

GRANÉIS SUL S/A.

CNPJ 14.475.478/0001-82

Demonstrações contábeis dos exercícios findos
em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

Acompanhadas do Relatório do Auditor Independente

Maio de 2025

GRANÉIS SUL S.A.

Demonstrações contábeis

para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

Acompanhadas do Relatório do Auditor Independente

Av. Dr. Nilo Peçanha, 724/502

Bela Vista, Porto Alegre - RS

90470-000

T: +55 51 3508.7734

www.bakertilly.com.br

Conteúdo	Páginas
Relatório do auditor independente	3
Relatório da administração	6
Demonstrações contábeis	
Balancos patrimoniais	7
Demonstrações do resultado	8
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido	9
Demonstrações dos fluxos de caixa - Método Indireto	10
Notas explicativas às demonstrações contábeis	11

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos
Administradores e Sócios da
GRANÉIS SUL S.A.
Porto Alegre/RS

Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis da **GRANÉIS SUL S.A.**, (Companhia) que compreendem o balanço patrimonial, em 31 de dezembro de 2024, e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, da **GRANÉIS SUL S.A.**, em 31 de dezembro de 2024, o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação a Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas.

Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Ênfases

1. Aderência às práticas contábeis

A Companhia está em fase de reestruturação de seus processos operacionais e adoção das determinações da legislação societária brasileira, pelas Normas Brasileiras de Contabilidade, emitidas pelo CFC - Conselho Federal de Contabilidade. Assim, não podemos assegurar neste momento a plenitude da adoção das orientações e interpretações técnicas contábeis emitidas pelo CPC - Comitê de Pronunciamentos Contábeis e convertidas na NBC TG 1.000 aplicáveis as Pequenas e Médias Empresas, em especial para as questões de aprimoramentos dos registros do controle patrimonial, valores de depreciações, nova vida útil de ativos, valor residual dos ativos, avaliação da recuperabilidade dos ativos e atendimentos das obrigações fiscais pertinentes a estes ativos e passivos e impostos diferidos que seriam requeridos. A nossa opinião não está ressalvada em relação a este assunto.

Outros assuntos

Auditoria do exercício anterior

As demonstrações contábeis da **GRANÉIS SUL S.A.** para o exercício findo em 31 de dezembro de 2023, cujo valores são apresentados para fins comparativos foram por nós examinadas, as quais emitimos relatório datado em 10 de julho de 2024, sem modificação e com ênfase sobre o mesmo assunto descrito acima.

Responsabilidades da administração pelas Demonstrações contábeis

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das Demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às pequenas e médias empresas e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de Demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das Demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas Demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas Demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas Demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as Demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Porto Alegre, RS, 20 de maio de 2025.

Viviane Barcelos Cangussu Machado

Contadora – CRCRS nº 68.068

Sérgio Laurimar Fioravanti

Contador – CRCRS nº 48.601

Baker Tilly Brasil RS Auditores Independentes S/S

CRCRS nº 006706/O

CVM 12.360

CNAIPJ 000023

RELATÓRIO DE ADMINISTRAÇÃO

Atendendo às exigências aplicáveis a administração, submete à apreciação dos senhores as Demonstrações Contábeis da **GRANÉIS SUL S/A.** referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024, incluindo o relatório dos auditores independentes.

Porto Alegre - RS, 20 de maio de 2025.

Maria da Glória Paiva Branco
Sócia Administradora

GRANÉIS SUL S/A.

CNPJ 14.475.478/0001-82

Balço Patrimonial

para os exercícos findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

Em reais, exceto quando indicado de outra forma

Ativo	Nota	31/12/2024	31/12/2023	Passivo	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Circulante				Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa		931	139	Empréstimos e financiamentos	7	-	148.252
Impostos a recuperar		171.861	171.861	Fornecedores	8	936.694	862.707
		172.792	172.000	Obrigações sociais e Trabalhistas		62.951	62.951
				Obrigações fiscais	9	1.195.441	1.198.633
						2.195.086	2.272.543
Não Circulante				Não Circulante			
Depósitos judiciais		-	299	Fornecedores	8	1.440.509	1.440.509
Partes relacionadas	5	228.398	228.398	Obrigações fiscais	9	4.610.492	4.960.563
Impostos diferidos	4	2.509.960	2.666.951	Partes relacionadas		604.991	604.991
Imobilizado	6	25.644.125	27.380.225	Provisões para contingências	10	-	66.602
		28.382.483	30.275.873			6.655.992	7.072.665
				Patrimônio Líquido	11		
				Capital social		25.397.159	25.397.159
				Reserva de capital		500.000	500.000
				Debentures subordinados		6.210.758	8.649.058
				Lucros / Prejuízos acumulados		(12.403.720)	(13.443.552)
						19.704.197	21.102.665
Total do ativo		28.555.275	30.447.873	Total do passivo e patrimônio líquido		28.555.275	30.447.873

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

GRANÉIS SUL S/A.

CNPJ 14.475.159/0001-82

Demonstração dos Resultados**para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023**

Em reais, exceto quando indicado de outra forma

	<u>Nota</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Receitas operacionais líquidas	12	4.138.200	4.138.200
Lucro bruto		4.138.200	4.138.200
Despesas operacionais			
Despesas de pessoal	13	52.955	(24.827)
Despesas administrativas	13	(91.585)	(171.713)
Depreciações e amortizações	13	(1.736.100)	(1.761.174)
Outras receitas ou despesas operacionais		18	(27.918)
		(1.774.712)	(1.985.632)
Lucro (prejuízo) operacional antes do resultado financeiro		2.363.488	2.152.568
Resultado financeiro			
Despesas financeiras	14	(824.349)	(1.976.457)
		(824.349)	(1.976.457)
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social		1.539.139	176.111
Imposto de renda e contribuição social			
Imposto de renda e contribuição social, diferido	4	(156.992)	(26.662)
Imposto de renda e contribuição social, corrente		(342.315)	39.241
Lucro (prejuízo) líquido do exercício		1.039.832	188.690

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

GRANÉIS SUL S/A.

CNPJ 14.475.478/0001-82

**Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido
para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023**

Em reais, exceto quando indicado de outra forma

	Capital Social	Reserva de Capital	Adiantamento para futuro aumento de capital	Debêntures Subordinadas	Prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2022	<u>25.397.160</u>	<u>500.000</u>	<u>10.517.469</u>	<u>-</u>	<u>(13.632.244)</u>	<u>22.782.385</u>
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	188.690	188.690
Emissão de debentures subordinados	-	-	(10.517.469)	10.517.469	-	-
Amortização reflexa debêntures subordinadas controlada	-	-	-	(1.868.410)	-	(1.868.410)
Saldos em 31 de dezembro de 2023	<u>25.397.160</u>	<u>500.000</u>	<u>-</u>	<u>8.649.059</u>	<u>(13.443.554)</u>	<u>21.102.665</u>
Saldos em 31 de dezembro de 2023	<u>25.397.160</u>	<u>500.000</u>	<u>-</u>	<u>8.649.059</u>	<u>(13.443.554)</u>	<u>21.102.665</u>
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	1.039.832	1.039.832
Amortização reflexa debêntures subordinadas controlada	-	-	-	(2.438.300)	-	(2.438.300)
Saldos em 31 de dezembro de 2024	<u>25.397.160</u>	<u>500.000</u>	<u>-</u>	<u>6.210.759</u>	<u>(12.403.722)</u>	<u>19.704.197</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

GRANÉIS SUL S/A.

CNPJ 14.475.478/0001-82

**Demonstração do Fluxo de Caixa – Método Indireto
para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023**

Em reais, exceto quando indicado de outra forma

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro líquido do exercício	1.039.832	188.690
Ajustes para conciliar o Lucro do exercício ao Caixa		
Depreciações e amortizações	1.736.100	1.761.174
Despesa de IRPJ e CSLL corrente	342.315	(39.241)
Despesa de IRPJ e CSLL diferido	156.992	26.662
	3.275.239	1.937.285
Variações nos ativos e passivos		
Contas a receber	-	497.424
Adiantamentos	-	352
Outros créditos	299	(105.301)
Fornecedores	73.987	(303.860)
Obrigações sociais e trabalhistas	-	11.934
Obrigações fiscais	(762.181)	1.004.282
Contas a pagar	-	(104.398)
	2.587.344	2.937.718
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais		
	2.587.344	2.937.718
Fluxo de caixa das atividades de Investimentos		
Aquisição imobilizado	-	19.745
	-	19.745
Disponibilidades líquidas aplicadas nas atividades de investimentos		
	-	19.745
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Com terceiros		
Empréstimos liquidados	(148.252)	(1.089.805)
Com acionistas		
Amortização debêntures com partes relacionadas	(2.438.300)	(1.868.410)
	(2.586.552)	(2.958.215)
Caixa líquido proveniente da atividade de financiamento		
	(2.586.552)	(2.958.215)
Aumento do caixa e equivalentes de caixa	792	(752)
No início do exercício	139	891
No final do exercício	931	139
Aumento do caixa e equivalentes de caixa	792	(752)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

GRANÉIS SUL S/A.

CNPJ 14.475.478/0001-82

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

Em reais, exceto quando indicado de outra forma

1. Contexto operacional

A GRANÉIS SUL S/A. (“Granéis” ou “Companhia”), situada à rua “A”, 5015, Sala 3, Zona Portuária, Rio Grande - RS, foi constituída em 18 de outubro de 2011 com o objetivo de industrialização de insumos agrícolas e armazenamento em geral, principalmente no setor portuário por meio de suas filiais localizadas nas cidades de Rio Grande/RS e Imbituba/SC.

2. Apresentação das demonstrações contábeis

As demonstrações contábeis individuais foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as normas e práticas contábeis adotadas no Brasil, com atendimento a Lei 6.404/76, alterada pela Lei 11.638/07 e Lei 11.941/09, em consonância com a NBC TG 1.000 (R1) - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, nos pronunciamentos, orientações e interpretações técnicas emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). Esses pronunciamentos visam à convergência das Normas Brasileiras de Contabilidade às Normas Internacionais de Contabilidade.

2.1. Declaração de Continuidade

A empresa avalia que possui habilidades em continuar operando normalmente e pretende dar continuidade aos negócios. Não tem conhecimento de nenhuma incerteza material que possa gerar dúvidas significativas sobre a capacidade de continuar operando. Portanto, as demonstrações contábeis foram elaboradas com base no princípio da continuidade operacional.

2.2. Responsabilidade da Administração

As Demonstrações contábeis, incluindo as notas explicativas, são de responsabilidade da Administração da empresa.

2.3. Aprovação das Demonstrações contábeis

A administração autorizou, em 20 de Maio de 2025, a conclusão e divulgação das demonstrações contábeis referentes ao exercício de 31 de dezembro de 2024.

2.4. Base de apresentação

Na elaboração das demonstrações contábeis, é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As demonstrações contábeis da Companhia incluem, portanto, estimativas referentes provisões necessárias para passivos contingentes, determinações de provisões para imposto de renda e outras similares. Os resultados reais podem apresentar variações em relação às estimativas.

2.5. Moeda funcional e moeda de apresentação

A moeda funcional e de apresentação da Companhia é o Real, e as demonstrações contábeis foram preparadas com base no custo histórico, exceto quando indicado de outra forma.

GRANÉIS SUL S/A.

CNPJ 14.475.478/0001-82

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

Em reais, exceto quando indicado de outra forma

3. Principais Práticas Contábeis

As principais práticas contábeis adotadas na elaboração dessas demonstrações contábeis individuais e consolidadas estão descritas a seguir:

3.1. Reconhecimento da Receita

As receitas provenientes de locação de bens móveis e imóveis são reconhecidas quando (i) o montante das locações puder ser mensurado de forma; (ii) for provável que os benefícios econômicos serão recebidos pela Companhia; e (iii) todos os títulos legais e riscos forem integralmente transferidos ao locatário.

A receita é mensurada pelo valor justo da contrapartida recebida ou a receber, líquida de descontos, abatimentos e impostos incidentes. Geralmente as receitas são reconhecidas no resultado pelo montante equivalente ao valor das notas fiscais emitidas. Os contratos celebrados entre a Companhia e seus respectivos clientes contém substância comercial, uma vez que são aprovados pelas partes e possuem os direitos de cada parte, bem como as condições de pagamento identificadas.

3.2. Instrumentos financeiros**a) Ativos financeiros não derivativos**

A Companhia reconhece os recebíveis inicialmente na data em que foram originados. Todos os outros ativos financeiros são reconhecidos inicialmente na data da negociação na qual a Companhia se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento.

A Companhia possui aplicações financeiras e recebíveis como ativos financeiros não derivativos. Os recebíveis abrangem contas a receber de clientes e outros créditos.

b) Passivos financeiros não derivativos

A Companhia reconhece passivos financeiros inicialmente na data em que são originados. Todos os outros passivos financeiros são reconhecidos inicialmente na data de negociação na qual a Companhia se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento. A Companhia baixa um passivo financeiro quando tem suas obrigações contratuais retiradas, canceladas ou vencidas.

3.3. Caixa e Equivalentes de Caixa

Incluem dinheiro em caixa e depósitos bancários à vista e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de três meses, ou menos. Esses ativos são conversíveis em um montante conhecido de caixa e sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor, os quais são registrados pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização.

GRANÉIS SUL S/A.

CNPJ 14.475.478/0001-82

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

Em reais, exceto quando indicado de outra forma

3.4. Contas a receber

As contas a receber de clientes são inicialmente reconhecidas pelo valor da transação e menos a provisão para perdas esperadas. Uma provisão para perdas esperadas, é constituída quando existe uma evidência objetiva de que a Companhia não receberá todos os valores devidos de acordo com as condições originais das contas a receber.

3.5. Imobilizado

Os itens do imobilizado estão demonstrados pelo seu custo histórico incluindo os gastos diretamente atribuíveis à aquisição dos itens menos depreciação.

Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados ao bem e que o custo do bem possa ser mensurado com segurança. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

A depreciação é reconhecida com base na vida útil estimada de cada ativo ou componentes de ativos pelo método linear, deduzido do valor residual, de modo que o valor do custo após sua vida útil seja demonstrado a valor mínimos de realização. A vida útil estimada e os métodos de depreciação são revisados no mínimo anualmente, e o efeito de quaisquer mudanças nas estimativas é contabilizado prospectivamente.

As taxas médias anuais de depreciação estão mencionadas na nota explicativa nº 7.

Quaisquer ganhos ou perdas na alienação de um bem do imobilizado são determinados pela diferença entre os valores recebidos na venda e o valor contábil do ativo e são reconhecidos no resultado, na rubrica "Outras receitas (despesas) operacionais".

3.6. *Impairment* de ativos não financeiros, exceto ágio

No fim de cada exercício, a Companhia revisa o valor contábil de seus ativos tangíveis e intangíveis para determinar se há alguma indicação de que tais ativos sofreram alguma perda por redução ao valor recuperável. Se houver tal indicação, o montante recuperável do ativo é estimado com a finalidade de mensurar o montante dessa perda, se houver.

Se o montante recuperável de um ativo ou UGC calculado for menor que seu valor contábil, o valor contábil do ativo ou UGC é reduzido ao seu valor recuperável. A perda por redução ao valor recuperável é reconhecida imediatamente no resultado.

