



CNPJ

13.708.948/0001-48

Razão Social

MOEMA HOLDING E PARTICIPAÇÕES SA

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Demonstração do Resultado do Exercício			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2024	31/12/2024
DRE15	Resultado Antes do IR	607.427,65	1.331.080,36
DRE12	Resultado operacional líquido	857.427,65	1.331.080,36
DRE5	Lucro Bruto	889.422,89	966.970,98
DRE3	Receita Líquida	1.169.422,89	966.970,98
DRE1	Receita Operacional	1.216.966,30	1.005.099,45
148	VENDA DE IMÓVEIS A VISTA	600.000,00	660.000,00
149	VENDA DE IMÓVEIS A PRAZO	264.099,96	140.724,96
152	RECEITAS DE ALUGUÉIS	352.866,34	204.374,49
DRE2	Deducoes	(47.543,41)	(38.128,47)
159	(-)PIS S/FATURAMENTO	(8.466,65)	(6.790,00)
160	(-)COFINS S/FATURAMENTO	(39.076,76)	(31.338,47)
DRE4	Custos Mercadorias Vendidas	(280.000,00)	0,00
276	CUSTOS DOS IMOVEIS VENDIDOS	(280.000,00)	0,00
DRE6	Despesas Administrativas	(66.533,71)	(46.286,96)
118	ENERGIA ELETRICA	(1.374,22)	(88,31)
119	COMUNICAÇÕES	(3.420,67)	0,00
126	AGUA	(1.284,40)	(381,08)
223	CONDOMINIO	(44.830,42)	(28.273,57)
227	HONORÁRIOS	(15.624,00)	(17.544,00)
DRE7	Despesas Tributarias	(5.294,76)	(7.108,95)
128	IMPOSTO PREDIAL	(4.320,80)	(5.538,79)
129	IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS	(973,96)	(1.570,16)
DRE8	Despesas Financeiras	(45.758,59)	(15.981,66)
131	JUROS PASSIVOS	(38,61)	(98,13)
133	MULTAS DE MORA	0,00	(11,16)
134	DESPESAS BANCARIAS	(1.504,96)	(1.115,63)
172	IOF	(162,42)	(72,65)
203	ENCARGOS DE EMPRÉSTIMO	(44.052,60)	(14.684,09)
DRE9	Receitas Financeiras	85.591,82	433.486,95
164	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	0,00	393.971,09
166	DESCONTOS OBTIDOS	0,00	0,28
287	CORREÇÃO S/ CONTRATOS	85.591,82	39.515,55
165	JUROS ATIVOS	0,00	0,03

DRE13	Despesas Não Operacionais	(250.000,00)	0,00
141	CUSTO ALIENAÇÃO DE IMOBILIZADO	(250.000,00)	0,00
DRE18	Provisão CSLL	(20.419,22)	(50.389,92)
193	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(20.419,22)	(50.389,92)
DRE17	Provisão IRPJ	(30.902,51)	(111.969,17)
194	PROVISÃO I.R.P.J	(30.902,51)	(111.969,17)
DRE0	LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	556.105,92	1.168.721,27