

**TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO**

Entidade: Paraibuna Participações e Empreendimentos S.A  
Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 CNPJ: 04.921.330/0001-70  
Número de Ordem do Livro: 19

**TERMO DE ABERTURA**

|                                                                                       |                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Nome Empresarial                                                                      | Paraibuna Participações e Empreendimentos S.A       |
| NIRE                                                                                  | 31300099679                                         |
| CNPJ                                                                                  | 04.921.330/0001-70                                  |
| Número de Ordem                                                                       | 19                                                  |
| Natureza do Livro                                                                     | Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral |
| Município                                                                             | Belo Horizonte                                      |
| Data do arquivamento dos atos constitutivos                                           | 14/01/2002                                          |
| Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária |                                                     |
| Data de encerramento do exercício social                                              | 31/12/2019                                          |
| Quantidade total de linhas do arquivo digital                                         | 1962                                                |

**TERMO DE ENCERRAMENTO**

|                                               |                                                     |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Nome Empresarial                              | Paraibuna Participações e Empreendimentos S.A       |
| Natureza do Livro                             | Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral |
| Número de ordem                               | 19                                                  |
| Quantidade total de linhas do arquivo digital | 1962                                                |
| Data de início                                | 01/01/2019                                          |
| Data de término                               | 31/12/2019                                          |

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número B3.B2.19.22.CE.B0.13.9D.17.FF.45.46.68.5F.BF.98.CA.EC.FF.77-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

|                                                                   |                            |  |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------|--|
| NIRE<br>31300099679                                               | CNPJ<br>04.921.330/0001-70 |  |
| NOME EMPRESARIAL<br>Paraibuna Participações e Empreendimentos S.A |                            |  |

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

|                                                                                                |                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL<br>Livro Diário                                                 | PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO<br>01/01/2019 a 31/12/2019 |
| NATUREZA DO LIVRO<br>Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral                       | NÚMERO DO LIVRO<br>19                              |
| IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)<br>B3.B2.19.22.CE.B0.13.9D.17.FF.45.46.68.5F.BF.98.CA.EC.FF.77 |                                                    |

| ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS: |             |                                     |                                          |                         |                   |
|-----------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO                                      | CPF/CNPJ    | NOME                                | Nº SÉRIE DO CERTIFICADO                  | VALIDADE                | RESPONSÁVEL LEGAL |
| Diretor                                                         | 10853286604 | CARLOS CESAR DE LIMA:10853286604    | 17350411                                 | 28/03/2019 a 27/03/2022 | Sim               |
| Contador                                                        | 16485874615 | ARMANDA TESTA MONTEIRO: 16485874615 | 946192040210424082 341048377323132505 43 | 20/03/2018 a 19/03/2021 | Não               |

NÚMERO DO RECIBO:

B3.B2.19.22.CE.B0.13.9D.17.FF.  
45.46.68.5F.BF.98.CA.EC.FF.77-2

Escrituração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO  
  
em 16/06/2020 às 09:28:27  
  
BF.EC.CF.5E.98.06.32.A7  
81.87.01.E6.8D.B0.BD.91

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

**DADOS DAS ASSINATURAS**

Entidade: Paraibuna Participações e Empreendimentos S.A  
Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 CNPJ: 04.921.330/0001-70  
Número de Ordem do Livro: 19

**Dados das Assinaturas da Escrituração**

|                                   |                                        |
|-----------------------------------|----------------------------------------|
| Qualificação do Assinante         | Diretor                                |
| Tipo do Certificado               | Pessoa Física                          |
| CPF / CNPJ                        | 108.532.866-04                         |
| Nº de Série do Certificado        | 17350411                               |
| Nome do Signatário                | CARLOS CESAR DE LIMA:10853286604       |
| Autoridade Certificadora Emissora | Autoridade Certificadora SERPRORFBv5   |
| Validade                          | 28/03/2019 a 27/03/2022                |
| Qualificação do Assinante         | Contador                               |
| Tipo do Certificado               | Pessoa Física                          |
| CPF / CNPJ                        | 164.858.746-15                         |
| Nº de Série do Certificado        | 94619204021042408234104837732313250543 |
| Nome do Signatário                | ARMANDA TESTA MONTEIRO:16485874615     |
| Autoridade Certificadora Emissora | AC PRODEMGE RFB G4                     |
| Validade                          | 20/03/2018 a 19/03/2021                |

## SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO



**Nome Empresarial:** Paraibuna Participações e Empreendimentos S.A

**CNPJ:** 04.921.330/0001-70 **Nire:** 31300099679 **Scp:**

**Período da Escrituração:** 01/01/2019 a 31/12/2019

**Forma de Escrituração Contábil:** Livro Diário

**Natureza do Livro:** Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral

**Identificação do arquivo(hash):** B3.B2.19.22.CE.B0.13.9D.17.FF.45.46.68.5F.BF.98.CA.EC.FF.77-

**Consulta Realizada em:** 16/06/2020 06:31:50

### Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

### Situação Atual

#### Escrituração com NIRE AUTENTICADA

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 1.800/1996, com a alteração dada pelo Decreto nº 8.683/2016. O recibo de entrega constitui a comprovação da autenticação, nos termos do art. 39-B da Lei nº 8.934/1994, sendo dispensada qualquer outra autenticação (art.39-A da Lei nº 8.934/1994).

**BALANÇO PATRIMONIAL**

Entidade: Paraibuna Participações e Empreendimentos S.A

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 04.921.330/0001-70

Número de Ordem do Livro: 19

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

| Descrição                            | Nota | Saldo Inicial    | Saldo Final      |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| *ATIVO                               |      | R\$ 2.955.121,59 | R\$ 2.941.465,88 |
| *ATIVO CIRCULANTE                    |      | R\$ 1.535.323,90 | R\$ 1.521.668,19 |
| *DISPONIVEL                          |      | R\$ 260.177,57   | R\$ 246.458,42   |
| *CAIXA                               |      | R\$ 27.000,00    | R\$ 27.000,00    |
| *BANCO C/ MOVIMENTO                  |      | R\$ 10,07        | R\$ 80,20        |
| *APLICACOES FINANCEIRAS              |      | R\$ 233.167,50   | R\$ 219.378,22   |
| *OUTROS CREDITOS                     |      | R\$ 2.523,17     | R\$ 2.561,89     |
| *IMPOSTOS A RECUPERAR                |      | R\$ 2.523,17     | R\$ 2.561,89     |
| * RETENCOES                          |      | R\$ 8.211,28     | R\$ 8.236,00     |
| * DEPOSITOS E CAUCOES                |      | R\$ 8.211,28     | R\$ 8.236,00     |
| *ESTOQUE                             |      | R\$ 1.264.411,88 | R\$ 1.264.411,88 |
| * IMOVEIS EM CONSTRUCAO              |      | R\$ 1.264.411,88 | R\$ 1.264.411,88 |
| NÃO CIRCULANTE                       |      | R\$ 1.419.797,69 | R\$ 1.419.797,69 |
| *INVESTIMENTOS                       |      | R\$ 1.417.597,69 | R\$ 1.417.597,69 |
| INVESTIMENTOS                        |      | R\$ 1.417.597,69 | R\$ 1.417.597,69 |
| *IMOBILIZADO                         |      | R\$ 2.200,00     | R\$ 2.200,00     |
| *BENS EM OPERACAO                    |      | R\$ 2.200,00     | R\$ 2.200,00     |
| *PASSIVO                             |      | R\$ 2.955.121,59 | R\$ 2.941.465,88 |
| *PASSIVO CIRCULANTE                  |      | R\$ 1.509.904,12 | R\$ 1.550.162,20 |
| *EMPRESTIMO E FINANCIAMENTOS         |      | R\$ 1.509.250,38 | R\$ 1.509.250,38 |
| * EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS       |      | R\$ 1.509.250,38 | R\$ 1.509.250,38 |
| *FORNECEDORES                        |      | R\$ 353,32       | R\$ 186,98       |
| *FORNECEDORES SERVICOS E MATERIAIS   |      | R\$ 353,32       | R\$ 186,98       |
| *OBRIGACOES TRIBUTARIAS E FISCAIS    |      | R\$ 300,42       | R\$ 224,84       |
| *OBRIGACOES TRIBUTARIAS E FISCAIS    |      | R\$ 300,42       | R\$ 224,84       |
| OUTROS CREDITOS                      |      | R\$ 0,00         | R\$ 40.500,00    |
| *CREDITO PARA AUMENTO DE CAPITAL     |      | R\$ 0,00         | R\$ 40.500,00    |
| *PATRIMONIO LIQUIDO                  |      | R\$ 1.445.217,47 | R\$ 1.391.303,68 |
| *CAPITAL SOCIAL                      |      | R\$ 1.342.000,00 | R\$ 1.342.000,00 |
| *CAPITAL SUBSCRITO                   |      | R\$ 1.342.000,00 | R\$ 1.342.000,00 |
| *RESERVA DE CAPITAL                  |      | R\$ 33.619,87    | R\$ 33.619,87    |
| *RESERVA DE LUCROS                   |      | R\$ 33.619,87    | R\$ 33.619,87    |
| *LUCROS A DISPOSIÇÃO DOS ACIONISTAS  |      | R\$ 69.597,60    | R\$ 15.683,81    |
| *LUCROS A DISPOSIÇÃO DOS ACIONAISTAS |      | R\$ 218.611,28   | R\$ 164.697,49   |
| (-) PREJUÍZO ACUMULADOS              |      | R\$ (149.013,68) | R\$ (149.013,68) |

