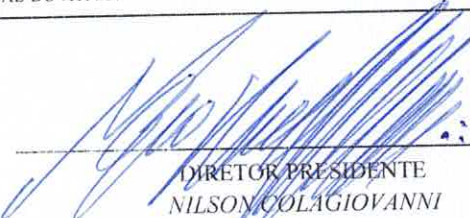


Balanco Patrimonial

ATIVO		PASSIVO	
CIRCULANTE	4.896.891,08	CIRCULANTE	3.681,52
CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	1.903.034,78	OBRIGACOES A CURTO PRAZO	3.681,52
*Caixa	9.284,91	*CSLL a Recolher	3.569,52
Caixa Movimento	9.284,91	CSLL a Recolher	3.569,52
*Bancos Conta Movimento	1,00	*Outras Contas	112,00
Bco Bradesco S/A - 1	1,00	Outras Contas a Pagar	112,00
*Valores Mobiliarios	1.893.748,87	NAO CIRCULANTE	462.412,63
Bco Bradesco S/A - Fundos Investimentos	2.373,58	OBRIGACOES A LONGO PRAZO	462.412,63
Bco Bradesco S/A - Renda Fixa	456,99	*Emprestimos de Socios/Acionistas/Adm	462.412,63
Bco Safra - Fundos de Investimentos	1.890.395,18	C/C Socio 2	231.206,31
Bco Safra Poupanca Plus	523,12	C/C Socio 3	231.206,31
ESTOQUES	2.991.253,32	PATRIMONIO LIQUIDO	9.608.026,28
*Estoque de Imoveis	2.991.253,32	CAPITAL REALIZADO	9.776.761,75
Estoque de Imoveis	2.991.253,32	*Capital Realizado	9.776.761,75
CREDITOS	2.602,98	Capital Subscrito	11.000.000,00
*Impostos e Contribuicoes a Recuperar	2.602,98	(-) Capital a Integralizar	(1.223.238,25)
IRRF s/Aplicacao Financeira a Recuperar	2.602,98	OUTRAS CONTAS	(168.735,47)
NAO CIRCULANTE	5.177.229,35	*Resultados Acumulados	(168.735,47)
IMOBILIZADO - ADMINISTRATIVO	5.177.229,35	Prejuizo do Exercicio	(168.735,47)
*Edificios e Construcoes	5.647.082,00		
Edificacoes	4.602.811,00		
Imoveis	1.044.271,00		
*Veiculos	197.912,00		
Veiculos Automotivos	197.912,00		
*(-) Depreciacoes e Amortizacoes	(667.764,65)		
(-) Deprec. Veiculos	(97.149,08)		
(-) Depreciacao Edificios	(468.668,48)		
(-) Imoveis	(101.947,09)		
TOTAL DO ATIVO:	10.074.120,43	TOTAL DO PASSIVO:	10.074.120,43

São Paulo, 31 de dezembro de 2020.


 DIRETOR PRESIDENTE
 NILSON COLAGIOVANNI
 CPF: 022.626.358-46

TÉCNICO CONTÁBIL
 JOSE ROBERTO CAMARGO DE TOLEDO FILHO
 TC CRC: 1SP 246132/O-0