

Empresa: GLOBAL F HOLDING S.A

C.N.P.J.: 08.974.175/0001-01

Número livro: 0018

Insc. Junta Comercial: 43600044292 Data: 27/06/2007

Balanço encerrado em: 31/12/2024

BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2024	2023
1	1	ATIVO	13.632.535,81d	12.457.200,38d
		CIRCULANTE		
2	1.1	DISPONIVEL	4.640.546,91d	3.803.111,48d
3	1.1.01	BANCOS CONTA CORRENTE	3.710.520,33d	2.884.707,21d
6	1.1.01.002	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	17,24d	41,71d
8	1.1.01.003	CLIENTES	3.710.503,09d	2.884.665,50d
9	1.1.03	CLIENTES PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	109.007,72d	109.007,72d
10	1.1.03.001	ESTOQUES	109.007,72d	109.007,72d
11	1.1.04	IMOVEIS A COMERCIALIZAR	800.498,00d	800.498,00d
662	1.1.04.002	OUTROS CRÉDITOS	800.498,00d	800.498,00d
663	1.1.05	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR	20.520,86d	8.898,55d
664	1.1.05.001	ADIANTAMENTOS	19.520,86d	8.898,55d
665	1.1.05.002		1.000,00d	0,00
667	1.2	NAO CIRCULANTE	8.991.988,90d	8.654.088,90d
918	1.2.01	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	6.092.990,82d	6.092.990,82d
668	1.2.02	INVESTIMENTOS	2.892.028,97d	2.554.128,97d
670	1.2.03	IMOBILIZADO	6.969,11d	6.969,11d
677	2	PASSIVO	13.632.535,81c	12.457.200,38c
		CIRCULANTE		
678	2.1	OBRIGAÇÕES FISCAIS	28.242,77c	66.183,30c
685	2.1.04		28.242,77c	66.183,30c
		NÃO CIRCULANTE		
700	2.2	OUTRAS OBRIGAÇÕES	553.500,00c	1.396.500,00c
767	2.2.02	HUGO SCIPIÃO FERREIRA NETO	0,00	843.000,00c
988	2.2.02.06	DIVIDENDOS PROPOSTOS	0,00	375.000,00c
1005	2.2.02.07	PROVISÃO PARA PERDAS SOBRE INESTIMENTOS	0,00	468.000,00c
910	2.2.03		553.500,00c	553.500,00c
		PATRIMÔNIO LIQUIDO		
705	2.4	CAPITAL SOCIAL	13.050.793,04c	10.994.517,08c
706	2.4.01	RESERVAS	7.403.000,00c	7.403.000,00c
709	2.4.02	LUCROS ACUMULADOS	5.647.793,04c	3.591.517,08c
710	2.4.02.001	PREJUIZOS ACUMULADOS	13.269.266,51c	11.212.990,55c
769	2.4.02.002		7.621.473,47d	7.621.473,47d

SAO LEOPOLDO, 31 de Dezembro de 2024.

HUGO SCIPIÃO FERREIRA NETO
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 002.564.880-29

DEBORA GARCIA
HEIDRICH:93721480082

Assinado de forma digital por
DEBORA GARCIA
HEIDRICH:93721480082
Dados: 2025.07.01 10:45:52 -03'00'

DÉBORA GARCIA HEIDRICH
CRC/RS 065587/O -3
CPF: 937.214.800-82

Empresa: GLOBAL F HOLDING S.A
C.N.P.J.: 08.974.175/0001-01
Insc. Junta Comercial: 43600044292 Data: 27/06/2007

Número livro: 0018

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

Descrição	2024	2023
Receita Operacional	2.128.707,49	3.871.218,08
RECEITA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	2.128.707,49	3.871.218,08
Deducoes	(88.332,87)	(121.945,43)
Custos Mercadorias Vendidas	0,00	(1.805.285,04)
Lucro Bruto	2.040.374,62	1.943.987,61
Despesas Administrativas	(16.198,50)	(15.843,03)
Despesas Financeiras	(1.837,53)	(3.887,38)
Receitas Financeiras	352.143,33	507.122,43
Resultado Antes do IR	2.374.481,92	2.431.379,63
Provisões	(85.205,96)	(205.825,31)
PROVISÃO PARA IRPJ E CSLL	(85.205,96)	(205.825,31)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	<u>2.289.275,96</u>	<u>2.225.554,32</u>

SAO LEOPOLDO, 31 de Dezembro de 2024.

