



CNPJ20.793.058/0001-47

Razão SocialXperiam Empreendimentos S.A.

Balanco Patrimonial (BP)

| Data de Início      | Data de Fim | Consolidada | Origem   |
|---------------------|-------------|-------------|----------|
| 01/07/2023          | 30/09/2023  | Não         | SPED-ECD |
| Título              |             |             |          |
| Balanco Patrimonial |             |             |          |
| Descrição           |             |             |          |

|                       |                                                | 01/07/2023   | 30/09/2023   |
|-----------------------|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| BP01                  | ATIVO                                          | 1.644.789,04 | 1.644.789,04 |
| BP01.1                | ATIVO CIRCULANTE                               | 1.644.789,04 | 1.644.789,04 |
| BP01.1.1              | DISPONIBILIDADES                               | 1.990,62     | 1.990,62     |
| BP01.1.1.01           | CAIXA                                          | 194,47       | 194,47       |
| BP01.1.1.01.001       | Caixa                                          | 194,47       | 194,47       |
| BP01.1.1.03           | BANCOS CONTA MOVIMENTO                         | 996,15       | 846,15       |
| BP01.1.1.03.018       | BANCO SICOOB                                   | 996,15       | 846,15       |
| BP01.1.1.03.018.002   | Banco Sicoob                                   | 996,15       | 846,15       |
| BP01.1.1.04           | APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF          | 800,00       | 950,00       |
| BP01.1.1.04.0605      | Capital Sicoob                                 | 800,00       | 950,00       |
| BP01.1.2              | DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO             | 1.642.798,42 | 1.642.798,42 |
| BP01.1.2.08           | ESTOQUES                                       | 1.642.798,42 | 1.642.798,42 |
| BP01.1.2.08.001       | Merc.P/Rev. - Imóveis                          | 125.000,00   | 125.000,00   |
| BP01.1.2.08.012       | Merc.P/Rev. - Terrenos                         | 1.517.798,42 | 1.517.798,42 |
| BP02                  | PASSIVO                                        | 1.644.789,04 | 1.644.789,04 |
| BP02.1                | PASSIVO CIRCULANTE                             | 68.929,04    | 30.418,71    |
| BP02.1.1              | FORNECEDORES NACIONAIS                         | 52.000,00    | 13.000,00    |
| BP02.1.1.04           | FORNECEDORES DIVERSOS A PAGAR                  | 52.000,00    | 13.000,00    |
| BP02.1.1.04.001       | Fornecedores Diversos a Pagar                  | 52.000,00    | 13.000,00    |
| BP02.1.1.06           | FORNECEDORES SERVIÇOS P.J.                     | 0,00         | 0,00         |
| BP02.1.1.06.000001799 | MG CONTECNICA CONSULTORIA E CONTABILIDADE LTDA | 0,00         | 0,00         |
| BP02.1.2              | EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS                   | 5.131,69     | 5.621,36     |
| BP02.1.2.04           | EMPRÉSTIMOS A PAGAR                            | 5.131,69     | 5.621,36     |
| BP02.1.2.04.012505803 | IVANETE DA SILVA ROCHA                         | 5.131,69     | 5.621,36     |
| BP02.1.4              | OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS                         | 11.797,35    | 11.797,35    |
| BP02.1.4.03           | IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS            | 11.797,35    | 11.797,35    |
| BP02.1.4.03.002       | COFINS a Pagar                                 | 5.968,31     | 5.968,31     |
| BP02.1.4.03.003       | PIS a Pagar                                    | 1.293,13     | 1.293,13     |
| BP02.1.4.03.008       | IRPJ s/Lucro Presumido a Pagar                 | 2.387,32     | 2.387,32     |
| BP02.1.4.03.009       | Contr Social s/Lucro Presumido a Pagar         | 2.148,59     | 2.148,59     |
| BP02.2                | PASSIVO NÃO CIRCULANTE                         | 1.418.000,00 | 1.457.000,00 |
| BP02.2.2              | ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL    | 1.418.000,00 | 1.457.000,00 |
| BP02.2.2.01           | ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL    | 1.418.000,00 | 1.457.000,00 |

|                 |                                             |              |              |
|-----------------|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| BP02.2.2.01.001 | Adiantamento Para Futuro Aumento de Capital | 1.418.000,00 | 1.457.000,00 |
| BP02.3          | PATRIMÔNIO LÍQUIDO                          | 157.860,00   | 157.370,33   |
| BP02.3.1        | CAPITAL                                     | 103.099,00   | 103.099,00   |
| BP02.3.1.01     | CAPITAL SOCIAL                              | 103.099,00   | 103.099,00   |
| BP02.3.1.01.002 | Capital Social Integralizado                | 103.099,00   | 103.099,00   |
| BP02.3.2        | RESERVAS                                    | 67.469,74    | 67.469,74    |
| BP02.3.2.02     | RESERVAS DE LUCROS                          | 67.469,74    | 67.469,74    |
| BP02.3.2.02.001 | Reserva de Lucros                           | 67.469,74    | 67.469,74    |
| BP02.3.5        | RESULTADO DO EXERCÍCIO                      | (12.708,74)  | (13.198,41)  |
| BP02.3.5.01     | APURAÇÃO DO RESULTADO                       | (12.708,74)  | (13.198,41)  |
| BP02.3.5.01.001 | Resultado do Exercício 1º Trimestre         | (473,27)     | (473,27)     |
| BP02.3.5.01.002 | Resultado do Exercício 2º Trimestre         | (12.235,47)  | (12.235,47)  |
| BP02.3.5.01.003 | Resultado do Exercício 3º Trimestre         | 0,00         | (489,67)     |