

Descrição	Exercício Atual
<b>ATIVO (7)</b>	
<b>ATIVO CIRCULANTE (14)</b>	
<b>Disponibilidades (21)</b>	
Caixa e Equivalentes de Caixa (28)	1.000,00D
Bancos Conta Movimento (42)	1,01D
Aplicação Financeira (3108)	4.640.779,57D
<b>=Disponibilidades</b>	<b>**4.641.780,58D</b>
<b>Contas a Receber (91)</b>	
Cientes (98)	0,00D
<b>=Contas a Receber</b>	<b>*****0,00D</b>
<b>Outros Créditos (217)</b>	
Impostos a Recuperar (245)	0,00D
<b>=Outros Créditos</b>	<b>*****0,00D</b>
<b>=T o t a l - ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>**4.641.780,58D</b>
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE (322)</b>	
<b>Imobilizado (427)</b>	
Imovéis (448)	14.000.000,00D
<b>=Imobilizado</b>	<b>*14.000.000,00D</b>
<b>=T o t a l - ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>*14.000.000,00D</b>
<b>=T o t a l - ATIVO</b>	<b>*18.641.780,58D</b>

Descrição

Exercício Atual

**PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO (630)****PASSIVO CIRCULANTE (637)****Obrigações Fiscais (735)**

Impostos a Recolher (742)

53.065,57C

**=Obrigações Fiscais****\*\*\*\*\*53.065,57C****Contas a Pagar (917)**

Contas a Pagar (924)

6.262,09C

**=Contas a Pagar****\*\*\*\*\*6.262,09C****=T o t a l - PASSIVO CIRCULANTE****\*\*\*\*\*59.327,66C****PATRIMÔNIO LÍQUIDO (1099)****Capital Social (1106)**

Capital Subscrito (1113)

1.000,00C

Adiantamento para Futuro Aumento de Capital (1127)

13.175.000,00C

**=Capital Social****\*13.176.000,00C****Lucros/Prejuízos Acumulados (1176)**

Lucros Acumulados (1183)

5.406.452,92C

**=Lucros/Prejuízos Acumulados****\*\*5.406.452,92C****=T o t a l - PATRIMÔNIO LÍQUIDO****\*18.582.452,92C****=T o t a l - PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO****\*18.641.780,58C**

IMPORTA O PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL SOMANDO NO ATIVO E NO PASSIVO 18.641.780,58 (DEZOITO MILHÕES, SEISCENTOS E QUARENTA E UM MIL, SETECENTOS E OITENTA REAIS E CINQUENTA E OITO CENTAVOS) DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Rio de Janeiro, 31 de dezembro de 2024

ZHOU  
YANGJUN:05728399  
797

Assinado de forma digital por  
ZHOU YANGJUN:05728399797  
Dados: 2025.07.21 15:48:40  
-03'00'

---

ZHOU YANGJUN

Diretor

CPF: 05728399797

---

Maria da Gloria da Silva Damaso

CONTADOR

CPF: 029.406.527-08 CRC: 07981203