HUGO SCIPIÃO FERREIRA NETO
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 002.564.880-29

DEBORA GARCIA
HEIDRICH:93721480082

Assinado de forma digital por DEBORA
GARCIA HEIDRICH:93721480082
Dados: 2025.07.01 10:48:13 -03'00'

DÉBORA GARCIA HEIDRICH
CRC/RS 065587/O -3
CPF: 937.214.800-82

Empresa: GLOBAL F HOLDING S.A
C.N.P.J.: 08.974.175/0001-01
Insc. Junta Comercial: 43600044292 Data: 27/06/2007
Realizado em 31 de Dezembro de 2024

Número livro: 0018

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

DISCRIMINAÇÃO	VALOR	
	2024	2023
LUCROS/PREJUÍZOS		
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	13.269.266,51	11.212.990,55
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores	0,00	0,00
Reversão de Reservas	0,00	0,00
Outros Recursos	0,00	0,00
Lucro Líquido do Ano	0,00	0,00
(-)Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados	(7.621.473,47)	(7.621.473,47)
(-)Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriores	0,00	0,00
(-)Prejuízo Líquido do Ano	0,00	0,00
TOTAL	5.647.793,04	3.591.517,08
DESTINAÇÕES		
Transferências para Reservas	0,00	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Creditados	0,00	0,00
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	0,00	0,00
Outras Destinações	0,00	0,00
TOTAL	0,00	0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	5.647.793,04	3.591.517,08

SAO LEOPOLDO, 31 de Dezembro de 2024.

HUGO SCIPIÃO FERREIRA NETO
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 002.564.880-29

DEBORA GARCIA
HEIDRICH:93721480082

Assinado de forma digital por DEBORA
GARCIA HEIDRICH:93721480082
Dados: 2025.07.01 10:50:10 -03'00'

DÉBORA GARCIA HEIDRICH
CRC/RS 065587/O -3
CPF: 937.214.800-82

Empresa: GLOBAL F HOLDING S.A
C.N.P.J.: 08.974.175/0001-01
Período: 01/01/2024 - 31/12/2024

Insc. Junta Comercial: 43600044292 Data: 27/06/2007

Número livro: 0018

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM
31 DE DEZEMBRO DE 2024**

	2024	2023
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Resultado do período	2.289.275,96	2.225.554,32
Despesas de juros	0,00	(1.687,76)
LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO	2.289.275,96	2.223.866,56
(Aumento) Redução em contas a receber e outros	(349.522,31)	(2.142.053,53)
(Aumento) Redução nos estoques	0,00	1.778.133,65
Aumento (Redução) em contas a pagar e provisões	(375.000,00)	0,00
Aumento (Redução) no Imposto de Renda e Contribuição Social	(37.940,53)	25.786,57
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	1.526.813,12	1.885.733,25
Juros pagos	1.837,53	2.199,62
Impostos de Renda e Contribuição Social pagos	(85.205,96)	(205.825,31)
FLUXO DE CAIXA ANTES DOS ITENS EXTRAORDINÁRIOS	1.443.444,69	1.682.107,56
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	1.443.444,69	1.682.107,56
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Aquisição de ações/cotas	468.000,00	(468.000,00)
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	468.000,00	(468.000,00)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Empréstimos tomados	0,00	(423.000,00)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	0,00	(423.000,00)
Aumento nas Disponibilidades	1.911.444,69	791.107,56
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	457.584,69	1.242.466,39
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	997.151,04	457.584,69

SAO LEOPOLDO, 31 de Dezembro de 2024.

