

NK 274 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ 52.682.147/0001-02
NIRE 35300625595

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 16 DE NOVEMBRO DE 2023**

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Realizada às 10:00 horas do dia 16 de novembro de 2023, na sede social da **NK 274 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Alameda Santos, nº 1.293, 4º andar, conjunto 42, Cerqueira Cesar, CEP 01419-904 ("Companhia").
2. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Dispensadas as formalidades para convocação da Assembleia diante do comparecimento de todos os acionistas, nos termos do art. 124, § 4º, da Lei Federal nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 ("Lei nº 6.404"), conforme assinaturas apostas no Livro de Presenças de Acionistas.
3. **MESA:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Leonardo Luis do Carmo e secretariados pela Sra. Cristina da Silva de Camargo.
4. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: (i) a mudança de denominação social da Companhia; (ii) a mudança de endereço da sede da Companhia; (iii) a mudança do objeto social da Companhia; (iv) o aumento do capital social da Companhia; (v) a aceitação da renúncia dos atuais Diretores da Companhia; (vi) a eleição de novos membros da Diretoria da Companhia; (vii) a aprovação da remuneração anual global dos diretores para o presente exercício social; (viii) a alteração e inclusão de artigos no Estatuto Social da Companhia; e (ix) a adequação e a consolidação do Estatuto Social da Companhia.
5. **DELIBERAÇÕES:** Instalada a Assembleia, após a discussão das matérias da ordem do dia, os acionistas presentes deliberaram, por unanimidade de votos e sem quaisquer ressalvas ou restrições:
 - 5.1. Aprovar a alteração da denominação social da Companhia **de "NK 274 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A." para "VANAHEIM S.A."**.
 - 5.1.1. Em consequência da deliberação do item 5.1. acima, aprovar a alteração do Artigo 1º do Estatuto Social da Companhia, o qual passa a vigor com a seguinte nova redação:

"Artigo 1º A VANAHEIM S.A., é uma sociedade anônima de capital fechado, que se regerá por este Estatuto Social e pelas disposições legais que lhe forem aplicáveis, podendo adotar outro tipo jurídico, sendo seu prazo de duração indeterminado, encerrando suas atividades com a observância das disposições legais e estatutárias ("Companhia")."

9 2 3 0 0 0

DocuSign Envelope ID: 414CBC64-A59D-4AF4-B510-F3C091E4FF8C

0 0 1 1 1 1

5.2. Aprovar a alteração do endereço da sede da Companhia **da** Alameda Santos, nº 1.293, 4º andar, conjunto 42, Cerqueira Cesar, CEP 01419-904, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, **para** Rua Gomes de Carvalho, nº 911, Vila Olímpia, CEP 04547-003, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

5.2.1. Em consequência da deliberação do item 5.2 acima, aprovar a alteração do Artigo 2º do Estatuto Social da Companhia, o qual passa a vigor com a seguinte nova redação:

“Artigo 2º A Companhia tem sede e foro na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho, nº 911, Vila Olímpia, CEP 04547-003, podendo abrir filiais, agências ou escritórios por deliberação da diretoria.”

5.3. Aprovar a alteração do objeto social da Companhia **de** “participação em outras Sociedades, como sócia ou acionista, no país ou no exterior (*“holding”*)” **para** “(i) a participação em outras Sociedades, como sócia ou acionista, no país ou no exterior (*“holding”*); e (ii) atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios”.

5.3.1. Em consequência da deliberação do item 5.3 acima, aprovar a alteração do Artigo 3º do Estatuto Social da Companhia, o qual passa a vigor com a seguinte nova redação:

“Artigo 3º A Companhia tem por objeto: (i) a participação em outras Sociedades, como sócia ou acionista, no país ou no exterior (“holding”*); e (ii) atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios.”*

5.4. Aprovar o aumento de capital social da Companhia em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) passando **de** R\$ 100,00 (cem reais) **para** R\$ 50.100,00 (cinquenta mil e cem reais), com a emissão de 50.000 (cinquenta mil) novas ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$ 1,00 (um real) por ação.

5.4.1. As ações ordinárias emitidas no aumento do capital ora aprovado serão 100% (cem por cento) subscritas e integralizadas pelo **QUALITY GOLDEN SERVICE - FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTISTRATÉGIA**, fundo de investimento em participações, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 27.817.491/0001-14 (*“FIP Quality Golden”*), representado por sua gestora **WNT GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 28.529.686/0001-21, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 8º andar, conjunto 81, sala 01, Itaim Bibi, CEP 04538-133, autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 15.962, de 14 de novembro de 2017 (*“WNT”*). As ações serão integralizadas em moeda corrente nacional, no prazo de até 12 (doze) meses a contar desta data, nos termos do boletim de subscrição anexo à presente ata na forma do Anexo II.

5.4.2. Em consequência da deliberação do item 5.4 acima, aprovar a alteração do Artigo 5º do Estatuto Social da Companhia, o qual passa a vigor com a seguinte nova redação:

DocuSigned by:
UL
Signed By: LEONARDO LUIS DO CARVALHO
CPF: 3664234888
Signer Role: Presidente
Signing Time: 17/11/2023 | 10:22:35 PST
DataHora de Assinatura: 17/11/2023 | 13:19:23 PST
DocuSigned by:
H6
Signed By: PEDRO RENNO BAUMBER
CPF: 302844609
Signer Role: Diretor de WNT Gestora de Recursos Ltda
Signing Time: 16/11/2023 | 10:54:48 PST
DataHora de Assinatura: 16/11/2023 | 11:55:16 PST
DocuSigned by:
H5J2W
Signed By: MARIO SERGIO DUARTE GARCIA NETO
CPF: 2102041983
Signer Role: Diretor de WNT Gestora de Recursos Ltda
Signing Time: 16/11/2023 | 10:54:48 PST
DataHora de Assinatura: 16/11/2023 | 11:55:16 PST
DocuSigned by:
DS
RMP

DocuSign Envelope ID: 414CBC64-A59D-4AF4-B510-F3C091E4FF58C

DocuSign Envelope ID: 414CBC64-A59D-4AF4-B510-F3C091E4FF58C

DocuSign Envelope ID: 414CBC64-A59D-4AF4-B510-F3C091E4FF58C

“Artigo 5º O capital social é de R\$ 50.100,00 (cinquenta mil e cem reais), representado por 50.100 (cinquenta mil e cem) ações, sendo todas ordinárias nominativas, sem valor nominal, sendo R\$ 100,00 (cem reais) integralizados e o restante a integralizar no prazo de 12 (doze) meses a contar de 16 de novembro de 2023.

