

**PP PROMOTORA DE VENDAS S.A**

CNPJ(ME) 18.249.116/0001-24

Valores em Reais

**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM**

<b>A T I V O</b>	<b>NOTA</b>	<b>31/12/21</b>	<b>31/12/20</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>		<b>4.354.847</b>	<b>9.678.347</b>
<b>CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>	<b>4</b>	<b>1.408.591</b>	<b>7.013.150</b>
Caixa e bancos		915.590	125.883
Aplicações Financeiras		493.001	6.887.267
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>		<b>2.801.642</b>	<b>2.640.105</b>
Rendas a receber	<b>5</b>	1.840.724	2.139.850
Adiantamentos	<b>6</b>	173.562	103.783
Impostos a recuperar	<b>7</b>	787.355	396.472
<b>OUTROS VALORES E BENS</b>		<b>144.614</b>	<b>25.092</b>
Despesas antecipadas		144.614	25.092
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>1.133.679</b>	<b>1.130.580</b>
<b>REALIZÁVEL A LONGO PRAZO</b>		<b>141.815</b>	<b>216.659</b>
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>		<b>141.815</b>	<b>216.659</b>
Empréstimos concedidos		37.056	116.405
Adiantamentos	<b>6</b>	104.759	100.255
<b>IMOBILIZADO DE USO</b>	<b>8</b>	<b>984.575</b>	<b>902.500</b>
Outros bens do imob de uso		1.835.184	1.454.152
(Depreciações acumuladas)		(850.609)	(551.652)
<b>DIFERIDO / INTANGÍVEL</b>	<b>8</b>	<b>7.289</b>	<b>11.421</b>
Gastos de organização e expansão		20.660	20.660
(Amortizações acumuladas)		(13.371)	(9.239)
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>5.488.525</b>	<b>10.808.928</b>
<b>P A S S I V O</b>	<b>NOTA</b>	<b>31/12/21</b>	<b>31/12/20</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>		<b>19.183.732</b>	<b>5.784.608</b>
<b>OBRIGAÇÕES POR TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS</b>		<b>13.038.027</b>	<b>-</b>
Obrigações por títulos e valores mobiliários		13.038.027	-
<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>		<b>6.145.705</b>	<b>5.784.608</b>
Fornecedores e outras contas a pagar	<b>9</b>	3.227.985	3.152.927
Obrigações trabalhistas e sociais	<b>10</b>	1.567.634	1.427.424
Obrigações tributárias	<b>11</b>	1.176.849	1.020.847
Adiantamento de clientes	<b>12</b>	173.237	183.410
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>328.327</b>	<b>235.835</b>
<b>EXIGÍVEL A LONGO PRAZO</b>		<b>328.327</b>	<b>235.835</b>
<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>		<b>328.327</b>	<b>235.835</b>
Provisão para passivo contingente	<b>13</b>	328.327	235.835
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>(14.023.534)</b>	<b>4.788.485</b>
Capital:	<b>14</b>	<b>10.584.642</b>	<b>10.584.640</b>
De domiciliados no país		10.584.642	10.584.640
Reservas de capital		52.197.443	52.197.443
Lucros / (Prejuízos) acumulados		(76.805.618)	(57.993.598)
(Ações em tesouraria)		(1)	-
<b>Patrimônio líquido atribuível aos controladores</b>		<b>(14.023.534)</b>	<b>4.788.485</b>
<b>TOTAL DO PASSIVO e PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>5.488.525</b>	<b>10.808.928</b>

A DIRETORIA

REINALDO DANTAS

Contador CRC-1SP 110330/O-6

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**PP PROMOTORA DE VENDAS S.A**

Valores em Reais

<b>DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>	<b>NOTA</b>	<b>31/12/21</b>	<b>31/12/20</b>
<b>Receitas Operacionais</b>		<b>35.118.550</b>	<b>20.368.101</b>
Receita de bruta de prestação de serviços		35.118.550	20.368.101
<b>Receita Bruta Operacional</b>	<b>16</b>	<b>35.118.550</b>	<b>20.368.101</b>
Deduções da Receita Bruta		(4.793.531)	(2.802.254)
Tributos sobre a receita		(4.793.531)	(2.802.254)
Despesas com Pis e Cofins		(3.050.849)	(1.785.717)
Despesas com ISS		(1.742.682)	(1.016.537)
<b>Receita operacional líquida</b>		<b>30.325.019</b>	<b>17.565.847</b>
Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos		(15.206.394)	(3.683.602)
Custo dos Serviços Prestados	<b>17</b>	(15.206.394)	(3.683.602)
<b>Resultado Bruto</b>		<b>15.118.625</b>	<b>13.882.245</b>
Despesas/Receitas Operacionais		(33.754.581)	(33.752.092)
Despesas com Vendas			
Despesas Gerais e Administrativas	<b>17</b>	(34.450.421)	(33.107.707)
Despesas gerais e Administrativas		-	(33.107.707)
Despesas com pessoal		(23.288.813)	-
Outras despesas administrativas		(10.766.027)	-
Despesas de depreciação e amortização		(303.089)	-
Provisões operacionais		(92.492)	-
Outras Receitas Operacionais		1.372.338	-
Outras Despesas Operacionais		(278.961)	-
Despesas tributárias	<b>17</b>	(397.537)	(644.385)
<b>Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos</b>		<b>(18.635.956)</b>	<b>(19.869.848)</b>
<b>Resultado Financeiro</b>	<b>18</b>	<b>(176.064)</b>	<b>(121.364)</b>
Receitas Financeiras		122.980	267.571
Rendas de títulos e valores mobiliários		77.158	267.571
Variações monetárias e cambiais Ativas		45.822	-
Despesas Financeiras		(299.044)	(388.935)
Bancária e outras		(277.577)	(385.541)
Juros sobre obrigações tributárias		(11.709)	(1.391)
Variações monetárias e cambiais passivas		(9.757)	(2.002)
<b>Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro</b>		<b>(18.812.020)</b>	<b>(19.991.211)</b>
<b>Resultado Líquido das Operações Continuadas</b>		<b>(18.812.020)</b>	<b>(19.991.211)</b>
<b>Lucro/ (Prejuízo) do Período</b>		<b>(18.812.020)</b>	<b>(19.991.211)</b>
Atribuído a Sócios da Empresa Controladora		(18.812.020)	(19.991.211)
Nº de Ações:		681.717	665.668
Lucro (prejuízo) por Ações:		(27,60)	(30,03)

A DIRETORIA

REINALDO DANTAS

Contador CRC-1SP 110330/O-6

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**PP PROMOTORA DE VENDAS S.A**

Valores em Reais

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

<b>E V E N T O S</b>	<b>CAPITAL REALIZADO</b>	<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>AÇÕES EM TESOURARIA</b>	<b>T O T A L 31/12/20</b>
<b>Saldos iniciais em 01/01/20</b>	10.584.640	52.197.443	(38.002.387)	-	24.779.696
<b>Mutações do Período</b>	-	-	(19.991.211)	-	(19.991.211)
Lucro líquido (prejuízo) do exercício			(19.991.211)		(19.991.211)
<b>Saldos finais em 31/12/20</b>	<b>10.584.640</b>	<b>52.197.443</b>	<b>(57.993.598)</b>	<b>-</b>	<b>4.788.485</b>

<b>E V E N T O S</b>	<b>CAPITAL REALIZADO</b>	<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>AÇÕES EM TESOURARIA</b>	<b>T O T A L 31/12/21</b>
<b>Saldos iniciais em 01/01/21</b>	10.584.640	52.197.443	(57.993.598)	-	4.788.485
<b>Mutações do Período</b>	<u>2</u>	<u>-</u>	<u>(18.812.020)</u>	<u>(1)</u>	<u>(18.812.019)</u>
Aumento de capital	2	-	-		2
(Aquisições) Alienações de ações próprias				(1)	(1)
Lucro líquido (prejuízo) do exercício			(18.812.020)		(18.812.020)
<b>Saldos finais em 31/12/21</b>	<b>10.584.642</b>	<b>52.197.443</b>	<b>(76.805.618)</b>	<b>(1)</b>	<b>(14.023.534)</b>

**A DIRETORIA**

**REINALDO DANTAS**

Contador CRC-1SP 110330/O-6

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## PP PROMOTORA DE VENDAS S.A