Hugo Scipião Ferreira Neto

Representante legal da empresa.
CPF: 002.564.880-29

DEBORA GARCIA
HEIDRICH:93721480082

Assinado de forma digital por
DEBORA GARCIA
HEIDRICH:93721480082
Dados: 2025.07.01 10:51:54 -03'00'

Débora Garcia Heidrich

Contador(a) responsável pela empresa.
CPF: 937.214.800-82 CRC/RS: 065587/O-3

Empresa: GLOBAL F HOLDING S.A.

CNPJ: 08.974.175/0001-01

Número livro: 18

Período: 01/01/2024 - 31/12/2024

**NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2024. (Valores em R\$ 1,00)**

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Prezados Acionistas:

Atendendo às disposições legais e estatutárias submetemos a V.Sas. a apreciação das Demonstrações Contábeis relativas aos exercícios encerrados em 31.12.2024 - 31.12.2023. Para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários, colocamo-nos ao inteiro dispor de V. Sas.

NE 01 - CONTEXTO OPERACIONAL

A EMPRESA, GLOBAL F HOLDING S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado, com objeto social definido por:

- Holdings de instituições não-financeiras (Dispensada *) CNAE 64.62-0-00;
- Construção de edifícios (CNAE 41.20-4-00);
- Incorporação de empreendimentos imobiliários (Dispensada *) CNAE 41.10-7-00;
- Serviços de engenharia (Dispensada *) CNAE 71.12-0-00;
- Obras de fundações (CNAE 43.91-6-00);
- Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (CNAE 42.99-5-99);
- Serviços especializados para construção não especificados anteriormente (CNAE 43.99-1-99).

NOME EMPRESARIAL GLOBAL F HOLDING S.A.		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE DEMAIS	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 64.62-0-00 - Holdings de instituições não-financeiras (Dispensada *)		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.20-4-00 - Construção de edifícios 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários (Dispensada *) 71.12-0-00 - Serviços de engenharia (Dispensada *) 43.91-6-00 - Obras de fundações 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 205-4 - Sociedade Anônima Fechada		
LOGRADOURO R SAO JOAQUIM	NUMERO 1299	COMPLEMENTO SALA 801
CEP 93.010-190	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO SAO LEOPOLDO
		UF RS

Empresa: GLOBAL F HOLDING S.A.

CNPJ: 08.974.175/0001-01

Número livro: 18

Período: 01/01/2024 - 31/12/2024

**NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2024. (Valores em R\$ 1,00)**

NE 02 - ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e em conformidade parcial com a Resolução CFC 1.255 de 2009.

NE 02.1 BALANÇO PATRIMONIAL E DEMAIS DEMONSTRAÇÕES

Foram apresentados e elaborados praticamente de acordo com as Normas Brasileiras de Contabilidade aplicáveis às PMEs Pequenas e Medias Empresas. Em decorrência da obrigatoriedade da convergência às Normas Internacionais de Contabilidade, instituída pela Lei 11.638/2007 alterada pela Lei 11.941/2009 e NBCT 19.41 e a Resolução CFC 1.255 de 2009, as Demonstrações Contábeis levantadas em 31 de Dezembro de 2024 e 2023, apresentadas para fins de comparabilidade, foram objeto de reclassificações, dentro dos mesmos critérios estabelecidos pelas referidas leis. A tributação da Empresa é Lucro Presumido.

NE 02.2 – RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas adotadas pela EMPRESA na elaboração das demonstrações contábeis foram:

a) Estimativas Contábeis

As estimativas contábeis foram aplicadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil pelas PMEs, para assegurar os reflexos dos valores das operações.

b) Regime de Escrituração Contábil

Foi adotado o regime de competência para o registro das mutações patrimoniais. Para efeitos de Tributação, a EMPRESA adotou o regime de Caixa, o que implica na tributação somente das receitas efetivamente recebidas. No caso das Despesas e Receitas, as mesmas são reconhecidas em Resultado independentemente de seus pagamentos e ou recebimentos.

c) Instrumentos Financeiros Básicos

As disponibilidades, as aplicações financeiras, as contas a pagar, as obrigações fiscais e outras obrigações a pagar, foram reconhecidos pelo seu valor original, sendo as operações vinculadas a disposições legais ou contratuais atualizadas com base nos índices previstos e reconhecidos no resultado.

d) Investimentos

As participações em sociedades coligadas são avaliadas pelo método de equivalência patrimonial.

