

CONIG – Negócios Imobiliários e Gestão Patrimonial Ltda.

Demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2024



Demonstrações financeiras

Balço patrimonial

Demonstração do resultado

Demonstração das mutações do patrimônio líquido



Demonstrações Financeiras

CONIG - Negócios Imobiliários e Gestão Patrimonial Ltda

Balanco patrimonial

Em reais

| Ativo | 2024 | 2023 | Passivo e patrimônio líquido | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|---|-------------------|-------------------|
| Circulante | | | Circulante | | |
| Caixa e equivalentes de caixa | 1.926.418 | 2.359.358 | Fornecedores | 2.096 | 2.096 |
| Contas a receber de clientes | 84.133 | 5.929 | Obrigações trabalhistas e previdenciárias | 13.183 | 13.209 |
| Tributos a recuperar | 23.779 | 23.085 | Tributos a recolher | 42.646 | 40.529 |
| Outros ativos | 9.235 | 10.500 | Adiantamento de clientes | 12.210 | 9.385 |
| Total do ativo circulante | 2.043.565 | 2.398.873 | Total do passivo | 70.135 | 65.219 |
| Não circulante | | | | | |
| Outros ativos | 597.539 | - | Patrimônio líquido | | |
| Investimento | 322.454 | 181.839 | Capital social | 9.392.244 | 9.392.244 |
| Imobilizado | 7.326.494 | 7.763.151 | Reservas de lucros | 827.673 | 886.400 |
| Total do ativo não circulante | 8.246.487 | 7.944.990 | Total do patrimônio líquido | 10.219.917 | 10.278.644 |
| Total do ativo | 10.290.052 | 10.343.863 | Total do passivo e do patrimônio líquido | 10.290.052 | 10.343.863 |

Demonstrações Financeiras

CONIG - Negócios Imobiliários e Gestão Patrimonial Ltda

Demonstração do resultado do período

Em reais

| | 2024 | 2023 |
|---|-----------|-----------|
| Receita líquida | 904.194 | 864.255 |
| Despesas operacionais | | |
| Despesas gerais e administrativas | (614.452) | (569.421) |
| Outras despesas (receitas) líquidas | 2.001 | - |
| Lucro operacional | 291.743 | 294.835 |
| Receitas financeiras | 262.176 | 276.582 |
| Despesas financeiras | (69.121) | (30.590) |
| Resultado financeiro | 193.055 | 245.992 |
| Lucro antes do imposto de renda e contribuição social | 484.798 | 540.827 |
| Imposto de renda e contribuição social | (163.525) | (154.427) |
| Lucro líquido do exercício | 321.273 | 386.401 |

Demonstrações Financeiras

CONIG - Negócios Imobiliários e Gestão Patrimonial Ltda

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Em reais

| | Capital social | Reserva de Lucros/Prejuízos acumulados | Resultado do exercício | Total |
|--------------------------------------|----------------|--|------------------------|------------|
| Em 31 de dezembro de 2022 | 6.585.042 | 3.609.907 | - | 10.194.948 |
| Resultado do período | - | - | 386.401 | 386.401 |
| Transferência para reserva de lucros | - | 386.401 | (386.401) | - |
| Aumento de capital social | 2.807.202 | (2.807.202) | - | - |
| Distribuição de lucros | - | (302.705) | - | (302.705) |
| Em 31 de dezembro de 2023 | 9.392.244 | 886.400 | - | 10.278.644 |
| Resultado do período | - | - | 321.273 | 321.273 |
| Transferência para reserva de lucros | - | 321.273 | (321.273) | - |
| Aumento de capital social | - | - | - | - |
| Distribuição de lucros | - | (380.000) | - | (380.000) |
| Em 31 de dezembro de 2024 | 9.392.244 | 827.673 | - | 10.219.917 |

BPS ValorUp

Business Process Solutions

Esse é um material Institucional de propriedade da ValorUp. Sua divulgação e ou reprodução é proibida.

valorup



valorup.com.br