



CNPJ

Razão Social

62.538.277/0001-20

COMERCIAL E INCORPORADORA FRESNO S/A.

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2014 **Data de Fim** 31/12/2014 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2014	31/12/2014
1	ATIVO	138.322.954,05	105.219.488,66
2	CIRCULANTE	138.322.954,05	105.219.488,66
3	DISPONIVEL	41.561.043,32	5.546.477,32
4	CAIXA	2.726.868,80	37.484,61
5	CAIXA	2.726.868,80	37.484,61
6	BANCOS	2.367.596,51	19.319,48
7	BRADESCO C/309-3 - ESCRITORIO	1.378.838,23	1,00
8	BRADESCO C/3306-5 - SALVADOR SIMOES	1,00	1,00
9	BRADESCO C/ 3307-3 PEDRALIA	3.070,16	14.841,19
10	BRADESCO C/ 5059-8 - R.MANOEL C.SILVA	182,85	1,00
11	BRADESCO C/ 5900-5 AV.ACOCE , 66/80/92	1,00	1,00
21	BRADESCO C/6200-6 - PENTAGONAL	1,00	250,43
22	BRADESCO C/ 8130-2 JURUPIS,303/35	176,00	215,47
15	BRADESCO C/ 8440-9 ALUGUEIS	178,19	1,00
16	BRADESCO C/ 9933-3 - LINO COUTINHO	1,00	203,13
17	CAIXA ECONOMICA FEDERAL C/ 20.469-2	991.582,21	2.820,67
18	BANCO REAL S/A	(673,03)	0,00
19	BANCO SANTANDER	(6.745,69)	0,00
20	BANCO HSBC C/ 0405-04609-46	983,59	983,59
12	APLICAÇÕES FINANCEIRA	36.466.578,01	5.489.673,23
531	TITULOS CAPITALIZAÇÃO-BRADESCO S/A	205.937,08	292.639,77
533	APLICAÇÃO BRADESCO MARTE 309-3	11.868.038,22	0,00
534	APLICAÇÕES FINANCEIRAS-DIVERSAS	1.950.000,00	0,00
535	APLICAÇÕES FINANCEIRA SANTANDER	80.495,32	0,00
536	APLICAÇÕES FINANCEIRA PLATINUM 6200-6	77.403,19	84.083,20
537	BRADESCO DI HIPERFUNDO C/C 5.900-5	414,54	438,97
538	APLICAÇÕES FINANCEIRA - CDB C/C 5900-5	11.213,45	0,00
539	INVEST PLUS - BRADESCO C/C 3306-5	339.602,70	32.307,50
540	BRADESCO CDB HIPERFACIL C/C - 309-3	308,59	0,00
541	APLICAÇÃO DI PLATINUM C/C 3.306-5	5.121,71	1.228,91
542	APLICAÇÃO DI PLATINUM C/C 5.059-8	799.257,34	172.245,80
543	APLICAÇÃO DI HIPERFUNDO C/C 5.059-8	1.674.749,81	0,00
544	INVEST PLUS-BRADESCO C/C 5900-5	0,00	159.826,12

545	INVEST PLUS-BRADESCO C/C 8440-9	825.119,37	1.645.803,32
546	INVEST PLUS-BRADESCO C/C 8130-2	644.150,90	1.378.143,05
547	HIPERFUNDO-BRADESCO C/C 309-3	302.912,14	0,00
548	INVEST PLUS-BRADESCO C/C 5059-8	6.354.595,91	111.316,50
549	INVEST PLUS-BRADESCO C/C 9.933-3	596.008,03	64.256,84
550	BRADESCO CDB HIPERFACIL C/C 5059-8	1.567,35	1.719,01
552	APLICAÇÃO INV.AÇÕES BB SEGURIDADE	15.411,00	20.742,98
553	INVEST PLUS BRADESCO C/C 6.200-6	7.724,82	1.070.752,57
1255	INVEST PLUS BRADESCO C/C 309-3	0,00	467.779,31
1256	CAIXA ECONOMICA FEDERAL	(1.686,16)	0,00
1257	APLICAÇÃO BRADESCO C/C 309-3	2.344.395,23	0,00
1258	APLICAÇÃO DEBENDURES BNDS35	7.704.915,51	0,00
1259	APLICAÇÃO LF 0012001VA VCTO 04.04.2014	335.469,75	0,00
1260	APLICAÇÃO LF00120022Z VCTO 22.04.2014	323.452,21	0,00
1261	(-) RECEITAS DE APLICAÇÃO	0,00	(13.610,62)
14	ESTOQUES	45.418.529,06	64.323.147,14
1086	ESTOQUES GERAIS	18.357.410,60	34.182.688,72
1228	RUA WAHIA DE ABREU,115/135	427.740,70	0,00
1229	RUA BRASILIANA FONSECA	8.680,03	8.680,03
1230	AV.LIBERDADE, 969/71/75/77/91/95/997	6.445.243,86	12.664.638,56
1231	TERRENO AVENIDA JABAQUARA	3.887.843,66	3.887.843,66
1232	RUA PARACATU, 230/240/252	1.946.929,05	7.375.887,31
1233	RUA DORNAS FILHO/GESTÃO DA CUNHA	470.081,19	470.081,19
1234	RUA PEDRO SEVERINO, 342/352/362	3.117.283,57	3.117.283,57
1235	RUA DR.HUGO BEOLCHI, 606/610	2.053.608,54	2.061.293,18
1421	AVENIDA DO CAFE, 756/762	0,00	4.596.981,22
1447	ED.PIAZZA DEL ACQUA-R.M CARNEIRO	0,00	76.838,00
1448	APARTAMENTO - Nº 53	0,00	76.838,00
1449	ED.IVA ALPIOVEZZA-AL.AFONSO SCHIMID	0,00	28.948,42
1450	APARTAMENTO Nº 62	0,00	28.948,42
1451	ED.SPLENID-AL.JURUPIS, 303/335	0,00	6.519.919,00
1452	APARTAMENTO Nº 31	0,00	931.417,00
1453	APARTAMENTO Nº 41	0,00	931.417,00
1454	APARTAMENTO Nº 121	0,00	931.417,00
1455	APARTAMENTO Nº 131	0,00	931.417,00
1456	APARTAMENTO Nº 181	0,00	931.417,00
1457	APARTAMENTO Nº 191 COBERTURA	0,00	1.862.834,00
1458	ED.IBIZA - RUA LINO COUTINHO,1093 - 70%	0,00	2.687.454,00
1459	APARTAMENTO Nº 35	0,00	149.303,00
1460	APARTAMENTO Nº 55	0,00	149.303,00
1461	APARTAMENTO Nº 71	0,00	149.303,00
1462	APARTAMENTO Nº 074	0,00	149.303,00
1463	APARTAMENTO Nº 84	0,00	149.303,00
1464	APARTAMENTO Nº 94	0,00	149.303,00
1465	APARTAMENTO Nº 104	0,00	149.303,00
1466	APARTAMENTO Nº 114	0,00	149.303,00
1467	APARTAMENTO Nº 132	0,00	149.303,00
1468	APARTAMENTO Nº 133	0,00	149.303,00
1469	APARTAMENTO Nº 134	0,00	149.303,00
1470	APARTAMENTO Nº 144	0,00	149.303,00

1471	APARTAMENTO Nº 153	0,00	149.303,00
1472	APARTAMENTO Nº 154	0,00	149.303,00
1473	APARTAMENTO Nº 162	0,00	149.303,00
1474	APARTAMENTO Nº 164	0,00	149.303,00
1475	APARTAMENTO Nº 202	0,00	149.303,00
1476	APARTAMENTO Nº 203	0,00	149.303,00
1236	OBRAS EM ANDAMENTOS	27.061.118,46	20.827.299,00
1251	RUA VISCONDE DE PIRAJA,179/219	4.469.021,05	8.199.168,73
1238	RUA VAHIA DE ABREU 115/35	0,00	1.518.398,27
1239	RUA MANOEL CARNEIRO DA SILVA	492.522,00	0,00
1284	RUA LINO COUTINHO/LORD COCKRANE - 70%	3.438.492,00	0,00
1241	RUA ALAMEDA JURUPIS, 303/335	9.847.093,00	0,00
1291	RUA SALVADOR SIMOES,717	8.813.990,41	11.109.732,00
30	CRÉDITOS	45.636.257,97	24.697.895,40
31	CONTAS A RECEBER	98.265,59	98.265,59
1243	MARTA TEREZA R.OLIVEIRA (JUDICIARIO).	20.110,36	20.110,36
1244	ELZA CARVALHO DA CRUZ (JUDICIARIO)	25.955,15	25.955,15
1297	ORLANDO SANSÃO - LEILÃO	20.056,43	20.056,43
1308	ANA PAULA A.C.HASEGAWA - JUDICIARIO	32.143,65	32.143,65
1087	OUTROS CREDITOS	185.092,95	185.448,66
532	BASE NEGATIVA IMPOSTO DE RENDA 2011	169.981,70	169.981,70
1422	IMP.RENDA RETIDO S/ APLICAÇÕES 2013	15.111,25	15.466,96
336	CONTAS A RECEBER - ED.T. DE CRISTAL -AV.ACOCE,92	1.449.114,13	1.153.547,51
337	RWS ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA	227.864,30	1.006.285,87
338	SALVADOR MANZO BARRETO	202.699,83	0,00
341	CHAFA IMOVEIS E PARTICIPAÇÕES LTDA	818.550,00	147.261,64
342	GIANCARLO CAVALLI POSESELLO	200.000,00	0,00
339	CONTAS A RECEBER - ED.VILLAGE COND.E LAZER	1.103.150,50	164.154,53
343	MANIQUE SAQNCHER MORATA	730.000,00	0,00
344	BEATRIZ DAVID PEREIRA	78.049,36	0,00
346	RODRIGO COLOMBINI TEIXEIRA	9.393,36	0,00
347	NERI ALVAREZ GARCIA	53.170,42	0,00
348	HELIO FAVA	232.537,36	164.154,53
372	CONTAS A RECEBER ED.PIAZZA DEL ACQUA R.M.CARNEIRO	1.297.331,02	746.679,98
373	MARCUS VINICIUS ROSA	195.196,93	116.127,53
374	PAULO DE TARSO E MARCIA C.DE LIMA	127.000,00	0,00
375	LUCIANA ALMEIDA E FRANCISCO LEITE	244.127,66	166.701,27
376	RODRIGO COMPO FERREIRA	89.505,07	34.297,19
377	ALICINIO LUIZ	228.723,30	162.196,39
378	RAISSA VIEIRA MATOS	5.312,23	0,00
379	ANTONIO JORGE BONDUKI HELITO	11.543,22	0,00
380	ANA REGINA SETTI MACIEL	303.482,50	207.912,02
381	ANTONIO J.HELITO E VIVIAN HELITO	11.645,43	0,00
382	AMANDA VIEIRA MATOS	0,00	43.367,27
383	RENATO FELIX ANTUNES/MARIANA FELIX	2.317,47	2.317,47
384	SUELI CRISTINA MARIKO UESSATO	78.477,21	13.760,84
392	CONTAS A RECEBER-AL.DOS JURUPIS,303/335	19.896.556,48	11.473.530,21
393	MIRIAN A.RUIZ DE AVILA BRAUN	0,00	69.746,83
386	ERICO DA SILVA GUERRA/MARIZILDA	2.519.284,93	0,00
387	ERNANI BUFFOLO	1.622.742,61	0,00
388	MASSAMI UYEDA/EMICO UYEDA	0,00	400.000,00