Parágrafo Primeiro - Cada ação corresponde a um voto nas deliberações sociais, as ações representativas do capital social são indivisíveis, e, em relação à Companhia, são ordinárias nominativas.

Parágrafo Segundo - As ações provenientes de aumento de capital serão distribuídas entre os acionistas, na forma da lei, no prazo que for fixado pela Assembleia que deliberar sobre o aumento de capital.

Parágrafo Terceiro - Mediante aprovação de acionistas representando a maioria do capital social, a Companhia poderá adquirir as próprias ações para efeito de cancelamento ou permanência em tesouraria, sem diminuição do capital social, para posteriormente aliená-las, observadas as normas legais e regulamentares em vigor.”

5.5. Ratificar a renúncia ao cargo de diretor da Companhia, apresentada nesta data pelo Sr. Leonardo Luis do Carmo, a qual se torna efetiva na presente data, conforme termo de renúncia que consta no Anexo I ao presente instrumento;

5.6. Aprovar a eleição do diretor, qualificado abaixo, para compor a Diretoria da Companhia, com mandato unificado de até 2 (dois) anos:

(i) Sr. **RODRIGO MARTINS PESCUA**, brasileiro, médico, divorciado, portador da cédula de identidade RG nº 28.804.961-5, expedida pela SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 258.378.568-03, com endereço na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 871, conjunto 51, Itaim Bibi, CEP 42707-090, para o cargo de Diretor Sem Designação Específica.

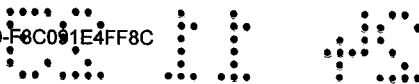
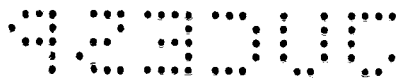
5.6.1. O membro da Diretoria ora eleito firma o termo de posse nesta data, o qual consta no Anexo II ao presente instrumento. O membro da Diretoria ora eleito declara ter ciência do disposto no artigo 147 da Lei nº 6.404/76, não tendo sido condenado à pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade.

DocuSigned by:
UL
Signo By: LEONARDO LUIS DO CARMO
CPF: 0368404285
Sign: Role: Presidente
Signing Time: 17/11/2023 | 10:22:39 PST
Data Hora da Assinatura: 17/11/2023 | 13:13:28 PST

DocuSigned by:
HIS
Signo By: PEDRO RENO BAUMEIER
CPF: 3028444380
Sign: Role: Diretor de WNT Centro de Documentação
Signing Time: 16/11/2023 | 10:54:52 PST

DocuSigned by:
HSDG
Signo By: MARIO SERGIO DUARTE GARCIA NETO
CPF: 3762041803
Sign: Role: Diretor de WNT Centro de Recursos LSA
Data Hora da Assinatura: 16/11/2023 | 11:02:22 PST

DocuSigned by:
DS
RMP



5.7. Aprovar a remuneração anual global dos diretores para o presente exercício social no valor de até R\$ 100.000,00 (cem mil reais). Caberá à Assembleia Geral a delimitação e a alocação da remuneração entre os membros da Diretoria;

5.8. Aprovar a alteração dos Artigos 4, 12 e 18, abaixo redigidos, assim como a inclusão do Parágrafo Único no Artigo 13 e dos Artigos 19, 20 e 21, abaixo redigidos, no Estatuto Social da Companhia:

“Artigo 4º A critério da diretoria, a Companhia poderá instalar, manter ou extinguir filiais, agências, escritórios, depósitos e quaisquer estabelecimentos, necessários ao desempenho das atividades consubstanciadas no objetivo social, em qualquer parte do território nacional ou no exterior, respeitadas as prescrições e exigências legais pertinentes.”

“Artigo 12º A Companhia terá um Conselho Fiscal, de funcionamento não permanente que, quando instalado, deverá ser composto de, no mínimo, 03 (três) membros e, no máximo, 05 (cinco) membros em caráter não-permanente, e igual número de suplentes, acionistas ou não, sendo que este somente se instalará a requerimento de acionistas, na forma do disposto no art. 161 da Lei nº 6.404, sendo que a competência do Conselho Fiscal é prevista no art. 163 do mesmo diploma.

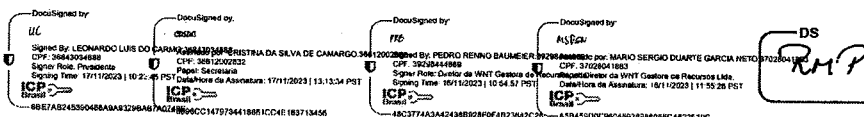
Parágrafo Único – Caso seja solicitado seu funcionamento, assumem os eleitos, e, para, investidura no cargo, será necessário que cada um prove os requisitos legais. Cada período de funcionamento do Conselho Fiscal terminará na primeira Assembleia Geral Ordinária após sua instalação.”

“Artigo 13º O exercício social da Companhia coincide com o ano civil, encerrando-se em 31 (trinta e um) de dezembro de cada ano. Quando do encerramento do exercício social, a Companhia preparará um balanço patrimonial e as demais demonstrações financeiras exigidas por Lei.

Parágrafo Único – Em observância ao disposto no Artigo 8º, inciso VI da Instrução CVM nº 578, de 30 de agosto de 2016, as demonstrações contábeis da Companhia deverão ser auditadas por auditor independente registrado na CVM.”

“Artigo 18º A Companhia não poderá emitir, ou manter em circulação, partes beneficiária.”

“Artigo 19º A Companhia, seus acionistas e seus administradores, conforme o caso, deverão observar as regras de governança previstas no artigo 8º da Instrução CVM nº 578, de 30 de agosto de 2016, inclusive: (a) a disponibilização para os acionistas de contratos com partes relacionadas, acordos de acionistas e programas de opções de aquisição de ações ou de outros títulos ou valores mobiliários de emissão da Companhia; e (b) no caso de abertura de capital da Companhia, aderir a segmento especial de bolsa de valores ou de entidade mantenedora de mercado de balcão organizado que assegure, no mínimo, níveis diferenciados de práticas de



DUCESP

DocuSign Envelope ID: 414CBC64-A59D-4AF4-B510-F3C091E4FE8C

1120

governança corporativa compatíveis com os níveis estabelecidos para o segmento Novo Mercado da BM&F Bovespa, ou similar que venha a substituí-lo.”