GRANÉIS SUL S/A.

CNPJ 14.475.478/0001-82

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

Em reais, exceto quando indicado de outra forma

3.7. Empréstimos e financiamentos

Os financiamentos são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo e em alguns casos, líquidos dos custos de transação incorridos na estruturação da operação. Subsequentemente são apresentados acrescidos de encargos e juros proporcionais ao período incorrido.

As despesas com juros são reconhecidas com base no método de taxa de juros efetiva ao longo do prazo do empréstimo ou financiamento de tal forma que na data do vencimento o saldo contábil corresponde ao valor devido. Os juros são incluídos em despesas financeiras.

3.8. Contingências

Provisões são reconhecidas no balanço quando (i) a Companhia possui obrigação legal, contratual ou constituída como resultado de um evento passado; (ii) é provável que uma saída de recurso econômico seja requerida para saldar a obrigação; e (iii) o valor puder ser estimado em base confiável.

3.9. Partes Relacionadas

A Companhia mantém transações com partes relacionadas durante o curso normal de suas operações e atividades e considera que todas as condições estipuladas nos contratos pactuados são efetuadas em condições comerciais e financeiras, estabelecidas de comum acordo entre as partes.

3.10. Demais ativos, passivo circulantes e não circulantes

Um ativo é reconhecido no balanço quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança.

Um passivo é reconhecido no balanço quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo no futuro.

As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Estão demonstrados por seus valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes rendimentos, encargos e atualizações monetárias incorridas até a data do balanço e, no caso dos ativos, retificados por provisão para perdas quando necessário.

3.11. Resultado financeiro

As receitas e despesas de juros são reconhecidas pelo método de juros com base no tempo e na taxa de juros efetiva sobre o montante do principal em aberto.

GRANÉIS SUL S/A.

CNPJ 14.475.478/0001-82

**Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis
para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023**

Em reais, exceto quando indicado de outra forma

4. Impostos diferidos

Ano - Competência	31/12/2024	31/12/2023
2015	2.151.784	2.151.784
2016	4.484.850	4.484.850
2017	633.953	633.953
2018	312.506	312.506
2020	575.866	575.866
Saldos utilizados de períodos anteriores		
2021	(38.579)	(38.579)
2022	(197.988)	(197.988)
2023	(78.416)	(78.416)
2024	(461.742)	-
Saldo de Prejuízos	7.382.234	7.843.976
IR Diferido 25%	1.845.558	1.960.993
CSLL Diferido 9 %	664.402	705.958
Total Ativo Diferido	2.509.960	2.666.951
Variação no resultado	(156.992)	(26.662)

5. Partes Relacionadas

Em 2024, o saldo ativo de R\$ 228.398 refere-se a valores decorrentes de uma discussão judicial em andamento com os antigos sócios da empresa Granéis Sul. No mesmo contexto, a Companhia reconhece um passivo no montante de R\$ 604.991, correspondente a valores a pagar aos referidos sócios, conforme os desdobramentos do processo judicial.

6. Imobilizado**a) Composição**

	Custo	Depreciação	Líquido 2024	Líquido 2023
Terrenos	327.896	-	327.896	327.896
Móveis e Utensílios	164.108	(164.108)	-	(1.761)
Equipamentos Informática	316.198	(316.198)	-	(63.240)
Máquinas e Equipamentos	7.464.665	(3.093.028)	4.371.637	2.108.264
Veículos	27.294	(27.294)	-	-
Prédios de Terceiros	-	-	-	27.530
Instalações	29.348.530	(8.403.938)	20.944.592	24.981.536
	37.648.691	(12.004.566)	25.644.125	27.380.225

GRANÉIS SUL S/A.

CNPJ 14.475.478/0001-82

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

Em reais, exceto quando indicado de outra forma

7. Empréstimos e Financiamentos**a) Composição do saldo**

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Capital de Giro	-	150.430
(-) Juros a transcorrer	-	(2.178)
Total	<u>-</u>	<u>148.252</u>

Em 31 de dezembro de 2024, não houve dívidas assumidas.

b) Movimentação

	<u>Capital de Giro</u>	<u>(-) Juros a transcorrer</u>	<u>Total</u>
Saldo 31/12/2023	<u>150.430</u>	<u>(2.178)</u>	<u>148.252</u>
Amortização	(150.430)	-	(150.430)
Juros registrados	-	2.178	2.178
Saldo 31/12/2024	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

8. Fornecedores

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Circulante	936.694	862.707
Não circulante	1.440.509	1.440.509
	<u>2.377.203</u>	<u>2.303.216</u>

Os saldos registrados no ativo não circulante referem-se, substancialmente, a valores a receber da empresa Nidera Sementes. Esses valores permanecem com negociação pendente em razão de questões remanescentes da recuperação judicial da contraparte, a qual foi extinta em agosto de 2022.

A Administração, em conjunto com seus assessores jurídicos, segue conduzindo tratativas com a referida empresa visando à resolução definitiva da pendência. Até a presente data, não houve conclusão das negociações, e os valores permanecem registrados conforme avaliação da Administração quanto à sua recuperabilidade.

GRANÉIS SUL S/A.

CNPJ 14.475.478/0001-82

**Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis
para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023**

Em reais, exceto quando indicado de outra forma

9. Obrigações fiscais**a) Composição do saldo**

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Tributos Municipais	3	3
Tributos Estaduais	-	4.171
Tributos Federais	63.251	79.063
Parcelamento tributários	5.742.678	6.075.959
Total	<u>5.805.932</u>	<u>6.159.196</u>
Circulante	1.195.441	1.198.633
Não Circulante	4.610.492	4.960.563
Total	<u>5.805.933</u>	<u>6.159.196</u>

b) Vencimentos não circulantes

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
2025	-	1.083.774
2026	1.178.075	1.083.774
2027	1.168.343	2.793.015
Posterior a 2028	2.264.074	-
Total	<u>4.610.492</u>	<u>4.960.563</u>

10. Provisões para contingências**a) Provisões**

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Trabalhistas	-	66.602
	-	<u>66.602</u>

No exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024, não foram constituídas provisões para contingências trabalhistas e cíveis, uma vez que, com base nas análises da Administração e na opinião de seus assessores legais, não foram identificadas obrigações presentes que justificassem o reconhecimento contábil.

As contingências classificadas como de **risco possível** totalizam R\$ 4.550.463 em 2024. Tais valores não foram provisionados, conforme previsto nas normas contábeis vigentes, e poderão ser revistos prospectivamente em função de novas informações ou reavaliações jurídicas.

GRANÉIS SUL S/A.

CNPJ 14.475.478/0001-82

**Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis
para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023**

Em reais, exceto quando indicado de outra forma

11. Patrimônio líquido**a) Capital Social**

O capital social integralizado é de R\$ 25.397.159, representados por 25.397.159 (vinte e cinco milhões, trezentos e noventa e sete mil, cento e cinquenta e nove reais) cotas de R\$ 1,00 (um real) cada uma, todas integralizadas.

b) Prejuízos acumulados

O saldo de R\$ 12.403.720 (R\$ 13.443.552 em 2023) refere-se aos prejuízos acumulados dos últimos exercícios.

12. Receita operacional líquida

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Locações	4.560.000	4.560.000
Receita Bruta de Vendas	<u>4.560.000</u>	<u>4.560.000</u>
(-) Tributos sobre a receita (ICMS, IPI, PIS, COFINS)	(421.800)	(421.800)
(-) Deduções da Receita	<u>(421.800)</u>	<u>(421.800)</u>
Receitas Líquidas Operacionais	<u>4.138.200</u>	<u>4.138.200</u>

13. Despesas por natureza

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Despesas de pessoal	(52.955)	24.827
Despesas gerais e administrativas	1.827.685	1.1932.887
Total	<u>1.774.730</u>	<u>1.957.714</u>

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Pessoal	(52.955)	24.827
Serviços de terceiros	92.608	14.085
Depreciação	1.736.100	1.761.172
Despesas tributárias	(1.322)	157.630
Total	<u>1.774.730</u>	<u>1.957.714</u>

GRANÉIS SUL S/A.

CNPJ 14.475.478/0001-82

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

Em reais, exceto quando indicado de outra forma

14. Resultado financeiro

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Despesa financeira		
Juros operacionais	(813.622)	(1.853.202)
Despesas bancárias	(1.944)	(1.412)
Outras despesas financeiras	(8.783)	(121.843)
Resultado financeiro líquido	<u>(824.349)</u>	<u>(1.976.457)</u>

15. Gestão do risco

Os principais fatores de risco, os quais a Companhia está exposta, são riscos financeiros e operacionais, incluindo risco de mercado, taxa de juros, crédito e risco de liquidez. Esses riscos são inerentes às suas atividades e são administrados por meio de políticas e controles internos.

O gerenciamento dos riscos é feito pela Administração da Companhia no sentido de minimizá-los, mediante estratégias de posições financeiras e sistemas de controles internos.

a) Gestão de capital

Os objetivos da Companhia ao administrar seu capital são os de salvaguardar a capacidade de continuidade das operações para oferecer retorno aos acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir esse custo.

b) Riscos financeiros e de mercado**Risco de taxa de juros**

A Companhia possui financiamentos contratados em moeda nacional subordinados a taxas de juros vinculadas a indexadores, como o CDI, bem como saldo de parcelamento de impostos atualizados com juros à taxa SELIC. O risco inerente a esses passivos surge em razão da possibilidade de existirem flutuações nessas taxas que impactem seus fluxos de caixa. A Companhia não tem pactuado contratos de derivativos para fazer cobertura para esse risco por entender que o risco é mitigado pela existência de ativos indexados em CDI (aplicações financeiras).

Risco de crédito

A Companhia está exposta ao risco de crédito em suas atividades operacionais refletidas no balanço patrimonial em contas a receber.

Além disso, são realizadas avaliações constantes da situação econômico-financeira de cada cliente e para os casos que apresentem maiores riscos são realizados ajustes de limites ou tratativas particulares.

GRANÉIS SUL S/A.

CNPJ 14.475.478/0001-82

**Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis
para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023**

Em reais, exceto quando indicado de outra forma

A Companhia também está sujeita a riscos de crédito relacionadas a operações que mantém em instituições financeiras representado por depósitos bancários e aplicações financeiras. A Administração considera o risco baixo pois as operações são realizadas em bancos de primeira linha e existem políticas de tesouraria com limites específicos de alocação de recursos.

Risco de liquidez

A previsão de fluxo de caixa é realizada pela Gerência de Finanças. Esta área monitora as previsões contínuas das exigências de liquidez para assegurar que ele tenha caixa suficiente para atender às necessidades operacionais da Companhia.

16. Cobertura de seguros

A Companhia contrata cobertura de seguros de forma global para risco de responsabilidade civil em valores suficientes para cobrir possíveis sinistros e de acordo com a avaliação da Administração, são considerados suficientes para cobrir os riscos envolvidos.

17. Eventos Subsequentes

Até a data de autorização para emissão das demonstrações contábeis, não ocorreram eventos subsequentes que pudessem impactar de forma relevante a posição financeira ou o desempenho da Companhia, ou que exigissem divulgação adicional ou ajustes nas demonstrações contábeis referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.

Porto Alegre - RS, 20 de maio de 2025.

Marcelo de Mello Lopes
Contador CRC/RS 69.660
CPF: 024.064.909-55

Maria da Glória Paiva Branco
Sócia Administradora
CPF: 527.590.320-00