389	LUIZ R.ZAPPAROLI/ELIZABETH SCHATTER	2.738.609,16	1.871.343,73
390	MARILIA MENAH NICOLAU	0,00	347.888,75
391	MARIO LUCIO DE OLIVEIRA	0,00	2.831.580,75
366	NEY TAKECHI NAKAMURA	1.044.427,85	0,00
367	SOPETRA ROLAMENTOS E PEÇAS LTDA.	0,00	2.002.053,40
368	MARCELO TADEU E ANELISE VIEIRA	3.151.614,44	0,00
369	ESTANISLAU MATIAS BARROS	3.772.537,00	2.945.935,52
370	JOANA HIROMI YUDA	2.893.274,26	1.004.981,23
371	LOURENCO JOSE THOMASI	2.154.066,23	0,00
394	CONTAS A RECEBER - ED.IBIZA-R LINO COUTINHO,1093-70%	15.949.742,30	1.568.001,55
395	RUBIA AAGOSTINETTI DALBEM E SILVA	0,00	0,00
396	EVANGELISTA S. ROCHA/ROSANE ROCHA	191.976,08	286.556,89
397	CLAUDIO BIZARRO/SONIA COSTA BIZARRO	94.984,52	0,00
399	MARIA SILVA E CLAUDIO ROBERTO	223.847,18	0,00
400	ROSANGELA AIDAR	206.629,39	0,00
401	CASSIO A.SOARES CALDAS/THAIS	181.812,08	0,00
402	CRISTINA FERES E MIGUEL FRANCISCO	225.706,47	32.489,91
403	MARYA M.P.OLIVEIRA/QUIRINO OLIVEIRA	174.999,01	0,00
405	RENATO C.MATESTAINE/FERNANDA E OU	181.677,61	0,00
406	MANUEL FERRÃO LOPES DAVID	210.289,18	0,00
407	CARLOS R. BARROS/MARIA ISABEL BARROS	49.850,92	0,00
410	THAIS F.CALDAS E CASSIO ALEXANDRE	130.703,37	0,00
411	FABIO LUIZ DIAS E ALINE C.CARDOSO	244.762,78	0,00
412	LEILA SOLANO TAVARES	305.550,00	18.900,00
413	ULISSES F.OZORIO/NARLI A.SOARES	217.958,65	0,00
414	RAPHAEL LASTRUCCI DE CAMPOS	188.242,63	0,00
415	CARLOS A.F.GUIMARAES E MAFALDA A.DE	249.439,21	0,00
416	CECILIA DA SILVA ANGELO	0,00	275.998,53
417	CRISTIANE MANSUR GUETELLI/ OUTROS	202.234,12	70.000,00
418	HAMILTON COSTI/ELISSETE M.CAVAGNA	265.650,00	0,00
419	ORLI LEITE/NAIR ANDRADE LEITE	186.315,56	0,00
420	ULISSES F.OZORIO/MARLI A.SOARES	216.330,13	0,00
421	LUIZ V.Z.PISSIRUSO/GABRIELA ZABOT	0,00	0,00
422	HELDER HONORATO BASQUES	156.556,83	0,00
423	FABIANA GUIMARAES DUNDER CONDE	168.821,09	0,00
424	FAUSTO DENIZ SILVA JR./EDIVANDA	0,00	0,00
425	JOANA ROMEIRA PENA MAZZA	70.996,56	0,00
426	HIDEZAKU KISHIMOTO/TEREZA KISHIMOTO	279.043,69	0,00
427	PAULA FERREIRA DOMINGUES	196.261,08	0,00
1283	MARIA T.F.SILVEIRA/BERNARDO SILVEIRA	0,00	0,00
430	CARLOS FELIPE ARRUDA GONÇALVES	224.442,11	0,00
1286	DANIEL B.RODRIGUES/PRISCILA S.BABA	263.881,26	0,00
1289	SONIA MARIA CARVALHO	196.261,08	0,00
1290	WALTER RAMON MARTINEZ JUNIOR	255.378,61	0,00
1292	RODOLFO KARRER /MARCIA M.C.KERRER	215.723,12	0,00
1293	ARLETE RODRIGUES	316.148,00	0,00
1294	ELSON COND	171.043,77	0,00
1295	PAULO ANTONIO CASALI	0,00	0,00
438	RONALDO DREYER BRESSANE	265.514,07	0,00
439	JOSE ROBERTO SPINA	264.473,16	0,00