Valores em Reais

### DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

31/12/21

31/12/20

<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>(18.416.439)</b>	<b>(19.953.124)</b>
Lucro líquido (prejuízo) do período	(18.812.020)	(19.991.211)
Depreciações e amortizações	303.089	184.948
Provisão para contingências	92.492	(146.861)
<b>VARIAÇÃO DE ATIVOS E OBRIGAÇÕES</b>	<b>13.113.562</b>	<b>247.743</b>
Contas a receber	299.126	(957.404)
Despesas antecipadas	(119.522)	(1.156)
Adiantamentos	(74.284)	47.216
Impostos a recuperar	(390.883)	30.209
Obrigações por títulos e valores mobiliários	13.038.027	-
Fornecedores e outras contas a pagar	75.059	430.828
Obrigações trabalhistas e sociais	140.210	519.934
Obrigações tributárias	156.002	352.928
Adiantamento de cliente	(10.173)	(174.812)
Caixa líquido (aplicado) consumido nas atividades operacionais	<b>(5.302.877)</b>	<b>(19.705.381)</b>
<b>ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>	<b>(301.683)</b>	<b>(288.640)</b>
(Inversões) em:	(381.032)	-
Investimentos	(381.032)	-
Aplicações no diferido/intangível	-	(172.236)
Empréstimo concedido	-	(500.000)
Recebimento de Empréstimo	79.349	383.596
Caixa líquido originado (aplicado) nas atividades de investimento	<b>(301.683)</b>	<b>(288.640)</b>
<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
Integralização de capital	2	-
(Aquisições)/Alienação de ações próprias	(1)	-
Caixa líquido originado (aplicado) nas atividades de financiamento	<b>1</b>	<b>-</b>

### AUMENTO (REDUÇÃO) DO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

(5.604.559)

(19.994.021)

### MODIFICAÇÕES NA POSIÇÃO FINANCEIRA

Caixa e equivalentes de caixa:

No início do exercício	7.013.150	27.007.172
No fim do do exercício	1.408.591	7.013.151

### AUMENTO (REDUÇÃO) DO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

(5.604.559)

(19.994.021)

A DIRETORIA

REINALDO DANTAS

Contador CRC-1SP 110330/O-6

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**PP PROMOTORA DE VENDAS S.A**

Valores em Reais

<b>DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE</b>	<b>31/12/21</b>	<b>31/12/20</b>
<b>RESULTADO DO PERÍODO</b>	<b>(18.812.020)</b>	<b>(19.991.211)</b>
<b>RESULTADO ABRANGENTE</b>		
Ajustes de avaliação elegíveis à resultado	-	-
<b>RESULTADO ABRANGENTE</b>	<b>(18.812.020)</b>	<b>(19.991.211)</b>

A DIRETORIA

REINALDO DANTAS

Contador CRC-1SP 110330/O-6

---

**As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.**

## **1. Informações gerais**

### **1.1 Contexto operacional**

A PP Promotora de Vendas S.A. (“Companhia”) é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede em São Paulo – SP, foi constituída em 04 de junho de 2013, com prazo indeterminado de duração. A Companhia tem por objeto social a exploração do ramo de análise de cadastro para aprovação de crédito, cobrança de faturas e dívidas de clientes, compilação de informações sobre histórico de crédito de pessoas para empresas clientes, consulta de histórico de crédito de pessoal, informações cadastrais, informações para avaliação de capacidade de crédito de pessoas e empresas e preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo, além da prestação de serviços de recepção e encaminhamento de propostas referentes a operações de crédito e de arrendamento mercantil de concessão de instituições financeiras e de propostas de fornecimento de cartões de crédito de responsabilidade de instituições financeiras.

A Companhia é administrada por um Conselho de Administração e por uma Diretoria.

A Companhia encontra-se em período de investimento, uma vez que a integralização de capital dos sócios está financiando o plano de expansão elaborado pela administração. O resultado do exercício da Companhia apresenta um prejuízo de R\$ 18.812.020 em 31 de dezembro de 2021, tendo acumulado até essa data, prejuízos acumulados de R\$ 76.805.618. Os acionistas acreditam que, no médio prazo, os investimentos realizados na Companhia sejam capazes de ampliar a taxa de conversão de solicitações de crédito em contratos, assim como aumentar relação de receita por contrato fechado, melhorando assim a margem operacional. A administração tem tomado ações no sentido de melhorar as margens operacionais, reduzindo assim o prejuízo mensal gradativamente. Dentre elas, destacam-se a melhoria da experiência do usuário na plataforma e a automatização de verificações cadastrais, o que leva a um menor tempo de contratação e aumento da taxa de conversão.

Além disso, a mudança de estratégia de marketing, focando cada vez mais em ativação da base de usuários já existente, também resulta em custos alocados de maneira mais eficiente, impactando positivamente as margens operacionais.

Por fim, no tocante à receita, o aumento gradativo da participação de parceiros que tomam nossos serviços de Caas (Credit as a Service), um produto de maior valor agregado e maior receita para a Companhia, também contribui para a melhoria do resultado da Companhia.

Com relação a aportes, a Companhia buscará, ao longo de 2022, uma nova rodada de captação de recursos que pode ocorrer com os acionistas atuais ou com potenciais novos investidores.

A Administração da Companhia autorizou a emissão dessas demonstrações em 31 de maio de 2022.

### **1.2 Efeitos da pandemia provocada pela COVID-19**

Em março de 2020, a Organização Mundial da Saúde (OMS) declarou a COVID-19 como uma pandemia. As autoridades governamentais de diversos países, incluindo o Brasil, impuseram restrições de contenção do vírus. A Companhia instituiu Comitê e definiu plano de gestão da pandemia, com medidas preventivas e de mitigação dos seus efeitos, em linha com as diretrizes estabelecidas pelas autoridades de saúde nacionais e internacionais.

Neste cenário, a Companhia vem monitorando os efeitos nos seus negócios e na avaliação das principais estimativas e julgamentos contábeis críticos, bem como em outros saldos com potencial de gerar incertezas e impactos nas demonstrações financeiras. As avaliações mais relevantes estão comentadas a seguir:

- Continuidade operacional: (i) interrupções na cadeia de suprimentos, (ii) redução de receita, (iii) potenciais inadimplências financeiras e/ou não financeiras, (iv) liquidez, entre outros.

A chegada da COVID-19 levou a Companhia a rever o plano do ano de 2020, ajustando algumas premissas como, projeção de crescimento de receita, novas *features* da plataforma e contratação de novos colaboradores, com o objetivo primordial de proteger o caixa. Semanalmente, avaliamos os resultados e ajustamos conforme a necessidade.

Revisitamos também nossa estratégia de captação de clientes, mudando o foco para rentabilizar nossa base de usuários já existentes, visando maior retorno com um investimento menor.

Estamos trabalhando também em ajustes em nossas políticas de crédito para as operações de CaaS (*Credit as a Service*), em busca de manter a inadimplência em níveis controlados e próximos aos combinados com os parceiros.

Por fim, o orçamento de 2021 também foi elaborado ainda considerando um cenário de restrições por conta da pandemia.

## **2. Resumo das principais políticas contábeis**

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas a seguir. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados.

### **2.1 Base de preparação**

As demonstrações financeiras foram preparadas e estão sendo apresentadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil para pequenas e médias empresas, definidas no Pronunciamento Técnico CPC PME – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, emitido pelo Comitê de

Pronunciamentos Técnicos, e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão. Elas foram preparadas considerando o custo histórico com base de valor e ajustadas para refletir a remensuração ao seu valor justo e/ custo amortizado.

A preparação de demonstrações financeiras em conformidade com o CPC PME requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis. As áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como aquelas cujas premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras, estão divulgadas na Nota 3.

## **2.2 Conversão de moeda estrangeira**

### **(a) Moeda funcional e moeda de apresentação**

Os itens incluídos nas demonstrações financeiras são mensurados de acordo com a moeda do principal ambiente econômico no qual a Companhia atua ("moeda funcional"). As demonstrações financeiras estão apresentadas em Real - (R\$), que é sua moeda funcional da Companhia e, também, a sua moeda de apresentação.

### **(b) Operações e saldos**

As operações com moeda estrangeira são convertidas na moeda funcional com base nas taxas de câmbio vigentes nas datas das transações. Os ganhos e as perdas cambiais resultantes da liquidação dessas transações e da conversão dos ativos e passivos monetários denominados em moeda estrangeira pelas taxas de câmbio do final do exercício, são reconhecidos na demonstração do resultado, em rubrica de receitas e despesas financeiras.

## **2.3 Caixa e equivalentes de caixa**

Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de até três meses (com risco insignificante de mudança de valor).

## **2.4 Contas a receber de clientes**

As contas a receber de clientes são registradas pelo valor da transação e subsequentemente mensuradas pelo custo amortizado com uso de método da taxa de juros efetiva menos a provisão para créditos de realização duvidosa. A provisão para créditos de realização duvidosa é constituída quando existe uma evidência objetiva de que a Companhia não receberá todos os valores devidos de acordo com as condições originais das contas a receber.

## **2.5 Imobilizado e intangível**

### Reconhecimento e mensuração

Os itens do imobilizado e do intangível são demonstrados ao custo histórico de aquisição, incluindo outros custos para colocar o ativo no local e em condições necessárias para que esses possam operar e deduzidos das despesas de depreciação e amortização e de qualquer provisão para perdas por valor recuperável de ativo acumulada, este último quando aplicável.

Ganhos e perdas na alienação de um item do imobilizado ou intangível (apurados pela diferença entre os recursos advindos da alienação e o valor contábil do imobilizado) são reconhecidos em outras receitas (despesas) operacionais no resultado.

