Reais)**

**3. Principais políticas e práticas contábeis**

As políticas contábeis descritas em detalhes abaixo foram aplicadas de maneira consistente ao período apresentado nas demonstrações financeiras, exceto nos casos indicados em contrário.

**3.1. Apuração do resultado**

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil da competência do exercício. As receitas, despesas e custos incluem os rendimentos, os encargos e as variações monetárias que foram calculados com base em índices ou taxas oficiais e que incidem sobre os ativos e passivos circulantes e não circulantes. Quando aplicável, incluem os ajustes de valor de mercado e/ou de realização. O ágio e o deságio apurados na compra dos recebíveis são apropriados ao resultado do exercício da operação de acordo com o fluxo de recebimento dos recebíveis.

**3.2. Instrumentos financeiros**

Os ativos financeiros são classificados nas categorias de valor justo por meio do resultado e empréstimos e recebíveis. A Companhia determina a classificação dos seus ativos financeiros no momento do seu reconhecimento inicial, quando ele se torna parte das disposições contratuais do instrumento. Os ativos financeiros são reconhecidos inicialmente ao valor justo, acrescidos, no caso de investimentos não designados a valor justo por meio do resultado, dos custos de transação que sejam diretamente atribuíveis à aquisição do ativo financeiro. Após o reconhecimento, os passivos financeiros sujeitos a juros são mensurados pelo custo amortizado, utilizando o método de taxa de juros efetivos. Ganhos e perdas são reconhecidos na demonstração de resultados no momento da baixa dos passivos, bem como, durante o processo de amortização pelo método da taxa de juros efetivos.

**3.3. Empréstimos e recebíveis**

São classificados como empréstimos e recebíveis os ativos financeiros não derivativos com pagamentos fixos ou determináveis que não são cotados em mercado ativo.

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis  
Em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023  
(Em unidades de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 3.4. Caixa e Equivalentes de Caixa

Caixa e equivalentes de caixa são recursos bancários, em espécie ou aplicações financeiras de curto prazo, de alta liquidez que são prontamente conversíveis em montante conhecido de caixa e que estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor. A aplicação é considerada de curto prazo quando possui vencimento de três meses ou menos, a contar da data da aquisição.

### 3.5. Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado de forma confiável. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. As provisões serão registradas quando necessário, baseadas na melhor estimativa de risco e desembolso. Os ativos e passivos são classificados como circulantes, quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, serão demonstrados como não circulantes.

### 3.6. Imobilizado

Itens do ativo imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção, deduzido de depreciação acumulada e perdas ao valor recuperável (*impairment*) acumuladas. O custo inclui gastos que são diretamente atribuíveis a aquisição de um ativo. O custo de ativos construídos pela própria Companhia, caso ocorra, incluirá o custo de materiais e mão de obra direta, quaisquer outros custos para colocar o ativo no local e condição necessários para que esses sejam capazes de operar da forma pretendida pela administração, os custos de desmontagem e de restauração do local onde estes ativos estão localizados, e custos de empréstimos sobre ativos qualificáveis. O software quando comprado que seja integrante da

**Demonstrações dos Fluxos de Caixas em 31 de dezembro de 2024 e 2023**  
(Em unidades de Reais)

funcionalidade de um equipamento é capitalizado como parte daquele equipamento. Quando partes de um item do imobilizado têm diferentes vidas úteis, elas são registradas como itens individuais (componentes principais) de imobilizado.

Ganhos e perdas na alienação de um item do imobilizado são apurados pela comparação entre os recursos advindos da alienação com o valor contábil do imobilizado, e são reconhecidos como receitas ou despesas no resultado.

O custo de reposição de um componente de imobilizado é reconhecido no valor contábil do item caso seja provável que os benefícios econômicos incorporados dentro do componente irão fluir para a Companhia e que seu custo pode ser medido de forma confiável. O valor contábil do componente que tenha sido repostado por outro é baixado. Os custos de manutenção no dia a dia do imobilizado são reconhecidos no resultado conforme incorridos.

A depreciação é calculada sobre o valor depreciável, que é o custo de um ativo, ou outro valor, substituto do custo, deduzido do valor residual. A depreciação é reconhecida no resultado do exercício, baseando-se no método linear com relação às vidas úteis estimadas de cada parte de um item de ativo imobilizado, já que esse método é o que mais perto reflete o padrão de consumo de benefícios futuros econômicos incorporados no ativo. Terrenos não são depreciados. Os métodos de depreciação, as vidas úteis e os valores residuais serão revistos a cada encerramento de exercício financeiro e eventuais ajustes serão reconhecidos como mudanças de estimativas contábeis.

