

## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	BOM JARDIM EMPREEND. E PARTIC. S/A		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	02.810.069/0001-06
Número de Ordem do Livro:	30		
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 2.345.181,90	R\$ 12.755.470,46
CIRCULANTE		R\$ 1.760.803,73	R\$ 12.204.402,73
DISPONIBILIDADES		R\$ 1.898,41	R\$ 1.746,64
CAIXA		R\$ 327,96	R\$ 267,96
BANCOS CONTA CORRENTE		R\$ 1.570,45	R\$ 1.478,68
DIREITOS REALIZAVEIS A CURTO PRAZO		R\$ 1.758.905,32	R\$ 12.202.656,09
CREDITOS VALORES A RECEBER		R\$ 1.750.341,78	R\$ 12.191.566,98
OUTROS CREDITOS		R\$ 8.563,54	R\$ 11.089,11
ADIANTAMENTOS E CONVENIOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TRIBUTOS E CONTRIBUICOES A COMPENSAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DESPEAS DO EXERCICIOS SEGUINTE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DEPOSITOS JUDICIAIS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONTAS DE COMPENSACAO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
NAO CIRCULANTE		R\$ 584.378,17	R\$ 551.067,73
REALIZAVEIS A LONGO PRAZO		R\$ 476,06	R\$ 476,06
DEPOSITOS JUDICIAIS BLOQUEADOS		R\$ 476,06	R\$ 476,06
INVESTIMENTO		R\$ 583.902,11	R\$ 550.591,67
PARTICIPACAO AVALIADA EQUIVALENCIA PATR		R\$ 40.310,44	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO PFUTURO AUMENTO CAPITAL		R\$ 543.591,67	R\$ 550.591,67
IMOBILIZADO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ATIVO INTANGIVEL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONTAS TRANSITORIAS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PASSIVO		R\$ 2.345.181,90	R\$ 12.755.470,46
CIRCULANTE		R\$ 24.659,04	R\$ 7.054,84
OBRIGACOES COM TERCEIROS		R\$ 60,00	R\$ 400,00
FORNECEDORES DE BENS E SERVICOS		R\$ 60,00	R\$ 400,00
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 18.795,00	R\$ (0,00)
EMPRESTIMOS COM TERCEIROS		R\$ 18.795,00	R\$ (0,00)
OBRIGACOES TRABALHISTAS		R\$ 5.804,04	R\$ 6.654,84
FOLHA DE PAGAMENTO DE COLABORADORES		R\$ 1.221,00	R\$ 1.306,10
FOLHA DE PAGAMENTO DE DIRIGENTES		R\$ 1.320,00	R\$ 1.858,28
ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR		R\$ 881,76	R\$ 943,22
PROVISOES E ENCARGOS TRABALHISTAS		R\$ 2.381,28	R\$ 2.547,24
(-) OBRIGACOES TRIBUTARIAS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) CONTAS A PAGAR		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) RECURSOS EM CUSTODIA		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) CONTAS DE COMPENSACAO		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
NAO CIRCULANTE		R\$ 522.591,67	R\$ (0,00)
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENT A LONGO PRAZO		R\$ 522.591,67	R\$ (0,00)
EMPRESTIMO C TERCEIRO A LONGO PRAZO		R\$ 522.591,67	R\$ (0,00)
(-) EMPRESTIMOS C PESSOAS LIGADAS A LONGO P		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) OBRIGACOES FISCAIS A LONGO PRAZO		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) OUTROS CREDORES A LONGO PRAZO		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) RESULTADO DE EXERCICIOS FUTUROS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) CONTAS DE COMPENSACAO		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 1.797.931,19	R\$ 12.748.415,62
CAPITAL		R\$ 1.620.730,00	R\$ 1.620.730,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 1.620.730,00	R\$ 1.620.730,00
RESERVAS		R\$ 8.911,94	R\$ 8.911,94
RESERVAS DE CAPITAL		R\$ 8.911,94	R\$ 8.911,94
RESULTADOS ACUMULADOS		R\$ 168.289,25	R\$ 11.118.773,68
RESULTADOS ACUMULADOS		R\$ 168.289,25	R\$ 11.118.773,68
(-) ADIANTAMENTO P FUTURO AUMENTO CAPITAL		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 7A.F8.0D.CC.57.23.DE.4B.F1.FA.6B.D7.B7.3B.32.4D.10.75.A1.02-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.3 do Visualizador