### Depreciação e amortização

As depreciações e amortizações são calculadas pelo método linear, de acordo com a vida útil estimada dos ativos demonstrada na Nota 8, a partir do momento em que o ativo se encontrar no local e condição necessárias para o mesmo ser capaz de funcionar da forma pretendida pela Administração. A Companhia efetuou a revisão da vida útil dos bens do ativo imobilizado e não identificou desvios significativos em relação às taxas efetivamente praticadas.

## **2.6 Provisões para perdas por *impairment* em ativos não financeiros**

Os ativos não financeiros, exceto estoques e impostos diferidos são revisados anualmente para verificação do valor recuperável. Quando houver indício de perda do valor recuperável (*impairment*), o valor contábil do ativo (ou a unidade geradora de caixa à qual o ativo tenha sido alocado) será testado. A perda é reconhecida quando o valor contábil do ativo excede seu valor recuperável. Valor recuperável é o maior valor entre o valor justo de um ativo (ou de uma UGC), menos as despesas de venda, e o valor em uso comparado com o valor contábil residual. Para fins de avaliação de perda, os ativos são agrupados nos níveis mais baixos para os quais existam fluxos de caixa identificáveis separadamente (Unidades Geradoras de Caixa (UGCs)). Os ativos não financeiros que tenham sido reduzidos ao valor recuperável, com exceção do ágio, são revisados para identificar uma possível reversão da provisão para perdas por *impairment* na data do balanço.

## **2.7 Fornecedores**

As contas a pagar aos fornecedores são inicialmente reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado tendo como referência o método de taxa de juros efetiva.

## **2.8 Provisões**

As provisões são reconhecidas quando: (i) a Companhia tem uma obrigação presente ou não formalizada como resultado de eventos passados; (ii) é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação; e (iii) o valor possa ser estimado com segurança.

As provisões são mensuradas pelo valor presente dos gastos que devem ser necessários para liquidar a obrigação, por meio de aplicação de uma taxa de desconto acrescida dos efeitos de impostos sobre o lucro, que reflita as avaliações atuais do mercado para o valor do dinheiro no tempo e para os riscos específicos da obrigação. O aumento da obrigação em decorrência da passagem do tempo é contabilizado como despesa financeira.

## **2.9 Capital social**

As ações são classificadas no patrimônio líquido.

## **2.10 Reconhecimento da receita**

A receita compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber pela comercialização de produtos e serviços no curso normal das atividades da Companhia. A receita é apresentada líquida de impostos, devoluções, abatimentos e descontos. Geralmente, o montante de receitas brutas é equivalente ao valor das notas fiscais emitidas.

A Companhia reconhece a receita quando: (i) o valor da receita pode ser mensurado com segurança; (ii) é provável que benefícios econômicos futuros fluam para a entidade e (iii) critérios específicos tenham sido atendidos para cada uma das atividades da Companhia, conforme descrição a seguir:

### **(a) Prestação de serviços**

A Companhia presta serviços de análise de cadastro para aprovação de crédito. Esses serviços são prestados com base no tempo incorrido e no material aplicado.

A receita de prestação de serviços é, em geral, reconhecida tendo como referência os serviços contratados os quais são reconhecidos no resultado após terem sido prestados.

### **(b) Receita financeira**

A receita financeira é reconhecida com base no método da taxa de juros efetiva.

## **2.11 Imposto de renda e contribuição social**

O imposto de renda e a contribuição social são apurados dentro dos critérios estabelecidos pela legislação fiscal vigente.

A provisão para imposto de renda e contribuição social é calculada sobre a base tributável do exercício. A base tributável difere do lucro apresentado na demonstração do resultado, porque exclui receitas ou despesas tributáveis ou dedutíveis em outros exercícios, além de excluir itens não tributáveis ou não dedutíveis de forma permanente. A provisão para imposto de renda e contribuição social é calculada com base nas alíquotas vigentes no fim do exercício. Não foi apurado lucro tributável nos exercícios de 2021 e 2020.

## 2.12 Arrendamentos

A Companhia arrenda certos bens do imobilizado. Os arrendamentos efetuados pela Companhia na figura de arrendatária, nos quais uma parcela significativa dos riscos e benefícios da propriedade é retida pelo arrendador, são classificados como arrendamentos operacionais. Os pagamentos efetuados para arrendamentos operacionais (líquidos de quaisquer incentivos recebidos do arrendador), são reconhecidos na demonstração do resultado pelo método linear, durante o período do arrendamento.

