

CMR Administradora de Bens Próprios S/A
CNPJ/MF: 55.263.701/0001-05
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023

anços patrimoniais em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023

(Em milhares de Reais) ou (Em Reais)

	<u>Capital social</u>		<u>Reserva de lucros</u>	
	<u>Integralizado</u>	<u>Reservas Estatutárias</u>	<u>Lucros (prejuízos) acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos em 31 de Dezembro de 2022	3.782.900,00	712.669,96	9.054.231,47	13.549.801,43
<i>Ajustes da Lei nº 11.638/07 (Nota XX)</i>	-	-	-	-
Saldo de abertura ajustado (Nota XX)	3.782.900,00	712.669,96	-	13.549.801,43
<i>Aumento de capital</i>	-	-	-	-
<i>Constituição da reserva legal</i>	-	260.141,58	(260.141,58)	-
<i>Distribuição de lucros e juros sobre capital próprio</i>	-	-	(900.000,00)	(900.000,00)
<i>Valor de mercado de ativos financeiros disponíveis para venda</i>	-	-	-	-
<i>Varição cambial de investidas localizadas no exterior</i>	-	-	-	-
<i>Ajustes Exercício Anterior</i>	-	-	-	-
<i>Lucro líquido do exercício de 2023</i>	-	-	5.202.831,59	5.202.831,59
Saldos em 31 de Dezembro de 2023	3.782.900,00	972.811,54	13.096.921,48	17.852.633,02
<i>Aumento de capital</i>	-	-	-	-
<i>Constituição da reserva legal</i>	-	56.442,14	(56.442,14)	-
<i>Distribuição de lucros e juros sobre capital próprio</i>	-	-	(12.000.000,00)	(12.000.000,00)
<i>Valor de mercado de ativos financeiros disponíveis para venda</i>	-	-	-	-
<i>Varição cambial de investidas localizadas no exterior</i>	-	-	-	-
<i>Ajustes Exercício Anterior</i>	-	-	-	-
<i>Lucro líquido do exercício</i>	-	-	1.128.842,85	1.128.842,85
Saldos em 31 de Dezembro de 2024	<u>3.782.900,00</u>	<u>1.029.253,68</u>	<u>2.169.322,18</u>	<u>6.981.475,87</u>

CROMEL JOSÉ GARCEZ DE OLIVEIRA
Diretor 1º Vice Presidente

MICHELE SOFIA DA SILVA CAIRES
Contadora - CRC-SP-1SP269.649/O-6
CPF-338.054.888-07