Página 1 de 1

# DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



**Entidade:** BOM JARDIM EMPREEND. E PARTIC. S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNP:** 02.810.069/0001-06 **Número de Ordem do Livro:** 30  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Histórico	Crédito de Anulação das Contas de Patrimônio Líquido						Total (R\$)
	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO (R\$)	RESERVA LEGAL (R\$)	LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADO (R\$)	RESULTADO DO PERÍODO (R\$)	DISTRIBUIÇÃO DE LUCRO (R\$)	AJUSTE DOS EXERCÍCIOS ANTERIORES (R\$)	
Saldo Inicial em 01.01.2024	1.620.730,00	8.911,94	1.417.717,60	(-157.498,62)	(-1.091.929,73)	0,00	1.797.931,19
OUTROS MOVIMENTOS					(-1.455.495,55)	12.000.000,00	10.544.504,45
Lucro Líquido no Exercício			(-1.249.428,35)	661.667,40	1.091.929,73		504.168,78
Prejuízo no Exercício				(-98.188,80)			(-98.188,80)
Saldo Final em 31.12.2024	1.620.730,00	8.911,94	168.289,25	405.979,98	(-1.455.495,55)	12.000.000,00	12.748.415,62
Notas							

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** BOM JARDIM EMPREEND. E PARTIC. S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 02.810.069/0001-06  
**Número de Ordem do Livro:** 30  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RESULTADO		R\$ (157.498,62)	R\$ 405.979,98
DESPEASRECEITA OPERACIONAIS		R\$ (157.498,62)	R\$ 405.979,98
(-) DESPEASRECEITAS OPERACIONAIS		R\$ (156.081,12)	R\$ (74.912,54)
(-) DESPEAS TRABALHISTAS		R\$ (44.429,91)	R\$ (47.208,75)
(-) DESPEAS GERAIS		R\$ (111.651,21)	R\$ (27.703,79)
(-) RESULTADO FINANCEIRO		R\$ (1.417,50)	R\$ (1.388,71)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ (0,00)	R\$ 32,79
(-) DESPEAS FINANCEIRAS		R\$ (1.417,50)	R\$ (1.421,50)
ALIENAAO DE BENS E PARTICIPACOES SOCIET		R\$ (0,00)	R\$ 482.281,23
RESULTADO COM PARTICIPACOES SOCIETARIAS		R\$ (0,00)	R\$ 482.281,23
LUCRO		R\$ (157.498,62)	R\$ 405.979,98

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 7A.F8.0D.CC.57.23.DE.4B.F1.FA.6B.D7.B7.3B.32.4D.10.75.A1.02-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

## TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade:	BOM JARDIM EMPREEND. E PARTIC. S/A		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	02.810.069/0001-06
Número de Ordem do Livro:	30		

### TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	BOM JARDIM EMPREEND. E PARTIC. S/A
NIRE	33300312927
CNPJ	02.810.069/0001-06
Número de Ordem	30
Natureza do Livro	LIVRO DIARIO
Município	Rio de Janeiro
Data do arquivamento dos atos constitutivos	22/07/1998
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2024
Quantidade total de linhas do arquivo digital	7915

### TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	BOM JARDIM EMPREEND. E PARTIC. S/A
Natureza do Livro	LIVRO DIARIO
Número de ordem	30
Quantidade total de linhas do arquivo digital	7915
Data de inicio	01/01/2024
Data de término	31/12/2024

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 7A.F8.0D.CC.57.23.DE.4B.F1.FA.6B.D7.B7.3B.32.4D.10.75.A1.02-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

## RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

### IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

<b>NIRE</b> 33300312927	<b>CNPJ</b> 02.810.069/0001-06	
<b>NOME EMPRESARIAL</b> BOM JARDIM EMPREEND. E PARTIC. S/A		

### IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

<b>FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL</b> Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	<b>PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO</b> 01/01/2024 a 31/12/2024
<b>NATUREZA DO LIVRO</b> LIVRO DIARIO	<b>NÚMERO DO LIVRO</b> 30
<b>IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)</b> 7A.F8.0D.CC.57.23.DE.4B.F1.FA.6B.D7.B7.3B.32.4D.10.75.A1.02	
<b>ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)</b>	

### ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	65235070682	ADRIANA APARECIDA ALVES ASSIS:65235070682	477479351778630724 1	06/12/2024 a 06/12/2025	Não
Signatário da ECD com e-CNPJ ou e-PJ	02810069000106	BOM JARDIM EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S A:02810069000106	557092042188970925 9	02/09/2024 a 02/09/2025	Sim

### NÚMERO DO RECIBO:

7A.F8.0D.CC.57.23.DE.4B.F1.FA.6B.D7  
.B7.3B.32.4D.10.75.A1.02-0

Escrituração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO

em 30/06/2025 às 12:15:42

18.F1.6B.30.79.8E.44.54  
D6.9A.08.28.F1.DE.99.F0

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

**DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA**

Página : 00001

BOM JARDIM EMPREEND. E PARTIC. S/A - Nro : 342

Período : 01 a 12/2024

CNPJ : 02810069000106

NIRE : 33300312927 Junta Comercial do Estado de RIO DE JANEIRO em 22/07/1998

<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	1.963.420,01		
(+) Resultado do Período		405.979,98	
(+) Ajuste dos exercícios anteriores		12.000.000,00	
(-) Aumento nas contas do Ativo		10.443.750,77	
CREDITOS (VALORES A RECEBER)			10.441.225,20
OUTROS CREDITOS			2.525,57
(+) Aumento nas contas do Passivo		1.190,80	
FORNECEDORES DE BENS E SERVICOS			340,00
OBRIGACOES TRABALHISTAS			850,80
<b>ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>	33.310,44		
(+) Investimentos		33.310,44	
<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>	-1.996.882,22		
(-) Distribuição de Lucro		1.455.495,55	
(-) Empréstimo a pagar no Curto Prazo		18.795,00	
(-) Empréstimo a pagar no Longo Prazo		522.591,67	
<b>VARIAÇÃO DE CAIXAS E EQUIVALENTES</b>	-151,77		
(+) Saldo Final		1.746,64	
(-) Saldo Inicial		1.898,41	

Adriana Aparecida Alves Assis  
CPF: 652.350.706-82  
CRC: MG-066560/0-6

Humberto Franco Ribeiro  
Diretor Presidente

-----  
ANALISES PATRIMONIAIS

Período : 12 / 2024  
Nome : BOM JARDIM EMPREEND. E PARTIC. S/A  
CNPJ : 02810069000106  
-----

% Participacao de Capital de Terceiros : 0,06  
Capital de Terceiros (7.054,84) / Patrimônio Líquido (12.748.415,62) \* 100

Liquidez Geral : 1.730,00  
(Ativo Realizavel a Longo Prazo (476,06) + Ativo Circulante (12.204.402,73))  
/ (Passivo Circulante (7.054,84) + Passivo Exigível a Longo Prazo (0,00))

Liquidez Corrente : 1.729,93  
Ativo Circulante (12.204.402,73) / Passivo Circulante (7.054,84)

Solvencia Geral : 1.808,05  
Ativo (12.755.470,46) / (Passivo Circulante (7.054,84) + Passivo Exigível a  
Longo Prazo (0,00))

Grau de Endividamento Geral : 0,00  
(Passivo Circulante (7.054,84) + Passivo Exigível a Longo Prazo (0,00)) /  
Ativo (12.755.470,46)

-----  
Adriana Aparecida Alves Assis

CPF: 652.350.706-82

CRC: MG-066560/O-6

-----  
Humberto Franco Ribeiro

Diretor Presidente