

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: DEMARO ADMINISTRADORA DE BENS S.A.
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 27.905.931/0001-95
Número de Ordem do Livro: 8
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receita Líquida		R\$ 1.087.375,95	R\$ 1.238.190,94
ALUGUEIS RECEBIDOS		R\$ 1.128.568,72	R\$ 1.285.096,97
(-) PIS S/ VENDAS		R\$ (7.335,70)	R\$ (8.353,13)
(-) COFINS S/ VENDAS		R\$ (33.857,07)	R\$ (38.552,90)
Lucro Bruto		R\$ 1.087.375,95	R\$ 1.238.190,94
(-) Despesas Operacionais		R\$ (299.388,73)	R\$ (377.314,61)
(-) Despesas Administrativas		R\$ (256.664,25)	R\$ (371.236,60)
(-) PRO-LABORE		R\$ (180.179,48)	R\$ (185.751,00)
(-) PREVIDÊNCIA SOCIAL - ADM.		R\$ (36.036,00)	R\$ (37.150,00)
(-) ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL		R\$ (0,00)	R\$ (77.412,32)
TELEFONE		R\$ (2.075,03)	R\$ 0,00
(-) QUOTAS DE DEPRECIAÇÃO		R\$ (7.357,56)	R\$ (37.875,31)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS		R\$ (6.018,52)	R\$ (4.551,52)
INFORMATICA		R\$ (577,56)	R\$ 0,00
(-) ASSISTÊNCIA CONTÁBIL E FISCAL		R\$ (8.422,16)	R\$ (9.467,86)
(-) DESPESAS COM CONDOMINIO		R\$ (15.997,94)	R\$ (19.028,59)
(-) Despesas Tributarias		R\$ (42.724,48)	R\$ (6.078,01)
IPTU		R\$ (2.343,64)	R\$ 0,00
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R\$ (40.380,84)	R\$ (6.078,01)
Resultado Antes do Resultado Financeiro		R\$ 787.987,22	R\$ 860.876,33
Resultado Financeiro		R\$ 248.698,41	R\$ 721.922,49
(-) Despesas Financeiras		R\$ (1.518,62)	R\$ (984,41)
JUROS PASSIVOS		R\$ (801,56)	R\$ 0,00
(-) DESPESAS BANCÁRIAS		R\$ (715,41)	R\$ (984,25)
(-) DESPESAS COM MERCADO VARIÁVEL		R\$ (1,65)	R\$ (0,16)
Receitas Financeiras		R\$ 250.217,03	R\$ 722.906,90
JUROS RECEBIDOS		R\$ 49.004,87	R\$ 71.110,96
JUROS S/APLICAÇÃO		R\$ 30.392,15	R\$ 395.908,07
OUTRAS RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 10.971,55	R\$ 6.000,15
RENDIMENTO A APROPRIAR		R\$ 155.154,76	R\$ 172.258,48
JUROS S/ APLICAÇÕES - XP INVESTIMENTOS		R\$ 4.693,70	R\$ 77.629,24
Resultado Líquido das Operações Continuadas		R\$ 1.036.685,63	R\$ 1.582.798,82
(-) Resultado das Operações Descontinuadas		R\$ 71.532,00	R\$ (46.567,63)
Outras Receitas		R\$ 175.388,06	R\$ 3.077,86
RENDIMENTOS CLIENTES - FUNDOS IMOBILIÁRIOS		R\$ 170.098,24	R\$ 185,92
DIVIDENDOS RECEBIDOS		R\$ 5.289,82	R\$ 2.891,94
(-) Despesas Não Dedutíveis		R\$ (103.856,06)	R\$ (49.645,49)
(-) OUTRAS DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS		R\$ (103.856,06)	R\$ (49.645,49)
Resultado Antes do IRPJ e CSLL		R\$ 1.108.217,63	R\$ 1.536.231,19
(-) Ajustes de Balanço		R\$ (188.942,86)	R\$ (303.110,45)
(-) Provisão para CSLL		R\$ (56.367,23)	R\$ (86.588,06)
(-) PROVISÃO PARA CSLL		R\$ (56.367,23)	R\$ (86.588,06)
(-) Provisão para IRPJ		R\$ (132.575,63)	R\$ (216.522,39)
(-) PROVISÃO PARA I.R.P.J.		R\$ (132.575,63)	R\$ (216.522,39)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 919.274,77	R\$ 1.233.120,74

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AA.52.27.01.58.D1.AC.A9.D7.5C.A8.BF.59.C1.18.47.DB.23.9A.47-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped