

## ANEXO I

### RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO E DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS RELATIVOS AO EXERCÍCIO SOCIAL FINDO EM 2024

Senhores Acionistas:

Atendendo às disposições legais e estatutárias aplicáveis, a Administração da VAA BRASIL – COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO S.A. (“Companhia” ou “VAA Brasil”) apresenta-lhes, a seguir, o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras da Companhia, preparadas de acordo com o padrão contábil brasileiro, referentes ao exercício social encerrado em 2024.

A atividade da Companhia encontra-se naturalmente sujeita à evolução da envolvente macroeconômica, sendo que a demanda nos mercados em que a VAA Brasil atua é afetada pela instabilidade da conjuntura nacional e internacional em geral, bem como por incertezas e obstáculos no nível da economia e do sistema financeiro.

A VAA Brasil não consegue prever como o ciclo econômico se irá desenvolver a curto prazo ou nos próximos anos ou se haverá uma nova deterioração do ciclo econômico global ou no Brasil.

No Brasil, a Companhia atua em um mercado altamente concorrencial e em constante desenvolvimento, especialmente quanto a alterações nos hábitos de consumo e tendências de design. Neste sentido, a VAA Brasil precisa ter capacidade para acompanhar as mudanças e assim manter a competitividade no mercado. Não obstante os esforços empreendidos pela Companhia, não lhe é possível garantir a fidelização da sua base de clientes, o que poderá ocasionar efeitos materiais adversos na sua atividade, situação financeira e resultados operacionais.

O ano 2024 ficou marcado por um forte aumento dos custos de energia, combustíveis e matérias-primas decorrentes do aumento da inflação, provocada pelo conflito entre a Rússia e a Ucrânia, que gerou um aumento de incerteza e volatilidade no contexto macroeconômico a nível global.

Apesar deste ambiente adverso, a VAA Brasil demonstrou resiliência e adaptabilidade, atenuando parte do impacto negativo com o reforço do trabalho comercial e a contínua apresentação de novos produtos para o varejo doméstico e para a hotelaria, o que permitiu sua manutenção na vanguarda das soluções para o segmento de casa&decoração e para uso profissional.

No ano de 2024, a Companhia registrou uma diminuição das receitas brutas de 1,9% em relação ao ano de 2023. O Lucro Operacional Bruto da Companhia registrou uma diminuição de 3,6% face a 2023. O Resultado Operacional foi de R\$ 547.497,46, sofrendo uma diminuição de 89% face a 2023, decorrente do forte impacto negativo da rubrica variação cambial. As flutuações das taxas de câmbio afetam as receitas e, conseqüentemente, os resultados e o *cash flow* gerado pelas vendas.

A Administração registra seus agradecimentos aos clientes, fornecedores, representantes, acionistas, instituições financeiras e órgãos governamentais pelo apoio recebido, bem como à equipe de colaboradores, pelo empenho e dedicação indispensável, neste ano particularmente difícil.


A Administração permanece à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Serra, de de 2025.

A ADMINISTRAÇÃO

.....

Carlos Alberto Sá Garcia da Costa (Diretor Presidente)

Documento assinado digitalmente  
 CARLOS ALBERTO SA GARCIA DA COSTA  
Data: 08/07/2025 12:13:36-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

VAA BRASIL - COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO SA

**Balanco Patrimonial**

**Periodo : 01-01-2024 a 31-12-2024**

Valores Expressos em Reais

DESCRIÇÃO	EXERCÍCIO	
	2023	2024
<b>ATIVO</b>		
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>20 595 257,05</b>	<b>23 262 740,25</b>
Disponível	740 797,12	1 848 971,52
Creditos por venda	4 263 983,02	3 782 303,55
Reembolsos a receber	544 257,74	554 602,28
Estoques	14 893 500,41	15 331 858,03
Importações em andamento	152 718,76	1 745 004,87
Despesas Antecipadas	0,00	0,00
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>47 812,50</b>	<b>47 812,50</b>
Creditos por venda		
Aplicações financeiras	47 812,50	47 812,50
Tributos a recuperar		
<b>INVESTIMENTOS</b>	<b>74 633,36</b>	<b>54 360,41</b>
Imobilizado	69 868,46	54 360,41
Intangível	4 764,90	0,00
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>20 717 702,91</b>	<b>23 364 913,16</b>
<b>PASSIVO</b>		
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>11 866 195,98</b>	<b>15 267 359,08</b>
Fornecedores	11 093 120,63	14 370 552,81
Salários e rescisões a pagar	-	1 801,86
Obrigações sociais	310 644,48	355 276,30
Obrigações fiscais	318 806,17	409 007,22
Obrigações diversas	5 537,47	9 986,53
Adiantamento clientes	138 087,23	120 734,36
Contas a pagar		
<b>PASSIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>0,00</b>	<b>-145 865,00</b>
Empréstimos e financiamentos		
Fornecedores		
Receitas Diferidas		-145 865,00
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>8 851 506,93</b>	<b>8 243 419,08</b>
Capital social	25 374 209,00	25 374 209,00
Reservas de lucros	816 168,89	816 168,89
Prejuizos acumulados	-	17 311 931,82
Resultado Líquido do Exercício	3 618 397,60	635 026,99
<b>TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO</b>	<b>20 717 702,91</b>	<b>23 364 913,16</b>

Reconhecemos a exatidão do presente Balanco Patrimonial, que soma, tanto no Ativo como no Passivo a importância de R\$ 23.364.913,16 (vinte e três milhões, trezentos e sessenta e quatro mil, novecentos e treze reais e dezasseis centavos) cujo os lançamentos foram fetuados de acordo com os documentos entregues pelos sócios/titulares.