A administração da Companhia analisou os efeitos de depreciação, decorrentes da análise periódica do prazo de vida útil econômica remanescente dos ativos imobilizados e concluiu quanto a não necessidade de alteração das taxas de depreciação. Desta forma, manteve as taxas anuais previstas pela legislação tributária brasileira.

A Companhia não optou pelo Custo Atribuído (*Deemed Cost*) na adoção inicial, por entender que parte substancial de seus ativos já estão demonstrados ao valor justo.

A Companhia não mantém bens imobilizados em garantia.

A Administração da Companhia avaliou os indicadores de *impairment* e detectou que não houve eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável.

**Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis**  
**Em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023**  
**(Em unidades de Reais, exceto quando indicado de outra forma)**

**3.7. Intangível**

Os ativos intangíveis, quando adquiridos separadamente serão mensurados no reconhecimento inicial ao custo de aquisição e, posteriormente deduzidos da amortização linear acumulada e perdas do valor recuperável, quando aplicável. A amortização será tratada de forma linear conforme evidenciado em contrato. Caso não possa ser aplicada uma vida útil confiável para a amortização, será utilizada a métrica aplicada pela IN RFB 1700/17.

Gastos diretamente atribuíveis relacionados a ativos intangíveis gerados internamente, principalmente sistemas de software, são capitalizados a partir da data em que a entidade é capaz de demonstrar, entre outras, sua viabilidade técnica, intenção de conclusão, capacidade de uso e pode demonstrar prováveis benefícios econômicos futuros. A vida útil de ativo intangível é avaliada como definida ou indefinida.

Um ativo intangível é desreconhecido quando da sua venda (ou seja, a data em que o beneficiário obtém o controle do ativo relacionado) ou quando não são esperados benefícios econômicos futuros a partir de sua utilização ou venda. Eventual ganho ou perda resultante do desreconhecimento do ativo (a diferença entre o valor líquido da venda e o valor contábil do ativo) é reconhecido na demonstração do resultado do exercício.

**3.8. Imposto de renda e contribuição social (correntes e diferidos)**

São calculados e registrados com base nas alíquotas e critérios fiscais vigentes na data de elaboração das demonstrações financeiras. A Companhia adota o regime de apuração pelo lucro real, onde o Imposto de Renda sobre o Lucro Líquido é calculado com base na alíquota de 15%, acrescido de adicional de 10%, sobre a parcela do lucro que exceder a R\$ 240.000,00 por ano ou R\$ 20.000,00 por mês e a Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (“CSLL”) é calculada com base na alíquota de 9%. Além dos tributos correntes, quando há prejuízo fiscal e ou diferenças temporárias entre a base tributária e a base contábil, a Companhia adota o cálculo e registro dos tributos diferidos.

**Demonstrações dos Fluxos de Caixas em 31 de dezembro de 2024 e 2023**  
(Em unidades de Reais)

**3.9. Provisões, Ativos e Passivos Contingentes**

A Companhia reconhece provisão para todas as causas cuja probabilidade de perda seja estimada como provável. A avaliação da probabilidade de perda inclui a avaliação das evidências disponíveis, a hierarquia das leis, as jurisprudências disponíveis, as decisões mais recentes nos tribunais e sua relevância no ordenamento jurídico, bem como a avaliação dos advogados externos. As provisões são revisadas e ajustadas para levar em conta alterações nas circunstâncias, tais como prazo de prescrição aplicável, conclusões de inspeções fiscais ou exposições adicionais identificadas com base em novos assuntos ou decisões de tribunais. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores significativamente divergentes dos registrados nas demonstrações financeiras devido às imprecisões inerentes ao processo de sua determinação. A Companhia revisa suas estimativas e premissas anualmente, no encerramento das demonstrações financeiras.

**3.10. Empréstimos e debêntures**

São reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, líquido dos custos da transação incorridos e são, subsequentemente, mensurados pelo custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados e liquidados é reconhecida na demonstração do resultado, utilizando o método da taxa efetiva de juros durante o período em que os empréstimos e financiamentos estejam em aberto.

**3.11. Arrendamentos**

A Companhia possui contratos de aluguéis de sedes, onde atua como arrendatária. Os contratos foram avaliados pela Companhia e classificados como arrendamento mercantil operacional. Os pagamentos de arrendamento mercantil operacional são reconhecidos como despesa na demonstração do resultado de forma linear ao longo do prazo do arrendamento mercantil, pelo registro das despesas financeiras e despesas com depreciação do contrato. Tal efeito ocorreu no exercício encerrado em 31/12/2023 e posteriormente, houve mudança de prática, sendo retomada a contabilização sem registrar os contratos no ativo da Companhia.

**3.12. Outros benefícios a empregados**

Os benefícios concedidos a empregados e administradores da Companhia incluem, em adição a remuneração fixa (salários e contribuições para seguridade social - INSS, férias, 13º salário), remunerações variáveis como participação nos lucros, plano

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis  
Em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023  
(Em unidades de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

de opções de ações restritas. Esses benefícios são registrados no resultado do exercício quando a Companhia tem uma obrigação com base no regime de competência, à medida que são incorridos.

#### 4. Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez e com risco insignificante de mudança de valor.

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Bancos	101	12.806
Aplicações de liquidez imediata	<u>1.271.564</u>	<u>4.051.941</u>
<b>Total</b>	<b>1.271.665</b>	<b>4.064.747</b>

#### 5. Aplicações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, o saldo de aplicações financeiras estava composto da seguinte forma:

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Aplicação Itaú Premium DI	-	1.898.097
Fundo Santander DI Advanced	-	2.152.891
Conta Max Santander	-	953
Itaú Automais	28.682	-
Santander Renda Fixa	108.689	-
Fundo Simples Selic	1.134.193	-
Santander Contamax	1	-
<b>Total</b>	<b><u>1.271.564</u></b>	<b><u>4.051.941</u></b>

Demonstrações dos Fluxos de Caixas em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em unidades de Reais)

6. Títulos e valores mobiliários

Em 31 de dezembro de 2024 havia o investimento em cotas de fundos de investimento em direitos creditórios conforme abaixo:

<u>Descrição</u>	<u>Quantidade de Cotas</u>	<u>31/12/2024</u>
FIDC GCB Crédito Multiestratégia - RL	1.770,89	1.771.982,10
		<u>1.771.982,10</u>

7. Contas a receber

A movimentação do saldo de contas a receber decorre da efetiva liquidação ou compra de títulos ligados a operação, sendo direitos creditórios, precatórios, operações estruturadas, honorários sucumbenciais e consórcios, com diferentes prazos de vencimento.

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
A vencer até 30 dias	35	-
A vencer entre 31 e 60 dias	-	85.016
Vencidos até 60 dias	328.145	134.588
Vencidos entre 61 e 90 dias	338.458	77.900
Vencidos entre 91 e 120 dias	176.273	81.049
Vencidos acima de 121 dias e/ou em negociação	29.110.244	44.688.429
	<u>29.953.156</u>	<u>45.066.982</u>

FMI SECURITIZADORA S.A.  
20.541.441/0001-08

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis  
Em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023  
(Em unidades de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

## 8. Aplicações em debêntures (ativo circulante e não circulante)

### 8.1 Ativo Circulante

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Debenture Grupo GCB Participações	-	42.722.311
Debenture Adiante	-	1.903.340
Debenture Vert Adiante II	-	3.338.400
	<u>-</u>	<u>47.964.051</u>

### 8.2 Não Circulante

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Debeture FMI Clean	230.405	707.668
Debenture Grupo GCB Participações	45.637.376	2.047.355
	<u>45.867.781</u>	<u>2.755.023</u>

## 9. Propriedades para investimentos e imobilizado

	<u>31/12/2024</u>		<u>31/12/2023</u>	
	Custo	Depreciação	Líquido	Líquido
Imóveis e propriedades para investimentos	1.842.988	-	1.842.988	5.742.701
Benfeitorias em imóveis de terceiros	-	-	-	1.163.731
Móveis e utensílios	455.630	(118.875)	336.755	365.646
Máquinas e equipamentos	1.166.244	(479.218)	687.026	401.980
Arrendamentos operacionais (locação sede)	-	-	-	1.951.532
	<u>3.464.862</u>	<u>(598.093)</u>	<u>2.866.770</u>	<u>9.625.590</u>

### Demonstrações dos Fluxos de Caixas em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em unidades de Reais)

Nota-se conforme quadro acima que ocorreram mudanças por baixas de imóveis e mudança na prática dos arrendamentos operacionais, conforme CPC 06.

