

OCEAN ADMNISTRADORA DE BENS IMÓVEIS S/A

CNPJ/MF: 37.134.734/0001-73

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2024**DMPL - DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

	Capital Social Integralizado	Reservas de Lucros	(-) Capital a Integralizar	Lucros (Prejuízos) Acumulados ou	Distribuição de Lucros	Patrimônio Líquido Consolidado
Saldos Iniciais 31/12/2023	20.000.000,00	1.545.109,59	(12.989.819,43)	(455.475,27)	(300.000,00)	7.799.814,89
Aumento de Capital						-
(-) Capital a Integralizar			9.481.914,71			9.481.914,71
Dividendos/Distrib. Lucros		(3.875.000,00)				(3.875.000,00)
Ajustes de Conversão do Período						-
Ajuste de Avaliação Patrimonial						-
Ajuste de Exercícios Anteriores		(1.870.500,00)			300.000,00	(1.570.500,00)
Absorção de Prejuízo		(455.475,27)		455.475,27		-
Realização da Reserva Reavaliação						-
Reserva de Reavaliação						-
Abrangentes						-
Resultado Líquido do Período		4.716.145,37		-		4.716.145,37
Constituição de Reservas						-
Saldos Finais 31/12/2024	20.000.000,00	60.279,69	(3.507.904,72)	-	-	16.552.374,97

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido encerrada em 31/12/2024.

Barra Velha - Santa Catarina, 12 de fevereiro de 2025.

Ocean Adm de Bens Imóveis S/A
Juliana Pessate Pereira
Presidente
CPF: 056.955.429-28

Solução Assessoria Contábil Ltda
CRC: PR-005505/O-0
Altevir Strechar Junior
CRC: PR-082958/O-3