



CNPJ

74.455.502/0001-43

Razão Social

UNIPART - ITAPETININGA S/A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
Título			
Demonstração do Resultado do Exercício			
Descrição			

		01/01/2024	31/12/2024
DRE15	RESULTADO ANTES DO IR E CSL	2.043.990,72	(9.223,98)
DRE12	RESULTADO OPERACIONAL	2.041.826,29	(12.350,19)
DRE5	LUCRO BRUTO	2.197.210,58	66.766,68
DRE3	RECEITA LÍQUIDA	2.197.210,58	66.766,68
DRE1	RECEITA BRUTA	2.703.973,76	74.680,20
406	VENDA DE IMOVEIS	2.280.000,00	0,00
10024	RECEITA DE ALUGUEIS	73.973,76	74.680,20
10025	RENDAS DE ALUGUEIS	73.973,76	74.680,20
10036	AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	350.000,00	0,00
DRE2	DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(156.763,18)	(7.913,52)
428	(-) COFINS	(70.619,16)	(2.240,37)
429	(-) PIS	(15.300,84)	(485,43)
477	(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(27.383,59)	(2.617,52)
478	(-) IMPOSTO DE RENDA	(43.459,59)	(2.570,20)
DRE20	CUSTOS	(350.000,00)	0,00
464	CUSTOS DOS IMOVEIS VENDIDOS	(350.000,00)	0,00
DRE17	DESPESAS OPERACIONAIS	(170.703,64)	(100.350,42)
DRE6	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(170.703,64)	(100.350,42)
331	SALÁRIOS E ORDENADOS	(25.131,00)	0,00
332	PRÓ-LABORE	(60.000,00)	(60.000,00)
334	13º SALÁRIO	(909,10)	0,00
335	FÉRIAS	(5.284,52)	0,00
336	INSS	(17.171,13)	(12.000,00)
337	FGTS	(15.965,21)	0,00
339	ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL	(9.707,89)	0,00
521	DESPESAS COM ALIMENTAÇÃO	(4.223,60)	0,00
10048	OUTRAS DESPESAS COM PESSOAL	(35,00)	0,00
348	IPTU	(5.032,03)	0,00
350	TAXAS DIVERSAS	(847,45)	(532,24)
352	MULTAS DE MORA	(4,90)	(3,70)
355	ÁGUA E ESGOTO	(32,00)	0,00
356	TELEFONE	(2.565,34)	(1.562,13)
359	MATERIAL DE ESCRITÓRIO	(658,55)	(70,49)

361	ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	(15.190,00)	(22.408,51)
362	SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(1.425,00)	0,00
493	TAXAS ADMINISTRAÇÃO DE IMOVEIS	0,00	(509,90)
532	COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES	(170,00)	0,00
10028	CONTRIBUIÇÃO ASSOCIAÇÃO CLASSE	(104,46)	0,00
10030	MONITORAMENTO DE ALARME	(1.100,00)	(1.246,42)
10031	DESPESAS COM ASSEMBLEIA	(3.332,14)	(860,00)
10034	COMPRA DE BENS DE PEQUENO VALOR	(40,00)	0,00
10042	DESPESAS COM A JUCESP	(1.014,00)	0,00
10043	DESPESAS COM ESTACIONAMENTO	(11,00)	0,00
10047	DESPESAS COM ALIMENTAÇÃO	(559,93)	(78,35)
10052	DESPESAS COM CARTÓRIOS	(68,65)	0,00
372	JUROS DE MORA	(34,02)	(32,94)
526	MULTAS DE MORA	(5,72)	(37,74)
535	TARIFA BANCÁRIA	(81,00)	(1.008,00)
DRE9	RECEITAS FINANCEIRAS	17.309,53	27.016,73
432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES	17.309,53	27.016,73
DRE10	OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(7.397,40)	(7.468,05)
467	CUSTOS DOS ALUGUEIS RECEBIDOS	(7.397,40)	(7.468,05)
DRE11	OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	5.407,22	1.684,87
447	DIVIDENDOS E LUCROS RECEBIDOS	5.407,22	0,00
543	RETORNO DE SOBRAS PARTICIPAÇÕES COOPERATIVAS	0,00	1.684,87
DRE13	DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	377,91	(409,10)
549	PERDAS NA ALIENAÇÃO DE COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	0,00	(409,10)
394	BAIXAS DE IMOBILIZADO	377,91	0,00
DRE14	RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	1.786,52	3.535,31
540	RENDIMENTOS DE JUROS SOBRE APLICAÇÃO DE CAPITAL	1.786,52	1.591,21
544	RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO TRIBUTÁRIO	0,00	1.444,10
545	OUTRAS RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	0,00	500,00
DRE0	PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	2.043.990,72	(9.223,98)