

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BROOKFIELD PROPERTIES BRASIL REALTY ADMINISTRACOES DE IMOVEIS LTDA.
 Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 19.276.023/0001-51
 Número de Ordem do Livro: 7
 Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

TERMO DE ABERTURA

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 42.145.650,85	R\$ 43.817.673,16
CIRCULANTE		R\$ 24.525.961,16	R\$ 25.980.072,91
Caixa e equivalentes de caixa		R\$ 7.097.137,37	R\$ 3.450.746,35
Contas a receber		R\$ 3.449.151,65	R\$ 4.440.111,89
Contas a receber - Partes relacionadas		R\$ 7.964.526,77	R\$ 10.529.238,62
Outros ativos		R\$ 6.015.145,37	R\$ 7.559.976,05
NAO CIRCULANTE		R\$ 17.619.689,69	R\$ 17.837.600,25
Imobilizado		R\$ 12.017.758,45	R\$ 11.523.875,96
Intangível		R\$ 5.601.931,24	R\$ 6.313.724,29
PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 42.145.650,85	R\$ 43.817.673,16
CIRCULANTE		R\$ 25.519.750,24	R\$ 22.035.819,81
Fornecedores		R\$ 2.586.408,28	R\$ 152.366,42
Contas a pagar - Partes relacionadas		R\$ 2.263.368,67	R\$ 404.233,24
Outros passivos		R\$ 20.669.973,29	R\$ 21.479.220,15
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 16.625.900,61	R\$ 21.781.853,35
Capital social		R\$ 104.413.100,00	R\$ 122.713.100,00
(-) Prejuízos acumulados		R\$ (87.787.199,39)	R\$ (100.931.246,65)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número EB.DB.6E.CE.5B.34.CE.62.F7.53.C4.4E.78.73.99.48.BE.BD.B9.75-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped