



CNPJ

Razão Social

03.694.330/0001-12

INCORPORADORA PAU D'ALHO S.A.

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/10/2023 **Data de Fim** 31/12/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/10/2023	31/12/2023
BP01	ATIVO	9.118.097,71	9.070.262,95
BP01.1	ATIVO CIRCULANTE	500,00	500,00
BP01.1.1	DISPONIBILIDADES	500,00	500,00
BP01.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	500,00	500,00
BP01.1.1.02.014	BANCO INCORPORADORA PAU DALHO	500,00	500,00
BP01.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	9.117.597,71	9.069.762,95
BP01.2.3	IMOBILIZADO	9.117.597,71	9.069.762,95
BP01.2.3.01	BENS E DIREITOS EM USO	9.522.567,80	9.522.567,80
BP01.2.3.01.004	Imóveis	8.326.701,34	8.326.701,34
BP01.2.3.01.010	Benfeitorias em imóveis de terceiros	1.195.866,46	1.195.866,46
BP01.2.3.05	(-) DEPRECIACÃO ACUMULADA	(404.970,09)	(452.804,85)
BP01.2.3.05.004	(-) Imóveis	(404.970,09)	(452.804,85)
BP02	PASSIVO	9.118.097,71	9.070.262,95
BP02.1	PASSIVO CIRCULANTE	3.094.007,01	3.208.666,76
BP02.1.2	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	3.094.007,01	3.208.666,76
BP02.1.2.02	EMPRÉSTIMOS DE PESSOAS LIGADAS	3.094.007,01	3.208.666,76
BP02.1.2.02.009	MUTUO A PAGAR MARGHERITE DUTILH	749.064,72	749.064,72
BP02.1.2.02.012	(-)Provisao para perda com investimento	2.344.942,29	2.459.602,04
BP02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.024.090,70	5.861.596,19
BP02.3.1	CAPITAL	9.500.000,00	9.500.000,00
BP02.3.1.01	CAPITAL SOCIAL	9.500.000,00	9.500.000,00
BP02.3.1.01.002	Capital Social Integralizado	9.500.000,00	9.500.000,00
BP02.3.4	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(3.475.909,30)	(3.638.403,81)
BP02.3.4.03	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(3.191.801,55)	(3.191.801,55)
BP02.3.4.03.001	Prejuizos Acumulados	(3.191.801,55)	(3.191.801,55)
BP02.3.4.04	RESULTADO DO EXERCÍCIO	(284.107,75)	(446.602,26)
BP02.3.4.04.001	Resultado do Exercício	(284.107,75)	(446.602,26)