#### 10. Intangível

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Softwares	205.806	457.471
Desenvolvimento de softwares	-	8.515.658
Amortização acumulada de softwares	<u>(91.494)</u>	<u>(91.494)</u>
	<u>114.312</u>	<u>8.881.635</u>

Os saldos mais relevantes nos intangíveis da Companhia representam o fidedigno reconhecimento dos gastos com desenvolvimento de softwares, projetos e produtos, que passam desde a contratação de prestadores de serviços que dispensam, conjugadamente, milhares de horas na elaboração, atualização e otimização dos softwares custeados pela Companhia, até por custos efetivamente incorridos nos sistemas essenciais ao funcionamento dos referidos softwares, projetos e produtos.

No exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023, a Companhia incorreu em gastos com desenvolvimento no montante de R\$ 705.317. Em linha adicional, há de se destacar que a Companhia projeta um alto volume de investimentos nos softwares, projetos e produtos, e, conseqüentemente, por linha lógica, em seus intangíveis, haja vista que também tem por escopo e objeto social, como retratado nas linhas introdutórias, o investimento em produtos e serviços que otimizem o processo de seleção e cobrança de direitos creditórios. No que tange aos softwares em utilização, a Companhia iniciou a amortização em 01/01/2023, considerando a vida útil de 05 anos.

Nota-se que em 31/12/2024, os gastos com desenvolvimentos que beneficiaram demais empresas do grupo foram transferidos para o ativo circulante e tornaram-se valores a receber.

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis  
Em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023  
(Em unidades de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

11. Debêntures emitidas

11.1. Debêntures comuns

Referem-se a debêntures emitidas pela Companhia, a luz da Lei 6.404 de 15 de dezembro de 1976 (“Lei de Sociedades Anônimas”) e normativas, resoluções e jurisprudências dos tribunais, órgãos administrativos e pronunciamentos contábeis brasileiros, com vencimentos de curto, médio e longo prazos, conforme quadro resumo abaixo:

Emissão	Data da emissão	Valor total da emissão	Quantidade de debêntures emitidas	Espécie
1ª emissão	21/07/2015	130.000.000,00	130.000	Garantia Real
2ª emissão	07/04/2020	200.000.000,00	200.000	Subordinada
3ª emissão	08/03/2021	500.000.000,00	500.000	Subordinada
4ª emissão	04/05/2022	500.000.000,00	500.000.000	Subordinada
5ª emissão	02/08/2022	500.000.000,00	500.000.000	Subordinada
6ª emissão	29/12/2022	100.000.000,00	100.000	Subordinada
7ª emissão	31/03/2023	50.000.000,00	50.000.000	Subordinada
8ª emissão	24/12/2024	50.000.000,00	50.000.000	Subordinada

Com base no CPC 08 (R1) - Custos de Transação e Prêmios na Emissão de Títulos e Valores Mobiliários, o registro inicial do montante dos recursos captados de terceiros, classificáveis no passivo exigível, deve corresponder ao seu valor justo líquido dos custos de transação diretamente atribuíveis à emissão do passivo financeiro. Os encargos financeiros incorridos na captação de recursos junto a terceiros devem ser apropriados ao resultado em função da fluência do prazo, pelo custo amortizado usando o método dos juros efetivos. Esse método considera a taxa interna de retorno (TIR) da operação para a apropriação dos encargos financeiros durante a vigência da operação.

## Demonstrações dos Fluxos de Caixas em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em unidades de Reais)

A utilização do custo amortizado faz com que os encargos financeiros reflitam o efetivo custo do instrumento financeiro e não somente a taxa de juros contratual do instrumento, ou seja, incluem-se neles os juros e os custos de transação da captação, bem como prêmios recebidos, ágios, deságios, descontos, atualização monetária e outros. Assim, a taxa interna de retorno deve considerar todos os fluxos de caixa, desde o valor líquido recebido pela concretização da transação até todos os pagamentos feitos ou a serem efetuados até a liquidação da transação.