“Artigo 20º A Companhia e seus acionistas obrigam-se a resolver, por meio de arbitragem, de acordo com o Regulamento de Arbitragem da Câmara de Arbitragem do Mercado, toda e qualquer disputa ou controvérsia que possa surgir entre eles, relacionada ou oriunda, em especial, da aplicação, validade, eficácia, interpretação, violação e seus efeitos, das disposições contidas na Lei 6.404, de 15 de dezembro de 1976 e no Estatuto Social da Companhia.”

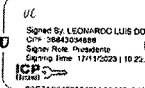

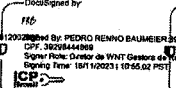
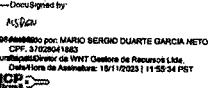
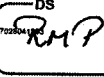
“Artigo 21º Sem prejuízo da cláusula arbitral, fica eleito o foro da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, para dirimir as questões oriundas do presente Estatuto Social, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.”

5.9. Aprovar a consolidação do Estatuto Social da Companhia, passando a vigor com a redação constante no Anexo III à presente Ata.

6. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos, lavrando-se a presente ata, que, lida e achada conforme, foi por todos os presentes assinada. A presente Ata confere com a original lavrada em livro próprio.

São Paulo, 16 de novembro de 2023.

[O restante desta página foi intencionalmente deixado em branco]

<p>DocuSigned by:  Signed By: LEONARDO LUIS DO CARMO CPF: 36822044859 Signer Role: Presidente Signing Time: 17/11/2023 10:22:39 PST</p>	<p>DocuSigned by:  Signed By: CRISTIANA DA SILVA DE CAMARGO CPF: 36012500032 Signer Role: Secretária Data/Hora de Assinatura: 17/11/2023 11:10:39 PST</p>	<p>DocuSigned by:  Signed By: PEDRO RENNÓ BAUMER CPF: 36298444868 Signer Role: Diretor de WNT Gestora de Investimentos Signing Time: 18/11/2023 10:55:02 PST</p>	<p>DocuSigned by:  Signed By: MARIO SERGIO DUARTE GARCIA NETO CPF: 37022041882 Signer Role: Diretor de WNT Gestora de Investimentos Data/Hora de Assinatura: 18/11/2023 11:52:34 PST</p>	<p>DS </p>
---	---	--	--	--

JUCESP

09 11 15

DocuSign Envelope ID: 414CBC64-A59D-4AF4-B510-F6C091E4FF8C

[Página de Assinaturas da Ata de Assembleia Geral Extraordinária da NK 274 Empreendimentos e Participações S.A., datada de 16 de novembro de 2023]

Mesa:

DocuSigned by:
Leonardo Luis do Carmo
Signed By: LEONARDO LUIS DO CARMO 36843031888
CPF: 36843031888
Signed Role: Presidente
Signing Time: 17/11/2023 | 10:22:24 PST
ICP Brasil
8BE7A8243580488A8A3268A27A0749E

LEONARDO LUIS DO CARMO
Presidente

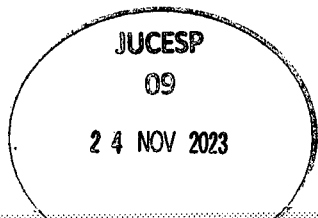
DocuSigned by:
Cristina da Silva de Camargo
Signed By: CRISTINA DA SILVA DE CAMARGO 3661202832
CPF: 3661202832
Signed Role: Secretária
Signing Time: 17/11/2023 | 13:13:12 PST
ICP Brasil
09562C1479734418861CCAE193719458

CRISTINA DA SILVA DE CAMARGO
Secretária

Diretor:

DocuSigned by:
RODRIGO MARTINS PESCUA
5CED7DDC077647D...

RODRIGO MARTINS PESCUA
Diretor Sem Designação Específica



449.111/23-4



JUCESP

DocuSigned by:
PEDRO
Signed By: PEDRO RENO BAUMEIER 39229488880
CPF: 39229488880
Signed Role: Diretor de WNT Gestora de Recursos
Signing Time: 18/11/2023 | 10:55:40 PST
ICP Brasil
48C377AA3A42458B28F0F4921642C78

DocuSigned by:
MARIO BERGO DUARTE GARCIA NETO
Signed By: MARIO BERGO DUARTE GARCIA NETO 37228041883
CPF: 37228041883
Signed Role: Diretor de WNT Gestora de Recursos LMS
Signing Time: 18/11/2023 | 11:58:17 PST
ICP Brasil
A5845ED1C7804692868695CA02F38E

DUCESP

DocuSign Envelope ID: 414CBC64-A59D-4AF4-B510-F3C091E4FF8C

24 11 23

ANEXO I À ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA
NK 274 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
REALIZADA EM 16 DE NOVEMBRO DE 2023

LISTA DE PRESENÇA DE ACIONISTAS

ACIONISTA	ASSINATURA
<p>QUALITY GOLDEN SERVICE - FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTISTRATÉGIA, fundo de investimento em participações, inscrito no CNPJ sob o nº 27.817.491/0001-14, neste ato representado por sua gestora WNT GESTORA DE RECURSOS LTDA., sociedade limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 28.529.686/0001-21, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 8º andar, conjunto 81, sala 01, Itaim Bibi, CEP 04538-133, neste ato por seus representantes legais, Sr. MÁRIO SÉRGIO DUARTE GARCIA NETO, brasileiro, solteiro, nascido em 20/01/1989, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG nº 46.009.283-2, emitida pela SSP/SP, inscrito no CPF/ME sob o nº 370.280.418-83, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Praça Buritama, nº 48, apartamento 802, CEP 01450-100 ("Mário"), e o Sr. PEDRO RENNO BAUMEIER, brasileiro, solteiro, nascido em 21/08/1990, engenheiro, portador de cédula de identidade RG nº 39131267-4 e inscrito no CPF/ME sob o nº 392.984.448-69, residente e domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Inhambu, nº 1.208, apartamento 12, Vila Uberabinha, CEP 04520-014 ("Pedro").</p>	<div data-bbox="1053 884 1340 995"> <p>DocuSigned by: Mário Sérgio Duarte Garcia Neto Assinado por: MARIO SÉRGIO DUARTE GARCIA NETO-37028041883 CPF: 37028041883 Papéis: Diretor de WNT Gestora de Recursos Ltda. Data/Hora de Assinatura: 10/11/2023 11:48:18 PST</p> <p>ICP Brasil</p> <p>A5B45DD0C3804583888055CA822F39E</p> </div> <div data-bbox="1053 1017 1340 1128"> <p>DocuSigned by: Pedro Renno Baumeier Signed by: PEDRO RENNO BAUMEIER-39298444869 CPF: 39298444869 Signer Role: Diretor de WNT Gestora de Recursos Ltda. Signing Time: 10/11/2023 10:04:28 PST</p> <p>ICP Brasil</p> <p>8BC377453A72438928F0F4B22842C28</p> </div>

DocuSigned by:
SIGNED BY: LEONARDO LUIS DO CARVALHO RIBEIRO DA SILVA DE CAMARGO-38912002832
CPF: 38912002832
Signer Role: Presidente
Signing Time: 17/11/2023 | 13:20:09 PST

DocuSigned by:
SIGNED BY: CARVALHO RIBEIRO DA SILVA DE CAMARGO-38912002832
CPF: 38912002832
Signer Role: Secretário
Date/Hora de Assinatura: 17/11/2023 | 13:14:28 PST

ICP
Brasil

8BE7A8245260480A8A92296A87A214996CC1473754419661CD46163713466

DS
RMP

9230UC

001140

DocuSign Envelope ID: 414CBC64-A59D-4AF4-B510-F8C091E4FF8C

**ANEXO II À ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA
NK 274 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
REALIZADA EM 16 DE NOVEMBRO DE 2023**

BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO

Denominação:	NK 274 Empreendimentos e Participações S.A.
Subscritor:	Quality Golden Service - Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia
Ações Subscritas:	50.000 (cinquenta mil)
Valor da Subscrição:	Preço de emissão de R\$ 1,00 (um real) por ação. O valor total da subscrição é de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).
Forma e Prazo de Integralização:	O valor total será integralizado em moeda corrente nacional no prazo de até 12 (doze) meses a contar desta data.

São Paulo, 16 de novembro de 2023.

DocuSigned by:
Mário Sérgio Duarte Garcia Neto
Assinado por: MÁRIO SERGIO DUARTE GARCIA NETO.37028041883
CPF: 37028041883
Cargo: Diretor de WNT Gestora de Recursos Ltda
Data/Hora da Assinatura: 16/11/2023 | 11:55:04 PST
ICP-Brasil
ASB498VC3Y049W2E89600SCA822P3VE

DocuSigned by:
Pedro Renjo Balmier
Assinado por: PEDRO RENJO BALMIER.35298444869
CPF: 35298444869
Cargo: Diretor de WNT Gestora de Recursos Ltda
Data/Hora da Assinatura: 16/11/2023 | 12:54:31 PST
ICP-Brasil
18087744AAAD4488088F0F4D38840206

QUALITY GOLDEN SERVICE - FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA,
por sua gestora, **WNT GESTORA DE RECURSOS LTDA.**

DocuSigned by:
Leonardo Luis do Carmo
Assinado por: LEONARDO LUIS DO CARMO.38612002832
CPF: 38612002832
Cargo: Presidente
Data/Hora da Assinatura: 17/11/2023 | 13:19:39 PST
ICP-Brasil
88E7A524539048B8A9322987F402F8E96CC1479734418881CC4E183713456

DocuSigned by:
Cristina da Silva de Camargo
Assinado por: CRISTINA DA SILVA DE CAMARGO.38612002832
CPF: 38612002832
Cargo: Secretária
Data/Hora da Assinatura: 17/11/2023 | 13:14:22 PST
ICP-Brasil
88E7A524539048B8A9322987F402F8E96CC1479734418881CC4E183713456

DS
RMP

DUCESP

DocuSign Envelope ID: 414CBC64-A59D-4AF4-B510-F3C091E4FF8C

1120

ANEXO III À ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA
NK 274 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
REALIZADA EM 16 DE NOVEMBRO DE 2023

TERMO DE RENÚNCIA

LEONARDO LUIS DO CARMO, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 41.997.179-8, expedida pela SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 368.430.348-88, residente e domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na Alameda Santos, 1.293, 4º andar, Jardim Paulista, CEP 01419-002, vem, por meio deste ato, em caráter irrevogável e irretratável, renunciar ao cargo de diretor da NK 274 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A., sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Alameda Santos, nº 1.293, 4º andar, conjunto 42, Cerqueira Cesar, CEP 01419-904, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 52.682.147/0001-02 (“Companhia”), e, declara, outrossim, nada mais ter a receber em razão do período em que ocupou o cargo de Diretor, pelo que outorga à Companhia a mais ampla, plena, irrevogável e irretratável quitação, para nada mais cobrar ou exigir a este título.

São Paulo, 16 de novembro de 2023.

DocuSigned by:
Leonardo Luis do Carmo
Signed By: LEONARDO LUIS DO CARMO:36843034888
CPF: 36843034888
Signer Role: Presidente
Signing Time: 17/11/2023 | 10:23:16 PST
ICP
Brasil

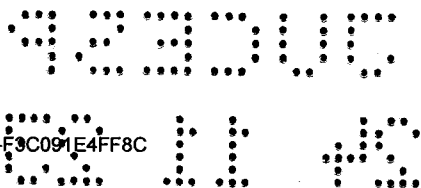
LEONARDO LUIS DO CARMO

DocuSigned by:
obolac
Assinado por: CRISTINA DA SILVA DE CAMARGO:36843034888
CPF: 36843034888
Papel: Secretária
Data e Hora de Assinatura: 17/11/2023 | 13:14:17 PST
ICP
Brasil

DocuSigned by:
P16
Assinado por: PEDRO RENNIO BAUMEIER:36843034888
CPF: 36843034888
Signer Role: Diretor da WNT Gestora de Recursos Ltda
Assinado por: PEDRO RENNIO BAUMEIER:36843034888
CPF: 36843034888
Signer Role: Diretor da WNT Gestora de Recursos Ltda
Data e Hora de Assinatura: 16/11/2023 | 10:55:35 PST
ICP
Brasil

DocuSigned by:
KSDa
Assinado por: AMARILDO SERGIO DUARTE GARCIA NETO:36843034888
CPF: 31028041843
Assinado por: AMARILDO SERGIO DUARTE GARCIA NETO:36843034888
CPF: 31028041843
Signer Role: Diretor da WNT Gestora de Recursos Ltda
Data e Hora de Assinatura: 16/11/2023 | 11:50:10 PST
ICP
Brasil

DS
RMP



DocuSign Envelope ID: 414CBC64-A59D-4AF4-B510-3C091E4FF8C

ANEXO IV À ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA
NK 274 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
REALIZADA EM 16 DE NOVEMBRO DE 2023

