

PT-XGS ADMINISTRAÇÃO DE BEM PROPRIO S/A.

CNPJ(ME) 23.568.425/0001-05

Valores em milhares de Reais

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM

| ATIVO | 31/12/21 | 31/12/20 |
|--|-----------------|-----------------|
| ATIVO CIRCULANTE | 3.961 | 3.212 |
| TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS | 2.152 | 975 |
| Cotas de fundos de investimentos | 215 | 31 |
| Outros títulos de renda fixa | 1.937 | 944 |
| OUTROS CRÉDITOS | 1.809 | 2.237 |
| Diversos | 1.809 | 2.237 |
| ATIVO NÃO CIRCULANTE | 3.133 | 3.533 |
| IMOBILIZADO DE USO | 3.133 | 3.533 |
| Outros bens do imob de uso | 4.000 | 4.000 |
| (Depreciações acumuladas) | (867) | (467) |
| TOTAL DO ATIVO | 7.094 | 6.745 |
| PASSIVO | 31/12/21 | 31/12/20 |
| PASSIVO CIRCULANTE | 7.595 | 6.876 |
| OBRIGAÇÕES POR EMPRÉSTIMOS | 2.362 | 2.362 |
| Empréstimos no país | 2.362 | 2.362 |
| OUTRAS OBRIGAÇÕES | 5.233 | 4.514 |
| Impostos e contribuições sobre salários | 57 | 50 |
| Demais impostos e contribuições a recolher | 12 | 11 |
| Provisões para pagamentos a efetuar | 3 | 123 |
| Diversos | 5.161 | 4.330 |
| PATRIMÔNIO LÍQUIDO | (501) | (131) |
| Capital: | 1.500 | 1.500 |
| De domiciliados no país | 4.000 | 4.000 |
| (Capital a realizar) | (2.500) | (2.500) |
| Lucros / (Prejuízos) acumulados | (2.001) | (1.631) |
| Patrimônio líquido atribuível aos controladores | (501) | (131) |
| TOTAL DO PASSIVO e PATRIMÔNIO LÍQUIDO | 7.094 | 6.745 |

A DIRETORIA

REINALDO DANTAS

Contador CRC-1SP 110330/O-6

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

PT-XGS ADMINISTRAÇÃO DE BEM PROPRIO S/A.

Valores em milhares de Reais

| DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (Lei 11.638) | 31/12/21 | 31/12/20 |
|---|-----------------|-----------------|
| Resultado Bruto | - | - |
| Despesas/Receitas Operacionais | (403) | (400) |
| Despesas Gerais e Administrativas | (402) | (400) |
| Despesas tributárias | (2) | - |
| Despesas de depreciação e amortização | (400) | (400) |
| Outras Despesas Operacionais | (1) | - |
| Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos | (403) | (400) |
| Resultado Financeiro | 33 | (476) |
| Receitas Financeiras | 33 | 4 |
| Rendas de títulos e valores mobiliários | 33 | 4 |
| Despesas Financeiras | - | (480) |
| Despesas com obrigações por empréstimos | - | (480) |
| Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro | (370) | (876) |
| Resultado Líquido das Operações Continuadas | (370) | (876) |
| Lucro/ (Prejuízo) do Período | (370) | (876) |
| Atribuído a Sócios da Empresa Controladora | (370) | (876) |
| Nº de Ações | 4.000.100 | 4.000.100 |
| Lucro (prejuízo) por Ação: | (0,092) | (0,219) |

A DIRETORIA

REINALDO DANTAS

Contador CRC-1SP 110330/O-6

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

PT-XGS ADMINISTRAÇÃO DE BEM PROPRIO S/A.

Valores em milhares de Reais

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

| E V E N T O S | CAPITAL REALIZADO | LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS | T O T A L 31/12/20 | T O T A L CONTROLADORES |
|---------------------------------------|------------------------------|---|-------------------------------|------------------------------------|
| Saldos iniciais em 01/01/20 | - | (755) | (755) | (755) |
| Mutações do Período | <u>1.500</u> | <u>(876)</u> | <u>624</u> | <u>624</u> |
| Aumento de capital | 1.500 | - | 1.500 | 1.500 |
| Lucro líquido (prejuízo) do exercício | | (876) | (876) | (876) |
| Saldos finais em 31/12/20 | 1.500 | (1.631) | (131) | (131) |

| E V E N T O S | CAPITAL REALIZADO | LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS | T O T A L 31/12/21 | T O T A L CONTROLADORES |
|---------------------------------------|------------------------------|---|-------------------------------|------------------------------------|
| Saldos iniciais em 01/01/21 | 1.500 | (1.631) | (131) | (131) |
| Mutações do Período | <u>-</u> | <u>(370)</u> | <u>(370)</u> | <u>(370)</u> |
| Lucro líquido (prejuízo) do exercício | | (370) | (370) | (370) |
| Saldos finais em 31/12/21 | 1.500 | (2.001) | (501) | (501) |

A DIRETORIA

REINALDO DANTAS

Contador CRC-1SP 110330/O-6

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

PT-XGS ADMINISTRAÇÃO DE BEM PROPRIO S/A.

Valores em milhares de Reais

| DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA | 31/12/21 | 31/12/20 |
|--|-----------------|-----------------|
| ATIVIDADES OPERACIONAIS | 30 | (476) |
| Lucro líquido (prejuízo) do período | (370) | (876) |
| Depreciações e amortizações | 400 | 400 |
| VARIAÇÃO DE ATIVOS E OBRIGAÇÕES | (30) | (1.024) |
| (Aumento) diminuição de títulos e valores mobiliários | (1.177) | (975) |
| (Aumento) diminuição de outros créditos | 428 | (2.231) |
| Aumento (diminuição) de obrigações por empréstimos | - | (2.289) |
| Aumento (diminuição) de outras obrigações | 719 | 4.471 |
| Caixa líquido (aplicado) consumido nas atividades operacionais | - | (1.500) |
| ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO | - | 1.500 |
| Integralização de capital | - | 1.500 |
| Caixa líquido originado (aplicado) nas atividades de financiamento | - | 1.500 |
| AUMENTO (REDUÇÃO) DO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | - | - |
| MODIFICAÇÕES NA POSIÇÃO FINANCEIRA | | |
| Caixa e equivalentes de caixa: | | |
| No início do exercício | - | - |
| No fim do do exercício | - | - |
| AUMENTO (REDUÇÃO) DO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | - | - |

A DIRETORIA

REINALDO DANTAS

Contador CRC-1SP 110330/O-6

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

PT-XGS ADMINISTRAÇÃO DE BEM PROPRIO S/A.

Valores em milhares de Reais

| DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE | 31/12/21 | 31/12/20 |
|---|-----------------|-----------------|
| RESULTADO DO PERÍODO | (370) | (876) |
| RESULTADO ABRANGENTE | (370) | (876) |

A DIRETORIA

REINALDO DANTAS

Contador CRC-1SP 110330/O-6

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

1 CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa **PT-XGS ADMINISTRAÇÃO DE BEM PROPRIO S.A.** foi constituída em 29 de outubro de 2015, e tem por objetivo social a administração e compartilhamento de bens próprios, visando o uso compartilhado entre os acionistas da Companhia.

2 APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram preparadas com base nas práticas contábeis emanadas da Legislação Societária Brasileira, Lei no 6.404/76 alterada pela Lei no 11.638/07 e pela Lei no 11.941/09, e de acordo com os pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

3 PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1 Apuração do resultado

As receitas e despesas foram apropriadas pelo regime de competência.

3.2 Ativos e passivos circulantes e a longo prazo

Demonstrados pelos valores de custo incluindo, quando aplicável, os rendimentos, encargos e as variações monetárias incorridas, deduzidos das correspondentes rendas, despesas a apropriar e, quando aplicável, provisões para perdas.

3.3 Imobilizado

O imobilizado está registrado pelo custo de aquisição. A depreciação foi calculada pelo método linear, com base em taxas que levam em consideração a vida útil e econômica dos bens, segundo parâmetros e taxas estabelecidos pela legislação tributária, sendo 10% a.a. para a Aeronave.

3.4 Provisão para Imposto de Renda e Contribuição Social

O imposto de renda da pessoa jurídica e a contribuição social sobre o lucro líquido são calculados com base no lucro tributável, ajustado nos termos da legislação pertinente.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020
(Valores em Milhares de Reais)

4 COMPOSIÇÃO DE SALDOS RELEVANTES

| Ativo Circulante | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| Títulos e valores mobiliários | <u>2.152</u> | <u>975</u> |
| Cotas de fundos de investimentos | 215 | 31 |
| Certificado depósito bancário | 1.937 | 944 |
| Outros Créditos - Diversos | <u>1.809</u> | <u>2.237</u> |
| Adiantamentos e antecipações | 1.077 | 127 |
| Impostos e contribuições a compensar | 3 | 1 |
| Pagamento a ressarcir | - | 891 |
| Devedores diversos - país | 729 | 1.218 |
| Passivo Circulante | | |
| Obrigações por empréstimo | <u>2.362</u> | <u>2.362</u> |
| Empréstimo no país – CCB Planner CV S.A. | 2.362 | 2362 |
| Outras obrigações | <u>5.233</u> | <u>4.514</u> |
| Impostos e contribuições sobre salário | 57 | 50 |
| Demais impostos e contribuições a recolher | 12 | 11 |
| Provisão de pgto. a efetuar | 3 | 123 |
| Credores diversos | 5.161 | 4.330 |

5 IMOBILIZADO DE USO

| | 2021 | | 2020 | |
|-------------------------------|--------------|------------------------------|----------------------|----------------------|
| | Custo | Depreciação acumulada | Saldo líquido | Saldo líquido |
| Sistema de Transportes | <u>4.000</u> | <u>(867)</u> | <u>3.133</u> | <u>3.533</u> |
| Aeronave | 4.000 | (867) | 3.133 | 3.533 |
| Total | <u>4.000</u> | <u>(867)</u> | <u>3.133</u> | <u>3.533</u> |

6 PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital Social

O capital social subscrito é de R\$ 4.000, dividido em 4.000.100 ações todas ordinárias, nominativas, sem valor nominal.

b) Reserva legal

Do resultado apurado em cada exercício social, após a dedução dos prejuízos acumulados e da provisão para o imposto de renda, 5% serão aplicados na constituição da reserva legal, a qual não excederá o montante de 20% do capital social. O saldo, se houver, terá a aplicação que lhe destinar a Assembleia Geral.

7 JUROS DE CAPITAL PRÓPRIO

Nos exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2021 e 2020 não foram pagos juros sobre capital próprio, conforme faculta o artigo 9º da Lei nº 9.249/95.

8 CONTINGÊNCIAS

Impostos e contribuições permanecem sujeitos à revisão e aprovação pelos órgãos competentes por períodos variáveis de tempo.

A DIRETORIA

REINALDO DANTAS
Contador CRC 1SP 110330/O-6