440	MIRIAM MORELLI	199.506,94	0,00
441	IRMA BUENO	0,00	0,00
442	VALDECI ESTEVAM DA SILVA	269.727,72	50.576,87
443	IVANA UGLIK GARBUI	183.984,18	0,00
444	BRUNA G.SILVA/PAULO I.SILVA	275.270,52	0,00
445	LIGIA DA S.LIMA E ERICK DA C.LIMA	253.496,88	0,00
446	FERNANDO LUIS VIEIRA	216.266,74	0,00
447	DENISE BONFIM	290.917,69	0,00
448	ERICK IMAMURA	263.012,20	0,00
449	ARANI CUNHA DE ALMEIDA	305.550,00	44.527,73
1306	WALTER F.MAZZA/NILZA MARIA MAZZA	0,00	0,00
451	BORIS AGUSTIN NEF ULLOA	252.181,08	0,00
452	ALISSON BORUTTI FERNANDES	234.530,97	0,00
1296	NEWTON DOS REIS E JULIANE DALESSI	251.940,53	0,00
1298	ANA CRISTINA RODRIGUES VEGRO	235.045,95	0,00
1299	LOURDES BIONDI COSTA E JAIR COSTA	263.913,38	177.563,08
1300	IGOR BUGARIN DE MELLO PAULO SANTOS	201.316,59	0,00
1301	ANA CRISTINA RODRIGUES VEGRO3	235.345,22	0,00
1302	RENATA STRINGHETA NISHIO	212.391,62	61.260,00
1303	DANIEL GONZALES AGUADO	216.112,88	0,00
1304	DIRCEU DELVECCHIO	155.105,57	61.525,03
462	LILIAN RUDOLF E FERNANDO PIPLOVIC	233.784,00	0,00
1307	OSVALDO TAKEO NISHIMURA/VALERIA	245.732,02	25.047,46
1309	JOSE ANTONIO M.JR E REGINA S.LORENT	279.731,64	0,00
465	JOSE ERNESTO REZENDE	248.471,85	0,00
466	OSVALDO NISHIMARU/VALERIA APARECIDA	219.474,76	0,00
467	EDUARDO TADEU E DEBORA CONCEIÇÃO	239.967,99	0,00
468	MARCOS GNANI BRAUN E MIRIAN AP.	253.452,77	2.908,35
469	EDUARDO TADEU GONCALES	279.283,33	0,00
1311	JOSE AUGUSTO ABISSAMRA FIGUEIREDO	239.772,64	0,00
1310	A VENDA	202.135,42	0,00
1312	A VENDA	205.053,01	0,00
473	A VENDA	238.543,90	192.500,00
474	SANDRA R.FANTATO/JOSEL ABREU SILVA	295.424,71	268.147,70
475	HAUPT HAUS PRODUÇÕES GRAFICAS LTDA	228.422,05	0,00
1426	ODILA T.DE OLIVEIRA E RAFAEL DE O.V	241.673,12	0,00
1427	BRUNA SANTIAGO/WILLIAM OLIVEIRA	108.500,00	0,00
1428	FATIMA A.COSTA FERRETE/EDUARDO	233.757,86	0,00
1429	A VENDA	207.717,98	0,00
1430	A VENDA	239.723,27	0,00
476	CONTAS A RECEBER - ED.PASSEO DE LAS ROSAS - R.S.SIMOE717	5.657.005,00	9.308.267,37
477	MARIA APARECIDA FERREIRA BARBOSA	0,00	0,00
478	FRANCISCO KAZUO KOBATA/JANE KOBATA	0,00	0,00
530	EMILIANO A.TOZETTI/ANDREIA CARVALHO	0,00	396.728,13
480	CLAUDIA ARRUDA	0,00	472.145,74
481	LUCIO V.AMADEO VICENTIM/MEIRE BRAGA.	516.960,00	463.827,14
482	MARIA DA PIEDADE RASTEIRO	0,00	240.000,00
483	LUCIO V.AMADEO VICENTIN/MEIRE BRAGA	516.960,00	463.827,14
484	MARCOS R.P.TOLEDO/ERIKA P.TOLEDO	0,00	424.396,41
485	LIARA S.VALLE/PEDRO P.P.FELICIO	471.360,00	435.716,81
486	MITSUKO FUKUZATO	0,00	294.440,73