Em linha de destaque, explicita-se que os custos de transação incorridos na captação de recursos por meio da contratação de instrumento de dívida (empréstimos, financiamentos ou títulos de dívida tais como debêntures, notas comerciais ou outros valores mobiliários) devem ser contabilizados como redução do valor justo inicialmente reconhecido do instrumento financeiro emitido, para evidenciação do valor líquido recebido.

Ademais, os prêmios na emissão de debêntures devem ser acrescidos ao valor justo inicialmente reconhecido na emissão desse instrumento financeiro para o mesmo fim a que se refere o item anterior, apropriando-se ao resultado.

Em linhas claras, nas emissões da Companhia, conforme acima apuradas, as normativas e pronunciamentos, jurídicos e contábeis, indicam pela redução dos custos de transação do valor justo, motivo pelo qual a Companhia efetuou as referidas reduções.

### 11.2. Debêntures especiais

Em linha complementar, além das debêntures citadas anteriormente, registradas no passivo circulante e passivo não circulante, no quadro abaixo, apresentamos as debêntures com características de captação especial, classificadas no patrimônio líquido no exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023.

Emissão	Data da emissão	Valor total da emissão	Quantidade de debêntures emitidas
1ª emissão	29/12/2022	R\$ 100.000.000,00	100.000

A referida modalidade de captação e o referido modelo de classificação adotado pela Companhia, estão pautados, principalmente, nas leis, normas, instruções, resoluções e jurisprudências nacionais e internacionais, principalmente com fulcro na interpretação dada a partir da aplicação dos termos do Pronunciamento Técnico 39, proferido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (“CPC”) em consonância e correlação com as Normas Internacionais de Contabilidade, especialmente com a norma de identificação IAS 32,

**FMI SECURITIZADORA S.A.**

**20.541.441/0001-08**

**Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis**

**Em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023**

**(Em unidades de Reais, exceto quando indicado de outra forma)**

pronunciada pela International Financial Reporting Standards (“IFRS”), interpretação a qual fora amplamente adotada pela Comissão de Valores Mobiliários, entidade pública e autárquica, responsável por desenvolver, regular e fiscalizar o Mercado de Valores Mobiliários Brasileiro, vinculada ao Ministério da Economia (“CVM”), cuja adoção fora proferida a partir da Reunião do Colegiado nº 2010-1058 , realizada aos 07 dias de dezembro de 2010.

Ademais, em sede subsidiária e, também admissível pelos termos da Companhia de acordo com o CPC 08, o registro do montante inicial dos recursos captados por intermédio da emissão de títulos patrimoniais deve corresponder aos valores líquidos disponibilizados para a entidade pela transação, pois essas transações são efetuadas com sócios já existentes e/ou novos/futuros, não devendo seus custos influenciar o saldo líquido das transações geradoras de resultado da entidade. Os custos de transação incorridos na captação de recursos por intermédio da emissão de títulos patrimoniais devem ser contabilizados, de forma destacada, em conta redutora de patrimônio líquido, deduzidos os eventuais efeitos fiscais, e os prêmios recebidos devem ser reconhecidos em conta de reserva de capital. Nas operações de captação de recursos por intermédio da emissão de títulos patrimoniais em que exista prêmio (excedente de capital) originado da subscrição de ações aos quais os custos de transação se referem, deve o prêmio, até o limite do seu saldo, ser utilizado para absorver os custos de transação registrados na conta de que trata o parágrafo anterior. Nos demais casos, a conta de que trata o item anterior será apresentada após o capital social e somente pode ser utilizada para redução do capital social ou absorção por reservas de capital. Quando a operação de captação de recursos por intermédio da emissão de títulos patrimoniais não for concluída, inexistindo aumento de capital ou emissão de bônus de subscrição, os custos de transação devem ser reconhecidos como despesa destacada no resultado do período em que se frustrar a transação.

Como estipulado na emissão, a remuneração da debênture se dá pelo recebimento de percentual dos valores do Lucro Líquido obtido pela emissora em cada resultado anual, não sendo registrado este evento nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023. Sendo assim, não houve reconhecimento de remuneração.

O saldo atual da debênture especial registrado no Patrimônio Líquido é de R\$ 5.481.959 em 31 de dezembro de 2024 e 2023.