## 3. Estimativas e julgamentos contábeis críticos

A Companhia não adota qualquer tipo de estimativa contábil complexa para definir sua posição patrimonial e/ou resultados. As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

A provisão contábil de contingências é definida a partir do parecer dos advogados e constituída em 100% dos valores entendidos como de perda provável, acrescido de valores que a administração entenda que, devam ser adicionados, mesmo que classificados como perdas possíveis.

A Companhia não possui derivativos ou outros instrumentos financeiros que exijam definição de expectativa e/ou estimativas.

## 4. Caixa e equivalentes de caixa

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Caixa e contas bancárias	915.590	125.883
Aplicações Financeiras (a)	-	6.887.267
Debentures	<u>493.001</u>	<u>-</u>
<b>Total</b>	<b><u>1.408.591</u></b>	<b><u>7.013.150</u></b>

(a) As aplicações financeiras da Companhia possuem remuneração baseada no Certificado de Depósito Interbancário (CDI) e possuem liquidez imediata.

**5. Contas a receber**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Contas a receber de clientes	18.885	87.354
Serviços a faturar	1.821.839	2.052.496
<b>Total</b>	<b>1.840.724</b>	<b>2.139.850</b>

As contas a receber referem-se a comissões às quais a Companhia possui direito contratual pela prestação de serviços de intermediação de crédito. Administração da Companhia não identificou a necessidade de reconhecimento de provisão para perdas com recebíveis em 31 de dezembro de 2021 e 2020. O prazo médio de vencimento é de 10 dias.

Serviços a faturar refere-se a saldo a receber por serviços prestados aos clientes, os quais são faturados no mês subsequente.

**6. Adiantamentos**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Circulante</b>		
Adiantamento de férias	79.290	71.713
Adiantamento de 13º salário	17.143	-
Adiantamentos a fornecedores	77.129	32.070
<b>Total</b>	<b>173.562</b>	<b>103.783</b>
<b>Não-Circulante</b>		
Caução de aluguel (i)	104.759	100.255
<b>Total</b>	<b>104.759</b>	<b>100.255</b>

- (i) Refere-se a caução dada em garantia referente ao aluguel do imóvel, equivalente a 3 meses de aluguel.

**7. Impostos a recuperar**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Imposto de renda e contribuição social retidos (i)	600.732	312.418
Imposto de renda sobre aplicações financeiras	22.242	57.401
Pis e Cofins a Compensar	14.040	13.981
Outros impostos a recuperar	150.341	12.672
<b>Total</b>	<b>787.355</b>	<b>396.472</b>

- (i) Refere-se ao valor retido na fonte pelos clientes no momento do pagamento das faturas.

PP Promotora de Vendas S.A.

Notas explicativas da administração às demonstrações  
financeiras em 31 de dezembro de 2021 e 2020  
(Valores expressos em R\$)

## 8. Imobilizado e intangível

	Vida útil	Custo			Depreciação/amortização			Residual	
		2020	Adições	2021	2020	Adições	2021	2020	2021
Imobilizado									
Computadores e periféricos	5 anos	630.111	358.835	988.946	(207.614)	(167.230)	(374.844)	422.497	614.102
Móveis e utensílios	10 anos	324.891	22.197	347.088	(70.716)	(33.592)	(104.308)	254.175	242.780
Benfeitorias em imóveis de terceiros	(*)	499.150	-	499.150	(273.322)	(98.135)	(371.457)	225.828	127.693
<b>Total</b>		<b>1.454.152</b>	<b>381.032</b>	<b>1.835.184</b>	<b>(551.652)</b>	<b>(298.957)</b>	<b>(850.609)</b>	<b>902.500</b>	<b>984.575</b>
Intangível									
Software	5 anos	20.660	-	20.660	(9.239)	(4.132)	(13.371)	11.421	7.289
<b>Total</b>		<b>20.660</b>	<b>-</b>	<b>20.660</b>	<b>(9.239)</b>	<b>(4.132)</b>	<b>(13.371)</b>	<b>11.421</b>	<b>7.289</b>

(\*) A Companhia deprecia as benfeitorias com base no prazo remanescente da locação do imóvel, o qual é de 2 anos em 31 de dezembro de 2021.

A Companhia efetuou a revisão da vida útil dos bens do ativo imobilizado e não identificou desvios significativos em relação às taxas efetivamente praticadas.

A Administração não observou qualquer indicativo de que seus ativos possam ter sofrido desvalorização, concluindo não haver necessidade de estimar o valor recuperável do ativo em 31 de dezembro de 2021 e 2020.

