

São Paulo, 13 de julho de 2025 - Senhores Acionistas, a **GTIS LX PARTICIPAÇÕES S.A.**, Companhia com foco em participações em sociedades que desenvolvem atividade imobiliária de construção e incorporação de imóveis, divulga seus resultados financeiros referentes ao exercício de 2024.

No último ano, a Companhia manteve seu foco estratégico em investimentos e gestão de participações em operações relacionadas ao setor imobiliário, priorizando projetos que apresentem potencial de desenvolvimento e geração de valor, buscando resultados sustentáveis e alinhados aos objetivos da Companhia.

Olhando para 2025, diante das transformações em curso no segmento imobiliário e da nova dinâmica do setor, mantemos uma postura estratégica e otimista. Estamos atentos às oportunidades e comprometidos com o crescimento sustentável, sempre com foco na geração de valor e na ampliação da nossa presença no ecossistema imobiliário.

Seguimos firmes em nosso compromisso com a governança corporativa, a ética e a conformidade regulatória. Nossas práticas internas são pautadas por rigor técnico, responsabilidade e aderência às melhores referências do mercado.

Encerramos 2024 com a convicção de que estamos no caminho certo: unindo inovação, eficiência operacional e visão de longo prazo. Para os próximos ciclos, renovamos nosso entusiasmo e nosso propósito de seguir construindo, junto com nossos parceiros, colaboradores e clientes, soluções que gerem impacto positivo e duradouro.

Agradecemos a confiança depositada em nosso trabalho e reconhecemos, com profunda gratidão, o empenho de todos os que constroem a GTIS no dia a dia.