



CNPJ
52.658.694/0001-52

Razão Social
CNPV LACK PARTICIPACOES S/A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2024 **Data de Fim** 31/12/2024 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2024	31/12/2024
1	ATIVO	4.188.117,17	63.481.121,51
1.1	ATIVO CIRCULANTE	1.889,16	6.563.214,03
1.1.01	DISPONIBILIDADE	1.889,16	60.727,75
1.1.01.01	CAIXAS	0,00	0,00
1.1.01.01.002	CAIXA TRANSITORIO	0,00	0,00
1.1.01.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	1.889,16	227,75
1.1.01.02.001	BANCO DO BRASIL S/A AG 3228-X C/C 70819-4	1.889,16	227,75
1.1.01.03	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	0,00	60.500,00
1.1.01.03.002	OUROCAP BB	0,00	60.000,00
1.1.01.03.003	APLICACAO CDB DI BB	0,00	500,00
1.1.02	VALORES A RECEBER	0,00	0,00
1.1.03.02	IMPOSTOS A COMPENSAR	0,00	4.665,28
1.1.03.02.005	IRRF S/ APLICACAO FINANCEIRA	0,00	0,00
1.1.03.02.006	IRPJ A COMPENSAR	0,00	4.665,28
1.1.04.02	ADIANTAMENTO PARA SÓCIOS	0,00	0,00
1.1.04.02.001	ADIANTAMENTO PARA SÓCIOS	0,00	0,00
1.1.05.02	EMPRESTIMO PARA TERCEIROS	0,00	130.000,00
1.1.05.02.002	EMPRESTIMO PARA ALEZIO SHOUPINSKI	0,00	0,00
1.1.05.02.003	EMPRESTIMO PARA JOAO M DALL OGLIO	0,00	130.000,00
1.1.06	ESTOQUES	0,00	6.367.821,00
1.1.06.01	ESTOQUE ATIVIDADE IMOBILIARIA	0,00	6.367.821,00
1.1.06.01.001	APARTAMENTO DUPLEX DE NÚMERO 1.103	0,00	1.500.000,00
1.1.06.01.002	APARTAMENTO RESIDENCIAL DE Nº 1101	0,00	1.280.000,00
1.1.06.01.003	APARTAMENTO RESIDENCIAL DE Nº 1102	0,00	1.280.000,00
1.1.06.01.004	LOTE RURAL 6 HECTARES, MATRICULA 2021	0,00	300.000,00
1.1.06.01.005	LOTE RURAL 158A COM 50 HA, LOCALIZADO NA BR 163	0,00	161.600,00
1.1.06.01.006	APARTAMENTO 902, 9º PAVIMENTO - RESIDENCIAL TITANIUM	0,00	405.400,00
1.1.06.01.007	LOTEAMENTO VILLA JARDIM Q07 L22 MAT. 25.181	0,00	821.475,00
1.1.06.01.008	LOTEAMENTO VILLA JARDIM Q07 L21 MAT. 25.181	0,00	619.346,00
1.2	ATIVO NAO CIRCULANTE	4.186.228,01	56.917.907,48
1.2.03	INVESTIMENTOS	2.745.407,01	56.917.907,48
1.2.03.01	PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	2.745.407,01	56.917.907,48
1.2.03.01.001	RESIDENCIAL TURIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	2.745.407,01	56.917.907,48

1.2.04	IMOBILIZADO	1.440.821,00	0,00
1.2.04.01	IMOBILIZADO - AQUISIÇÃO	1.440.821,00	0,00
1.2.04.01.023	LOTEAMENTO VILLA JARDIM Q07 L21 MAT. 25.181	619.346,00	0,00
1.2.04.01.024	LOTEAMENTO VILLA JARDIM Q07 L22 MAT. 25.181	821.475,00	0,00
2	PASSIVO	4.188.117,17	63.481.121,51
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	1.383.188,16	1.299.338,04
2.1.01	OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO	0,00	2.699,82
2.1.01.04	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS - FEDERAL	0,00	2.699,82
2.1.01.04.002	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	0,00	2.699,82
2.1.01.04.006	IRPJ A RECOLHER	0,00	0,00
2.1.01.06	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIA - MUNICIPAL	0,00	0,00
2.1.01.06.001	ALVARÁ A PAGAR	0,00	0,00
2.1.04	OUTRAS OBRIGAÇÕES	1.383.188,16	1.296.638,22
2.1.04.01	CONTAS A PAGAR	1.383.188,16	1.296.638,22
2.1.04.01.004	VILLA JARDIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	1.383.188,16	920.938,22
2.1.04.01.005	PATRIMONIO INCORPORAÇÕES	0,00	375.700,00
2.1.05	OUTRAS CONTAS	0,00	0,00
2.1.05.01	ADIANTAMENTO DE LUCROS	0,00	0,00
2.1.05.01.001	RESIDENCIAL TURIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE	0,00	0,00
2.2	PASSIVO NAO CIRCULANTE	0,00	0,00
2.2.02	OUTRAS OBRIGAÇÕES	0,00	0,00
2.2.02.01	DIVIDENDOS A PAGAR	0,00	0,00
2.2.02.01.001	CLAIRTON PAVLACK	0,00	0,00
2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.804.929,01	62.181.783,47
2.3.01	CAPITAL REALIZADO	336.000,00	4.887.600,00
2.3.01.01	AÇÕES PREFERENCIAIS	168.000,00	2.443.800,00
2.3.01.01.003	AÇÕES PREFERENCIAIS	168.000,00	2.443.800,00
2.3.01.03	AÇÕES ORDINÁRIAS	168.000,00	2.443.800,00
2.3.01.03.003	AÇÕES ORDINÁRIAS	168.000,00	2.443.800,00
2.3.02	RESERVAS	2.468.929,01	57.294.183,47
2.3.02.01	RESERVAS DE CAPITAL	30.000,00	177.000,00
2.3.02.01.001	AFAC - ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	30.000,00	177.000,00
2.3.02.03	RESERVAS DE LUCROS	67.200,00	977.520,00
2.3.02.03.001	RESERVA LEGAL	67.200,00	977.520,00
2.3.02.04	LUCROS E/OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.371.729,01	56.139.663,47
2.3.02.04.001	LUCROS ACUMULADOS	2.371.729,01	56.139.663,47
2.3.02.04.002	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	0,00	0,00
2.3.02.04.003	LUCRO DO EXERCICIO	0,00	0,00
2.3.02.04.004	(-) PREJUÍZO DO EXERCICIO	0,00	0,00