**Demonstrações dos Fluxos de Caixas em 31 de dezembro de 2024 e 2023**  
**(Em unidades de Reais)**

**12. Provisões e Passivos Contingentes**

A Companhia constitui provisões nos processos judiciais, administrativos e arbitrais, em montante suficiente para cobrir as perdas consideradas prováveis e para as quais uma estimativa confiável possa ser realizada. O tratamento contábil das provisões e passivos contingentes depende da probabilidade do desembolso de recursos financeiros para liquidar as obrigações:

- Provável: é constituída provisão.
- Possível: nenhuma provisão é reconhecida e os passivos contingentes são divulgados nas demonstrações financeiras.
- Remota: nenhuma provisão é reconhecida e os passivos contingentes não são divulgados nas demonstrações financeiras.

Em 31/12/2024, a Companhia mantinha provisões como perda provável no passivo não circulante de R\$ 1.003.149 e R\$ 512.868 em curto prazo. Em 31 de dezembro de 2023 a Companhia possuía provisão para contingências de R\$ 395.996.

Em 31/12/2024, a Companhia mantinha R\$ 326.832,28 como perda possível.

**13. Patrimônio líquido**

**13.1. Capital social**

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, o capital é de R\$ 100.000 (cem mil reais), totalmente integralizados, dividido em 100.000 (cem mil reais) de ações ordinárias, todas nominativas, sem valor nominal.

**13.2. Debêntures**

Conforme mencionado na Nota 11, a Companhia possui debêntures especiais que são registradas no patrimônio líquido. O saldo atual da debênture especial é de R\$ 5.481.959 em 31 de dezembro de 2024 e em 31 de dezembro de 2023.

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis  
Em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023  
(Em unidades de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

**13.3. Ações em tesouraria**

A Companhia mantém 16.500 (dezesesseis mil e quinhentas) ações em tesouraria.

**14. Demonstração de resultados do exercício e resultados abrangentes**

A Companhia adota a metodologia de apresentação e classificação da demonstração de resultados pelo método da função da despesa ou custo dos serviços prestados, utilizando a estrutura de receita líquida, resultado bruto, resultado antes das despesas e receitas financeiras, resultado antes do imposto de renda e contribuição social e resultado líquido das operações continuadas/descontinuadas.

	31/12/2024	31/12/2023
Resultado líquido do exercício	(31.101.398)	(12.345.947)
Correções de exercícios anteriores	-	(1.719.937)
Correção de saldos de desenvolvimento intangível	-	4.832.123
<b>Resultado abrangente</b>	<b>(31.101.398)</b>	<b>(9.233.761)</b>

**15. Cobertura de seguros**

Nas hipóteses contratuais e regulatórias aplicáveis, a Companhia adota política de contratação de seguros para os bens sujeitos a riscos, contemplando os montantes suficientes para cobertura de eventuais sinistros, considerando a característica de sua atividade e de seus bens.

**FMI SECURITIZADORA S/A**  
**20.541.441/0001-08**

**Demonstrações dos Fluxos de Caixas em 31 de dezembro de 2024 e 2023**  
**(Em unidades de Reais)**

**16. Despesas administrativas**

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023, as despesas administrativas estão assim compostas:

	<b>De 01/01/2024</b> <b>Até 31/12/2024</b>	<b>De 01/01/2023</b> <b>Até 31/12/2023</b>
Despesas com pessoal	(1.887.082)	(5.239.178)
Depreciações e amortizações	(4.239.759)	(1.246.923)
Perdas com devedores duvidosos	(35.064.356)	-
Perdas e ajustes de ativos	(13.147.862)	-
Consultoria e assessoria	(10.167.590)	(2.795.082)
Informática	(2.215.781)	(8.624.987)
Serviços prestados por terceiros	(532.505)	(16.352.464)
Outras despesas administrativas	(8.587.980)	(4.450.243)
	<b>(75.842.915)</b>	<b>(38.708.877)</b>

**17. Outras despesas**

	<b>De 01/01/2024</b> <b>Até 31/12/2024</b>	<b>De 01/01/2023</b> <b>Até 31/12/2023</b>
Contingências	(233.847)	-
Ajustes de saldos de ativos	(16.827.172)	-
Ganhos e perdas na alienação de ativos	(2.247.860)	-
	<b>(19.308.879)</b>	<b>-</b>

**FMI SECURITIZADORA S.A.**

**20.541.441/0001-08**

**Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis**

**Em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023**

**(Em unidades de Reais, exceto quando indicado de outra forma)**

## **18. Gestão de riscos financeiros**

A Companhia, assim como outras empresas está sujeita a riscos operacionais e financeiros. Os riscos operacionais são decorrentes da própria natureza da atividade desenvolvida. Já os riscos financeiros refletem o comportamento de variáveis econômicas, taxas de juros, entre outros fatores externos.