487	ULISSES FERREIRA OZORIO/MARLI SOARE	0,00	491.001,93
488	KARINA STEFANI/RODRIGO R.PEREIRA	0,00	445.149,04
489	BRUNO PRINCIPE NASTACIO ADIPIETRO	484.193,00	436.734,16
490	DANIEL MARTYRES GANASSIN	533.888,00	477.067,80
491	MARIO BASILE FILHO/IVANETE BASILE	527.040,00	476.807,45
492	MARIO BASILE FILHO/IVANETE BASILE	527.035,00	477.445,96
493	CINTIA YAEMI WADA	530.925,00	467.014,53
494	VALDECI ESTEVAN SILVA/DEBORA CASTRO	519.920,00	473.283,87
495	JOSE C.RAIMUNDO/CRISTINA REIMUNDO	0,00	438.623,28
496	CRISTIANE YUMI NAKANO WADA	521.124,00	465.841,22
497	ANA CECILIA MACIEL/DIEGO ALMEIDA	0,00	504.542,90
1431	A VENDA	507.600,00	0,00
1432	RENATA POLIMENO BENEDICTO	0,00	486.721,17
1433	GILBERTO APARECIDO BORSATTO JR.	0,00	476.951,96
77	DESPESAS ANTECIPADAS	3.552.666,59	8.350.011,69
1088	VALORES DIVERSOS	3.552.666,59	8.350.011,69
1252	C/C - ALGA EMP.IMOBILIARIOS LTDA.	191.666,59	191.666,59
1253	CONTAS A RECEBER - FLEX PARK LTDA	0,00	1.371.620,00
1445	C/C - FLEX PARK - TERRENO AFONSO FREITAS	3.361.000,00	6.624.411,40
1478	C/C ANDREA PATRICIA DE ANDRADE GOMES	0,00	162.313,70
127	INVESTIMENTOS	28.533,01	28.533,01
126	PARTICIPAÇÕES PERMANENTES	28.533,01	28.533,01
133	AÇÕES DE TERCEIROS	1.027,56	1.027,56
138	INCENTIVOS FISCAIS	5.000,00	5.000,00
1262	PARTICIPAÇÃO-FLEX PARK LTDA.	22.505,45	22.505,45
169	IMOBILIZADO	2.115.760,07	2.263.260,07
1149	BENS DO IMOBILIZADO	215.060,02	362.560,02
182	VEÍCULOS	170.000,00	317.500,00
183	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	31.000,06	31.000,06
185	APARELHOS TELEFONICOS	4.841,31	4.841,31
187	MAQ.E EQUIP. DE ESCRITÓRIO	4.170,12	4.170,12
204	EQUIP.DE PROCESSAMENTOS DE DADOS	5.048,53	5.048,53
578	PENTAGONAL-ED.JULIANA	49.760,83	49.760,83
579	APARTAMENTO 61B	7.108,69	7.108,69
581	APARTAMENTO 81B	7.108,69	7.108,69
582	APARTAMENTO 82B	7.108,69	7.108,69
583	APARTAMENTO 84B	7.108,69	7.108,69
584	APARTAMENTO 141A	7.108,69	7.108,69
585	APARTAMENTO 142A	7.108,69	7.108,69
586	APARTAMENTO 143A	7.108,69	7.108,69
587	EDIFICIO ESPAÇO NOBRE	326.344,14	326.344,14
588	LOJA Nº 1	54.390,69	54.390,69
589	LOJA Nº 2	54.390,69	54.390,69
590	CONJUNTO 151	54.390,69	54.390,69
591	CONJUNTO 152	54.390,69	54.390,69
592	CONJUNTO 153	54.390,69	54.390,69
593	CONJUNTO 154	54.390,69	54.390,69
596	EDIFICIO IVA ALPIOVEZZA	343.280,04	343.280,04
597	LOJA - 37	289.819,38	289.819,38
598	LOJA - 57	53.460,66	53.460,66

599	EDIFICIO AV.MOEMA/JURUPIS-BLOCO A	983.173,58	983.173,58
600	LOJA	219.372,30	219.372,30
601	UNIDADE 11	69.436,48	69.436,48
602	UNIDADE 12	69.436,48	69.436,48
603	UNIDADE 13	69.436,48	69.436,48
604	UNIDADE 14	69.436,48	69.436,48
605	UNIDADE 43	69.436,48	69.436,48
606	UNIDADE 44	69.436,48	69.436,48
594	UNIDADE 61	69.436,48	69.436,48
595	UNIDADE 62	69.436,48	69.436,48
1263	UNIDADE 113	69.436,48	69.436,48
1264	UNIDADE 153	69.436,48	69.436,48
1265	UNIDADE 154	69.436,48	69.436,48
607	EDIFICIO RUA PEDRO SEVERINO,366/412	321.199,89	321.199,89
608	UNIDADE 11	44.244,35	44.244,35
609	UNIDADE 13	44.244,35	44.244,35
610	UNIDADE 75	44.244,35	44.244,35
611	UNIDADE 94	44.244,35	44.244,35
612	UNIDADE 095	44.244,35	44.244,35
613	UNIDADE 096	55.733,79	55.733,79
1266	UNIDADE 142	44.244,35	44.244,35
1267	ED.CORAL PLACE-AV.STA.CATARINA,915	72.300,20	72.300,20
1268	LOJA Nº 1	36.150,10	36.150,10
1269	LOJA Nº 3	36.150,10	36.150,10
1270	IMOVEIS JORCAL	148.910,00	148.910,00
1272	LOJA-BELA CINTRA,285	10.500,00	10.500,00
1271	LOJA-RUA FREI CANECA,324	5.810,00	5.810,00
1273	EDIFICIO AMANDA BOLDYN	132.600,00	132.600,00
614	(-) DEPRECIACOES ACUMULADAS	(344.268,63)	(344.268,63)
1435	(-) IMÓVEIS	(314.592,59)	(314.592,59)
616	(-) MÓVEIS E UTENSILIOS	(18.640,73)	(18.640,73)
617	(-) APARELHOS TELEFONICOS	(4.841,31)	(4.841,31)
618	(-) MAQ.E EQUIP.DE ESCRITÓRIO	(4.170,12)	(4.170,12)
619	(-) EQUIP DE PROCESSAMENTO DE DADOS	(2.023,88)	(2.023,88)
1154	INTANGIVEL	10.164,03	10.164,03
1155	BENS INCORPOREOS	10.164,03	10.164,03
1171	SOFTWARE AUTOCAD 2012	8.199,00	8.199,00
1172	MARCAS E PATENTES	1.965,03	1.965,03
293	PASSIVO	138.322.954,05	105.219.488,66
294	PASSIVO CIRCULANTE	68.048.445,39	18.998.940,00
295	OBRIGAÇÕES DIVERSAS	646.229,90	524.571,74
1091	OBRIGAÇÕES FISC.TRAB.PREVID.	646.229,90	524.571,74
297	IRF A RECOLHER	3.622,36	4.899,37
298	IRPJ A RECOLHER	219.240,78	260.360,81
302	PIS S/ FATURAMENTO A RECOLHER	19.443,34	11.255,48
303	COFINS A RECOLHER	89.738,49	51.948,36
307	INSS A RECOLHER	14.512,14	13.136,56
308	FGTS A RECOLHER	3.701,76	3.294,28
309	CONTRIBUIÇÃO SINDICAL A RECOLHER	139,95	542,35
310	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	275.895,99	148.611,27
313	SALARIOS A PAGAR	19.935,09	21.523,26