Empresa: GLOBAL F HOLDING S.A.

CNPJ: 08.974.175/0001-01

Número livro: 18

Período: 01/01/2024 - 31/12/2024

**NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2024. (Valores em R\$ 1,00)**

...CONTINUAÇÃO NE 02.2 – RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

e) Imobilizado e Intangível

Registrados pelo custo de aquisição. Considera a depreciação do imobilizado e a amortização do intangível, calculada pelo método linear.

g) Composição do Capital Social

O capital social da Companhia é de R\$ 7.403.000,00 (sete milhões, quatrocentos e três mil Reais), divididos em 7.403.000 (sete milhões, quatrocentas e três mil) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, todas subscritas e integralizadas em moeda corrente nacional.

h) Operações com Moeda Estrangeira

A moeda funcional da EMPRESA é o Real. No exercício 2024 e 2023 a Empresa não realizou operações no mercado externo.

NE 03 – PROVISÕES PARA CONTINGÊNCIAS

São reconhecidas quando for considerado provável o risco de perda de uma ação judicial ou recursos administrativos, desde que os valores sejam mensuráveis com segurança. No exercício de 2024 e 2023 foram reconhecidos valores a título de passivos contingentes na Companhia.

NE 04 – EVENTOS SUBSEQUENTES

A Empresa informa que não ocorreram eventos subsequentes à data do Balanço, que possam influir ou alterar os números ora apresentados nas presentes demonstrações elaboradas.

Empresa: GLOBAL F HOLDING S.A.

CNPJ: 08.974.175/0001-01

Número livro: 18

Período: 01/01/2024 - 31/12/2024

**NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2024. (Valores em R\$ 1,00)**

NE 05 – DA DATA DE AUTORIZAÇÃO PARA EMISSÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A data de autorização da emissão das demonstrações contábeis pelo administrador é 31.12.2024.

NE 06 – DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS

Nos exercícios de 2024 e 2023, foi deliberada, em 2024, Ata de Assembléia Geral Extraordinária sobre a distribuição de dividendos, por unanimidade, foi deliberado distribuir dividendos no importe total de R\$ 1.076.000,00 (Um milhão, duzentos e noventa e dois mil, seiscentos e oitenta e sete reais e quatorze centavos), por conta dos lucros acumulados na companhia. O pagamento dos dividendos aos acionistas, ocorreu no exercício de 2024.

NE 07 – DOS RESULTADOS

Ano 2023: Os resultados foram satisfatórios, pois a Empresa auferiu LUCRO, sendo este no valor de R\$ 2.225.554,32.

Ano 2024: Os resultados foram satisfatórios, pois a Empresa auferiu LUCRO, sendo este no valor de R\$ 2.289.275,96.

Empresa: GLOBAL F HOLDING S.A.

CNPJ: 08.974.175/0001-01

Número livro: 18

Período: 01/01/2024 - 31/12/2024

**NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2024. (Valores em R\$ 1,00)**

NE 08 – PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Em 31 de dezembro de 2024, o capital social subscrito e integralizado está representado por 7.403.000 ações, no valor nominal de R\$ 1,00 cada. A destinação do resultado é deliberada em conjunto pelos acionistas, podendo ser integralmente distribuído ou retido.

* * *

São Leopoldo/RS, 31 de Dezembro de 2024.

HUGO SCIPIÃO FERREIRA NETO
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 002.564.880-29

DEBORA GARCIA
HEIDRICH:93721480082

Assinado de forma digital por DEBORA
GARCIA HEIDRICH:93721480082
Dados: 2025.07.01 10:53:53 -03'00'

DÉBORA GARCIA HEIDRICH
CRC/RS 065587/O -3
CPF: 937.214.800-82