Diante dos fatos citados, a Companhia possui uma política sólida e sustentável de gestão de recursos, instrumentos e riscos financeiros, sempre pautando pela preservação dos recursos, sem, contudo, deixar de ocupar uma posição de vanguarda jurídica, econômica, financeira e tecnologia.

A política desenvolvida tem como firme propósito preservar a liquidez, a solidez e garantir recursos financeiros para o desenvolvimento da Companhia, sempre a luz a inovação e das melhores práticas de mercado. O fator preponderante para a política de gestão pauta-se na vivência operacional e gerencial de seus administradores.

Risco de liquidez é o risco da Companhia não dispor de recursos líquidos suficientes para honrar seus compromissos financeiros, em decorrência de descasamento de prazo ou de volume entre os recebimentos e pagamentos previstos e nos casos em que a Companhia encontrar dificuldades em cumprir com as obrigações associadas com seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos à vista ou com outro ativo financeiro. A abordagem da Companhia na administração de liquidez é de garantir, o máximo possível, que se tenha liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações ao vencerem, sob condições normais e de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou com risco de prejudicar a reputação da Companhia. Em contrapartida, todos os seus sócios e investidores são amplamente cientes dos riscos financeiros e operacionais da Companhia, os quais são amplamente divulgados por meios de comunicados, materiais e, ainda, por meio dos instrumentos de captação, incluindo, mas não se limitando, as emissões de debêntures retromencionadas.

## **19. Eventos subsequentes e normas aprovadas no exercício corrente**

A Administração da Companhia compreende que não há fatos ou eventos subsequentes materiais a serem divulgados até o encerramento do exercício social. Ressalta-se também que a Administração da Companhia, juntamente com os profissionais especializados, está avaliando os potenciais efeitos que as alterações de normas brasileiras e internacionais de contabilidade poderão

**Demonstrações dos Fluxos de Caixas em 31 de dezembro de 2024 e 2023**  
**(Em unidades de Reais)**

gerar nas demonstrações financeiras nos próximos exercícios sociais e adotará as mudanças de políticas, práticas e estimativas para adequar-se, se necessário. O IASB emitiu/revisou algumas normas IFRS, as quais tem sua adoção para o exercício de 2025 ou após, e a Companhia está avaliando os impactos em suas demonstrações financeiras da adoção destas normas:

<b>Alterações nas Normas Contábeis IFRS</b>	<b>Data de aplicação obrigatória</b>
Alteração da norma IAS 21 (CPC 02) - Falta de conversibilidade. Esclarece aspectos relacionados ao tratamento contábil e divulgação quando uma moeda tiver falta de conversibilidade em outra moeda.	Períodos anuais iniciados em ou após 1º de janeiro de 2025. Aplicação antecipada permitida.
Alteração das normas IFRS 9 e IFRS 7 (CPC 48) – Alteração na classificação e mensuração de instrumentos financeiros. Esclarece aspectos relacionados a classificação e mensuração de instrumentos financeiros.	Períodos anuais iniciados em ou após 1º de janeiro de 2026. Aplicação antecipada permitida.

<b>Alterações nas Normas Contábeis IFRS</b>	<b>Data de aplicação obrigatória</b>
Melhorias anuais nas Normas Contábeis IFRS. Efetua alterações nas normas: <ul style="list-style-type: none"><li>• IFRS 1 (CPC 37 – R1), abordando aspectos de primeira adoção relacionados a contabilidade de hedge;</li><li>• IFRS 7 (CPC 48), abordando aspectos de ganhos e perdas na reversão de um instrumento financeiro, divulgações de risco de crédito e diferença entre valor justo e preço da transação;</li><li>• IFRS 9 (CPC 48), abordando aspectos relacionados a reversão de passivos de arrendamento mercantil e preço de transação;</li><li>• IFRS 10 (CPC 36 – R3), abordando a determinação do “de facto agent”; e</li><li>• IAS 7 (CPC 03 – R2), abordando aspectos relacionados ao método de custo.</li></ul>	Períodos anuais iniciados em ou após 1º de janeiro de 2026. Aplicação antecipada permitida.