317	HON.DA DIRETORIA A PAGAR	0,00	9.000,00
1131	PROVISÕES	36.078.725,53	527.998,65
1094	OUTRAS OBRIGAÇÕES	5.125.858,78	0,00
1276	BRADESCO S/A.OBRA RUA LINO COUTINHO	5.125.858,78	0,00
644	OUTROS DEBITOS	30.952.866,75	527.998,65
645	C/C-DR.CALIL SAIDE	30.676.908,64	374.172,35
646	ARANZIA JOSE PEDRO	175.158,11	83.726,30
647	NALI PEDRO SCHIAVON	100.800,00	70.100,00
1277	VENDAS COMPROMISSADAS	45.451.165,02	24.512.446,74
1279	ED.SAN DIEGO-R.CARLOS ESCOBAR-BL.A	20.110,36	20.110,36
1280	MARIA T.R.OLIVEIRA	20.110,36	20.110,36
1281	EDIFICIO - IVA ALPIOVEZZA	25.955,15	25.955,15
1282	ELZA CARVALHO DA CRUZ	25.955,15	25.955,15
672	EDIFICIO J.A.ALPIOVEZZA - B	20.056,43	20.056,43
673	ORLANDO SANSÃO	20.056,43	20.056,43
674	EDIFICIO MARTHA REGINA	32.143,65	32.143,65
675	ANA PAULA DEL AMONIAKO C.HASEGAWA.	32.143,65	32.143,65
677	EDIFICIO TORRE DE CRISTAL-AV.ACOCE,92	1.449.114,13	1.153.547,51
678	RWS ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.	227.864,30	1.006.285,87
679	SALVADOR MANZO BARRETO	202.699,83	0,00
680	CHAFÁ IMÓVEIS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	818.550,00	147.261,64
681	GIANCARLO CAVALLI POSESELLO	200.000,00	0,00
682	EDIFICIO VILLAGE CONDOMINIO E LAZER	1.095.322,73	164.154,53
683	MONIQUE SANCHES MORATA	730.000,00	0,00
684	BEATRIZ DAVID PEREIRA	78.049,36	0,00
685	RODRIGO COLOMBINI TEIXEIRA	9.393,36	0,00
686	NERI ALVAREZ GARCIA	53.170,42	0,00
687	HELIO FAVA	224.709,59	164.154,53
690	EDIFICIO PIAZZA DEL ACQUA-RUA M CARNEIRO	1.305.158,79	746.679,98
691	MARCUS VINICIUS ROSA	195.196,93	116.127,53
692	PAULO DE TARSO E MARCIA C.DE LIMA	127.000,00	0,00
693	LUCIANA ALMEIDA E FRANCISCO LEITE	244.127,66	166.701,27
695	ALICINIO LUIZ	228.723,30	162.196,39
696	RAISSA VIEIRA MATOS	5.312,23	0,00
697	ANTONIO JORGE BONDUKI HELITO	11.543,22	0,00
698	ANA REGINA SETTI MACIEL	303.482,50	207.912,02
699	ANTONIO J.HELITO E VIVIAN HELITO	19.473,20	7.827,77
700	AMANDA VIEIRA MATOS	0,00	35.539,50
701	RENATO FELIX ANTUNES/MARIANA FELIX	2.317,47	2.317,47
702	SUELI CRISTINA MARIKO UESSATO	78.477,21	13.760,84
1423	RODRIGO CAMPO FERREIRA	89.505,07	34.297,19
703	EDIFICIO SPLENDIO AL.DOS JURUPIS,303/335	19.896.556,48	11.473.530,21
704	MIRIAN A.RUIZ DE AVILA BRAUN	0,00	69.746,83
705	ERICO DA SILVA GUERRA/MARIZILDA	2.519.284,93	0,00
706	ERNANI BUFFOLO	1.622.742,61	0,00
707	MASSAMI UYEDA/EMICO UYEDA	0,00	400.000,00
708	LUIZ R.ZAPPAROLI/ELIZABETH SCHATTER	2.738.609,16	1.871.343,73
709	MARILIA MENAH NICOLAU	0,00	347.888,75
710	MARIO LUCIO DE OLIVEIRA	0,00	2.831.580,75
711	NEY TAKECHI NAKAMURA	1.044.427,85	0,00

