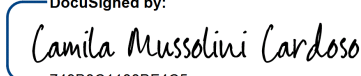
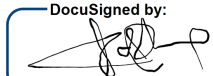


**DEMONSTRACAO DO RESULTADO DO EXERCICIO (Valores em Reais)**

**Empresa** GOYA GESTAO E EMPREENDIMENTOS S.A. (0447) **Folha:** 00001  
**CNPJ/CPF:** 11.007.062/0001-41 **NIRE:** 35.223.494.011  
**End.:** Rua DR. GUILHERME BANNITZ 126-2 AND.CONJ.21-ITAIM BIBI - CEP: 04532-060  
**Município:** São Paulo **UF:** SP **Emitido em:** 31/12/2024  
**Período:** Janeiro a Dezembro de 2024 **Data do encerramento:** 31/12/2024 **Dt.Registro:** 17/07/2009

RECEITA BRUTA OPERACIONAL		
RENDA DE LOCAÇÕES	427.097,54	
T O T A L =====>		427.097,54
DEDUCOES S/ RECEITAS		
COFINS S/ FATURAMENTO	(12.812,92)	
PIS S/ FATURAMENTO	(2.776,13)	
T O T A L =====>		(15.589,05)
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL		
RECEITA LIQUIDA	411.508,49	
T O T A L =====>		411.508,49
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL		
LUCRO BRUTO	411.508,49	
T O T A L =====>		411.508,49
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS		
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(319.102,02)	
DESPESAS TRIBUTARIAS	(54.363,67)	
RECEITAS FINANCEIRAS	96,61	
DESPESAS FINANCEIRAS	(1.240,82)	
T O T A L =====>		(374.609,90)
RESULTADO OPERACIONAL		36.898,59
DESPESAS/RECEITAS OPERAÇÕES DESCONTINUADAS		
RESULTADO ANTES DA CONTRIBUICAO SOCIAL		36.898,59
PROVISAO IRPJ / CSLL		
PROVISAO DA CONTRIBUICAO SOCIAL	(12.300,43)	
PROVISAO P/IMPOSTO DE RENDA	(20.500,66)	
T O T A L =====>		(32.801,09)

**DocuSigned by:**  
  
 Camila Mussolini Cardoso LUCRO(PREJUIZO)LIQUIDO DO PERIODO 4.097,50  
 749B8C4188BF4C5...  
 CAMILA MUSSOLINI CARDOSO  
 CONTADORA CRC: 1SP222066/O-8  
 CPF: 291.031.458-83 RG: 29278020-5

**DocuSigned by:**  
  
 41AA8A337C6942A...  
 GOYA GESTAO E EMPREENDIMENTOS S.A.  
 DANIEL PINHEIRO DE ANDRADE  
 ADMINISTRADOR CPF: 166.608.998-20 RG: 155498526

**Balanco Patrimonial (Valores em Reais)**

<b>Empresa</b> GOYA GESTAO E EMPREENDIMENTOS S.A.	(0447)	<b>Folha:</b> 00002
<b>CNPJ/CPF:</b> 11.007.062/0001-41		<b>NIRE:</b> 35.223.494.011
<b>End.:</b> Rua DR. GUILHERME BANNITZ 126-2 AND.CONJ.21-ITAIM BIBI - CEP: 04532-060		
<b>Município:</b> São Paulo	<b>UF:</b> SP	<b>Emitido em:</b> 31/12/2024
<b>Período:</b> Janeiro a Dezembro de 2024	<b>Data do encerramento:</b> 31/12/2024	<b>Dt.Registro:</b> 17/07/2009

<b>A T I V O</b>		
<b>C I R C U L A N T E</b>		
CAIXA E BANCOS	4.908,79	
VALORES MOBILIARIOS	13.822,31	
ADIANTAMENTOS	22.054,46	
IMPOSTOS A RECUPERAR	21.828,34	62.613,90
TOTAL DO C I R C U L A N T E		62.613,90
<b>ATIVO NAO CIRCULANTE</b>		
CREDITOS C/PESSOAS LIGADAS	1.576.790,61	
OUTROS INVESTIMENTOS	1.376.830,86	2.953.621,47
TOTAL DO ATIVO NAO CIRCULANTE		2.953.621,47
<b>INVESTIMENTOS</b>		
PROPRIEDADES P/INVESTIMENTO	43.438.597,00	
IMOBILIZADO	2.124.878,32	45.563.475,32
TOTAL DO INVESTIMENTOS		45.563.475,32
<b>T O T A L D O A T I V O</b>		<b>48.579.710,69</b>



**Balanco Patrimonial (Valores em Reais)**

**Empresa** GOYA GESTAO E EMPREENDIMENTOS S.A. (0447) **Folha:** 00003  
**CNPJ/CPF:** 11.007.062/0001-41 **NIRE:** 35.223.494.011  
**End.:** Rua DR. GUILHERME BANNITZ 126-2 AND.CONJ.21-ITAIM BIBI - CEP: 04532-060  
**Município:** São Paulo **UF:** SP **Emitido em:** 31/12/2024  
**Período:** Janeiro a Dezembro de 2024 **Data do encerramento:** 31/12/2024 **Dt.Registro:** 17/07/2009

P A S S I V O			
C I R C U L A N T E			
DEBITOS POR COMPRAS		348.721,76	
IMPOSTOS E CONTRIB.A RECOLHER		2.401,79	
PROVISAO IMPOSTOS A PAGAR		10.106,15	
TITULOS A PAGAR		111.248,21	472.477,91
TOTAL DO C I R C U L A N T E			472.477,91
PASSIVO NAO CIRCULANTE			
CREDITOS DE SOCIOS		37.120.725,09	
CREDITOS TERCEIROS		3.326.029,11	40.446.754,20
TOTAL DO PASSIVO NAO CIRCULANTE			40.446.754,20
PATRIMONIO LIQUIDO			
CAPITAL SOCIAL REALIZADO		5.112.281,00	
R E S E R V A S		1.747.662,44	
RESULTADOS ACUMULADOS		796.437,64	
RESULTADO DO EXERCICIO		4.097,50	7.660.478,58
TOTAL DO PATRIMONIO LIQUIDO			7.660.478,58

DocuSigned by:

*Camila Mussolini Cardoso*

749B8C1188BF4C5...

CAMILA MUSSOLINI CARDOSO

CONTADORA

CRC: 1SP222066/O-8

CPF: 291.031.458-83

RG: 29278020-5

TOTAL DO PASSIVO

48.579.710,69

DocuSigned by:

*[Signature]*

41AA8A337C5942A...

GOYA GESTAO E EMPREENDIMENTOS S.A.

DANIEL PINHEIRO DE ANDRADE

ADMINISTRADOR

CPF: 166.608.998-20 RG: 155498526