FMI SECURITIZADORA S.A.  
20.541.441/0001-08

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis  
Em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023  
(Em unidades de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

odair@skzoberle.com

## 20. Informações adicionais

Assinado



ODAIR FRANCISCO OBERLE OBERLE

D4Sign

ODAIR FRANCISCO OBERLE

C|luciano@perronecontabil.com.br

Contador responsável

Assinado



Luciano Perrone

D4Sign

LUCIANO PERRONE

C|antonio.menezes@gcbinvestimentos.com

Profissional responsável pela assessoria na elaboração das notas explicativas

Assinado



Antonio Jardim Hetem Menezes

D4Sign

ANTÔNIO JARDEM HETEM MENEZES

Diretor responsável

## FMI NotasExplicativas 2024 Quadros pdf

Código do documento a0f2c477-39e0-4738-b19b-272488d07100



### Assinaturas



Marcela Claudia Salinas Araya  
juridico@gcbinvestimentos.com  
Aprovou

*Gustavo Moreira Carvalho*



LUCIANO PERRONE  
luciano@perronecontabil.com.br  
Assinou

*Luciano Perrone*



Antônio Jardel Hetem Menezes  
antonio.menezes@gcbinvestimentos.com  
Assinou

*Antonio Jardel Hetem Menezes*



ODAIR FRANCISCO OBERLE OBERLE  
odair@skzoberle.com  
Assinou

ODAIR FRANCISCO OBERLE OBERLE

### Eventos do documento

#### 25 Jul 2025, 16:46:21

Documento a0f2c477-39e0-4738-b19b-272488d07100 **criado** por NAARA CRISTINA DE SOUZA SANTOS (4f41b2d8-1666-45d2-b25e-c43f1cbb7ade). Email:naara.santos@gcbinvestimentos.com. - DATE\_ATOM: 2025-07-25T16:46:21-03:00

#### 25 Jul 2025, 16:48:18

Assinaturas **iniciadas** por NAARA CRISTINA DE SOUZA SANTOS (4f41b2d8-1666-45d2-b25e-c43f1cbb7ade). Email:naara.santos@gcbinvestimentos.com. - DATE\_ATOM: 2025-07-25T16:48:18-03:00

#### 25 Jul 2025, 16:52:40

MARCELA CLAUDIA SALINAS ARAYA **Aprovou** (d41a40ab-0d62-4d60-83d0-298a591f0c77) - Email: juridico@gcbinvestimentos.com - IP: 200.232.255.12 (200-232-255-12.dsl.telesp.net.br porta: 14214) - Documento de identificação informado: 295.953.578-20 - DATE\_ATOM: 2025-07-25T16:52:40-03:00

#### 25 Jul 2025, 17:20:06

ANTÔNIO JARDEL HETEM MENEZES **Assinou** (04e8167f-4150-42a3-a9f8-81bcd95cac89) - Email: antonio.menezes@gcbinvestimentos.com - IP: 189.62.148.77 (bd3e944d.virtua.com.br porta: 57160) - [Geolocalização: -23.5703102 -46.7136843](#) - Documento de identificação informado: 323.744.168-60 - DATE\_ATOM: 2025-07-25T17:20:06-03:00

**28 Jul 2025, 14:25:14**

LUCIANO PERRONE **Assinou** - Email: luciano@perronecontabil.com.br - IP: 200.148.66.95  
(200-148-66-95.dsl.telesp.net.br porta: 27976) - Documento de identificação informado: 162.502.638-29 -  
**Assinado com EMBED** - Token validado por **email** - DATE\_ATOM: 2025-07-28T14:25:14-03:00

**28 Jul 2025, 15:30:10**

ODAIR FRANCISCO OBERLE OBERLE **Assinou** - Email: odair@skzoberle.com - IP: 187.121.163.71  
(187-121-163-71.zaaztelecom.com.br porta: 14740) - Documento de identificação informado: 000.881.488-07 -  
**Assinado com EMBED** - Token validado por **email** - DATE\_ATOM: 2025-07-28T15:30:10-03:00

Hash do documento original

(SHA256):6baa0c07af384fb6c41dfbb62719fcef3b507d1c3e955c04a03102b96a8a0394

(SHA512):2e0063a4c3eff945150604005666f14340c937835ca9c0eecbd0a661965ae608cbc55470b9e35ecdd14d6d36c9bc61526e63d252505bd805253b410afdf6c968

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.