

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CARISMA INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 07.701.775/0001-33
Número de Ordem do Livro: 8
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 29.294.725,01	R\$ 31.595.085,85
RECEITAS NFS EMITIDAS		R\$ 5.543.492,00	R\$ 5.787.977,50
VENDA DE LOTES		R\$ 17.129.961,11	R\$ 17.503.968,09
MULTA PARCELA LOTEAMENTO		R\$ 0,00	R\$ 1.506,06
RECEITAS ALUGUEL		R\$ 4.826.636,47	R\$ 5.346.181,56
RECEITAS ALUGUEL - PRIMAV		R\$ 1.794.635,43	R\$ 2.808.359,58
JUROS ALUGUEL		R\$ 0,00	R\$ 7.093,06
MULTA CONTRATO		R\$ 0,00	R\$ 140.000,00
(-) DEDUÇÕES		R\$ (846.212,79)	R\$ (950.577,58)
(-) (-) COFINS		R\$ (695.517,36)	R\$ (781.283,63)
(-) (-) PIS		R\$ (150.695,43)	R\$ (169.293,95)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 28.448.512,22	R\$ 30.644.508,27
(-) CMV		R\$ (1.473.824,11)	R\$ (1.911.014,42)
(-) CUSTOS		R\$ (1.473.824,11)	R\$ (1.911.014,42)
(-) CUSTOS RURAIS		R\$ (76.052,00)	R\$ (636.818,56)
(-) CUSTOS PRODUTOS VENDIDOS		R\$ (76.052,00)	R\$ (636.818,56)
(-) CUSTOS DOS LOTES VENDIDOS		R\$ (1.397.772,11)	R\$ (1.274.195,86)
(-) CUSTOS DO LOTES VENDIDOS		R\$ (1.397.772,11)	R\$ (1.274.195,86)
LUCRO BRUTO		R\$ 26.974.688,11	R\$ 28.733.493,85
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (2.699.197,82)	R\$ (3.785.176,83)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (2.699.197,82)	R\$ (3.785.176,83)
(-) SALÁRIOS E ORDENADOS		R\$ (73.149,56)	R\$ (89.050,21)
(-) INSS		R\$ (22.260,54)	R\$ (26.012,49)
(-) FGTS		R\$ (6.669,87)	R\$ (8.359,17)
(-) 13o SALÁRIOS		R\$ (7.172,98)	R\$ (5.167,99)
(-) FÉRIAS		R\$ (9.190,62)	R\$ (8.076,49)
(-) RESCISÃO CONTRATUAL		R\$ (0,00)	R\$ (12.412,66)
(-) IMPOSTOS E TAXAS ESTADUAIS		R\$ (233.664,68)	R\$ (421.435,38)
(-) IMPOSTOS E TAXAS FEDERAIS		R\$ (201.642,41)	R\$ (41.243,92)
(-) IMPOSTOS E TAXAS MUNICIPAIS		R\$ (600.204,89)	R\$ (1.050.235,95)
(-) CONsertos e REPAROS		R\$ (53.762,62)	R\$ (0,00)
(-) SERVIÇOS TERCEIROS PESSOA JURIDICA		R\$ (0,00)	R\$ (9.000,00)
(-) DEPRECIAÇÃO		R\$ (258.917,17)	R\$ (565.574,93)
(-) DESPESAS C/CARTORIO		R\$ (147.588,19)	R\$ (229.972,67)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 08.9F.30.4C.AC.AA.E8.0F.B9.BD.EE.0D.29.60.6D.F8.09.1F.0F.2A-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CARISMA INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 07.701.775/0001-33
Número de Ordem do Livro: 8
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) DESPESAS JUDICIAIS		R\$ (3.980,00)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (122.528,51)	R\$ (157.122,90)
(-) DESPESAS C/VEICULOS		R\$ (12.858,26)	R\$ (31.372,33)
(-) PLANO DE SAÚDE		R\$ (172.238,60)	R\$ (204.323,86)
(-) DESPESAS C/VIAGENS		R\$ (0,00)	R\$ (96.133,45)
(-) BENS INUTILIZADOS		R\$ (0,00)	R\$ (26.995,25)
(-) DESPESAS C/MANUTENÇÃO BENS		R\$ (718.975,78)	R\$ (785.545,05)
(-) JUROS E MULTAS		R\$ (38.878,55)	R\$ (635,33)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (15.514,59)	R\$ (16.506,80)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 5.603.827,13	R\$ 8.382.990,06
REND. APLICAÇÃO FINANCEIRA BRADESCO 17785-7		R\$ 617.169,75	R\$ 550.314,70
REND. APLICAÇÃO FINANCEIRA BRADESCO 17784-9		R\$ 0,00	R\$ 378.748,80
RENDIMENTOS APLICAÇÃO FINANCEIRA BRADESCO CDB FIDELIDADE		R\$ 0,00	R\$ 412.907,34
RENDIMENTOS APLICAÇÃO SICOOB - 28.126		R\$ 0,00	R\$ 158.260,64
RENDIMENTOS BANCO DO BRASIL		R\$ 0,00	R\$ 652.400,00
RENDIMENTOS APLICAÇÃO SICOOB 51.766-6 - LOTES		R\$ 2.225.344,42	R\$ 907.623,79
RENDIMENTOS APLICAÇÃO BRADESCO 17784 PRIMAVERA		R\$ 2.026.738,36	R\$ 0,00
RENDIMENTOS APLICAÇÃO CAIXA ECONOMICA - LOTEAMENTO		R\$ 0,00	R\$ 4.415.314,64
RENDIMENTOS APLICAÇÃO SICOOB 43718-2 LOTEA		R\$ 0,00	R\$ 530.261,75
RENDIMENTOS APLICAÇÃO PRIMACRED (CREDISIS)		R\$ 0,00	R\$ 61.275,56
JUROS ALUGUEL		R\$ 10.705,27	R\$ 0,00
MULTA CONTRATO		R\$ 15.000,00	R\$ 0,00
RECEITAS - JUROS CAPITAL SICOOB		R\$ 0,00	R\$ 20.653,87
RECEITAS DIVERSAS		R\$ 9.243,07	R\$ 20.723,00
RECEITAS ISENTAS - DISTR SOBRA SICOOB		R\$ 699.626,26	R\$ 274.505,97
RESULTADO OPERACIONAL		R\$ 29.879.317,42	R\$ 33.331.307,08
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		R\$ 29.879.317,42	R\$ 33.331.307,08
(-) PROVISÕES PARA IR E CSL		R\$ (3.056.731,01)	R\$ (4.375.289,53)
(-) PROV. P/CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		R\$ (875.521,37)	R\$ (1.226.288,41)
(-) PROV. P/IMPOSTO DE RENDA		R\$ (2.181.209,64)	R\$ (3.149.001,12)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 08.9F.30.4C.AC.AA.E8.0F.B9.BD.EE.0D.29.60.6D.F8.09.1F.0F.2A-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CARISMA INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 07.701.775/0001-33
Número de Ordem do Livro: 8
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 26.822.586,41	R\$ 28.956.017,55

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 08.9F.30.4C.AC.AA.E8.0F.B9.BD.EE.0D.29.60.6D.F8.09.1F.0F.2A-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped