

C.N.P.J.: 21.975.998/0001-10

Insc. Junta Comercial: Data: 22/08/2023

Endereço: RUA DELEGADO GRANT, 12, SANTANA, PORTO ALEGRE/RS, CEP 90160-080

Período: 01/01/2024 a 31/12/2024

Balanço encerrado em: 31/12/2024

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	146.157.658,64D
ATIVO CIRCULANTE	5.750.876,93D
DISPONÍVEL	6.637,67D
CAIXA	700,00D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	5.937,67D
OUTROS CRÉDITOS	5.744.239,26D
OUTROS CREDITOS	5.744.239,26D
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	140.406.781,71D
INVESTIMENTOS	140.406.781,71D
CONTROLADAS E COLIGADAS - EQUIV. PATRIM.	140.406.781,71D
PASSIVO	146.157.658,64C
PASSIVO CIRCULANTE	4.765.844,17C
DIVIDENDOS, PART. E JURO SOBRE O CAPITAL	4.765.844,17C
DIVIDENDOS	4.765.844,17C
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	6.561.598,78C
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	6.561.598,78C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	6.561.598,78C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	134.830.215,69C
CAPITAL SOCIAL	10.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	10.000,00C
RESERVAS	3.645.194,76C
RESERVAS DE CAPITAL	3.641.194,76C
RESERVAS DE LUCROS	4.000,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	131.175.020,93C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	131.175.020,93C

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2024 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 146.157.658,64 (cento e quarenta e seis milhões cento e cinquenta e sete mil seiscentos e cinquenta e oito reais e sessenta e quatro centavos)

PORTO ALEGRE, 03 de Julho de 2025

ANGELO GALTIERI

CPF: 176.142.520-04

FABIANA SEVERINO CLOSS

Reg. no CRC - RS sob o No. RS083880/O-7

CPF: 884.725.900-20