



JAFISA PARTICIPACOES SA
07.907.874/0001-76
(Valores Expressos em Reais)

Balancos Patrimoniais
em 31 de Dezembro de 2021 e 31 de Dezembro de 2020

<u>ATIVO</u>			
	<u>NOTAS</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
CIRCULANTE			
Caixa e Equivalentes de Caixa	4	2.469,64	2.320,72
Contas a Receber de Clientes e Outros Créditos		0,00	0,00
Estoques		0,00	0,00
Tributos a Recuperar	5	17.163,28	28.818,00
Outros Ativos Circulantes		2.123.482,29	2.265.514,41
		2.143.115,21	2.296.653,13
NÃO CIRCULANTE			
Realizável a Longo Prazo			
Créditos Controladora	7	169.824,11	323.371,64
Depósitos Judiciais		4.663,84	4.663,84
Empréstimos com Partes Relacionadas	8	143.850,64	0,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	9	2.571.785,60	2.571.785,60
Investimentos	10	20.092.580,27	15.316.998,71
Imobilizado		0,00	0,00
Intangível		0,00	0,00
		22.982.704,46	18.216.819,79
TOTAL ATIVO		25.125.819,67	20.513.472,92
<u>PASSIVO</u>			
		<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
CIRCULANTE			
Fornecedores	12	1.723,13	1.548,52
Empréstimos, Financiamentos e Arrendamentos Financeiros	11	400.292,76	431.692,76
Obrigações Trabalhistas	13	3.960,00	324,95
Obrigações Tributárias	14	293,06	224,15
Outros Passivos Circulantes		4.819.401,20	4.894.070,12
		5.225.670,15	5.327.860,50
NÃO CIRCULANTE			
Empréstimos, Financiamentos e Arrendamentos Financeiros		0,00	0,00
Contas a Pagar	16	958.134,31	958.134,31
Débitos de Acionistas	17	649.518,34	649.518,34
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	18	14.250,00	14.250,00
Investimentos	10	230.384,94	0,00
		1.852.287,59	1.621.902,65
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Capital Social	19	52.398,00	52.398,00
Capital Social a Integralizar		0,00	0,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital		0,00	0,00
Reservas de Capital	20	18.005.735,88	18.005.735,88
Reservas de Lucros		9.540.834,34	9.540.834,34
Ajustes de Avaliação Patrimonial	21	(3.198.649,53)	(3.198.649,53)
Prejuízos Acumulados		(6.352.456,76)	(10.836.608,92)
		18.047.861,93	13.563.709,77
TOTAL PASSIVO		25.125.819,67	20.513.472,92

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.
Belo Horizonte, 31 de Dezembro de 2021.

Mônica Azevedo Leão
Diretora Presidente
CPF: 521.530.296-00

Eliana Maria Azevedo Xavier
Diretora
CPF: 046.419.186-60

Rosângela Silveira de Azevedo
Diretora
CPF: 762.029.686-72

Wilmara Carmelo Ferrari Meireles
Contadora: CRC/MG 125421/O-6

Rogério Marques Noé
Contador: CRC/MG 054.168/O-0
CPF: 559.548.716-04



JAFISA PARTICIPACOES SA
07.907.874/0001-76
(Valores Expressos em Reais)

	NOTAS	31/12/2021	31/12/2020
ATIVO CIRCULANTE			
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA			
Caixa		2.469,64	43.181,88
Bancos		1.555,54	43.181,88
Aplicações		914,10	0,00
		0,00	0,00
CONTAS A RECEBER DE CLIENTES E OUTROS CRÉDITOS			
		0,00	0,00
Clientes Nacionais		0,00	0,00
Clientes no Exterior		0,00	0,00
Contas a Receber		0,00	0,00
OUTROS ATIVOS CIRCULANTES			
		2.123.482,29	2.231.398,15
Crédito com Pessoal		0,00	0,00
Adiantamento de Viagens		0,00	0,00
Despesas Antecipadas		0,00	0,00
Adiantamento a Fornecedores/Terceiros		0,00	0,00
Dividendos a Receber	6	1.938.577,40	1.938.577,40
Valores a receber com partes relacionadas		184.904,89	159.180,11
Antecipação de Lucros		0,00	133.640,64
TRIBUTOS A RECUPERAR			
		17.163,28	28.390,87
Tributos e Contribuições a Recuperar		8.076,42	8.076,42
Tributos e Contribuições a Compensar		0,00	0,00
Impostos Antecipados		0,00	0,00
Impostos Realizados		0,00	0,00
Saldo Negativo de IRPJ		9.086,86	20.314,45
Saldo Negativo de CSLL		0,00	0,00
PASSIVO CIRCULANTE			
OUTROS PASSIVOS CIRCULANTES			
		4.819.401,20	4.970.261,75
Dividendos a Pagar	15	4.819.401,20	4.968.733,03
Valores a pagar com partes relacionadas		0,00	1.528,72

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.
Belo Horizonte, 31 de Dezembro de 2021.

Mônica Azevedo Leão
Diretora Presidente
CPF: 521.530.296-00

Eliana Maria Azevedo Xavier
Diretora
CPF: 046.419.186-60

Rosângela Silveira de Azevedo
Diretora
CPF: 762.029.686-72

Wilmara Carmelo Ferrari Meireles
Contadora: CRC/MG 125421/O-6
CPF: 115.535.186-08

Rogério Marques Noé
Contador: CRC/MG 054.168/O-0
CPF: 559.548.716-04