**9. Fornecedores**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fornecedores Nacionais	3.221.946	3.118.584
Fornecedores Estrangeiros	6.039	34.343
<b>Total</b>	<b>3.227.985</b>	<b>3.152.927</b>

Os fornecedores estrangeiros correspondem a prestadores de serviços (ferramentas e softwares de tecnologia, que auxiliam no processo de desenvolvimento da plataforma Bom Pra Crédito, além do serviço de infraestrutura de banco de dados) que faturam em Dólar. A Companhia calcula e registra a variação cambial desses fornecedores entre a data da contratação dos serviços e a data de pagamento ou encerramento das demonstrações financeiras, o que ocorrer primeiro.

**10. Obrigações trabalhistas e sociais**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
INSS e FGTS a recolher	487.910	413.049
Provisão de férias	791.644	752.504
INSS e FGTS sobre férias	275.492	261.871
Férias a pagar	12.535	-
Pensão alimentícia a pagar	53	-
<b>Total</b>	<b>1.567.634</b>	<b>1.427.424</b>

**11. Obrigações tributárias**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Circulante</b>		
PIS e COFINS a recolher	579.059	390.059
ISS a recolher	195.365	215.693
IRRF a recolher	322.230	262.064
INSS parcelado	511	46.884
PIS e COFINS parcelados	882	16.636
PIS, COFINS e CSLL	21.952	26.722
IR s/ importação parcelado	14.081	22.072
Impostos sobre importações a recolher	20.958	11.802
CIDE parcelado	2.521	7.390
Retenções de terceiros	12.173	9.503
COFINS s/ importação parcelado	7.117	12.022
<b>Total</b>	<b>1.176.849</b>	<b>1.020.847</b>

## 12. Adiantamento de clientes

Os adiantamentos de clientes, que representam antecipações de valores recebidos de parceiros comerciais, são registrados no passivo até que ocorra a efetiva prestação de serviço conforme contrato.

## 13. Provisão para contingências

A Companhia é parte em processos cíveis, ainda em andamento, advindos do curso normal de suas operações, classificados como de risco possível por seus assessores jurídicos, para os quais não foram constituídas provisões. Tais processos representam o montante de R\$ 314.855 em 31 de dezembro de 2021 (2020 – R\$162.853).

Considerando o risco previdenciário, a provisão constituída para provável perda em 31 de dezembro de 2021 é de R\$ 328.327 (2020 – R\$ 235.835).

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Em 1 de janeiro</b>	<b>235.835</b>	<b>382.696</b>
Adições	92.492	17.620
Estornos	-	(164.461)
<b>Em 31 de dezembro</b>	<b><u>328.327</u></b>	<b><u>235.835</u></b>

## 14. Patrimônio líquido

### a) Capital social

O capital social subscrito em 31 de dezembro de 2021 e de 2020 é de R\$ 10.584.642, composto por 203.717 ações ordinárias, 103.029 ações preferenciais classe A, 28.385 ações preferenciais classe B, 11.768 ações preferenciais classe D, 168.457 ações preferenciais classe E e 150.312 ações preferenciais classe F, todas nominativas e sem valor nominal. Cada ação ordinária, preferencial classe A, preferencial classe B, preferencial classe E e preferencial de classe F, conferem ao seu titular o direito a um voto nas deliberações da Assembleia Geral.

## 15. Imposto de renda e contribuição social

A Companhia utiliza-se do regime de tributação pelo lucro real e calculando seus impostos com base nas alíquotas efetivas vigentes na data da elaboração das demonstrações financeiras.

Em 31 de dezembro de 2021, a Companhia possui prejuízos fiscais e bases de cálculo negativas da contribuição social, além de despesas não dedutíveis temporariamente na apuração do lucro tributável, no montante de R\$ 71.484.021 (2020 – R\$ 52.987.782 ) os quais não possuem prazos prescricionais e sendo sua compensação limitada a 30% dos lucros tributáveis apurados em cada período-base futuro.

A administração, considerando o atual contexto operacional da Companhia, optou por não reconhecer o referido crédito nas demonstrações financeiras, até que as operações sejam lucrativas e permitam uma adequada projeção de lucros tributáveis futuros.

O imposto de renda e a contribuição social diferidos são calculados sobre as correspondentes diferenças temporárias entre as bases de cálculo do imposto sobre ativos e passivos e os valores contábeis das demonstrações financeiras. As alíquotas desses impostos, definidas atualmente para determinação dos tributos diferidos, são de 25% para o imposto de renda e de 9% para a contribuição social.

Impostos diferidos ativos são reconhecidos na extensão em que seja provável que o lucro futuro tributável esteja disponível para ser utilizado na compensação das diferenças temporárias.

