



CNPJ  
11.042.097/0001-11

Razão Social  
CONSTRUMASTER ADMINISTRADORA DE BENS S/A

**Balanco Patrimonial (BP)**

**Data de Início** 01/07/2023 **Data de Fim** 30/09/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

**Título**  
Balanco Patrimonial

**Descrição**

		01/07/2023	30/09/2023
1	ATIVO	13.861.710,58	14.911.933,90
1.1	CIRCULANTE	654.000,98	685.262,50
1.1.01	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	2.703,94	2.336,20
1.1.01.001	BENS NUMERÁRIOS	967,00	1.114,95
1.1.01.002	DEPÓSITOS BANCÁRIOS	1.736,94	1.221,25
1.1.02	CLIENTES	616.597,17	436.597,17
1.1.02.004	CONTAS A RECEBER	616.597,17	436.597,17
1.1.03	DEVEDORES DIVERSOS	30.000,00	136.024,36
1.1.03.001	DEVEDORES DIVERSOS	30.000,00	136.024,36
1.1.04	OUTROS CRÉDITOS	0,00	106.019,62
1.1.04.013	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	0,00	106.019,62
1.1.10	DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	4.699,87	4.285,15
1.1.10.002	DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE	4.699,87	4.285,15
1.2	NÃO CIRCULANTE	13.207.709,60	14.226.671,40
1.2.05	IMOBILIZADO	13.207.709,60	14.226.671,40
1.2.05.001	IMÓVEIS	8.548.939,67	8.548.939,67
1.2.05.005	IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	4.759.877,32	5.778.839,12
1.2.05.005.0010	IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	4.759.877,32	5.778.839,12
1.2.05.007	(-) DEPRECIÇÃO /AMORTIZAÇÃO/EXAUSTÃO ACUMULADA	(101.107,39)	(101.107,39)
1.2.05.007.0001	(-) DEPRECIÇÃO /AMORTIZAÇÃO/EXAUSTÃO ACUMULADA	(101.107,39)	(101.107,39)
2	PASSIVO	13.861.710,58	14.911.933,90
2.1	CIRCULANTE	22.781,12	56.224,44
2.1.03	FORNECEDORES	0,00	34.998,00
2.1.03.001	FORNECEDORES NACIONAIS	0,00	34.998,00
2.1.05	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	14.417,96	16.044,61
2.1.05.001	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	14.185,46	15.257,61
2.1.05.003	TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	232,50	787,00
2.1.07	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS	3.168,00	3.883,02
2.1.07.001	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	2.349,60	2.349,60
2.1.07.003	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	818,40	1.533,42
2.1.09	OUTRAS OBRIGAÇÕES	5.195,16	1.298,81
2.1.09.003	CONTAS A PAGAR	5.195,16	1.298,81
2.2	NÃO CIRCULANTE	627.190,58	436.597,17

2.2.11	OUTRAS OBRIGAÇÕES	627.190,58	436.597,17
2.2.11.007	VALORES RECEBIDOS ANTECIPADAMENTE	627.190,58	436.597,17
2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	13.211.738,88	14.419.112,29
2.4.01	CAPITAL SOCIAL	6.304.770,00	6.304.770,00
2.4.01.001	CAPITAL SOCIAL	6.304.770,00	6.304.770,00
2.4.03	RESERVAS	6.545.517,77	7.556.284,53
2.4.03.003	RESERVAS DE CAPITAL	2.743.657,72	3.754.424,48
2.4.03.007	RESERVAS DE LUCROS	3.801.860,05	3.801.860,05
2.4.05	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	361.451,11	558.057,76
2.4.05.001	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	361.451,11	558.057,76