712	SOPETRA ROLAMENTOS E PEÇAS LTDA.	0,00	2.002.053,40
713	MARCELO TADEU E ANELISE VIEIRA	3.151.614,44	0,00
714	ESTANISLAU MATIAS BARROS	3.772.537,00	2.945.935,52
715	JOANA HIROMI YUDA	2.893.274,26	1.004.981,23
716	LOURENCO JOSE THOMASI	2.154.066,23	0,00
731	EIDIFICIO IBIZA-RUA LINO COUTINHO,1093	15.946.454,80	1.568.001,55
717	RUBIA AGOSTINETTI DALBEM E SILVA	0,00	0,00
718	EVANGELISTA S.ROCHA/ROSANE ROCHA	191.976,08	286.556,89
719	CLAUDIO BIZARRO/SONIA COSTA BIZARRO	94.984,52	0,00
720	ODILA T.DE OLIVEIRA E RAFAEL	241.673,12	0,00
721	MARIA SILVA E CLAUDIO ROBERTO	223.847,18	0,00
722	ROSANGELA AIDAR	206.629,39	0,00
723	CASSIO A.SOARES CALDAS/THAIS	181.812,08	0,00
724	CRISTINA PERES E MIGUEL FRANCISCO	225.706,47	32.489,91
725	MARYA M.P.OLIVEIRA/QUIRINO OLIVEIRA	0,00	0,00
726	DENISE AVILA BORGES	174.999,01	0,00
727	RENATO C.MATESTAINE/FERNANDA E OU	181.677,61	0,00
728	MANUEL FERRÃO LOPES DAVID	210.289,18	0,00
729	CARLOS R.BARROS / MARIA ISABEL BARROS	49.850,92	0,00
733	THAIS P.CALDAS E CASSIO ALEXANDRE	130.703,37	0,00
734	FABIO LUIZ DIAS E ALINE C.CARDOSO	244.762,78	0,00
735	LEILA SOLANO TAVARES	305.550,00	18.900,00
736	ULISSES F.OZORIO/MARLI A.SOARES	217.958,65	0,00
737	RAPHAEL LASTRUCCI DE CAMPOS	188.242,63	0,00
738	CARLOS A.F.GUIMARAES E MAFALDA A.DE	249.439,21	0,00
739	CECILIA DA SILVA ANGELO	0,00	275.998,53
740	A VENDA	205.053,01	0,00
741	HAMILTON COSTI/ELESETE M.CAVAGNA	265.650,00	0,00
1313	ULISSES F.OZORIO/MARLI A.SOARES	216.330,13	0,00
1314	LUIZ V.Z PISSIRUSO/GABRIELA ZABOT	0,00	0,00
1315	HELDER HONORATO BASQUES	156.556,83	0,00
1316	FABIANA GUIMARAES DUNDER CONDE	168.821,09	0,00
746	FAUSTO DINIZ SILVA JR./EDIVANDA	0,00	0,00
747	JOANA ROMEIRA PENA MAZZA	70.996,56	0,00
748	HIDEZAKU KISHIMOTO/TEREZA KISHIMOTO	279.043,69	0,00
749	PAULA FERREIRA DOMINGUES	196.261,08	0,00
750	MARIA T.F.SILVEIRA/BERNANDO SILVERA	0,00	0,00
751	CARLOS FELIPE ARRUDA GONÇALVER	224.442,11	0,00
752	DANIEL B.RODRIGUES/PRISCILA S.BABA	263.881,26	0,00
1317	SONIA MARIA CARVALHO	196.261,08	0,00
1318	WALTER RAMON MARTINEZ JUNIOR	255.378,61	0,00
1374	RODOLGO KARRER/MARCIA M.C.KERRER	215.723,12	0,00
756	ARLETE RODRIGUES	316.148,00	0,00
757	ELSON CONDE	171.043,77	204.485,04
758	PAULO ANTONIO CASALI	0,00	0,00
759	JOSE ROBERTO SPINA	264.473,16	0,00
760	MIRIAM MORELLI	199.506,94	0,00
761	IRMA BUENO	0,00	0,00
1319	VALDECI ESTEVAM DA SILVA	269.727,72	50.576,87
1320	IVANA UGLIK GARBUJ	183.984,18	0,00
1322	BRUNA G.SILVA/PAULO I.SILVA	528.767,40	0,00

1324	FERNANDO LUIS VIEIRA	216.266,74	0,00
1325	DENISE BONFIM	290.917,69	0,00
1326	ERICK IMAMURA	263.012,20	0,00
1327	ARANI CUNHA DE ALMEIDA	305.550,00	44.527,73
1328	WALTER F.MAZZA/NILZA MARIA MAZZA	0,00	0,00
1329	BORIS AGUSTIN NEF ULLOA	252.181,08	0,00
1370	ALISSON BARUTTI FERNANDES	234.530,97	0,00
1371	BRUNA SANTIAGO/WILLIAM OLIVEIRA	108.500,00	0,00
1372	NEWTON DOS REIS E JULIANE DALESSI	251.940,53	0,00
1373	ANA CRISTINA RODRIGUES VEGRO	235.045,95	0,00
1375	LOURDES BIONDI COSTA E JAIR COSTA	263.913,38	177.563,08
777	IGOR BUGARIN DE MELLO PAULO SANTOS	201.316,59	0,00
778	ANA CRISTINA RODRIGUES VEGRO	232.057,72	0,00
1376	RENATA STRINGHETA NISHIO	212.391,62	61.260,00
1377	DANIEL GONZALES AGUADO	216.112,88	0,00
781	DIRCEU DELVECCHIO	155.105,57	61.525,03
782	FATIMA A.COSTA FERRETE/EDUARDO	233.757,86	0,00
783	LILIAN RUDOLF E FERNANDO PIPLOVIC	233.784,00	0,00
784	OSVALDO TAKEO NISHIMURA/VALERIA	245.732,02	25.047,46
785	JOSE ANTONIO M.JR E REGINA S.LORENT	279.731,64	0,00
786	JOSE ERNESTO REZENDE	248.471,85	0,00
787	OSVALDO NISHIMARU/VALERIA APARECIDA	219.474,76	0,00
788	EDUARDO TADEU E DEBORA CONCEIÇÃO	239.967,99	0,00
1378	MARCOS GNANI BRAUN E MIRIAN AP.	253.452,77	2.908,35
1379	EDUARDO TADEU GONCALES	279.283,33	0,00
1380	JOSE AUGUSTO ABISSAMRA FIGUEIREDO	239.772,64	0,00
1381	A VENDA	238.543,90	192.500,00
1382	A VENDA	207.717,98	0,00
1383	A VENDA	239.723,27	0,00
1384	SANDRA R.FANTATO/JOEL ABREU SILVA	295.424,71	63.662,66
1385	HAUPT HAUS PRODUÇÕES GRAFICAS LTDA.	228.422,05	0,00
1436	A VENDA	202.135,42	0,00
1437	CRISTIANE MANSUR GUATELLI/OUTROS	388.549,68	70.000,00
1439	RONALDO DREYEER BRESSANE]]	265.514,07	0,00
1386	EDIFICIO PASSEO DE LAS ROSAS-R.S.SIMÕES	5.660.292,50	9.308.267,37
1387	MARIA APARECIDA FERREIRA BARBOSA	0,00	0,00
1389	EMILIANO A.TOZETTO/ANDREIA CARVALHO	0,00	396.728,13
1390	CLAUDIA ARRUDA	0,00	472.145,74
1391	LUCIO V.AMADEO VICENTIN/MEIRE BRAGA	516.960,00	463.827,14
1393	LUCIO V.AMADEO VICENTIN/MEIRE BRAGA	516.960,00	463.827,14
1394	MARCOS R.P.TOLEDO/ERIKA P.TOLEDO	0,00	424.396,41
1395	LIARA S.VALLE/PEDRO P.P FELICIO	471.360,00	435.716,81
1396	MITSUKO FUKUZATO	0,00	294.440,73
1397	ULISSES FERREIRA OZORIO/MARLI SOARE	0,00	491.001,93
1398	KARINA STEFANI/RODRIGO R.PEREIRA	0,00	445.149,04
1399	BRUNO PRINCIPE NASTACIO ADIPIETRO	484.193,00	436.734,16
1400	DANIEL MARTYRES GANASSIN	533.888,00	477.067,80
1401	MARIO BASILE FILHO / IVANETE BASILE	527.040,00	476.807,45
1402	MARIO BASILE FILHO / IVANETE BASILE	527.035,00	477.445,96
1403	CINTIA YAEMI WADA	534.212,50	467.014,53

1404	VALDECI ESTEVAN SILVA/DEBORA	519.920,00	473.283,87
1405	JOSE C. RAIMUNDO/CRISTINA RAIMUNDO	0,00	438.623,28
1406	CRISTIANE YUMI NAKANO WADA	521.124,00	465.841,22
1407	ANA CECILIA MACIEL / DIEGO ALMEIDA	0,00	504.542,90
1440	FRANCISCO KAZUO KOBATA / JANE KOBATA	0,00	0,00
1441	MARIA DA PIEDADE RESTEIRO	0,00	240.000,00
1442	A VENDA	507.600,00	0,00
1443	RENATA POLIMENO BENEDICTO	0,00	486.721,17
1444	GILBERTO APARECIDO BORSATO JR.	0,00	476.951,96
428	(-) CUSTOS DIFERIDOS DE OBRAS	(14.127.675,06)	(6.566.077,13)
1409	EDIFICIO SPLENDID-AL.DOS JURUPIS	(5.043.025,00)	(3.114.287,00)
1410	CUSTOS DAS UNIDADES VENDIDAS	(5.043.025,00)	(3.114.287,00)
1411	EDIFICIO PIAZZA DEL ACQUA-RUA M.CARNEIRO	(9.084.650,06)	(3.451.790,13)
1412	CUSTOS DAS UNIDADES VENDIDAS	(9.084.650,06)	(3.451.790,13)
1288	RECEITAS DE APLICAÇÃO	0,00	0,00
432	PATRIMONIO LIQUIDO	70.274.508,66	86.220.548,66
433	CAPITAL SOCIAL	9.818.120,00	9.818.120,00
1242	DIVERSOS	9.818.120,00	9.818.120,00
434	CAPITAL	9.818.120,00	9.818.120,00
453	RESERVAS DE LUCROS	6.235.452,00	7.887.254,00
1245	DIVERSAS	6.235.452,00	7.887.254,00
454	RESERVAS LEGAL	6.235.452,00	7.887.254,00
463	LUCROS E/OU PREJUIZOS ACUMULADOS	54.220.936,66	68.515.174,66
1246	DIVERSOS	54.220.936,66	68.515.174,66
464	LUCROS ACUMULADOS	54.220.936,66	68.515.174,66