TERMO DE POSSE

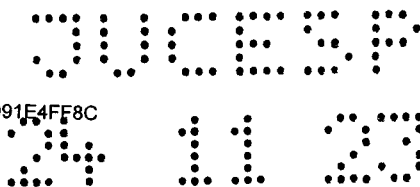
Aos 16 de novembro de 2023, na sede da **NK 274 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Alameda Santos, nº 1.293, 4º andar, conjunto 42, Cerqueira Cesar, CEP 01419-904, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 52.682.147/0001-02 (“Companhia”), toma posse e é investido no cargo de Diretor Sem Designação Específica, conforme eleição realizada pelo acionista da Companhia, nesta data, o Sr. **RODRIGO MARTINS PESCUMA**, brasileiro, médico, divorciado, portador da cédula de identidade RG nº 28.804.961-5, expedida pela SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 258.378.568-03, com endereço na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 871, conjunto 51, Itaim Bibi, CEP 42707-090. Para os fins do § 2º do art. 149 da Lei nº 6.404/76, deve-se utilizar o endereço profissional do Diretor ora empossado. O Diretor ora empossado declara não ter sido condenado por nenhum dos crimes previstos em lei que a impeça de assumir seu cargo e exercer a atividade mercantil.

São Paulo, 16 de novembro de 2023.

DocuSigned by:
RODRIGO MARTINS PESCUMA
5CED7DDC077647D...

RODRIGO MARTINS PESCUMA
Diretor Sem Designação Específica

DocuSigned by:
UC
Signed By: LEONARDO LUIS DO CARMO...
CPF: 36643034888
Signer Role: Presidente
Signing Time: 17/11/2023 13:19:54 PST
Data Hora de Assinatura: 17/11/2023 13:14:11 PST
DocuSigned by:
05500
Signed By: CRISTINA DA SILVA DE CAMARGO...
CPF: 36612920232
Signer Role: Secretária
Signing Time: 17/11/2023 13:14:11 PST
Data Hora de Assinatura: 17/11/2023 13:14:11 PST
DocuSigned by:
Itc
Signed By: PEDRO RENHO BAUMEIER...
CPF: 36228444889
Signer Role: Diretor da WNT Gestora de Recursos Ltda.
Signing Time: 16/11/2023 10:55:30 PST
Data Hora de Assinatura: 16/11/2023 11:56:07 PST
DocuSigned by:
ASD04
Signed By: MARIO SERGIO DUARTE GARCIA NETO...
CPF: 31222041883
Signer Role: Diretor da WNT Gestora de Recursos Ltda.
Signing Time: 16/11/2023 10:55:30 PST
Data Hora de Assinatura: 16/11/2023 11:56:07 PST



**ANEXO V À ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA
NK 274 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
REALIZADA EM 16 DE NOVEMBRO DE 2023**

ESTATUTO SOCIAL DA VANAHEIM S.A.
CNPJ 52.682.147/0001-02
NIRE 35300625595

**CAPÍTULO I
DA DENOMINAÇÃO, SEDE, OBJETO E DURAÇÃO**

Artigo 1º A NK 274 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado, que se regerá por este Estatuto Social e pelas disposições legais que lhe forem aplicáveis, podendo adotar outro tipo jurídico, sendo seu prazo de duração indeterminado, encerrando suas atividades com a observância das disposições legais e estatutárias (“Companhia”).

Artigo 2º A Companhia tem sede e foro na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho, nº 911, Vila Olímpia, CEP 04547-003, podendo abrir filiais, agências ou escritórios por deliberação da diretoria.

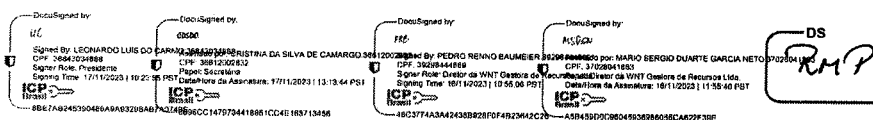
Artigo 3º A Companhia tem por objeto: (i) a participação em outras Sociedades, como sócia ou acionista, no país ou no exterior (“holding”); e (ii) atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios.

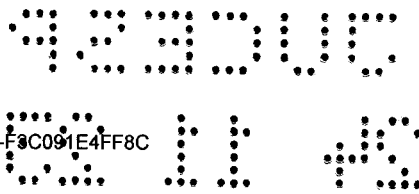
Artigo 4º A critério da diretoria, a Companhia poderá instalar, manter ou extinguir filiais, agências, escritórios, depósitos e quaisquer estabelecimentos, necessários ao desempenho das atividades consubstanciadas no objetivo social, em qualquer parte do território nacional ou no exterior, respeitadas as prescrições e exigências legais pertinente.

**CAPÍTULO II
DO CAPITAL**

Artigo 5º O capital social é de R\$ 50.100,00 (cinquenta mil e cem reais), representado por 50.100 (cinquenta mil e cem) ações, sendo todas ordinárias nominativas, sem valor nominal, sendo R\$ 100,00 (cem reais) integralizados e o restante a integralizar no prazo de 12 (doze) meses a contar de 16 de novembro de 2023.

Parágrafo Primeiro - Cada ação corresponde a um voto nas deliberações sociais, as ações representativas do capital social são indivisíveis, e, em relação à Companhia, são ordinárias nominativas.





Parágrafo Segundo - As ações provenientes de aumento de capital serão distribuídas entre os acionistas, na forma da lei, no prazo que for fixado pela Assembleia que deliberar sobre o aumento de capital.

Parágrafo Terceiro - Mediante aprovação de acionistas representando a maioria do capital social, a Companhia poderá adquirir as próprias ações para efeito de cancelamento ou permanência em tesouraria, sem diminuição do capital social, para posteriormente aliená-las, observadas as normas legais e regulamentares em vigor.

CAPÍTULO III DA ASSEMBLEIA GERAL

Artigo 6º A Assembleia Geral reunir-se-á, ordinariamente, nos 4 (quatro) primeiros meses após o encerramento do exercício social, e, extraordinariamente, sempre que os interesses sociais o exigirem.

Parágrafo Primeiro - A Assembleia Geral será presidida por acionistas ou diretor eleito no ato, que convidará, dentre os diretores ou acionistas presentes, o secretário dos trabalhos.

Parágrafo Segundo - As deliberações das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias, ressalvadas as exceções previstas em lei e sem prejuízo do disposto neste Estatuto Social, serão tomadas por maioria absoluta de voto, não computando os votos em branco.