## 16. Receita

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Receita bruta</b>	<b>35.118.550</b>	<b>20.368.101</b>
<b>Deduções</b>		
ISS	(1.742.682)	(1.016.537)
PIS	(544.199)	(318.530)
COFINS	(2.506.650)	(1.467.187)
<b>Receita operacional Líquida</b>	<b><u>30.325.019</u></b>	<b><u>17.565.847</u></b>

**17. Custos e receitas/despesas operacionais**

	<b>2021</b>
Tecnologia	7.483.733
Comunicação	4.598
Propaganda e publicidade	<u>7.718.063</u>
<b>Custo dos serviços prestados</b>	<b><u>15.206.394</u></b>
Pessoal	23.288.813
Propaganda e publicidade	491.671
Eventos	48.304
Publicação	10.066
Seguros	39.274
Manutenção	31.016
Material	19.080
Serviços de Terceiros	1.817.829
Tecnologia (ii)	2.790.516
Ocupação	523.169
Comunicação	4.670.682
Outras	324.420
Provisão para contingências	92.492
Depreciações e amortizações	<u>303.089</u>
<b>Gerais e administrativas</b>	<b><u>34.450.421</u></b>
Recuperação de emcargos e despesas	(1.369.300)
Descontos obtidos	<u>(3.038)</u>
<b>Outras receitas Operacionais</b>	<b><u>(1.372.338)</u></b>
Ajuste de provisões operacionais (N/D)	169.386
Perda de processos judiciais	2.402
Perda de recebimentos	<u>107.173</u>
<b>Outras despesas Operacionais</b>	<b><u>278.961</u></b>
Impostos sobre importações	200.736
Ocupação	85.429
Outros	<u>111.372</u>
<b>Tributárias</b>	<b><u>397.537</u></b>

	<b>2020</b>
Tecnologia	1.112.646
Comunicação	2.570.956
<b>Custo dos serviços prestados</b>	<b>3.683.602</b>
Propaganda e publicidade	7.636.734
Pessoal	15.905.829
Serviços de Terceiros	1.993.109
Tecnologia	6.424.710
Ocupação	566.655
Provisão para contingências	(146.861)
Depreciações e amortizações	184.948
Outros	542.583
<b>Gerais e administrativas</b>	<b>33.107.707</b>
Impostos sobre importações	507.165
Ocupação	85.429
Outros	51.790
<b>Tributárias</b>	<b>644.384</b>

**18. Resultado financeiro, líquido**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Receita financeiras</b>		
Rendimentos sobre aplicações financeiras	77.158	267.499
Outras	-	72
Variação cambial ativa	45.822	-
	<b>122.980</b>	<b>267.571</b>
<b>Despesas financeiras</b>		
Juros sobre obrigações tributárias	(11.709)	(1.391)
Variação cambial passiva	(9.757)	(2.002)
Bancárias e outras	(277.577)	(385.541)
	<b>(299.044)</b>	<b>(388.935)</b>
<b>Resultado financeiro líquido</b>	<b>(176.064)</b>	<b>(121.364)</b>

#### **19. Remuneração do pessoal-chave da administração**

O pessoal-chave da administração inclui um diretor presidente, diretor de operações e diretor financeiro e de marketing. A remuneração paga e a pagar aos diretores, registrada no resultado do exercício findo em 31 de dezembro de 2021, totalizou R\$ 1.422.000, representada por pró-labore e encargos sociais (2020 – R\$1.575.689).

#### **20. Seguros**

A Companhia possui cobertura de seguros contratada para responsabilidade civil na atuação de seus administradores e diretores no montante de até R\$ 3.000.000 em 31 de dezembro de 2021.

A apólice contratada abrange entre outras coberturas, danos morais, bens e liberdade, garantias pessoais, práticas trabalhistas, custos de investigação, proteção da imagem pessoal, responsabilidade tributária, danos ambientais e bloqueio e indisponibilidade de bens.

#### **21. Eventos Subsequentes**

A FC Financeira S.A – Crédito, Financiamento e Investimento “denominada FOCUS”, anunciou ao mercado a fusão com a empresa Bom Pra Crédito cujo a razão social é PP Promotora de Vendas S.A., em 11 de março de 2022, operação de objetiva agregar sinergia ao processo de crescimento da Instituição na consecução do projeto de seu crescimento sustentável. Os processos societários e jurídicos bem como autorizações junto aos órgãos regulatórios para a conclusão da referida operação estão em andamento, não causando impactos sobre as demonstrações financeiras findas em 31 de dezembro de 2021.

\* \* \*

**A DIRETORIA**

**Reinaldo Dantas**  
**Contador CRC-1SP 110330/O-6**