Espirito Santo, 8 de Julho de 2025

A Administração

Carlos Alberto Sá Garcia da Costa  
073.620.681-74

Contabilista

Luciene Santos Silva  
ES.010158/0


 Documento assinado digitalmente  
**CARLOS ALBERTO SA GARCIA DA COSTA**  
 Data: 08/07/2025 12:13:36-0300  
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**LUCIENE SANTOS**  
**SILVA:7803840574**  
 9

Assinado digitalmente por LUCIENE SANTOS  
 SILVA:7803840574  
 NDI: C=BR; O=ICP-Brasil; OU=Secretaria da Receita  
 Federal do Brasil - RFB; OU=RFEB e CPF A1; OU=EM  
 BRANCO; OU=0888395000122; OU=presencial.  
 CN=LUCIENE SANTOS SILVA:7803840574  
 Razão: Eu sou o autor deste documento  
 Localização:  
 Data: 2025.07.08 14:07:53-0300  
 Foxit PDF Reader Versão: 2024.4.0

VAA BRASIL - COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO SA

**Demonstração do Resultado**

**Período : 01-01-2024 a 31-12-2024**

Valores Expressos em Reais

DESCRIÇÃO	EXERCÍCIO	
	2023	2024
<b>(+) Receita Bruta</b>	<b>30 070 014,54</b>	<b>29 502 135,92</b>
Vendas de mercadorias	30 070 014,54	29 502 135,92
Serviços prestados		
<b>(-) Deduções de Receita Bruta</b>	<b>-6 335 118,80</b>	<b>-6 195 703,14</b>
Cancelamento/Devoluções de mercadorias	- 354 930,06	- 253 152,71
Impostos S/Vendas	- 5 980 188,74	- 5 942 550,43
<b>(=) Receita Líquida</b>	<b>23 734 895,74</b>	<b>23 306 432,78</b>
<b>(-) Custo das Mercadorias Vendidas</b>	<b>-12 284 994,72</b>	<b>-12 264 796,49</b>
<b>(=) Lucro Bruto Operacional</b>	<b>11 449 901,02</b>	<b>11 041 636,29</b>
<b>(-) Despesas tributarias</b>	<b>-1 171 531,86</b>	<b>-335 331,72</b>
<b>(-) Despesas Administrativas</b>	<b>-6 161 641,48</b>	<b>-7 028 007,85</b>
Despesas com pessoal	- 3 333 764,95	- 3 939 214,97
Despesas ocupação	- 1 705 436,00	- 1 680 488,28
Utilidades e serviços	- 87 016,71	- 184 725,75
Despesas gerais	- 904 468,82	- 1 021 179,97
Remunerações da diretoria	- 120 000,00	- 195 000,00
Serviços prestados por terceiros	- 10 955,00	- 7 398,88
<b>(-) Despesas Financeiras</b>	<b>-363 259,22</b>	<b>-2 535 916,07</b>
Juros pagos e incorridos	- 810,44	- 1 328,11
Descontos concedidos	- 19 666,38	- 274,86
Despesas bancárias	- 116 597,97	- 136 027,78
Variação cambial	- 226 184,43	- 2 398 285,32
Outras despesas financeiras	-	-
<b>(-) Despesas Comerciais</b>	<b>-734 630,16</b>	<b>-844 563,01</b>
<b>(-) Outras Despesas Operacionais</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>(+) Receitas Financeiras</b>	<b>1 051 735,07</b>	<b>249 665,01</b>
Descontos obtidos	207 363,33	107 594,22
Variação cambial	788 015,21	94 167,19
Juros	56 356,53	47 903,60
<b>(+) Outras Receitas Operacionais</b>	<b>877 629,95</b>	<b>14,81</b>
<b>(=) Resultado Operacional</b>	<b>4 948 203,32</b>	<b>547 497,46</b>
<b>(+/-) Despesas e Receitas Não Operacionais</b>	<b>-1 329 805,72</b>	<b>-1 182 524,45</b>
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>3 618 397,60</b>	<b>-635 026,99</b>

Espirito Santo, 8 de Julho de 2025

A Administração

Contabilista

Carlos Alberto Sá Garcia da Costa

Luciene Santos Silva



Documento assinado digitalmente  
CARLOS ALBERTO SA GARCIA DA COSTA  
Data: 08/07/2025 12:13:36-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LUCIENE SANTOS  
SILVA:7803840574

Assinado digitalmente por LUCIENE SANTOS  
SILVA:7803840574  
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita  
Federal do Brasil - RFB, OU=RPB e-CPF A1, OU=(EM  
BRANCO) OI=F09898326000122, OI=Presencial,  
CN=LUCIENE SANTOS SILVA:7803840574  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2025.07.08 14:09:58-0300  
Foxit PDF Reader Versão: 2024.4.0

073.620.681-74

*ES.010158/0*