CAPÍTULO IV DA ADMINISTRAÇÃO

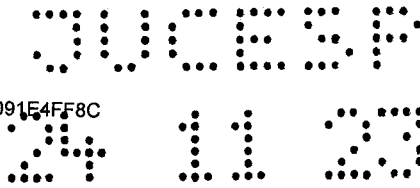
Artigo 7º A administração da Companhia será exercida por uma diretoria, composta por no mínimo 1 (um) e no máximo 10 (dez) membros, todos com a designação de diretores, podendo ser acionistas ou não, residentes no país, eleitos anualmente pela Assembleia Geral, permitida a reeleição. Vencido o mandato, o diretor continuará no exercício de seu cargo, até a posse dos novos eleitos.

Parágrafo Primeiro – O diretor fica dispensado de prestar caução e seus honorários serão fixados pela Assembleia Geral que os eleger.

Parágrafo Segundo - A investidura dos diretores nos cargos far-se-á por termo lavrado no livro próprio.

Parágrafo Terceiro - A remuneração global da Diretoria será anualmente fixada pela Assembleia Geral Ordinária, ficando asseguradas, desde já, retiradas mensais a título de *pro labore*.

DocuSigned by:
UC
Signed By: LEONARDO LUIS DO CARMO BARROS PEREIRA DA SILVA DE CAMARGO
CPF: 36942024888
Signer Role: Presidente
Signing Time: 17/11/2023 | 10:25:58 PST
DocuSigned by:
RFB
Signed By: PEDRO RENO BAUMBER
CPF: 3022044899
Signer Role: Diretor de WNT Gestora e Administradora Ltda.
Signing Time: 18/11/2023 | 10:55:11 PST
DocuSigned by:
R55DZP
Signed By: MARCO SERGIO DUARTE GARCIA NETO
CPF: 31022841803
Signer Role: Diretor de WNT Gestora e Administradora Ltda.
Signing Time: 18/11/2023 | 11:55:46 PST
DocuSigned by:
DS
RMP



Artigo 8º No caso de impedimento ocasional de um diretor, suas funções serão exercidas por qualquer outro diretor, indicado pelos demais. No caso de vaga, o indicado deverá permanecer no cargo até a eleição e posse do substituto pela Assembleia Geral.

Artigo 9º A diretoria tem amplos poderes de administração e gestão dos negócios sociais, podendo praticar todos os atos necessários para gerenciar a Companhia e representá-la perante terceiros, em juízo ou fora dele, e perante qualquer autoridade pública e órgãos governamentais federais, estaduais ou municipais; exercer os poderes normais de gerência; assinar documentos, escrituras, contratos e instrumentos de crédito; emitir e endossar cheques; abrir, operar e encerrar contas bancárias; contratar empréstimos, concedendo garantias, adquirir, vender, onerar ou ceder, no todo ou em parte, bens móveis ou imóveis.

Artigo 10º A representação da Companhia em juízo ou fora dele, assim como a prática de todos os atos referidos no artigo nono competem a qualquer diretor, agindo isoladamente, ou a um ou mais procuradores, na forma indicada nos respectivos instrumentos de mandato. A nomeação de procurador(es) dar-se-á pela assinatura isolada de qualquer diretor, devendo os instrumentos de mandato especificarem os poderes conferidos aos mandatários e serem outorgados com prazo de validade não superior a 1 (um) ano, exceto em relação às procurações “ad judicia”, as quais poderão ser outorgadas por prazo indeterminado.

Parágrafo Único - Dependerão da aprovação de acionistas representando a maioria do capital social a prestação de avais, fianças e outras garantias em favor de terceiros.

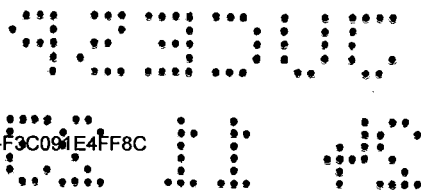
Artigo 11º Compete à diretoria superintender o andamento dos negócios da Companhia, praticando os atos necessários ao seu regular funcionamento.

CAPÍTULO V CONSELHO FISCAL

Artigo 12º A Companhia terá um Conselho Fiscal, de funcionamento não permanente que, quando instalado, deverá ser composto de, no mínimo, 03 (três) membros e, no máximo, 05 (cinco) membros em caráter não-permanente, e igual número de suplentes, acionistas ou não, sendo que este somente se instalará a requerimento de acionistas, na forma do disposto no art. 161 da Lei nº 6.404, sendo que a competência do Conselho Fiscal é prevista no art. 163 do mesmo diploma.

Artigo 13º Caso seja solicitado seu funcionamento, assumem os eleitos, e, para investidura no cargo, será necessário que cada um prove os requisitos legais. Cada período de funcionamento do Conselho Fiscal terminará na primeira Assembleia Geral Ordinária após sua instalação.

DocuSigned by: Signed by: LICHARDC LUIS DO CARVALHO
DocuSigned by: Signed by: CRISTINA DA SILVA DE CAMARGO
DocuSigned by: Signed by: PEDRO RENNO BAUMEIER
DocuSigned by: Signed by: MARIO SERGIO DUARTE GARCIA NETO
DocuSigned by: Signed by: RMP



CAPÍTULO VI DISPOSIÇÕES GERAIS

Artigo 14º O exercício social da Companhia coincide com o ano civil, encerrando-se em 31 (trinta e um) de dezembro de cada ano. Quando do encerramento do exercício social, a Companhia preparará um balanço patrimonial e as demais demonstrações financeiras exigidas por Lei.

Parágrafo Único – Em observância ao disposto no Artigo 8º, inciso VI da Instrução CVM nº 578, de 30 de agosto de 2016, as demonstrações contábeis da Companhia deverão ser auditadas por auditor independente registrado na CVM.

Artigo 15º Os lucros apurados em cada exercício terão o destino que a Assembleia Geral lhes der, conforme recomendação da diretoria, depois de ouvido o Conselho Fiscal, quando em funcionamento, e depois de feitas as deduções determinadas em Lei.

Artigo 16º Mediante decisão de acionistas representando a maioria do capital social, a Companhia poderá preparar balanços intercalares a qualquer momento, a fim de determinar os resultados e distribuir lucros em períodos menores.

Artigo 17º A Companhia distribuirá, como dividendo obrigatório em cada exercício social, o percentual mínimo previsto e ajustado nos termos da legislação aplicável.

Artigo 18º A Companhia entrará em liquidação nos casos previstos em lei ou por deliberação da Assembleia Geral, com o quórum de acionistas representando a maioria do capital social, a qual determinará a forma de sua liquidação, elegerá os liquidantes e fixará a sua remuneração.

Artigo 19º A Companhia não poderá emitir, ou manter em circulação, partes beneficiárias.

Artigo 20º A Companhia, seus acionistas e seus administradores, conforme o caso, deverão observar as regras de governança previstas no artigo 8º da Instrução CVM nº 578, de 30 de agosto de 2016, inclusive: (a) a disponibilização para os acionistas de contratos com partes relacionadas, acordos de acionistas e programas de opções de aquisição de ações ou de outros títulos ou valores mobiliários de emissão da Companhia; e (b) no caso de abertura de capital da Companhia, aderir a segmento especial de bolsa de valores ou de entidade mantenedora de mercado de balcão organizado que assegure, no mínimo, níveis diferenciados de práticas de governança corporativa compatíveis com os níveis estabelecidos para o segmento Novo Mercado da BM&F Bovespa, ou similar que venha a substituí-lo.

Artigo 21º A Companhia e seus acionistas obrigam-se a resolver, por meio de arbitragem, de acordo com o Regulamento de Arbitragem da Câmara de Arbitragem do Mercado, toda e qualquer disputa ou controvérsia que possa surgir entre eles, relacionada ou oriunda, em especial, da aplicação, validade, eficácia, interpretação, violação e seus efeitos, das disposições contidas na Lei 6.404, de 15 de dezembro de 1976 e no Estatuto Social da Companhia.

WVET

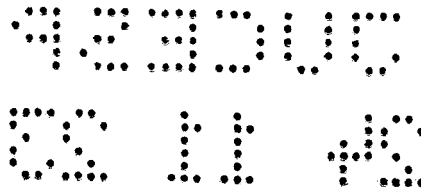
DocuSign Envelope ID: 414CBC64-A59D-4AF4-B510-F3C091E4FF8C

1123

Artigo 22° Sem prejuízo da cláusula arbitral, fica eleito o foro da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, para dirimir as questões oriundas do presente Estatuto Social, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

São Paulo, 16 de novembro de 2023.

<p>DocuSigned by:  Signed By: LEONARDO LUIS DO CARMO CPF: 364203888 Signo Role: Proprietario Signing Time: 17/11/2023 13:19:48 PST Data/Hora da Assinatura: 17/11/2023 13:14:07 PST</p>	<p>DocuSigned by:  Signed By: CRISTINA DA SILVA DE CAMARGO CPF: 3661202233 Signo Role: Secretaria Signing Time: 17/11/2023 13:14:07 PST Data/Hora da Assinatura: 17/11/2023 13:14:07 PST</p>	<p>DocuSigned by:  Signed By: PEDRO RESINO BAUMEISTER CPF: 3922644889 Signo Role: Diretor da WVET Gestora de Recursos Ltda. Signing Time: 16/11/2023 12:56:29 PST Data/Hora da Assinatura: 16/11/2023 12:56:29 PST</p>	<p>DocuSigned by:  Signed By: MARIO SERGIO DUARTE GARCIA NETO CPF: 3762041881 Signo Role: Diretor da WVET Gestora de Recursos Ltda. Signing Time: 16/11/2023 11:56:02 PST Data/Hora da Assinatura: 16/11/2023 11:56:02 PST</p>	<p>DS </p>
---	---	---	---	--



DocuSign

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 414CBC64A59D4AF4B510F3C091E4FF8C Status: Concluído
Assunto: Complete com a DocuSign: AGE - Vanaheim - Alteração Diretoria + Endereço - 2023.11.16 - final.pdf
Envelope fonte:
Documentar páginas: 15 Assinaturas: 9 Remetente do envelope:
Certificar páginas: 5 Rubrica: 66 Raquel Blascovi
Assinatura guiada: Ativado Rua Hungria, 1.240 - cj. 31
Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado , SP 01455-000
Fuso horário: (UTC-08:00) Hora do Pacífico (EUA e Canadá) raquel.blascovi@monteirorusu.com.br
Endereço IP: 177.103.254.175

Rastreamento de registros

Status: Original Portador: Raquel Blascovi Local: DocuSign
16/11/2023 10:30:35 raquel.blascovi@monteirorusu.com.br

Eventos do signatário

Cristina da Silva de Camargo
cristina@a2solucoesinteligentes.com.br
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card
Emissor da assinatura: AC LINK RFB v2
CPF do signatário: 36612002832
Cargo do Signatário: Secretária

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 17/11/2023 13:01:23
ID: 56f093a6-e9c6-46f4-a0bd-d6391c7addcd

Leonardo Luis do Carmo
leonardo@a2solucoesinteligentes.com.br
Legal Representative / Representante Legal

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card
Emissor da assinatura: AC LINK RFB v2
CPF do signatário: 36843034888
Cargo do Signatário: Presidente

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 17/11/2023 13:19:10
ID: a34d9fe1-a89b-4af3-b5c7-5b38a9adc3c7

Mário Sérgio Duarte Garcia Neto
mario@wntcapital.com
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card
Emissor da assinatura: AC Certisign RFB G5
CPF do signatário: 37028041883
Cargo do Signatário: Diretor da WNT Gestora de Recursos Ltda.

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 16/11/2023 10:54:50
ID: 80feb1d7-926e-42d7-b70b-23d29b60589b

Assinatura

DocuSigned by:
Cristina da Silva de Camargo
0886CC147973441...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Usando endereço IP: 104.28.63.102

DocuSigned by:
Leonardo Luis do Carmo
8BE7AB245390486...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Usando endereço IP: 179.209.45.167

DocuSigned by:
Mário Sérgio Duarte Garcia Neto
A5B459D0C960456...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Usando endereço IP: 177.92.112.38

Registro de hora e data

Enviado: 16/11/2023 10:42:58
Reenviado: 16/11/2023 12:20:42
Reenviado: 17/11/2023 06:58:48
Reenviado: 17/11/2023 12:55:52
Visualizado: 17/11/2023 13:01:23
Assinado: 17/11/2023 13:14:33

Enviado: 16/11/2023 10:42:59
Reenviado: 17/11/2023 06:58:49
Reenviado: 17/11/2023 12:55:53
Visualizado: 17/11/2023 13:19:10
Assinado: 17/11/2023 13:20:10

Enviado: 16/11/2023 10:43:01
Visualizado: 16/11/2023 10:54:50
Assinado: 16/11/2023 11:56:21

WNT

1120

Eventos do signatário

Pedro Renno Baumeier
pedro@wntcapital.com
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

Assinatura

DocuSigned by:
Pedro Renno Baumeier
48C3774A3A42438...

