

HORIZONTAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
CNPJ/ME 13.829.267/0001-38 / NIRE 17300003271
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 17/07/2025

1. DATA, HORA E LOCAL: Acionistas reunidos em 17 de julho de 2025, às 10:00 horas, na sede social da **HORIZONTAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, (“companhia fechada”), estabelecida na Q 601 Sul Avenida Joaquim Teotônio Segurado, s/nº. Lote 06, Conj. 01, Sala 01, Plano Diretor Sul, no município de Palmas, estado do Tocantins, CEP 77016-330.

2. PRESENÇA E QUÓRUM: Presentes a totalidade dos Acionistas da Companhia, com direito a voto, conforme assinaturas constantes no respectivo Livro de Presença de Acionistas, constatando-se a existência de quórum legal para as deliberações que constam na Ordem do Dia.

3. CONVOCAÇÃO: Dispensada a publicação do edital de convocação e de todas as formalidades, sendo considerada regular a presente Assembleia Geral, nos termos do § 4º do artigo 124 da Lei nº. 6.404/76, tendo em vista a presença da totalidade dos acionistas.

4. MESA: Presidente – **Romulo Gimenes Biazon** / Secretária – **Jaqueline Rodrigues da Silva Biazon**.

5. PUBLICAÇÃO: Nos termos do Inciso III do Artigo 294 da Lei nº. 6.404/76, a Companhia, por se tratar de sociedade por ações de capital fechado, com receita bruta anual inferior ao limite legal previsto, procedeu à publicação das Demonstrações Financeiras de forma eletrônica, por meio da Central de Balanços, no dia 09 de julho de 2025. A presente Assembleia Geral Ordinária realiza-se em conformidade com o disposto no § 3º do Artigo 133 da mesma Lei, tendo em vista que o Balanço Patrimonial e a Demonstração do Resultado do Exercício foram devidamente publicados com antecedência mínima de 5 (cinco) dias da data da realização da presente assembleia, conforme exige a legislação aplicável.

6. ORDEM DO DIA: Deliberar sobre: **(I)** a aprovação das contas dos administradores e das Demonstrações Financeiras da Companhia, relativas ao exercício social encerrado em 31/12/2024; **(II)** a consignação da proposta de destinação de 5% (cinco por cento) sobre o lucro líquido do exercício, no exercício social encerrado em 31/12/2024 para o fundo de reserva legal; **(III)** a consignação da dispensa da destinação de 25% (vinte e cinco por cento) sobre o lucro líquido do exercício, no exercício social encerrado em 31/12/2024 para distribuição como dividendo mínimo obrigatório; **(IV)** a destinação do resultado apurado no exercício social encerrado em 31/12/2024.

7. LEITURA DO DOCUMENTO: Foram disponibilizados aos Acionistas, com 30 (trinta) dias de antecedência, a cópia das Demonstrações Contábeis relativas ao exercício social encerrado em 31/12/2024, que contemplam o Balanço Patrimonial e as Demonstrações do Resultado do Exercício.

8. DELIBERAÇÕES: Os acionistas presentes, sem reservas ou ressalvas, aprovaram por unanimidade:

(I) a lavratura da presente ata na forma de sumário, conforme artigo 130, § 1º da Lei 6.404/76.

HORIZONTAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
CNPJ/ME 13.829.267/0001-38 / NIRE 17300003271
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 17/07/2025

(II) A aprovação das Contas dos Administradores e as Demonstrações Contábeis relativas ao exercício social findo em 31/12/2024, que evidenciou lucro, contabilizado no montante de R\$ 3.841.731,70 (três milhões, oitocentos e quarenta e um mil e setecentos e trinta e um reais e setenta centavos).

(III) A consignação da proposta de destinação de 5% (cinco por cento) sobre o lucro líquido do exercício social encerrado em 31/12/2024, para o fundo de reserva legal, no montante de R\$ 192.086,59 (cento e noventa e dois mil e oitenta e seis reais e cinquenta e nove centavos), conforme determinado no Artigo 32, § único, Alínea “a” do Estatuto Social da Companhia.

(IV) A consignação da dispensa da destinação de 25% (vinte e cinco por cento) sobre o lucro líquido do exercício social encerrado em 31/12/2024, para distribuição como dividendo mínimo obrigatório, conforme determinado no Artigo 32, § único, Alínea “c” do Estatuto Social da Companhia.

(V) A consignação dos lucros apurados no exercício social de 2024, que foram totalmente contabilizados na conta de Reserva de Lucros, no montante de R\$ 3.649.645,12 (três milhões, seiscentos e quarenta e nove mil e seiscentos e quarenta e cinco reais e doze centavos), em 31/12/2024, conforme determinado no Artigo 32, § único, Alínea “d” do Estatuto Social da Companhia.

9. ENCERRAMENTO, LAVRATURA, APROVAÇÃO E ASSINATURA DA ATA: Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente Ata, que após lida e aprovada pelos acionistas, foi assinada pela mesa, ratificando assim as deliberações tomadas nesta reunião.

A presente ata é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.

Palmas - TO, 17 de julho de 2025.

Mesa:

ROMULO GIMENES BIAZON
Presidente

JAQUELINE RODRIGUES DA SILVA BIAZON
Secretária



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa HORIZONTAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
01975398157	JAQUELINE RODRIGUES DA SILVA BIAZON
01349094102	ROMULO GIMENES BIAZON

CERTIFICO O REGISTRO EM 18/07/2025 08:28 SOB N° 20250366150.
PROTOCOLO: 250366150 DE 07/07/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12511573791. CNPJ DA SEDE: 13829267000138.
NIRE: 17300003271. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 10/06/2025.
HORIZONTAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.



ERLAN SOUZA MILHOMEM
SECRETÁRIO-GERAL
www.simplifica.to.gov.br