


2042 - Gcw Capao Da Canoa Empreendimentos Imobiliários Ltda
14.270.394/0001-02
Balço Patrimonial Levantado em 31 de dezembro de 2024
Societário - Em reais (R\$)

Ativo		Passivo	
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1.691	Fornecedores de bens e serviços	354
Títulos e valores mobiliários	4.955	Impostos e contribuições a recolher	179
	<u>6.646</u>		<u>533</u>
		Patrimônio líquido	
		Capital social	5.875
		Lucros/prejuízos Acumulados	1.849
		Adiantamento para futuro aumento de capital	0
		Lucros/prejuízos no período	<u>(1.611)</u>
			<u>6.113</u>
Total do Ativo	<u><u>6.646</u></u>	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	<u><u>6.646</u></u>

2042 - Gcw Capao Da Canoa Empreendimentos Imobiliários Ltda
14.270.394/0001-02
Demonstração do resultado
Período findo em 31 de dezembro de 2024
Societário - Em reais (R\$), exceto quando indicado

Receitas (despesas) operacionais	
Despesas gerais e administrativas	(177)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	(1.823)
	<u>(2.000)</u>
Lucro bruto antes do resultado financeiro	<u>(2.000)</u>
Resultado Financeiro	
Despesas financeiras	(4)
Receitas financeiras	517
	<u>(1.487)</u>
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>(1.487)</u>
Imposto de renda e contribuição social	
Impostos correntes	(124)
	<u>(124)</u>
Resultado líquido do período	<u><u>(1.611)</u></u>

raquel.araujo@cyrela.com.br

Assinado
 Raquel Alves de Araujo Tonhatto
 D4Sign **Raquel Alves de Araujo Tonhatto**
 Contadora
 CRC: 1SP 281214

2042 - Gcw Capao Da Canoa Empreendimentos Imobiliários Ltda
12 2024 pdf

Código do documento b1acc293-80ea-4f6c-9866-23439db0722c



Assinaturas



Raquel Alves de Araújo Tonhatto
raquel.araujo@cyrela.com.br
Assinou

Raquel Alves de Araújo Tonhatto

Eventos do documento

10 Jul 2025, 11:43:22

Documento b1acc293-80ea-4f6c-9866-23439db0722c **criado** por CATHARINA ANDRADE (f19add71-0c4d-45ca-b1db-96ea96dd49cf). Email:catharina.andrade@cyrela.com.br. - DATE_ATOM: 2025-07-10T11:43:22-03:00

10 Jul 2025, 11:43:57

Assinaturas **iniciadas** por CATHARINA ANDRADE (f19add71-0c4d-45ca-b1db-96ea96dd49cf). Email:catharina.andrade@cyrela.com.br. - DATE_ATOM: 2025-07-10T11:43:57-03:00

15 Jul 2025, 00:40:08

RAQUEL ALVES DE ARAÚJO TONHATTO **Assinou** - Email: raquel.araujo@cyrela.com.br - IP: 104.28.92.175 (104.28.92.175 porta: 10942) - **Geolocalização: -23.536104291168435 -47.46616362860262** - Documento de identificação informado: 322.562.858-12 - DATE_ATOM: 2025-07-15T00:40:08-09:00

Hash do documento original

(SHA256):985a9486e08ccb495835ea3aec7ee8d414431d0cafde8193c9817f9657ec4ba9

(SHA512):b954edb8b852c8f28be8be079e1256ca7f70343f56a164dd1bece9cfdfa7c972e0be512c6cec1306d8a0a8f51478eac6e416c61326e673e39919413aca67cdd0

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.