Registro de hora e data

Enviado: 16/11/2023 10:43:01
Visualizado: 16/11/2023 10:53:48
Assinado: 16/11/2023 10:55:45

Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card
Emissor da assinatura: AC Certisign RFB G5
CPF do signatário: 39298444869
Cargo do Signatário: Diretor da WNT Gestora de Recursos Ltda.

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Usando endereço IP: 186.204.56.103

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 07/04/2022 11:00:03
ID: 3dd5690f-476b-4ca5-b787-94e02204c046

RODRIGO MARTINS PESCUMA

ropescuma@hotmail.com

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

DocuSigned by:
RODRIGO MARTINS PESCUMA
5CE07DDC077647D...

Enviado: 16/11/2023 10:43:00
Visualizado: 16/11/2023 10:44:42
Assinado: 16/11/2023 10:45:22

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Usando endereço IP: 179.209.76.15

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 11/11/2023 03:48:30
ID: f768e8b6-27ba-4308-a009-e59a96d23cd3

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	16/11/2023 10:43:01
Envelope atualizado	Segurança verificada	16/11/2023 12:20:41
Entrega certificada	Segurança verificada	16/11/2023 10:44:42
Assinatura concluída	Segurança verificada	16/11/2023 10:45:22
Concluído	Segurança verificada	17/11/2023 13:20:11
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico		

DocuSign

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico criado em 24/09/2021 11:09:08

Partes concordam em: Cristina da Silva de Camargo, Leonardo Luis do Carmo, Mário Sérgio Duarte Garcia Neto, Pedro Renno Baumeier, RODRIGO MARTINS PES

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, Monteiro, Rusu, Cameirão e Bercht Advogados (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

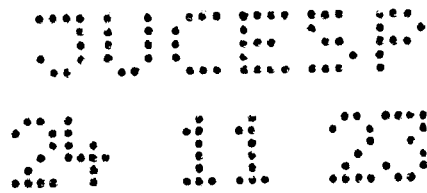
Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically



Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact Monteiro, Rusu, Cameirão e Bercht Advogados:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: marina.fenerich@monteirorusu.com.br

To advise Monteiro, Rusu, Cameirão e Bercht Advogados of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at marina.fenerich@monteirorusu.com.br and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

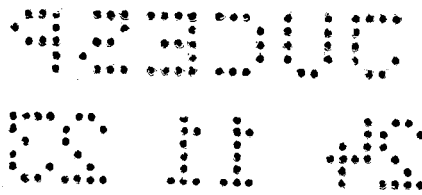
If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from Monteiro, Rusu, Cameirão e Bercht Advogados

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to marina.fenerich@monteirorusu.com.br and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with Monteiro, Rusu, Cameirão e Bercht Advogados

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:



i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;

ii. send us an email to marina.fenerich@monteirorusu.com.br and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify Monteiro, Rusu, Cameirão e Bercht Advogados as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by Monteiro, Rusu, Cameirão e Bercht Advogados during the course of your relationship with Monteiro, Rusu, Cameirão e Bercht Advogados.



Declaração

Eu, LEONARDO LUIS DO CARMO, portador da Cédula de Identidade nº 41.997.179-8, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas - CPF sob nº 368.430.348-88, na qualidade de titular, sócio ou responsável legal da empresa Vanaheim S.A., **DECLARO** estar ciente que o **ESTABELECIMENTO** situado no(a) Rua Gomes de Carvalho, 911, Vila Olímpia, SP, São Paulo, CEP 04547-003, para exercer suas atividades regularmente, **DEVERÁ OBTER** parecer municipal sobre a viabilidade de instalação e funcionamento no local indicado, conforme diretrizes estabelecidas na legislação de uso e ocupação do solo, posturas municipais e restrições das áreas de proteção ambiental, nos termos do art. 24, §2º, do Decreto Estadual nº 56.660/2010, bem como **CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO VÁLIDO**, obtido pelo sistema Via Rápida Empresa – Módulo de Licenciamento Estadual.

Declaro ainda estar ciente que qualquer alteração no endereço do estabelecimento, em sua atividade ou grupo de atividades, ou qualquer outra das condições determinantes à expedição do Certificado de Licenciamento Integrado, implica na perda de sua validade, assumindo, desde o momento da alteração, a obrigação de renová-lo.

Por fim, declaro estar ciente que a emissão do Certificado de Licenciamento Integrado poderá ser solicitada por representante legal devidamente habilitado, presencialmente e no ato da retirada das certidões relativas ao registro empresarial na Prefeitura, ou pelo titular, sócio, ou contabilista vinculado no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) diretamente no site da Jucesp, através do módulo de licenciamento, mediante uso da respectiva certificação digital.

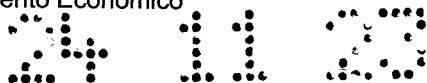
LEONARDO LUIS DO CARMO

RG: 41.997.179-8

Vanaheim S.A.

SECRET

02 11 42



Declaração

Eu, LEONARDO LUIS DO CARMO, portador da Cédula de Identidade nº 41.997.179-8, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas - CPF sob nº 368.430.348-88, na qualidade de titular, sócio ou responsável legal da empresa Vanaheim S.A., **DECLARO** estar ciente que o **ESTABELECIMENTO** situado no(a) Rua Gomes de Carvalho, 911, Vila Olímpia, SP, São Paulo, CEP 04547-003, para exercer suas atividades regularmente, **DEVERÁ OBTER** parecer municipal sobre a viabilidade de instalação e funcionamento no local indicado, conforme diretrizes estabelecidas na legislação de uso e ocupação do solo, posturas municipais e restrições das áreas de proteção ambiental, nos termos do art. 24, §2º, do Decreto Estadual nº 56.660/2010, bem como **CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO VÁLIDO**, obtido pelo sistema Via Rápida Empresa – Módulo de Licenciamento Estadual.

Declaro ainda estar ciente que qualquer alteração no endereço do estabelecimento, em sua atividade ou grupo de atividades, ou qualquer outra das condições determinantes à expedição do Certificado de Licenciamento Integrado, implica na perda de sua validade, assumindo, desde o momento da alteração, a obrigação de renová-lo.

Por fim, declaro estar ciente que a emissão do Certificado de Licenciamento Integrado poderá ser solicitada por representante legal devidamente habilitado, presencialmente e no ato da retirada das certidões relativas ao registro empresarial na Prefeitura, ou pelo titular, sócio, ou contabilista vinculado no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) diretamente no site da Jucesp, através do módulo de licenciamento, mediante uso da respectiva certificação digital.

LEONARDO LUIS DO CARMO

RG: 41.997.179-8

Vanaheim S.A.

9 3 0 1 1 1

0 1 1 1 1