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número B3.B2.19.22.CE.B0.13.9D.17.FF.45.46.68.5F.BF.98.CA.EC.FF.77-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 1 de 1

**DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO**

Entidade: Paraibuna Participações e Empreendimentos S.A

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 04.921.330/0001-70

Número de Ordem do Livro: 19

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

| Descrição                          | Nota | Saldo anterior  | Saldo atual     |
|------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| (-) *RESULTADO DO EXERCICIO        |      | R\$ (60.922,15) | R\$ (56.145,33) |
| (-) *RESULTADO OPERACIONAL         |      | R\$ (60.922,15) | R\$ (56.145,33) |
| (-) *CUSTO SERVICOS PRESTADOS      |      | R\$ (60.922,15) | R\$ (56.145,33) |
| (-) CUSTO                          |      | R\$ (48.692,80) | R\$ (43.237,86) |
| (-) SERVICOS TERCEIROS PJ          |      | R\$ (1.801,88)  | R\$ (1.513,84)  |
| (-) ALUGUEIS E CONDOMINIOS         |      | R\$ 0,00        | R\$ (907,44)    |
| (-) IPTU                           |      | R\$ (46.890,92) | R\$ (40.816,58) |
| (-) *DESPESAS ADMINISTRATIVAS      |      | R\$ (12.125,05) | R\$ (12.557,22) |
| (-) AGUA, LUZ E TELEFONE           |      | R\$ (1.741,54)  | R\$ (3.763,02)  |
| (-) ALUGUEIS E CONDOMINIOS         |      | R\$ (5.590,00)  | R\$ (4.300,00)  |
| SERVICOS DE TERCEIROS PJ           |      | R\$ (1.360,00)  | R\$ 0,00        |
| (-) CORREIOS E CARTORIOS           |      | R\$ (45,84)     | R\$ (257,80)    |
| UTENSILIOS DIVERSOS                |      | R\$ (56,80)     | R\$ 0,00        |
| (-) SEGUROS DIVERSOS               |      | R\$ (987,64)    | R\$ (928,41)    |
| GASTOS GERAIS                      |      | R\$ (506,10)    | R\$ 0,00        |
| (-) TAXAS E EMOLUMENTOS            |      | R\$ (135,77)    | R\$ (2.071,20)  |
| (-) DESPESA COM ENERGIA            |      | R\$ (1.701,36)  | R\$ (1.236,79)  |
| *DESPESAS TRIBUTARIAS              |      | R\$ (82,94)     | R\$ 0,00        |
| CONTRIBUICAO SINDICAL              |      | R\$ (82,94)     | R\$ 0,00        |
| (-) *DESPESAS FINANCEIRAS          |      | R\$ (21,36)     | R\$ (350,25)    |
| (-) COMISSAO E DESPESAS BANCARIAS  |      | R\$ (18,99)     | R\$ (350,25)    |
| JUROS DE MORA                      |      | R\$ (2,37)      | R\$ 0,00        |
| *RECEITA                           |      | R\$ 2.658,86    | R\$ 2.231,54    |
| *RECEITA OPERACIONAL               |      | R\$ 2.658,86    | R\$ 2.231,54    |
| (-) *DEDUCOES DA RECEITA BRUTA     |      | R\$ (1.677,62)  | R\$ (685,50)    |
| (-) *IMPOSTOS INCIDENTES S/ VENDAS |      | R\$ (1.677,62)  | R\$ (685,50)    |
| (-) IRPJ                           |      | R\$ (1.048,49)  | R\$ (428,44)    |
| (-) CSLL                           |      | R\$ (629,13)    | R\$ (257,06)    |
| *OUTRAS RECEITAS                   |      | R\$ 4.336,48    | R\$ 2.917,04    |
| *RECEITAS FINANCEIRAS              |      | R\$ 4.336,48    | R\$ 2.917,04    |
| LUCRO S/ OPERACOES FINANCEIRAS     |      | R\$ 4.336,48    | R\$ 2.917,04    |
| (-) Lucro/Prejuízo                 |      | R\$ (58.263,29) | R\$ (53.913,79) |

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número B3.B2.19.22.CE.B0.13.9D.17.FF.45.46.68.5F.BF.98.CA.EC.FF.77-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 1 de 1